



Presidencia

H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

RECIBIDO
28 MAR 2024
RECIBIDO
SECRETARÍA GENERAL

OFICIO: PM/338/2024
ASUNTO: PUNTO DE ACUERDO
Playas de Rosarito, B.C. A 28 de marzo de 2024

LIC. JOSÉ FELIX OCHOA MONTELONGO
SECRETARIO GENERAL DEL IX H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO B.C.
PRESENTE.-

Anteponiendo un cordial saludo, por medio del presente escrito me permito remitir oficio **DJ/IX/0520/2024**, signado por el **ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ**, Director General de la PRODEUR, para agendar en orden del día de la Sesión de Cabildo próxima a realizarse, se someta a consideración los diferentes puntos de acuerdo mencionados en dicho oficio, lo anterior para el debido seguimiento que a su digno cargo corresponda.



ATENTAMENTE

H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.
DESPACHADO
12:49
28 MAR 2024
DESPACHADO
PRESIDENCIA

MTRA. ALEJANDRA EDITH PADILLA OROZCO.
PRESIDENTA MUNICIPAL
DEL IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B

H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

"2024, Año de los pueblos Yumanos, Pueblo Original y de las personas Afromexicanas"

RECIBIDO
28 MAR 2024
RECIBIDO
DIRECCIÓN DE CABILDO

C.c.p. Archivo.
Realizó S.H.S.

Calle José Haros Aguilar 2000, Fracc. Villa Turística, 22710 Playas de Rosarito, B.C. 22710. Teléfono

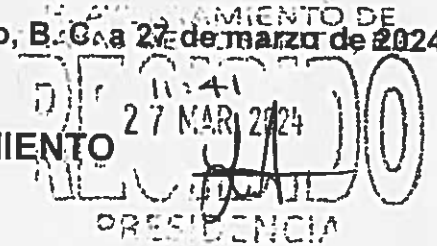
(661) 61.49.600



DEPENDENCIA: PRODEUR
OFICIO: DG-IX/0520/2024
ASUNTO: El que se indica.

Playas de Rosarito, B.C. 27 de marzo de 2024.

MTRA. ALEJANDRA PADILLA OROZCO
PRESIDENTE MUNICIPAL DEL H. IX AYUNTAMIENTO
DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.
P R E S E N T E.



Sirva el presente para enviarle un cordial saludo, así mismo para solicitarle de la manera más atenta se agende en el orden del día de la Sesión de Cabildo próxima a realizarse, se someta a consideración los siguientes puntos de acuerdo:

1. Lectura, discusión y votación para efecto de aprobación en su caso de la propuesta que presenta la Presidenta Municipal Alejandra Padilla Orozco, relativo a la autorización para la fe de erratas al Octavo punto de acuerdo de la Sesión Extraordinaria de Cabildo celebrada en fecha 27 de febrero de 2024, correspondiente a AGEB 0434 de la obra número cinco del Primer Paquete de Obras del Fondo de Infraestructura Social Municipal.

FAIS-FISM 2024				
PRIMER PAQUETE				
	OBRA	MONTO	AGEBS	INCIDENCIA
1	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Mina Constancia y Calle La Mina La Quebradilla, desde Av. Cueros de Venado Sur hasta Calle Elena Ames Gilbert y desde Av. Cueros De Venado Sur hasta Calle Mina La Cocinera, Colonia La Mina, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 5,730,394.13	1023	Complementaria
2	Pavimentación con concreto hidráulico de Vado en la Calle Lázaro Cárdenas, desde Calle Miguel Hidalgo hasta Calle Lázaro Cárdenas Colonia Plan Libertador, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 2,600,418.82	0082	Complementaria
3	Pavimentación con concreto hidráulico en Calle Mariano Jiménez desde Ignacio López Rayón hasta Calle Don Manuel de las Bárcenas Colonia Independencia, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 4,266,167.29	0167	Complementaria
4	Pavimentación con concreto hidráulico en Calle Guadalajara desde Calle Ramón López hasta Calle Cuhacán de Rosales Colonia Constitución, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 4,611,806.64	0294	Complementaria
5	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Ignacio Altamirano y Acacias desde la Calle Del Ciprés hasta la Calle Acacias y desde la Calle Juan Jacobo Rousseau hasta La Calle Enrique Pezaloza (Cerrada) Col. Magisterial, Delegación Zona Centro, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 5,259,777.90	0449	Complementaria

PRESIDENCIA DEL H. AYUNTAMIENTO
DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.
TURNARSE A: _____
FECH: _____
592

José Haroz Aguilar, No. 2000, Fracc. Villa Turística

Casa Municipal



DEPENDENCIA: PRODEUR
OFICIO: DG-IX/0520/2024
ASUNTO: El que se indica.

SUB TOTAL (COMPLEMENTARIA)		\$ 22,468,564.78		
6	Construcción de "Cuartos De Dormitorios (15)	\$ 3,927,381.21	VARIOS	Directa
7	Construcción de Techos 500 M2	\$ 1,560,780.00	VARIOS	Directa
8	Construcción De Baño (10)	\$ 1,500,699.23	VARIOS	Directa
9	Construcción de Baños para Parque Benito Juárez ubicada en Avenida Don Luis de la Rosa. Colonia Ampliación. Benito Juárez, Delegación Zona Centro, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 1,128,875.74	099A	Directa
10	Construcción de Cubierta para Explanada en Jardín de Niños José Vasconcelos, ubicada en la Av. Hidalgo, Colonia Echeverría, Delegación Zona Centro, Playas de Rosarito B.C.	\$ 1,832,271.32	028A	Directa
11	Construcción de Cubierta para Explanada en la Escuela Primaria Constitución De 1917, ubicada en Calle Guanajuato, Colonia Constitución, Playas de Rosarito B.C.	\$ 2,928,265.09	0311	Directa
12	Construcción de Aula de Usos Múltiples en el Centro de Atención Múltiple, ubicado en Calle Romualdo Gallardo Orozco, Colonia Lucio Blanco. Playas de Rosarito B.C.	\$ 1,608,576.19	0186	Directa
SUB TOTAL (DIRECTA)		\$ 13,486,848.77		
TOTAL DE INVERSION PRIMER PAQUETE FISM 2024		\$ 35,955,413.55		

2. Lectura, discusión y votación para efecto de aprobación en su caso de la propuesta que presenta la Presidenta Municipal Alejandra Padilla Orozco, relativo a la autorización a la cancelación de la obra denominada "Construcción de Baños para Parque Benito Juárez ubicada en Avenida Don Luis de la Rosa. Colonia Ampliación. Benito Juárez, Delegación Zona Centro, Playas de Rosarito, B.C." con una inversión de \$1'128,875.74 (Un millón ciento veintiocho mil ochocientos setenta y cinco pesos 74/100 M.N.).
3. Lectura, discusión y votación para efecto de aprobación en su caso de la propuesta que presenta la Presidenta Municipal Alejandra Padilla Orozco, relativo a la autorización para celebrar el adendum al Convenio de Coordinación entre el H. Ayuntamiento de Playas de Rosarito y la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, para aplicar y ejercer recursos del Fondo de Infraestructura Social Municipal 2024.





DEPENDENCIA: PRODEUR
OFICIO: DG-IX/0520/2024
ASUNTO: El que se indica.

Se anexa oficio No SBSM/ADMON/0146-2024 de la Secretaria del Bienestar Social Municipal.

Sin otro particular por el momento le agradezco de antemano la atención prestada al presente quedando a sus apreciables órdenes.

ATENTAMENTE
"SIGAMOS CONSTRUYENDO UNA CIUDAD HUMANA Y GENEROSA"



PRODEUR

Haroz
ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE PRODEUR
H. IX Ayuntamiento de Playas de Rosarito

PRODEUR
Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito

27 MAR 2024

DESPACHADO

C.C.P. Lic. José Félix Ochoa Montelongo, Secretario General.
C.C.P. LAE Manuel Zermeño Chávez, Tesorero Municipal
C.C.P. L.E. Jaime Ibarra Acedo Síndico Procurador
C.C.P. Archivo



EL LICENCIADO, JOSÉ FÉLIX OCHOA MONTELONGO, SECRETARIO FEDATARIO DEL H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA.

C E R T I F I C A :

Que en Sesión Extraordinaria de Cabildo celebrada en fecha 27 de febrero del dos mil veinticuatro, según consta en el Acta respectiva identificada con el número IX-005/2024, en el Punto Octavo, del Orden del Día, se tomó el siguiente: -----

PUNTO DE ACUERDO -----

Se aprueba por **Unanimidad** de votos de los miembros de Cabildo, la Propuesta que presenta la Presidente Municipal Hilda Araceli Brown Figueredo, relativo a la ejecución del primer paquete de obras del programa de obra directa y complementaria del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social (FAIS) de Playas de Rosarito, B.C. para el ejercicio fiscal 2024 de acuerdo a la siguiente tabla: -----

FAIS-FISM 2024				
PRIMER PAQUETE				
OBRA	MONTO	AGEBS	INCIDENCIA	
1	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Mina Constancia y Calle La Mina La Quebradilla, desde Av. Cueros de Venado Sur hasta Calle Elena Ames Gilbert y desde Av. Cueros De Venado Sur hasta Calle Mina La Cocinera, Colonia La Mina, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 5,730,394.13	1023	Complementaria
2	Pavimentación con concreto hidráulico de Vado en la Calle Lázaro Cárdenas, desde Calle Miguel Hidalgo hasta Calle Lázaro Cárdenas Colonia Plan Libertador, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 2,600,418.82	0082	Complementaria
3	Pavimentación con concreto hidráulico de la Ruta Aztlán de las Calles Tehocali y Mexica desde la Calle Tohui hasta la Calle Colhuacán Col. Aztlán, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 4,248,836.82	1038	Complementaria
4	Pavimentación con concreto hidráulico en Calle Guadalajara desde Calle Ramón López hasta Calle Cullacán de Rosales Colonia Constitución, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 4,611,806.64	0294	Complementaria
5	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Ignacio Altamirano y Acacias desde la Calle Del Ciprés hasta la Calle Acacias y desde la Calle Juan Jacobo Rousseau hasta La Calle Enrique Pezaloza (Cerrada) Col. Magisterial, Delegación Zona Centro, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 5,259,777.90	0434	Complementaria
SUB TOTAL (COMPLEMENTARIA)		\$ 22,451,234.31		
6	Construcción de "Cuartos De Dormitorios (15)	\$ 2,927,381.21	VARIOS	Directa



SECRETARÍA GENERAL
ASUNTO: Certificación de Punto de Acuerdo de Sesión Extraordinaria.

7	Construcción de Techos 500 M2	\$ 1,560,780.00	VARIOS	Directa
8	Construcción De Baño (10)	\$ 1,500,699.23	VARIOS	Directa
9	Construcción de Baños para Parque Benito Juárez ubicada en Avenida Don Luis de la Rosa .Colonia Ampliación Benito Juárez, Delegación Zona Centro, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 1,128,875.74	099A	Directa
10	Construcción de Cubierta para Explanada en Jardín de Niños José Vasconcelos, ubicada en la Av. Hidalgo, Colonia Echeverría, Delegación Zona Centro, Playas de Rosarito B.C.	\$ 1,832,271.32	028A	Directa
11	Construcción de Cubierta para Explanada en la Escuela Primaria Constitución De 1917, ubicada en Calle Guanajuato, Colonia Constitución, Playas de Rosarito B.C.	\$ 2,928,265.09	0311	Directa
12	Construcción de Aula de Usos Múltiples en el Centro de Atención Múltiple, ubicado en Calle Romualdo Gallardo Orozco, Colonia Lucio Blanco, Playas de Rosarito B.C.	\$ 1,608,576.19	0186	Directa
SUB TOTAL (DIRECTA)		\$ 13,486,848.77		

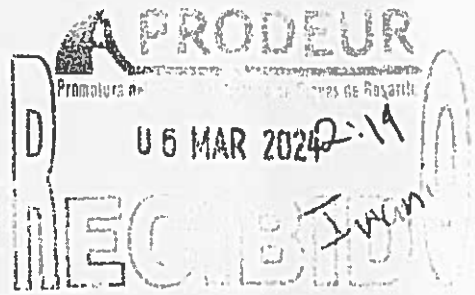
TOTAL DE INVERSION PRIMER PAQUETE FISM 2024	\$ 35,938,083.08
--	-------------------------

Se extiende la presente certificación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 25 fracciones III, IV y V del Reglamento Interior de la Administración Pública Municipal para el Municipio de Playas de Rosarito, Baja California.-

ATENTAMENTE:
PLAYAS DE ROSARITO, B.C., A 27 DE FEBRERO DEL 2024



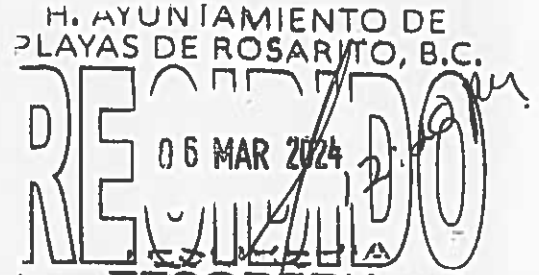
LIC. JOSÉ FÉLIX OCHOA MONTELONGO
SECRETARIO FEDATARIO DEL H. IX AYUNTAMIENTO
DE PLAYAS DE ROSARITO B. C.



DIRECCION COORDINADORA DE ENLACE
06/03/24
CONOCIMIENTO
125

SECRETARÍA DE BIENESTAR SOCIAL MUNICIPAL
NÚMERO DE OFICIO: SBSM/ADMN/0146-2024.
ASUNTO: El que se indica.
Playas de Rosarito, B. C., a 05 de marzo de 2024.

MTRA. ALEJANDRA PADILLA OROZCO
PRESIDENTE MUNICIPAL
H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B. C.
PRESENTE



Reciba por medio de la presente un cordial saludo, a la vez aprovecho para solicitarle una de erratas en el Punto de Acuerdo Octavo, de la Sesión Extraordinaria de Cabildo del día 27 de febrero del año en curso, ya que en la obra número 5, por error de dedo se escribió la AGEBS 0434, siendo la correcta la 0449.

Además de solicitarle la cancelación de la obra número 9, ya que no es obra directa, si no complementaria, por lo que el total de la inversión del primer paquete FIMS 2024 es por la cantidad \$34,809,208.03. Se anexa proyecto de obra correcto.

Sin más por el momento, me despido de Usted esperando su pronta respuesta.



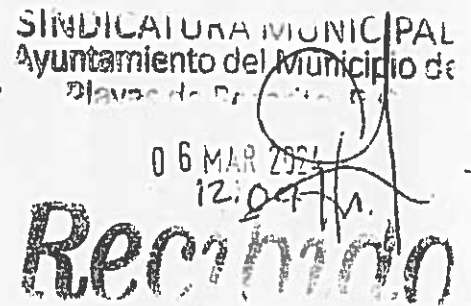
ATENTAMENTE

"Por una ciudad más humana y generosa"



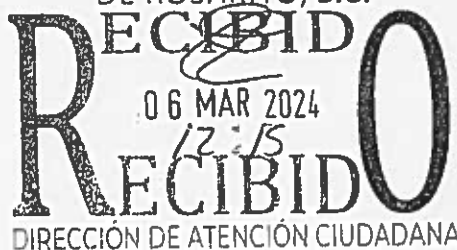
C. AZUCENA ARAUJO LUEVANO

SECRETARÍA DE BIENESTAR SOCIAL
ENCARGADA DE LA SECRETARÍA DE BIENESTAR SOCIAL



H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B. C.
H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B. C.

- C.c.p. Secretaría General
- C.c.p. Tesorería
- C.c.p. Sindicatura
- C.c.p. Archivo



PROYECTO INCORRECTO

FAIS-FISM 2024				
PRIMER PAQUETE				
	OBRA	MONTO	AGEBS	INCIDENCIA
1	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Mina Constanca y Calle La Mina La Quebradilla, desde Av. Cueros de Venado Sur hasta Calle Elena Ames Gilbert y desde Av. Cueros De Venado Sur hasta Calle Mina La Cocinera, Colonia La Mina, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 5,730,394.13	1023	Complementaria
2	Pavimentación con concreto hidráulico de Vado en la Calle Lázaro Cárdenas, desde Calle Miguel Hidalgo hasta Calle Lázaro Cárdenas Colonia Plan Libertador, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 2,600,418.82	0082	Complementaria
3	Pavimentación con concreto hidráulico en Calle Mariano Jiménez desde Ignacio López Rayón hasta Calle Don Manuel de las Bárcenas Colonia Independencia, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 4,266,167.29	0167	Complementaria
4	Pavimentación con concreto hidráulico en Calle Guadalajara desde Calle Ramón López hasta Calle Culiacán de Rosales Colonia Constitución, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 4,611,806.64	0294	Complementaria
5	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Ignacio Altamirano y Acasias desde la Calle Del Ciprés hasta la Calle Acasias y desde la Calle Juan Jacobo Rousseau hasta La Calle Enrique Peztafoza (Cerrada) Col. Magisterial, Delegación Zona Centro, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 5,259,777.90	0434	Complementaria
	SUB TOTAL (COMPLEMENTARIA)	\$ 22,468,564.78		
6	Construcción de "Cuartos De Dormitorios (15)	\$ 2,927,381.21	Varios	Directa
7	Construcción de Techos 500 M2	\$ 1,560,780.00	Varios	Directa
8	Construcción De Baño (10)	\$ 1,500,699.23	Varios	Directa
9	Construcción de Baños para Parque Benito Juárez ubicada en Avenida Don Luis de la Rosa .Colonia Ampliación .Benito Juárez, Delegación Zona Centro, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 1,128,875.74	099A	Directa
10	Construcción de Cubierta para Explanada en Jardín de Niños José Vasconcelos, ubicada en la Av. Hidalgo, Colonia Echeverría, Delegación Zona Centro, Playas de Rosarito B.C.	\$ 1,832,271.32	028A	Directa
11	Construcción de Cubierta para Explanada en la Escuela Primaria Constitución De 1917, ubicada en Calle Guanajuato, Colonia Constitución, Playas de Rosarito B.C.	\$ 2,928,265.09	0311	Directa
12	Construcción de Aula de Usos Múltiples en el Centro de Atención Múltiple, ubicado en Calle Romualdo Gallardo Orozco, Colonia Lucio Blanco, Playas de Rosarito B.C.	\$ 1,608,576.19	0186	Directa
	SUB TOTAL (DIRECTA)	\$ 13,486,848.77		
	TOTAL DE INVERSION PRIMER PAQUETE FISM 2024	\$ 35,955,413.55		

PROYECTO CORRECTO

FAIS-FISM 2024				
PRIMER PAQUETE				
	OBRA	MONTO	AGEBS	INCIDENCIA
1	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Mina Constancia y Calle La Mina La Quebradilla, desde Av. Cueros de Venado Sur hasta Calle Elena Ames Gilbert y desde Av. Cueros De Venado Sur hasta Calle Mina La Cocinera, Colonia La Mina, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 5,730,394.13	1023	Complementaria
2	Pavimentación con concreto hidráulico de Vado en la Calle Lázaro Cárdenas, desde Calle Miguel Hidalgo hasta Calle Lázaro Cárdenas Colonia Plan Libertador, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 2,600,418.82	0082	Complementaria
3	Pavimentación con concreto hidráulico en Calle Mariano Jiménez desde Ignacio López Rayón hasta Calle Don Manuel de las Bárcenas Colonia Independencia, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 4,266,167.29	0167	Complementaria
4	Pavimentación con concreto hidráulico en Calle Guadalajara desde Calle Ramón López hasta Calle Culiacán de Rosales Colonia Constitución, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 4,611,806.64	0294	Complementaria
5	Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Ignacio Altamirano y Acasias desde la Calle Del Ciprés hasta la Calle Acasias y desde la Calle Juan Jacobo Rousseau hasta La Calle Enrique Pezaloza (Cerrada) Col. Magisterial, Delegación Zona Centro, Playas de Rosarito, B.C.	\$ 5,259,777.90	0449	Complementaria
	SUB TOTAL (COMPLEMENTARIA)	\$ 22,468,561.78		
6	Construcción de "Cuartos De Dormitorios (15)	\$ 2,927,381.21	Varios	Directa
7	Construcción de Techos 500 M2	\$ 1,560,780.00	Varios	Directa
8	Construcción De Baño (10)	\$ 1,500,699.23	Varios	Directa
09	Construcción de Cubierta para Explanada en Jardín de Niños José Vasconcelos, ubicada en la Av. Hidalgo, Colonia Echeverría, Delegación Zona Centro, Playas de Rosarito B.C.	\$ 1,832,271.32	028A	Directa
10	Construcción de Cubierta para Explanada en la Escuela Primaria Constitución De 1917, ubicada en Calle Guanajuato, Colonia Constitución, Playas de Rosarito B.C.	\$ 2,928,265.09	0311	Directa
11	Construcción de Aula de Usos Múltiples en el Centro de Atención Múltiple, ubicado en Calle Romualdo Gallardo Orozco, Colonia Lucio Blanco, Playas de Rosarito B.C.	\$ 1,608,576.19	0186	Directa
	SUB TOTAL (DIRECTA)	\$ 12,357.97		
	TOTAL DE INVERSION PRIMER PAQUETE FISM 2024	\$ 34,809,208.03		