



## ACTA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO PRODEUR-R33-2024-ROS-IS-04

### DATOS GENERALES

Programa: FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS 2024)

Contrato: PRODEUR-R33-2024-ROS-IS-04

Nombre de la obra: PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE GUADALAJARA DESDE CALLE RAMON LOPEZ HASTA CALLE CULIACAN DE ROSALES COLONIA CONSTITUCION, PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

Localidad: PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA

Modalidad de Ejecución: INVITACIÓN SIMPLIFICADA

Empresa Constructora: DESARROLLOS URBANOS CATENARIA S DE R.L DE C.V.

Fecha de Inicio: 04 DE ABRIL DE 2024

Fecha de terminación: 17 DE JUNIO DE 2024

Por la Dependencia Ejecutora que entrega la obra:

Nombre: ARQ. ABRAHAM GOMEZ ALVAREZ  
Cargo: DIRECTOR GENERAL PRODEUR

Nombre: ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA  
Cargo: COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS

Empresa Constructora: DESARROLLOS URBANOS CATENARIA S DE R.L DE C.V.  
Representante Legal: C. DANIEL ALVAREZ URIAS

OPERADO  
FAIS-FISM 2024

Quienes asisten como representantes autorizados por las Dependencias que se mencionan en acto de ENTREGA-RECEPCIÓN, de la obra mediante suscripción del presente documento y con el fin de verificar su terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas aprobadas para su ejecución, de conformidad con lo establecido en el Artículo 69 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

**Inversión autorizada:**

La inversión se deriva de los recursos aprobados en fecha **27 DE FEBRERO DE 2024** por el cabildo municipal según consta en acta número **IX-005/2024** en el punto tercero de asuntos agendados del **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS 2024)** en la Planeación Urbana para el ejercicio fiscal 2023, los cuales se ejercieron a través de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito y el H. IX Ayuntamiento de Playas de Rosarito.

**Importe Contractual y Convenios:**

El importe contractual del contrato original y sus convenios se detallan a continuación:  
Inversión ejercida:

Contratos/Convenios	Fecha	Importe Con IVA
PRODEUR-R33-2024-ROS-IS-04	04 DE ABRIL DE 2024	\$4,591,159.24
CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO 1	17 DE MAYO DE 2024	\$ 4,591,159.24

**IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$4,591,159.24 (IVA INCLUIDO)**  
**(CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE PESOS 24/100 M.N.)**

**Periodo de Ejecución de los trabajos:**

La fecha de inicio y terminación contractual y el plazo en que realmente se ejecutaron, incluyendo convenios:

Contratos/Convenios	Fecha Inicio	Fecha de Termino
PRODEUR-R33-2024-ROS-IS-05	04 DE ABRIL DE 2024	17 DE JUNIO DE 2024
CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO 1	17 DE MAYO DE 2024	17 DE JUNIO DE 2024



**OPERADO**



### Relación de Estimaciones:

CONTRATO No. PRODEUR-R33-2024-ROS-IS-04

FECHA	# FACTURA	RFC	IMPORTE	DESCRIPCIÓN	
03 DE ABRIL DE 2024	000114	DUC230111RDO	\$ 1,377,347.77	ANTICIPO	DESARROLLOS URBANOS CATENARIA S DE R.L DE C.V.
12 DE JUNIO DE 2024	000130	DUC230111RDO	\$ 853,380.91	ESTIMACIÓN 1	DESARROLLOS URBANOS CATENARIA S DE R.L DE C.V.
12 DE JUNIO DE 2024	000131	DUC230111RDO	\$ 784,255.25	ESTIMACIÓN 2	DESARROLLOS URBANOS CATENARIA S DE R.L DE C.V.
24 DE SEPTIEMBRE DE 2024	00149	DUC230111RDO	\$ 1,572,217.41	ESTIMACIÓN 3 FIINIQUITO	DESARROLLOS URBANOS CATENARIA S DE R.L DE C.V.
		SUBTOTAL NETO:	\$4,587,201.34		
		DEDUCCIONES APLICADAS:	\$ 3,957.90		
		TOTAL:	\$4,591,159.24		

OPERADO  
FAIS - F13M 2024

*[Handwritten signature]*

**IMPORTE TOTAL EJERCIDO: \$4,591,159.24 (IVA INCLUIDO)**  
**(CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE PESOS 24/100 M.N.)**

### GARANTÍAS

FIANZA	NUMERO	IMPORTE
FIANZA DE CUMPLIMIENTO	1935235	\$ 459,115.92
FIANZA DE ANTICIPO	1935220	\$ 1,377,347.77
FIANZA DE VICIOS OCULTOS	2010302	\$ 459,115.92

*[Handwritten signature]*

Nombre de la Compañía Afianzadora: **DORAMA INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.**

*[Handwritten signature]*





## TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUA LA RECEPCIÓN

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que se encuentra totalmente terminada y funcionando, de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación de los recursos ejercidos.

La presente acta no exime a **DESARROLLOS URBANOS CATENARIAS DE R.L DE C.V.** de los defectos o vicios ocultos que resultaren y se obliga por la presente a corregirlas sin costo alguno para el Municipio en los términos que establece el Artículo 70 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

Los representantes de la entidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento, de la Entidad Municipal social, firmaran de conformidad esta acta.

OPERADO  
OPERADO  
PAIS-FISM 2024





OBRA REALIZADA POR EL H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO B. C.

**ENTREGA**

**DESARROLLOS URBANOS CATENARIA S DE R.L DE C.V.**

**C. DANIEL ALVAREZ URIAS**

**REPRESENTANTE LEGAL**

**VALIDA  
DEPENDENCIA EJECUTORA**

**ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ  
DIRECTOR GENERAL PRODEUR**

**ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA  
COORDINADOR DE OBRAS Y  
PROYECTOS DE LA PRODEUR**

**OPERADO**  
2024.FISM 2024



## ENTREGA-RECEPCIÓN

Por medio de esta acta el Departamento de Coordinación Técnica, hace la entrega a Secretaría de Bienestar Social Municipal de H. IX Ayuntamiento de Playas de Rosarito dependencia responsable de su operación y ejecución de los recursos del Fondo de Infraestructura Social Municipal (FAIS 2024), quien la recibe de conformidad.

### RECIBE

**SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL MUNICIPAL**

\_\_\_\_\_  
**C. AZUCENA ARAUJO LUEVANO**  
**H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO**

✓

PLAYAS DE ROSARITO B.C. A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

**OPERADO**  
**FAIS-FISM 2024**  
Página 6 de 6