



Titulo	Descripción
Área:	Departamento de Licencias de Construcción
Documentos:	Solicitud a la Licencia de Construcción
Tipo de clasificación (Confidencial y/o Reservada):	Confidencial
En caso de información clasificada como reservada señalar el periodo:	Periodo de la Reserva: No aplica Fecha de Clasificación: No aplica Fecha de Desclasificación: No aplica
Las partes o secciones clasificadas, así como las páginas que la conforman:	<b>De la información clasificada como CONFIDENCIAL de manera parcial se testaron los siguientes datos personales:</b> Datos del solicitante, Nombre, Firma, telefono, correo electrónico Datos del propietario, Nombre, Dirección, firma y telefono Ubicación de la obra, nombres de responsables, del proyecto y firmas
Fundamento legal, indicando el nombre del ordenamiento, el o los artículos, fracción(es), párrafo(s) con base en los cuales se sustente la clasificación; así como las razones o circunstancias que motivaron la misma.	De conformidad con los artículos: Art. 6 base A fracción II y 16 segundo párrafo de la constitución Política del Estado Libre y Soberano de Baja California. Art. 24 fracción VI; 68 fracción VI y el último párrafo, 111 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California. Art. 136 del Reglamento de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información pública Título sexto Capitulo I Art. 106, 107, 108, 109 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California.
Firma del titular del área (Firma autógrafa de quien clasifica)	  Arq. Mirta Yolanda Valenzuela Zamorano Directora de Administración Urbana
Datos del acta de la sesión de Comité donde se aprobó la versión pública.	Primer Sesión Ordinaria del Comité de Transparencia Fecha : 28/10/2024

# Registro Municipal de Trámites



Solicitud de Etapa de Condominios

**FORMATO ÚNICO DE CONDOMINIOS**

Playas de Rosarito, B.C. s. de \_\_\_\_\_ de **DICIEMBRE** del 20 **23**.

**DATOS DEL PROPIETARIO**

Nombre: [Redacted]  
 Domicilio: [Redacted]  
 Colonia: [Redacted] Teléfono: [Redacted] Firma: [Redacted]

**DATOS DEL PREDIO**

Nombre de las calles: [Redacted]  
 Entre calles y calles: [Redacted]  
 Colonia: [Redacted]  
 Delegación: [Redacted] No. de Manzana: [Redacted] No. de lote: [Redacted]  
 Superficie del terreno: [Redacted] m<sup>2</sup> Clave Catastral: [Redacted]

**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

TIPO DE OBRA:  Ampliación  Construcción  Demolición  Reconstrucción  
 SUPERFICIE DE LA CONSTRUCCIÓN: [Redacted] m<sup>2</sup> USO: **0** % DE AVANCE No. de UNIDADES: **Instalaciones generales**  
 SE DESARROLLÓ EN:  Planta baja  Planta alta  Sótano  Otro **generales**  
 TIPO DE TRÁMITE:  Normal  Certificación de planos  Regularización  Certificación de licencia  
 Revisión de anteproyecto  Certificación de documentos  Peritajes y dictamen técnico

**USO DE OBRA**

Barda  Muro de contención  Industrial  Comercial  Cerco  Habitacional

**MATERIALES QUE SE EMPLEAN**

Cimentación	concreto armado	Cubiertas	concreto armado
Muros	block / concreto armado	Inst. hidráulicas	n/a
Castillos y columnas	concreto armado	Inst. sanitarias	n/a
Firmes	concreto armado	Inst. eléctricas	Foliducto
Cerramientos y Trabes	concreto armado	Inst. gas	n/a
Entrepisos	n/a		

Solicitante: [Redacted] No. REG. [Redacted] Firma: [Redacted] Teléfono: [Redacted]  
 Director de obra: Ing. [Redacted] No. REG. No. 482 Firma: [Redacted] Teléfono: [Redacted]  
 Proyectista: [Redacted] No. REG. [Redacted] Firma: [Redacted] Teléfono: [Redacted]

**CONDOMINIOS**

( ) HABITACIONAL No. de viviendas \_\_\_\_\_  
 ( ) COMERCIAL No. de unidades \_\_\_\_\_  
 ( ) INDUSTRIAL No. de unidades \_\_\_\_\_  
 X OTROS Caseta, bodega, c. Casura, medicob No. de unidades \_\_\_\_\_  
 ( ) ÁREAS PRIVATIVAS SIN CONSTRUIR No. de unidades \_\_\_\_\_

NOMBRE DEL CONDOMINIO: **AKI GALIA**

( ) Certificación del libro de actas	( ) C-F Cancelación de fianza No. _____
( ) C-1 Facilitidad de Conversión de la Propiedad en Régimen de Condominio	( ) C-1 Constancia para Traslación de Dominio
( ) C-2 Anteproyecto al Régimen de Propiedad en Condominio	TOTAL: _____
( ) C-3 Constancia al Régimen de Propiedad en Condominio	Parcial de unidades: _____

**DESARROLLO URBANO**

ESTRUC. M.I. Miguel Angel Luna Guerra No. 586

ELECTR. Ing. Gilberto Robles No. 2346

GAS. Ing. José Martín Pérez Elizalde No. 2248

**EXP/289/24**

CASETA 9.314 M2 BODEGA 13.22 M2 A 740 M2