

Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2024
(Pesos)

Ente Público:

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	1,741,787	15,424,090	PASIVO	13,500,321	2,185,921
Activo Circulante	-932,426	105,860	Pasivo Circulante	79,830	2,185,921
Efectivo y Equivalentes	-932,426	0	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	2,185,921
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	105,860	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	1,876	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	77,954	0
Activo No Circulante	2,674,213	15,318,230	Pasivo No Circulante	13,420,491	0
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	14,295,640	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,786,964	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	887,249	0	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	1,022,590	Provisiones a Largo Plazo	13,420,491	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0			
Otros Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	3,105,895	737,992
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	3,105,895	737,992
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0	737,992
			Resultados de Ejercicios Anteriores	3,105,895	0
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. HUGO ADRIAN HERNANDEZ CHAVEZ
DIRECTOR

C. P. FRANCISCO JAVIER REYES FONSECA
CONTADOR