



## ACTA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO PRODEUR-R33-2024-ROS-LP-05

### DATOS GENERALES

Programa: FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS 2024)

Contrato: PRODEUR-R33-2024-ROS-LP-05

Nombre de la obra: "CONSTRUCCION DE CUBIERTA PARA EXPLANADA EN LA ESCUELA PRIMARIA CONSTITUCION 1917, UBICADA EN CALLE GUANAJUATO, COLONIA CONSTITUCION, PLAYAS DE ROSARITO, B.C."

Localidad: PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA

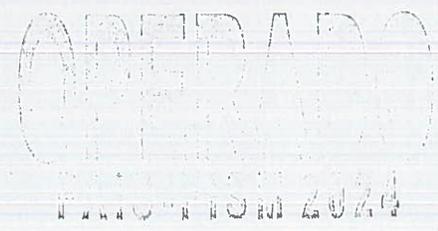
Modalidad de Ejecución: LICITACIÓN PÚBLICA

Empresa Constructora: PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.

Fecha de Inicio: 18 DE JULIO DE 2024

Fecha de terminación: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

Fecha de terminación anticipada vía Oficio DG-IX/1248/2024: 30 DE AGOSTO DE 2024



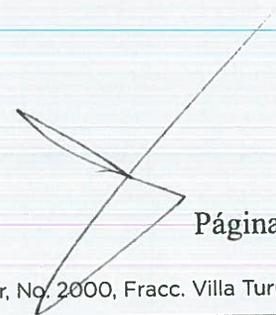
Por la Dependencia Ejecutora que entrega la obra:

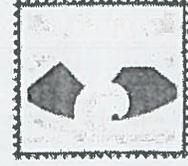
Nombre: ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ  
Cargo: DIRECTOR GENERAL PRODEUR

Nombre: ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA  
Cargo: COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS

Empresa Constructora: PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.  
Representante Legal: C. ROBERTINO GALLARDO GAXIOLA

*Robertino Gallardo*





Quienes asisten como representantes autorizados por las Dependencias que se mencionan en acto de **ENTREGA-RECEPCIÓN**, de la obra mediante suscripción del presente documento y con el fin de verificar su terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas aprobadas para su ejecución, de conformidad con lo establecido en el Artículo 69 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

### Inversión autorizada:

La inversión se deriva de los recursos aprobados en fecha **27 DE FEBRERO DE 2024** por el cabildo municipal según consta en acta número **IX-005/2024** en el punto tercero de asuntos agendados del **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS 2024)** en la Planeación Urbana para el ejercicio fiscal 2024 los cuales se ejercieron a través de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito y el H. IX Ayuntamiento de Playas de Rosarito.

### Importe Contractual y Convenios:

El importe contractual del contrato original y sus convenios se detallan a continuación:  
Inversión ejercida:

Contratos/Convenios	Fecha	Importe Con IVA
PRODEUR-R33-2024-ROS-LP-05	18 DE JULIO DE 2024	\$ 2, 875,712.06
CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO 1	02 DE AGOSTO DE 2024	\$ 2, 875,712.06
OFICIO DE TERMINACION ANTICIPADA DG-IX/1248/2024	19 DE AGOSTO DE 2024	\$ 2, 875,712.06

**IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$ 2, 875,712.06 (IVA INCLUIDO)**  
**(DOS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS DOCE PESOS 06/100 M.N.)**

*Roberto Gallardo*

*[Handwritten signature]*

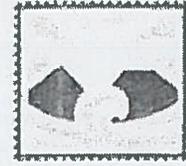
*[Handwritten signature]*

# PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

# OPERADO

## FAIS-FISM 2024



PLAYAS DE  
**ROSARITO**  
DE ENTRETENIMIENTO

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN  
PRODEUR-R33-2024-ROS-LP-05

### Periodo de Ejecución de los trabajos:

La fecha de inicio y terminación contractual y el plazo en que realmente se ejecutaron, incluyendo convenios:

Contratos/Convenios	Fecha Inicio	Fecha de Terminación
PRODEUR-R33-2024-ROS-LP-05	18 DE JULIO DE 2024	30 DE SEPTIEMBRE 2024
CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO 1	02 DE AGOSTO DE 2024	30 DE SEPTIEMBRE DE 2024
OFICIO DE TERMINACION ANTICIPADA DG-IX/1248/2024	19 DE AGOSTO DE 2024	30 DE AGOSTO DE 2024

### Relación de Estimaciones:

CONTRATO No. PRODEUR-R33-2024-ROS-LP-05					
FECHA	No. FACTURA	RFC	IMPORTE	DESCRIPCIÓN	EMPRESA
22 DE JULIO DE 2024	73	PUP150414U11	\$ 862,713.62	ANTICIPO	PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
14 DE AGOSTO DE 2024	81	PUP150414U11	\$ 1,273,008.11	ESTIMACIÓN 1	PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
15 DE AGOSTO DE 2024	83	PUP150414U11	\$ 712,199.40	ESTIMACIÓN 2	PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
09 DE SEPTIEMBRE DE 2024	91	PUP150414U11	\$ 25,311.87	ESTIMACIÓN 3 FINIQUITO	PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
		SUBTOTAL NETO:	\$ 2,873,233.00		
		DEDUCCIONES APLICADAS:	\$ 2,479.06		
		TOTAL:	\$ 2,875,712.06		

IMPORTE TOTAL: \$ 2,875,712.06 (IVA INCLUIDO)  
(DOS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS DOCE PESOS 06/100 M.N.)

*Roberto Alvarez*

Página 3 de 6

José Haroz Aguilar, No. 2000, Fracc. Villa Turística

Casa Municipal



### GARANTÍAS

FIANZA	NUMERO	IMPORTE
FIANZA DE CUMPLIMIENTO	<b>2290064</b>	\$ 287,571.21
FIANZA DE ANTICIPO	<b>2290055</b>	\$ 862,713.62
FIANZA DE VICIOS OCULTOS	<b>2298737</b>	\$ 287,571.21

Nombre de la Compañía Afianzadora: **CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION, S.A.**  
Vigencia: **UN AÑO**

### **TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUA LA RECEPCIÓN**

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que se encuentra totalmente terminada y funcionando, de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación de los recursos ejercidos.

La presente acta no exime a **PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.** de los defectos o vicios ocultos que resultaren y se obliga por la presente a corregirlas sin costo alguno para el Municipio en los términos que establece el Artículo 70 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

Los representantes de la entidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento, de la Entidad Municipal social, firmaran de conformidad esta acta.

*Roberto Alarido*



OBRA REALIZADA POR EL H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO B. C.

ENTREGA  
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.

C. ROBERTINO GALLARDO GAXIOLA

REPRESENTANTE LEGAL

VALIDA  
DEPENDENCIA EJECUTORA

---

ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ  
DIRECTOR GENERAL PRODEUR

---

ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA  
COORDINADOR DE OBRAS Y  
PROYECTOS DE LA PRODEUR

OPERADO  
18 MAR 2024



## ENTREGA-RECEPCIÓN

Por medio de esta acta el Departamento de Coordinación Técnica, hace la entrega a Secretaría de Bienestar Social Municipal de H. IX Ayuntamiento de Playas de Rosarito dependencia responsable de su operación y ejecución de los recursos del Fondo de Infraestructura Social Municipal (FAIS 2024), quien la recibe de conformidad.

### RECIBE

**SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL MUNICIPAL**

**C. AZUCENA ARAUJO LUEVANO**  
**H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO**

PLAYAS DE ROSARITO B.C. A 10 DE SEPTIEMBRE DE 2024

*Roberto Altaredo*

**OPERADO**  
FAIS-FISM 2024

Página 6 de 6