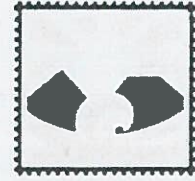


PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

OPERADO

FAIS-FISM 2024



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2024-ROS-LP-04

ACTA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO PRODEUR-R33-2024-ROS-LP-04

DATOS GENERALES

Programa: FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS 2024)

Contrato: PRODEUR-R33-2024-ROS-LP-04

Nombre de la obra: CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA EXPLANADA EN JARDIN DE NIÑOS JOSE VASCONCELOS, UBICADA EN LA AV. HIDALGO, COLONIA ECHEVERRIA, DELEGACION ZONA CENTRO, PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

Localidad: PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA

Modalidad de Ejecución: LICITACIÓN PÚBLICA

Empresa Constructora: PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.

Fecha de Inicio: 18 DE JULIO DE 2024

Fecha de terminación: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

Fecha de terminación anticipada vía Oficio DG-IX/1314/2024: 06 DE SEPTIEMBRE DE 2024

Por la Dependencia Ejecutora que entrega la obra:

Nombre: ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
Cargo: DIRECTOR GENERAL PRODEUR

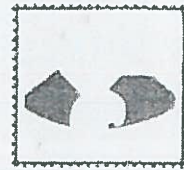
Nombre: ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
Cargo: COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS

Empresa Constructora: PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
Representante Legal: C. ROBERTINO GALLARDO GAXIOLA

Robertino Gallardo

[Signature]

Página 1 de 6



Quienes asisten como representantes autorizados por las Dependencias que se mencionan en acto de **ENTREGA-RECEPCIÓN**, de la obra mediante suscripción del presente documento y con el fin de verificar su terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas aprobadas para su ejecución, de conformidad con lo establecido en el Artículo 69 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

Inversión autorizada:

La inversión se deriva de los recursos aprobados en fecha **27 DE FEBRERO DE 2024** por el cabildo municipal según consta en acta número **IX-005/2024** en el punto tercero de asuntos agendados del **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS 2024)** en la Planeación Urbana para el ejercicio fiscal 2024 los cuales se ejercieron a través de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito y el H. IX Ayuntamiento de Playas de Rosarito.

Importe Contractual y Convenios:

El importe contractual del contrato original y sus convenios se detallan a continuación:
Inversión ejercida:

Contratos/Convenios	Fecha	Importe Con IVA
PRODEUR-R33-2024-ROS-LP-04	18 DE JULIO DE 2024	\$ 1,830,659.52
CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO 1	02 DE AGOSTO DE 2024	\$ 1,830,659.52
OFICIO DE TERMINACION ANTICIPADA DG-IX/1314/2024	02 DE SEPTIEMBRE DE 2024	\$ 1,830,659.52

IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$ 1,830,659.52 (IVA INCLUIDO)
(UN MILLON OCHOCIENTOS TREINTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 52/100 M.N.)

Recepcion Contrato

OPERADO
FAIS-FISM 2024



PLAYAS DE
ROSARITO
MEXICO

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2024-ROS-LP-04

Periodo de Ejecución de los trabajos:

La fecha de inicio y terminación contractual y el plazo en que realmente se ejecutaron, incluyendo convenios:

Contratos/Convenios	Fecha Inicio	Fecha de Termino
PRODEUR-R33-2024-ROS-LP-04	18 DE JULIO DE 2024	30 DE SEPTIEMBRE 2024
CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO 1	02 DE AGOSTO DE 2024	30 DE SEPTIEMBRE DE 2024
OFICIO DE TERMINACION ANTICIPADA DG-IX/1314/2024	02 DE SEPTIEMBRE DE 2024	06 DE SEPTIEMBRE DE 2024

Relación de Estimaciones:

CONTRATO No. PRODEUR-R33-2024-ROS-LP-04					
FECHA	No. FACTURA	RFC	IMPORTE	DESCRIPCIÓN	EMPRESA
22 DE JULIO DE 2024	74	PUP150414U11	\$ 549,197.86	ANTICIPO	PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
26 DE AGOSTO DE 2024	85	PUP150414U11	\$ 851,347.09	ESTIMACIÓN 1	PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
02 DE SEPTIEMBRE DE 2024	87	PUP150414U11	\$ 412,485.70	ESTIMACIÓN 2	PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
09 DE SEPTIEMBRE DE 2024	92	PUP150414U11	\$ 16,050.72	ESTIMACIÓN 3 FIINIQUITO	PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
		SUBTOTAL NETO:	\$ 1,829,081.37		
		DEDUCCIONES APLICADAS:	\$ 1,578.15		
		TOTAL:	\$ 1,830,659.52		

IMPORTE TOTAL: \$ 1,830,659.52 (IVA INCLUIDO)
(UN MILLON OCHOCIENTOS TREINTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 52/100 M.N.)

Reuben...

[Signature]



GARANTÍAS

FIANZA	NUMERO	IMPORTE
FIANZA DE CUMPLIMIENTO	2289725	\$ 183,065.95
FIANZA DE ANTICIPO	2289736	\$ 549,197.86
FIANZA DE VICIOS OCULTOS	2298815	\$ 183,065.95

Nombre de la Compañía Afianzadora: **CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION, S.A.**
Vigencia: **UN AÑO**

TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUA LA RECEPCIÓN

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que se encuentra totalmente terminada y funcionando, de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación de los recursos ejercidos.

La presente acta no exime a **PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.** de los defectos o vicios ocultos que resultaren y se obliga por la presente a corregirlas sin costo alguno para el Municipio en los términos que establece el Artículo 70 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

Los representantes de la entidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento, de la Entidad Municipal social, firmaran de conformidad esta acta.

Rebeca Alvarado

[Handwritten signature]

José Haroz Aguilar, No. 2000, Fracc. Villa Turística

Página 4 de 6

Casa Municipal

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

OPERADO

FAIS-FISM 2024



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2024-ROS-LP-04

OBRA REALIZADA POR EL H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO B. C.

ENTREGA

PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.

C. ROBERTINO GALLARDO GAXIOLA

REPRESENTANTE LEGAL

VALIDA
DEPENDENCIA EJECUTORA

ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL PRODEUR

ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y
PROYECTOS DE LA PRODEUR

Página 5 de 6

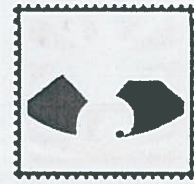
José Haroz Aguilar, No. 2000, Fracc. Villa Turística

Casa Municipal

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

OPERADO
FAIS-FISM 2024



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2024-ROS-LP-04

ENTREGA-RECEPCIÓN

Por medio de esta acta el Departamento de Coordinación Técnica, hace la entrega a Secretaría de Bienestar Social Municipal de H. IX Ayuntamiento de Playas de Rosarito dependencia responsable de su operación y ejecución de los recursos del Fondo de Infraestructura Social Municipal (**FAIS 2024**), quien la recibe de conformidad.

RECIBE

SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL MUNICIPAL



C. AZUCENA ARAUJO LUEVANO
H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

PLAYAS DE ROSARITO B.C. A 10 DE SEPTIEMBRE DE 2024

Roberto Alarza



PLAYAS DE ROSARITO, B. C. A 06 DE SEPTIEMBRE DE 2024

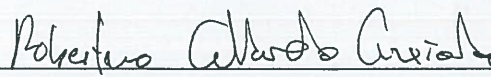
ACTA DE VERIFICACIÓN DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS

SIENDO LAS 12:00 HRS. DEL DIA FECHADO ARRIBA, SE REUNIERON PARA DAR VERIFICACIÓN DE TÉRMINO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS MEDIANTE EL CONTRATO DE OBRA: **PRODEUR-R33-2024-ROS-LP-04** BAJO EL NOMBRE DE: **CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA EXPLANADA EN JARDIN DE NIÑOS JOSE VASCONCELOS, UBICADA EN LA AV. HIDALGO, COLONIA ECHEVERRIA, DELEGACION ZONA CENTRO, PLAYAS DE ROSARITO, B.C. A CARGO DEL CONTRATISTA PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A DE C.V.**

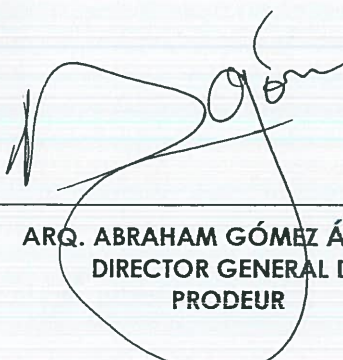
QUIEN NOS INFORMA QUE ESTÁN TOTALMENTE CONCLUIDOS LOS TRABAJOS CONFORME AL CONTRATO.

ENTREGA
CONTRATISTA
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO
S.A DE C.V.

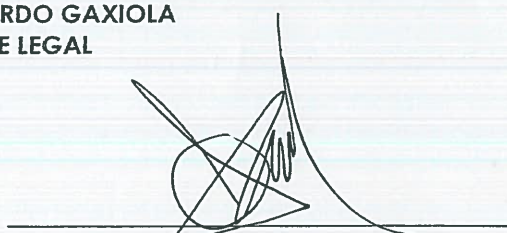
OPERADO
FAIS-FISM 2024



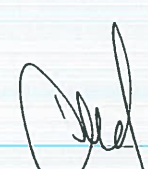
C. ROBERTINO GALLARDO GAXIOLA
REPRESENTANTE LEGAL



ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE
PRODEUR



ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y
PROYECTOS DE PRODEUR



ING. PRISCILA MERARI CHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN Y CONTROL DE OBRA
DE PRODEUR

José Hartz Aguilar, No. 2000, Fracc. Villa Turística

Casa Municipal