

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO  
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2024

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

Concepto	2024	2023	Concepto	2024	2023
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>			<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
Origen	7,459,225	14,399,196	Origen	3,988,321	604,395
Impuestos	0	0	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	3 194 285	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	Bienes Muebles	774,036	604,395
Contribuciones de mejoras	2,328,223	4 636 463	Otros Orígenes de Inversión	0	0
Derechos	768,031	1 126 533	Aplicación	909,381	8 679 447
Productos	19,053	160 793	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	4 760 639
Aprovechamientos	0	0	Bienes Muebles	909,381	1 916 808
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	0	0	Otras Aplicaciones de Inversión	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	2 577 773	4 775 408			
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas	1 600 000	3 700 000	<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>3,058,940</b>	<b>-8,075,052</b>
Otros Orígenes de Operación	166 145	0			
Aplicación	7,874,653	11,543,680	<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
Servicios Personales	2,817,942	6,009,036	Origen	15,914,260	15,457,551
Materiales y Suministros	325,265	514,256	Endeudamiento Neto	0	0
Servicios Generales	486 137	963,104	Interno	0	0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	1,067,831	Externo	0	0
Transferencias al resto del Sector Público	0	0	Otros Orígenes de Financiamiento	15,914,260	15,457,551
Subsidios y Subvenciones	0	0			
Ayudas Sociales	0	0	Aplicación	18,765,488	14,533,300
Pensiones y Jubilaciones	0	0	Servicios de la Deuda	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0	Interno	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	Externo	0	0
Donativos	0	0	Otras Aplicaciones de Financiamiento	18,765,488	14,533,300
Transferencias al Exterior	0	0			
Participaciones	0	0	<b>Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>-2,651,227</b>	<b>924,251</b>
Aportaciones	0	0			
Convenios	0	0			
Otras Aplicaciones de Operación	4,045,309	2,989,454	<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>-7,715</b>	<b>-2,295,285</b>
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>-215,428</b>	<b>2,855,516</b>	<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	<b>1,527,213</b>	<b>3,822,498</b>
			<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio</b>	<b>1,519,498</b>	<b>1,527,213</b>

1,519,498.36

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

-0.30999999

ABRAHAM GÓMEZ ALVAREZ  
DIRECTOR



**PRODEUR**

FRANCISCO JAVIER REYES FONSECA  
CONTADOR