

Estado de Cambios en la Situación Financiera

Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2024

(Pesos)

Ente Público:

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	3,976,036	17,511,698	PASIVO	15,914,260	2,163,169
Activo Circulante	7,715	141,040	Pasivo Circulante	19,943	2,163,169
Efectivo y Equivalentes	7,715	0	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	2,163,169
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	141,040	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	952	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	18,991	0
Activo No Circulante	3,968,321	17,370,658	Pasivo No Circulante	15,894,317	0
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	16,461,277	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	3,194,285	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	774,036	0	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	909,381	Provisiones a Largo Plazo	15,894,317	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0			
Otros Activos no Circulantes	0	0			
			HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	3,105,895	3,321,324
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	3,105,895	3,321,324
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0	3,321,324
			Resultados de Ejercicios Anteriores	3,105,895	0
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ALVAREZ
DIRECTOR



PRODEUR

C.P. FRANCISCO JAVIER REYES FONSECA
CONTADOR