

**ACTO DE NOTIFICACION DE FALLO DE LA LICITACION  
POR INVITACION SIMPLIFICADA DE LA OBRA:  
No. PRODEUR-PRON-2024-ROS-IS-11**

**"RECONSTRUCCION DE RETORNO EN BLVD. BENITO JUAREZ CON BLVD. HISENSE Y  
CONSTRUCCION DE RETORNO EN BLVD. BENITO JUAREZ FRENTE A AREA  
COMERCIAL DE LA COLONIA INDEPENDENCIA"**

En la ciudad de Playas de Rosarito, Baja California, en punto de las **14:00** horas del **26 de febrero de 2024**, día y hora señalada para llevar a cabo el acto de notificación de fallo del procedimiento de contratación por invitación simplificada del contrato de obra numero: **PRODEUR-PRON-2024-ROS-IS-11** denominado: **"RECONSTRUCCION DE RETORNO EN BLVD. BENITO JUAREZ CON BLVD. HISENSE Y CONSTRUCCION DE RETORNO EN BLVD. BENITO JUAREZ FRENTE A AREA COMERCIAL DE LA COLONIA INDEPENDENCIA"** de conformidad con lo establecido en la apertura de propuestas técnicas de fecha **22 de Febrero del 2024** y en cumplimiento con dispuesto en las bases de licitación respectivas, se reunieron en el lugar indicado en el municipio de Playas de Rosarito, el **Arq. Brandon Ramírez García**, supervisor de obra de la PRODEUR, quien fue comisionado por el **Arq. Abraham Gómez Álvarez**, director general de la PRODEUR, mediante el oficio **IN/DG/IX/0030/2024** para presidir este acto, bajo el siguiente orden del día:

1. Lista de asistencia
2. Acto de fallo
3. Clausura de la sesión

**PUNTO NUMERO UNO.- LISTA DE ASISTENCIA**

Firmando los presentes la lista de asistencia, se pasa al siguiente punto del orden del día.

**PUNTO NUMERO DOS.- ACTO DE NOTIFICACION DE FALLO.**

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 45 de la ley de obras públicas, equipamientos, suministros y servicios relacionados con la misma del Estado de Baja California, la promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, procedo a la emisión del fallo de la licitación **No. PRODEUR-PRON-2024-ROS-IS-11**, resultando lo siguiente:

I.-Que de conformidad con el Artículo 33 del reglamento de la ley de obras públicas, equipamientos, suministros y servicios relacionados con la misma del estado de Baja California la promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito procedió a la evaluación de las proposiciones, para verificar que las mismas cumplan con los requisitos solicitados en la convocatoria a la licitación, con base en la documentación aportada por los licitantes, la entidad



verificara que las propuestas incluyan la información, los documentos y requisitos solicitados en las bases de licitación: que los programas de ejecución sean factibles de realizar dentro del plazo solicitado, con los recursos Considerados por el licitante y que las características, especificaciones y calidad de los materiales sean las requeridas por la convocante. Se analizara debidamente el cálculo y la integración de los precios unitarios solicitados.

**II.-Relación de licitantes cuyas proposiciones NO resultaron solventes.** Hecha la evaluación de la documentación exhibida por los licitantes y habiendo elaborado los cuadros comparativos que forman parte del presente dictamen se obtuvieron las propuestas objeto de análisis comparativo quedando de la siguiente forma:

<b>NOMBRE DE LA EMPRESA.</b>
<b>LIEN CONSTRUCCIONES S DE R.L DE C.V.</b>
<b>SERVICIOS Y OBRAS CIVILES ESTRELLA S.A DE C.V.</b>

**III.-Relación de licitantes cuyas proposiciones resultaron solventes.** Hecha la evaluación de la documentación exhibida por los licitantes y habiendo elaborado los cuadros comparativos que forman parte del presente dictamen se obtuvieron las propuestas objeto de análisis comparativo quedando de la siguiente forma:

<b>NOMBRE DE LA EMPRESA</b>	<b>PROPUESTA S/I.V.A.</b>
<b>LOS REMOS CONSTRUCTORA S DE R.L DE C.V</b>	<b>\$ 2, 502,262.60 M.N</b>

Por lo que es de fallarse y se falla:

**PRIMERO.** - Con fundamento legal del artículo 45 de la de Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, así como el artículo 33 de su respectivo Reglamento y visto todo lo expuesto, se otorga el fallo de la licitación **No. PRODEUR-PRON-2024-ROS-IS-11**, relativo a **"RECONSTRUCCION DE RETORNO EN BLVD. BENITO JUAREZ CON BLVD. HISENSE Y CONSTRUCCION DE RETORNO EN BLVD. BENITO JUAREZ FRENTE A AREA COMERCIAL DE LA COLONIA INDEPENDENCIA"** a la empresa **LOS REMOS CONSTRUCTORA S DE R.L DE C.V.** Por un importe de **2, 702,443.61 (DOS MILLONES SETECIENTOS DOS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 61/100 M.N. C/I.V.A.)**, incluye el impuesto al valor agregado.

Así se resolvió en base al dictamen que fundamenta el fallo, el día **26 de febrero del 2024**, en esta ciudad de Playas de Rosarito, Baja California.

**PUNTO NUMERO TRES. - CLAUSURA DE LA SESION.** No existiendo otro asunto que tratar y habiéndose elaborado la presente acta de notificación de fallo del procedimiento de licitación numero: **PRODEUR-PRON-2024-ROS-IS-11**, siendo



las 14:07 horas de la fecha señalada, se da por clausurado el presente acto, firmando para constancia todos los participantes que desearon hacerlo, entregándoseles en forma inmediata copia de la misma.

**PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO  
DE PLAYAS DE ROSARITO**



---

**ARC. ABRAHAM GOMEZ ALVAREZ**  
DIRECTOR DE LA PRODEUR



---

**ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA**  
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS  
PRODEUR



---

**REPRESENTANTE DE SINDICATURA**  
SINDICO PROCURADOR DEL H.IX  
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO



---

**ARC. ILIANA ARELI VALDES ROMO**  
DEPARTAMENTO DE LICITACIONES  
PRODEUR





PLAYAS DE  
**ROSARITO**  
LA AGRADABLE

**PRODEUR**  
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA  
LICITACIÓN POR INVITACION SIMPLIFICADA

RECONSTRUCCION DE RETORNO EN BLVD. BENITO JUAREZ CON BLVD. HISENSE Y CONSTRUCCION DE RETORNO EN BLVD.  
BENITO JUAREZ FRENTE A AREA COMERCIAL DE LA COLONIA INDEPENDENCIA

NO. PRODEUR-PRON-2024-ROS-IS-11

Playas de Rosarito, B. C. a 22 de Febrero del 2024

Nombre	Empresa	Firma
Juan Benitez Posada R.	Los Rinos. CONSTRUCTION	



José Haroz Aguilar, No. 2000, Fracc. Villa Turística

Casa Municipal



PLAYAS DEL  
**ROSARITO**  
AYUNTAMIENTO

**PRODEUR**  
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA  
LICITACIÓN POR INVITACION SIMPLIFICADA

**RECONSTRUCCION DE RETORNO EN BLVD. BENITO JUAREZ CON BLVD. HISENSE Y CONSTRUCCION  
DE RETORNO EN BLVD. BENITO JUAREZ FRENTE A AREA COMERCIAL DE LA COLONIA  
INDEPENDENCIA**

NO. PRODEUR-PRON-2024-ROS-IS-11

Playas de Rosarito, B. C., a 22 de Febrero del 2024

Nombre	Dependencia	Firma
Dra. Brenda Ramirez	Prodeur	
Ing. Guadalupe Alvarez E	Sindicatura	



José Haroz Aguilar, No. 2000, Fracc. Villa Turística

Casa Municipal