

**ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO DE LA
LICITACIÓN PÚBLICA DE LA OBRA:
No. PRODEUR-PRON-2024-ROS-LP-07**

**“PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE DE LOS PINOS
DESDE CALLE AV. LORETO HASTA CALLE CERRADA DE LOS PINOS, COLONIA PLAN
LIBERTADOR, DELEGACION ZONA CENTRO, ROSARITO B.C.”**

En la Ciudad de Playas de Rosarito, Baja California, en punto de las **11:00** horas del **14 de Febrero de 2024**, día y hora señalada para llevar a cabo el Acto de Notificación de Fallo del procedimiento de contratación por licitación pública del contrato de obra número: **No. PRODEUR-PRON-2024-ROS-LP-07** denominado: **“PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE DE LOS PINOS DESDE CALLE AV. LORETO HASTA CALLE CERRADA DE LOS PINOS, COLONIA PLAN LIBERTADOR, DELEGACION ZONA CENTRO, ROSARITO B.C.”** de conformidad con lo establecido en la Apertura de Propuestas Técnicas de fecha **08 de Febrero de 2024** y en cumplimiento con lo dispuesto en las bases de licitación respectivas, se reunieron en el lugar indicado en el Municipio de Playas de Rosarito, el **Arq. Brandon Ramírez García**, supervisor de obra de la PRODEUR, quien fue comisionado por el **Arq. Abraham Gómez Álvarez**, Director general de la PRODEUR, mediante el oficio IN-DG-IX/0023/2024 para presidir este acto, bajo el siguiente orden del día:

1. Lista de asistencia
2. Acto de Fallo.
3. Clausura de la Sesión.

PUNTO NÚMERO UNO.- LISTA DE ASISTENCIA

Firmando los presentes la lista de asistencia se pasa al siguiente punto del orden del día.

PUNTO NÚMERO DOS.- ACTO DE NOTIFICACIÓN DE FALLO.

En cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, procedo a la emisión del Fallo de la Licitación No. **PRODEUR-PRON-2024-ROS-LP-07**, resultando lo siguiente:

I.- Que de conformidad con el Artículo 33 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito



DA

José Haroz Aguilar, No. 2000, Fracc. Villa Turística

Casa Municipal

procedió a la evaluación de las proposiciones , para verificar que las mismas cumplan con los requisitos solicitados en la convocatoria a la licitación, con base en la documentación aportada por los licitantes, la entidad verificara que las propuestas incluyan la información, los documentos y requisitos solicitados en las bases de licitación; que los programas de ejecución sean factibles de realizar dentro del plazo solicitado, con los recursos considerados por el licitante y que las características, especificaciones y calidad de los materiales sean las requeridas por la convocante. Se analizará debidamente el cálculo y la integración de los precios unitarios solicitados.

II.- Relación de licitantes cuyas proposiciones NO resultaron solventes.

Hecha la evaluación de la documentación exhibida por los licitantes y habiendo elaborado los cuadros comparativos que forman parte del presente dictamen se obtuvieron las propuestas objeto de análisis comparativo quedando de la siguiente forma:

Nombre de la Empresa
ICI-ARK S.A DE C.V.

III.-Relación de licitantes cuyas proposiciones resultaron solventes.

Hecha la evaluación de la documentación exhibida por los licitantes se obtuvieron las propuestas objeto de análisis comparativo quedando de la siguiente forma:

Nombre de la Empresa	PROPUESTA S/I.V.A.
LIEN CONSTRUCCIONES S DE R.L DE C.V.	\$ 4,966,946,72.N.

Por lo que es de fallarse y se falla:

PRIMERO.- Con fundamento legal del artículo **45** de la de Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, así como el artículo 33 de su respectivo Reglamento y visto todo lo expuesto, se otorga el fallo de la licitación no. **PRODEUR-PRON-2024-ROS-LP-07**, relativo a **"PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE DE LOS PINOS DESDE CALLE AV. LORETO HASTA CALLE CERRADA DE LOS PINOS, COLONIA PLAN LIBERTADOR, DELEGACION ZONA CENTRO, ROSARITO B.C."** A la empresa **LIEN CONSTRUCCIONES S DE R.L DE C.V.** Por un importe de **\$ 5, 364,302.46 (CINCO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS DOS PESOS 46/100 M.N. C/I.V.A.)**, incluye el impuesto al valor agregado.



DA

Así se resolvió en base al dictamen que fundamenta el fallo, el día **14 de febrero del 2024**, en esta ciudad de Playas de Rosarito, Baja California

PUNTO NÚMERO TRES.- CLAUSURA DE LA SESIÓN. No existiendo otro asunto que tratar y habiéndose elaborado la presente Acta de notificación de fallo del procedimiento de licitación número **PRODEUR-PRON-2024-ROS-LP-07**, siendo las 11:05 horas de la fecha señalada, se da por clausurado el presente acto, firmando para constancia todos los participantes que desearon hacerlo, entregándoseles en forma inmediata copia de la misma.

**PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO
DE PLAYAS DE ROSARITO**

ARQ. ABRAHAM GOMEZ ALVAREZ
DIRECTOR DE LA PRODEUR DEL H.IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y
PROYECTOS PRODEUR



REPRESENTANTE DE SINDICATURA
SINDICO PROCURADOR DEL H.IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

ARQ. ILIANA ARELI VALDES ROMO
DEPARTAMENTO DE LICITACIONES
PRODEUR





MUNICIPIO DE
ROSARITO
B.C.

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE FALLO DE LA
LICITACIÓN PÚBLICA

“PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE DE LOS PINOS DESDE CALLE AV. LORETO HASTA
CALLE CERRADA DE LOS PINOS, COLONIA PLAN LIBERTADOR, DELEGACION ZONA CENTRO, ROSARITO B.C.”
No. PRODEUR-PRON-2024-ROS-LP-07

Playas de Rosarito, B. C. a 14 de Febrero de 2024

Nombre	Empresa	Firma
Daniel Alvarez Uribe	Lien Construcciones S. de RL de CV	DA



José Haroz Aguilar, No. 2000, Fracc. Villa Turística

Casa Municipal



PLAYAS DE
ROSARITO
LE APROBAMOS

PRODEUR

Promotor de Desarrollo Urbano de Rosarito

LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE FALLO DE LA
LICITACIÓN PÚBLICA

"PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE DE LOS PINOS DESDE CALLE AV. LORETO HASTA
CALLE CERRADA DE LOS PINOS, COLONIA PLAN LIBERTADOR, DELEGACION ZONA CENTRO, ROSARITO B.C."
No. PRODEUR-PRON-2024-ROS-IP-07

Playas de Rosarito, B. C. a 14 de Febrero de 2024

Nombre	Dependencia	Firma
ING. CAROLINA GUAYAS B.	SINDICATURA	



José Haroz Aguilar, No. 2000, Fracc. Villa Turística
Casa Municipal



Documento 13

Plazo de Ejecucion : 75 Dias Naturales

Fecha de Inicio : 12 de Febrero del 2024

Fecha de Termino : 26 de Abril del 2024

Invitacion Num : PRODEUR-PRON-2024-ROS-15-02

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO, PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA					
Nombre del Licitante : Servicios y Obras Civiles Estrella s.a. de c.v., Representante Legal : Adrian Juarez Mendoza					
Obra : "PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE GUILLERMO TRONCOSO DESDE LA AV. RAMÓN RAMÍREZ HASTA LA CALLE ARTÍCULO 3RO COLONIA LUCIO BLANCO, DELEGACIÓN ZONA CENTRO, PLAYAS DE ROSARITO, B.C."					
Desglose de Indirectos.		COSTO DIRECTO = CD		\$ 3,405,419.18	
CONCEPTO		OFICINA CENTRAL		OFICINA DE CAMPO	
		TOTAL	% DEL C.D.	TOTAL	% DEL C.D.
I.- HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES					
a).- Personal Directivo		14,033.91	0.41%		
GERENTE DE CONSTRUCCION • INGENIERO CIVIL	14,033.91				
b).- Personal Técnico		15,788.15	0.46%	47,364.44	1.39%
SUPERINTENDENTE GENERAL • INGENIERO CIVIL	24,559.34				
RESIDENTE DE OBRA • INGENIERO CIVIL	22,805.10				
AUXILIAR DE RESIDENTE Entrega Reportes a Supervision • ING. CIVIL	15,788.15				
c).- Personal Administrativo y de Servicio		49,118.68	1.44%	26,313.58	0.77%
ADMINISTRADOR DE OBRA • LICENCIADO	19,296.63				
ANALISTA DE COSTOS • ARQUITECTO	17,542.39				
AUXILIAR CONTABLE • SECRETARIA	12,279.67				
ALMACENISTA • BODEGUERO	13,332.21				
VELADOR • VIGILANTE	12,981.37				
d).- Cuota Patronal del Seguro Social e Infonavit para los Conceptos a, b, c		31,556.47	0.93%	28,562.48	0.84%
e).- Prestaciones que Obliga la Ley Federal del Trabajo para los Conceptos a, b, c		10,962.72	0.32%	9,922.61	0.29%
f).- Pasajes y viáticos del personal enunciado en los incisos a, b, y c,		3,947.04	0.12%	3,683.90	0.11%
g).- Los que deriven de la Suscripción de Contratos de Trabajo, para el Personal enunciado		3,947.04	0.12%	3,683.90	0.11%
SUBTOTAL		\$129,354.00	3.80%	\$119,530.91	3.51%
II.- DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS					
a).- Edificios y Locales, Oficinas Generales		1,702.71	0.05%		
b).- Locales de Mantenimiento y Guarda		1,021.63	0.03%		
c).- Oficina de Campo y Bodegas				8,513.55	0.25%
d).- Instalaciones Generales		1,362.17	0.04%	5,108.13	0.15%
e).- Equipos, muebles y enseres		681.08	0.02%	1,702.71	0.05%
f).- Depreciación o Renta y Operación de Vehículos		1,702.71	0.05%	19,070.35	0.56%
g).- Campamentos				6,129.75	0.18%
SUBTOTAL		\$6,470.30	0.19%	\$40,524.49	1.19%
III.- SERVICIOS					
a).- Consultores, Asesores, Servicios, Perito Registrado Responsable de Obra y Firma				10,216.26	0.30%
b).- Estudios e Investigaciones, elaboración de los PLANOS de obra modificada				3,405.42	0.10%
c).- Laboratorio de Analisis y de Control de Calidad				17,027.10	0.50%
SUBTOTAL				\$30,648.77	0.90%
IV.- FLETES Y ACARREOS DE					
a).- Campamentos				3,405.42	0.10%
b).- Equipo de construcción				3,405.42	0.10%
c).- Plantas y elementos para instalaciones				3,405.42	0.10%
d).- Mobiliario				1,702.71	0.05%
SUBTOTAL				\$11,918.97	0.35%
V.- GASTOS DE OFICINA					
a).- Papelería y útiles de escritorio		681.08	0.02%	681.08	0.02%
b).- Correos, Fax, Teléfonos, Telégrafos, Equipos de Radio Comunicación		681.08	0.02%	681.08	0.02%
c).- Equipo de computación		681.08	0.02%	681.08	0.02%
d).- Situación de fondos		681.08	0.02%	681.08	0.02%
e).- Copias y duplicados		340.54	0.01%	681.08	0.02%
f).- Luz, gas y otros consumos		1,021.63	0.03%		
g).- Gastos de Licitación		2,593.50	0.08%		
SUBTOTAL		\$6,680.00	0.20%	\$3,405.42	0.10%
VI.- TRABAJOS PREVIOS Y AUXILIARES					
a).- Construcción y conservación de caminos de acceso				2,947.12	0.09%
b).- Montajes y desmantelamiento de equipo				2,947.12	0.09%
c).- Construcción de instalaciones generales					
1. De campamentos				6,810.84	0.20%
2. De Equipo de Construcción				5,108.13	0.15%
3. De Plantas y elementos para Instalaciones				3,405.42	0.10%
SUBTOTAL				\$21,218.63	0.62%
VII.- SEGUROS Y FIANZAS					
a).- Primas de Seguros de Responsabilidad Civil y Penal				4,688.67	0.14%
b).- Primas de fianzas		5,108.13	0.15%	18,878.45	0.55%
SUBTOTAL		\$5,108.13	0.15%	\$23,567.12	0.69%
VIII.- CAPACITACIÓN Y ADIESTRAMIENTO (Cursos de Capacitacion)					
		552.59	0.02%	920.98	0.03%
IX.- SEGURIDAD E HIGIENE					
Servicio de Vigilancia conforme las Norma Oficial Mexicana NOM-031-STPS-2011				2,500.00	0.07%
Equipo de Proteccion Personal (casco y chaleco). Servicios Preventivos de Seguridad, Proteccion Civil				3,750.00	0.11%
Servicio de Sanitario Portátil (Modulo Sanitario Provisional)				2,500.00	0.07%
Suma total de importes de los gastos generales para la ejecución de los trabajos = STIGGET =		\$148,165.01	4.35%	\$260,485.29	7.65%
COSTOS TOTALES DE INDIRECTOS % ID = STIGGET / CD		12.00%		\$ 408,650.30	