

Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2024
(Pesos)

Ente Público:

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	993,427	19,226,540	PASIVO	18,090,424	1,284,772
Activo Circulante	113,627	12,920	Pasivo Circulante	2,091	1,284,772
Efectivo y Equivalentes	113,627	0	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	1,282,448
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	12,920	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Titulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	2,091	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	2,324
Activo No Circulante	879,800	19,213,620	Pasivo No Circulante	18,088,333	0
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	18,304,239	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	879,800	0	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	909,381	Provisiones a Largo Plazo	18,088,333	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0			
Otros Activos no Circulantes	0	0			
			HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	3,105,895	1,678,435
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	3,105,895	1,678,435
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0	1,678,435
			Resultados de Ejercicios Anteriores	3,105,895	0
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Reclificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ALVAREZ
DIRECTOR



PRODEUR

C.P. FRANCISCO JAVIER REYES FONSECA
CONTADOR