



ACTA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03

DATOS GENERALES

Programa: FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL (RAMO 33 2022)

Contrato: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03

Nombre de la obra: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

Localidad: PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA

Modalidad de Ejecución: LICITACIÓN PÚBLICA.

Empresa Constructora: PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A DE C.V.

Fecha de Inicio: 20 DE AGOSTO DEL 2023

Fecha de terminación: 17 DE DICIEMBRE DEL 2023

Por la Dependencia Ejecutora que entrega la obra:

Nombre: ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
Cargo: DIRECTOR GENERAL PRODEUR

Nombre: ING. CARLOS LÓPEZ FIGUEROA
Cargo: COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS

Empresa Constructora: PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A DE C.V.
Representante Legal: ROBERTINO GALLARDO GAXIOLA

OPERADO
FAIS-FISM 2023

Quienes asisten como representantes autorizados por las Dependencias que se mencionan en acto de **ENTREGA-RECEPCIÓN**, de la obra mediante suscripción del presente documento y con el fin de verificar su terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas aprobadas para su ejecución, de conformidad con lo establecido en el Artículo 69 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

Roberto Gallardo Gaxiola



Inversión autorizada:

La inversión se deriva de los recursos aprobados en fecha 22 DE JUNIO DE 2023 por el cabildo municipal según consta en acta número IX-015/2023 en el punto tercero de asuntos agendados del **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL (RAMO 33 2023)** en la Planeación Urbana para el ejercicio fiscal 2023, los cuales se ejercieron a través de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito y el H. IX Ayuntamiento de Playas de Rosarito.

Importe Contractual y Convenios:

El importe contractual del contrato original y sus convenios se detallan a continuación:
Inversión ejercida:0

Contratos/Convenios	Fecha	Importe Con IVA
PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03	20 DE AGOSTO DEL 2023	\$ 3, 729,689.64
CONVENIO ADICIONAL EN MONTO 1	16 DE NOVIEMBRE DE 2023	\$ 3, 729,689.64

IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$ 3, 729,689.64 (IVA INCLUIDO)
(TRES MILLONES SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 64/100 M.N.)

Periodo de Ejecución de los trabajos:

La fecha de inicio y terminación contractual y el plazo en que realmente se ejecutaron los trabajos y los convenios:

Contratos/Convenios	Fecha de inicio	Fecha de termino
PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03	20 DE AGOSTO DEL 2023	17 DE DICIEMBRE DEL 2023
CONVENIO ADICIONAL EN MONTO 1	16 DE NOVIEMBRE DE 2023	17 DE DICIEMBRE DEL 2023

OPERADO
FALS-FISM 2023

Roberto Colorado C.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Relación de Estimaciones:

CONTRATO No. PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03

FECHA	# FACTURA	RFC	IMPORTE	DESCRIPCIÓN	EMPRESA CONSTRUCTORA
23 DE AGOSTO DE 2023	27	PUP150414U11	\$ 1,118,906.89	ANTICIPO	PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A DE C.V.
13 DE NOVIEMBRE DE 2023	32	PUP150414U11	\$ 967,839.56	ESTIMACIÓN 1	PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A DE C.V.
13 DE NOVIEMBRE DE 2023	38	PUP150414U11	\$ 872,088.18	ESTIMACIÓN 2	PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A DE C.V.
13 DE NOVIEMBRE DE 2023	34	PUP150414U11	\$ 566,793.29	ESTIMACIÓN 3	PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A DE C.V.
30 DE DICIEMBRE DE 2023	43	PUP150414U11	\$ 193,475.68	ESTIMACIÓN 4A	PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A DE C.V.
30 DE DICIEMBRE DE 2023	43	PUP150414U11	\$ 940.31	ESTIMACIÓN 4B (FINIQUITO)	PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A DE C.V.
		SUBTOTAL NETO:	\$ 3,720,043.90		
		DEDUCCIONES APLICADAS:	\$ 9,645.74		
		SUMA:	\$ 3,729,689.64		

OPERADO

IMPORTE TOTAL EJERCIDO: \$ 3,729,689.64 IVA INCLUIDO

(TRES MILLONES SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 84/100 M.N.)

GARANTÍAS

FIANZA	NUMERO	IMPORTE
FIANZA DE CUMPLIMIENTO	2228642	\$ 372,968.96
FIANZA DE ANTICIPO	2228643	\$ 1,118,906.89
FIANZA DE VICIOS OCULTOS	2251230	\$ 372,968.96

Nombre de la Compañía Afianzadora: **CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCION, S.A.**

Vigencia: **UN AÑO**

Página 3 de 5

Roberto Alvarado

José Haroz Aguilar, No. 2000, Fracc. Villa Turística

Casa Municipal



TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUA LA RECEPCIÓN


Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que se encuentra totalmente terminada y funcionando, de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación de los recursos ejercidos.

La presente acta no exime a **PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A DE C.V.** de los defectos o vicios ocultos que resultaren y se obliga por la presente a corregirlas sin costo alguno para el Municipio en los términos que establece el Artículo 70 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

Los representantes de la entidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento, de la Entidad Municipal social, firmaran de conformidad esta acta.

OBRA REALIZADA POR EL H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO B. C.

ENTREGA
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A DE C.V.


C. ROBERTINO GALLARDO GAXIOLA
REPRESENTANTE LEGAL

OPERADO
FAIS-FISM 2023



VALIDA
DEPENDENCIA EJECUTORA

ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL PRODEUR

ING. CARLOS LÓPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y
PROYECTOS DE LA PRODEUR

ENTREGA-RECEPCIÓN

Por medio de esta acta el Departamento de Coordinación Técnica, hace la entrega a Secretaría de Bienestar Social Municipal de H. IX Ayuntamiento de Playas de Rosarito dependencia responsable de su operación y ejecución de los recursos del Fondo de Infraestructura Social Municipal (FISM 2023), quien la recibe de conformidad.

OPERADO
FAIS-FISM 2023

RECIBE

SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL MUNICIPAL

C. AZUCENA ARAUJO LUEVANO
H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

PLAYAS DE ROSARITO B.C. A 16 DE ENERO DE 2024



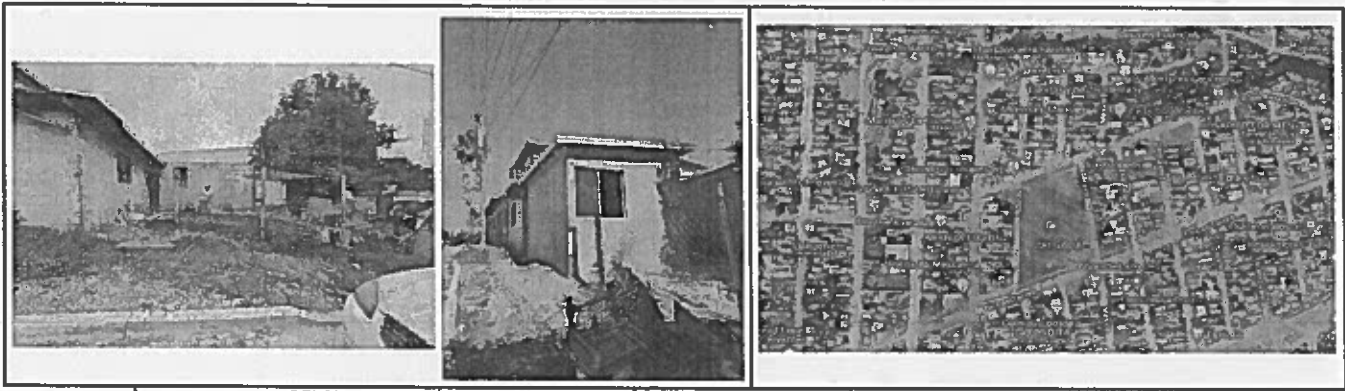
PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA: PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 241 DIRECCION: CALLE HIDALGO #2978
BENEFICIARIO: LUIS ENRIQUE LÓPEZ PASOS COLONIA: AMPLIACIÓN LUCIO BLANCO



REPORTE FOTOGRÁFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

LUIS ENRIQUE LÓPEZ PASOS
PROPIETARIO

ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

LIC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

ING. PRISCILA MERARI CHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

OPERADO
FAIS-FISM 2023



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

Calle José Haros Aguilar 2000,
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.61.49.600



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA : PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 345 DIRECCION: CALLE MEXICALI #5109
BENEFICIARIO: ROSA MARIA CONSTANTINO COLONIA: CONSTITUCION



REPORTE FOTOGRAFICO



CROQUIS DE LOCALIZACION

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Roberto Chard
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Rosa María Constantino
ROSA MARÍA CONSTANTINO
PROPIETARIO

Abraham Gómez Álvarez
ARO/ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR PRODEUR

L. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

Priscila Merari Chon Sanchez
ING. PRISCILA MERARI CHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

Luis Flores Torres
ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR
PRODEUR

Carlos López Figueroa
ING. CARLOS LÓPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

OPERADO
FAIS-FISM 2023



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

Calle José Haros Aguilar 2000,
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.61.49.600



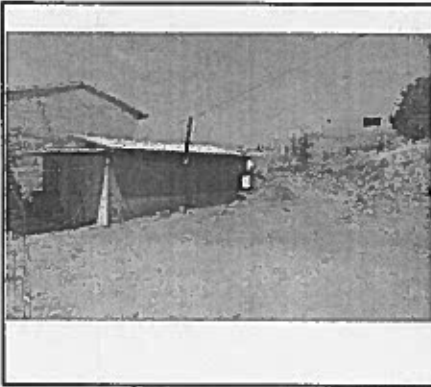
PLAYAS DE
ROSARITO
EL AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA : PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 1080 DIRECCION: CALLE MI TIERRA S/N
BENEFICIARIO: VALENTINA SANTOS GUITIERREZ COLONIA: COLINAS DE ROSARITO



REPORTE FOTOGRAFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Roberto Calvo
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Valentina Santos
VALENTINA SANTOS GUITIERREZ
PROPIETARIO

Abraham Gómez
ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

LIC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

Priscila Merari
ING. PRISCILA MERARI CHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

Luis Flores
ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

Carlos López
ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS PRODEUR

PLAYAS DE
ROSARITO
EL AYUNTAMIENTO

OPERADO
FAIS-FISM 2023
Calle José Haros Aguilar 2000.
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.61.49.600



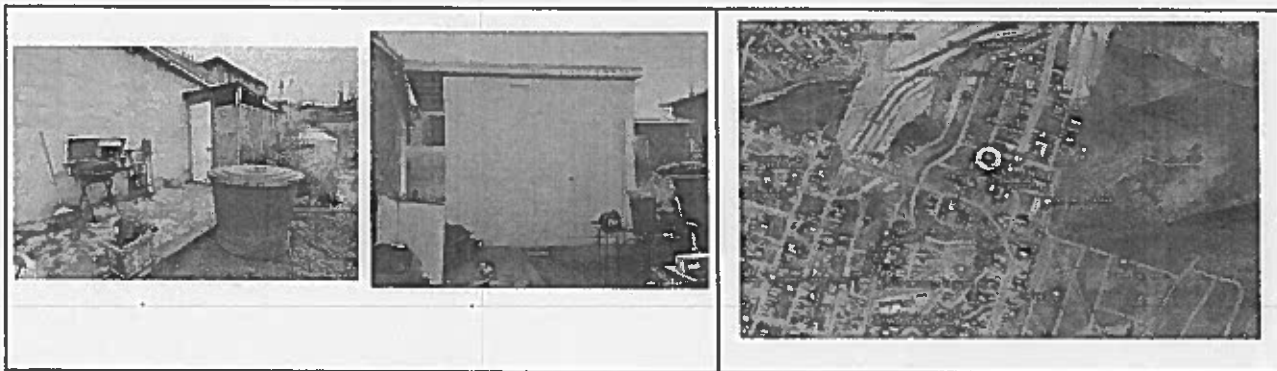
PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA: PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGESS: 1289 DIRECCION: CALLE MAR BALTICO
BENEFICIARIO: MARÍA GUADALUPE SIERRA ROBLES COLONIA: CUMBRES DEL MAR



REPORTE FOTOGRAFICO

CROQUIS DE LOCALIZACION

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

[Signature]
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

[Signature]
MARÍA GUADALUPE SIERRA ROBLES
PROPIETARIO

[Signature]
ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

LIC. LUIS DANIEL GARCIBUENO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

[Signature]
ING. PRISCILA MERAR/CHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

[Signature]
ABG. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

[Signature]
ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

OPERADO
FAIS-FISM 2023



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

Calle José Haros Aguilar 2000,
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.61.49.600

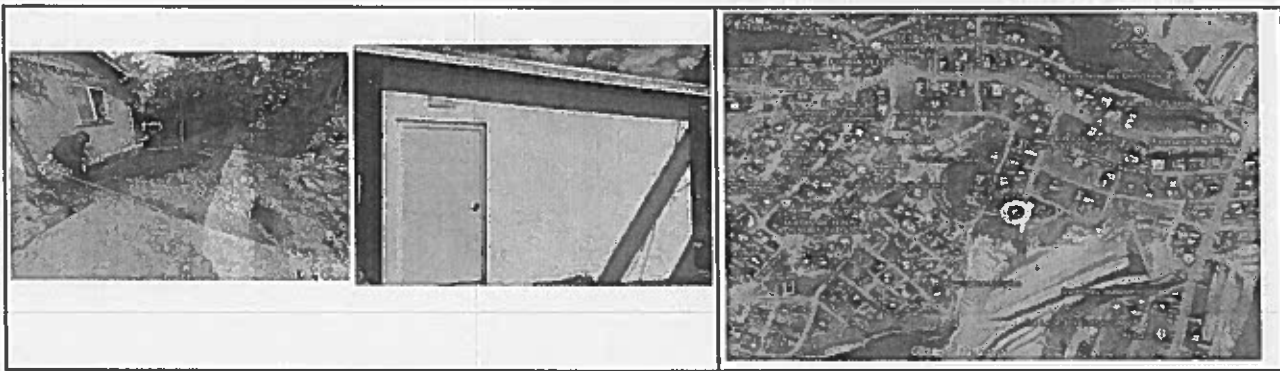


PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA : "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA : PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGESS: 1269 DIRECCION: CUMBRES DEL HIMALAYA
BENEFICIARIO: DULCE GABRIELA MOROYOQUI COLONIA: CUMBRES DEL MAR



REPORTE FOTOGRÁFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Rodrigo Celardo
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Gabriela Barraza
DULCE GABRIELA MOROYOQUI
PROPIETARIO

Abraham Gómez Álvarez
ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

LIC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

Priscilla Merari Chón Sánchez
ING. PRISCILLA MERARI CHÓN SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

Arce Luis Flores Torres
ARCE LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

Carlos López Figueroa
ING. CARLOS LÓPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR



OPERADO
FAIS-FISM 2023

Calle José Haros Aguilar 2000,
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.61.49.600



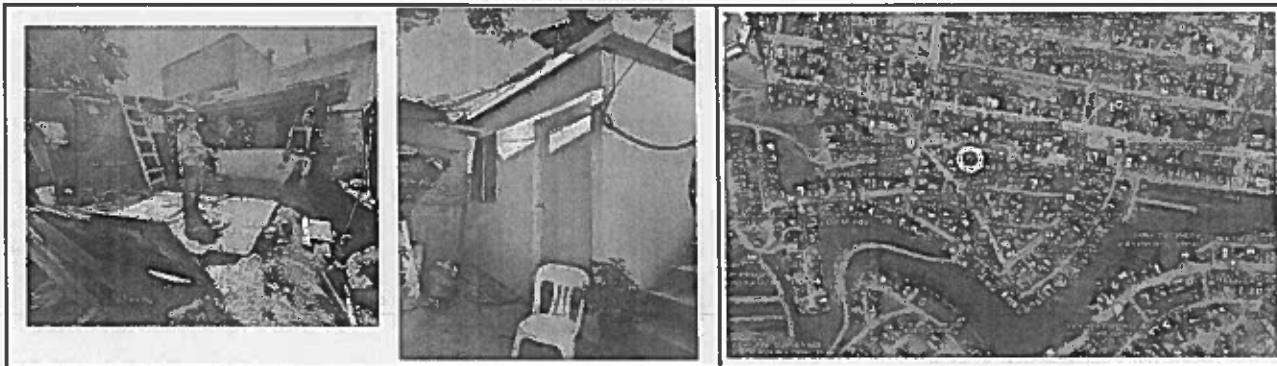
PLAYAS DE ROSARITO
AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA : PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 032 DIRECCION: CALLE LAS PLEYADES
BENEFICIARIO: RAFAEL CARDENAS URIBE COLONIA: COLINAS DEL SOL



REPORTE FOTOGRÁFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Roberto Alarco
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Rafael Cardenas Uribe
RAFAEL CARDENAS URIBE
PROPIETARIO

Abraham Gomez Alvarez
ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ALVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

LIC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARÍO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

Priscila Merarijon Sanchez
ING. PRISCILA MERARIJON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

Luis Flores Torres
ABO. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

Carlos Lopez Figueroa
ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR


PLAYAS DE ROSARITO
AYUNTAMIENTO

OPERADO
FAIS-FISM 2023

Calle José Haros Agullar 2000,
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.61.49.600



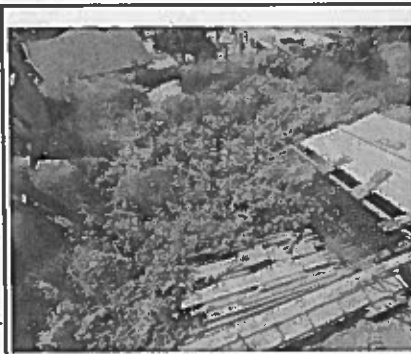
PLAYAS DE
ROSARITO
EL AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA : PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 028 DIRECCION: CALLE ELPIDIO SÁNCHEZ #10777
BENEFICIARIO: ANTONIO TISCAREÑOASTORGA COLONIA: LA HERRADURA



REPORTE FOTOGRAFICO



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Rafael A. Collado
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

A. TISCAREÑO
ANTONIO TISCAREÑOASTORGA
PROPIETARIO

Abraham
ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

LIC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

Priscilla
ING. PRISCILA MERARI CHÓN SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

Luis Flores
ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

Carlos Lopez
ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

OPERADO
FAIS-FISM 2023



PLAYAS DE
ROSARITO
EL AYUNTAMIENTO

Calle José Haros Aguilar 2000,
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.61.49.600



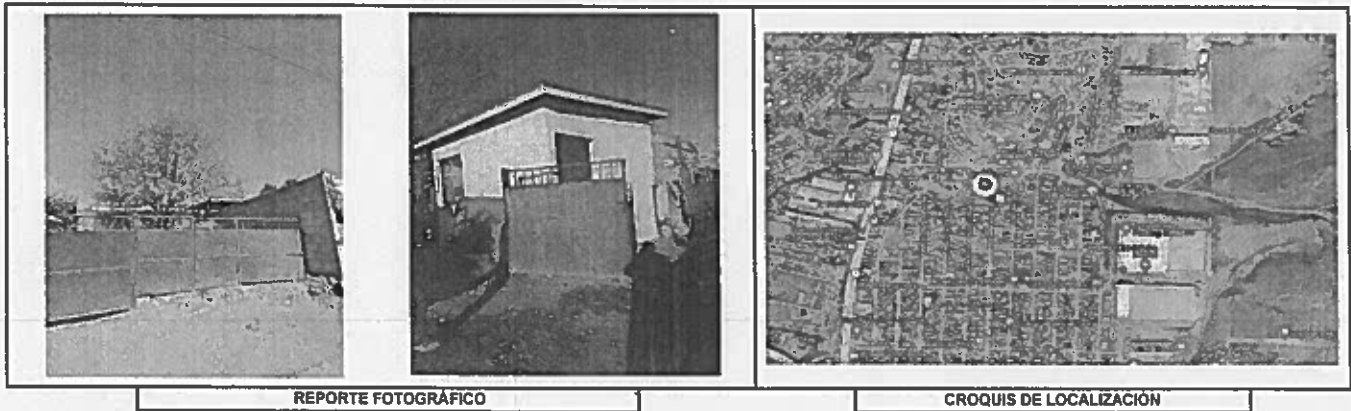
PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA : PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 1004 DIRECCION: MANUEL PÉREZ YÁÑEZ #717
BENEFICIARIO: IRMA MENDOZA RUBIO COLONIA: BENITO JUÁREZ



REPORTE FOTOGRÁFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Roberto Alardo
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Mendoza R. Irma
IRMA MENDOZA RUBIO
PROPIETARIO

Abraham Gómez
ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

LIC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

[Signature]
ING. PRISCILA MERARI CHÓN SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

[Signature]
ARQ. LUIS FIDRES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

~~*[Signature]*~~
ING. CARLOS LÓPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR



OPERADO
FAIS-FISM 2023

Calle José Haros Aguilar 2000,
Fracc. Villa Turística. 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.61.49.600



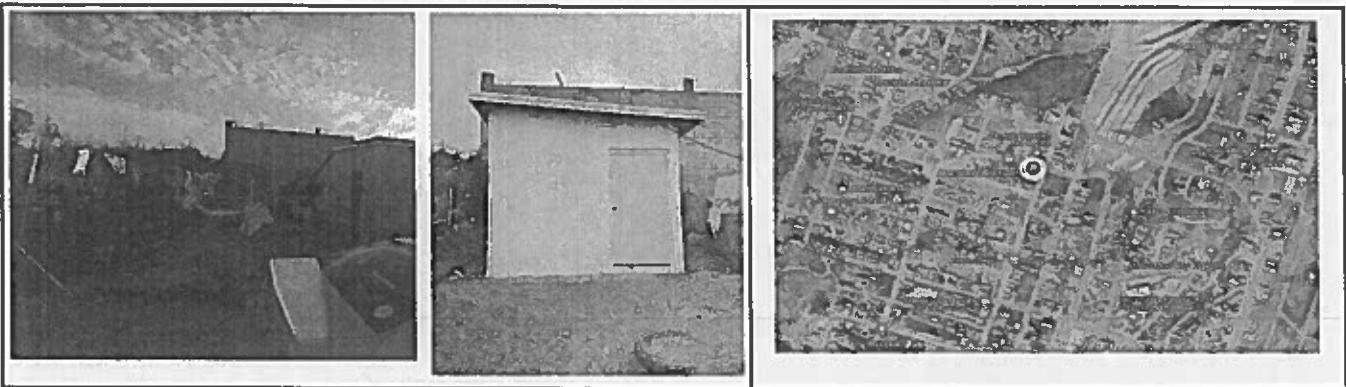
PLAYAS DE
ROSARITO
IX AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA: PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 1289 DIRECCION: CALLE TORRE FUERTE
BENEFICIARIO: ROSA IMELDA GARCÍA HERNÁNDEZ COLONIA: CUMBRES DEL MAR



REPORTE FOTOGRÁFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Rebeca Alarido
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Rosa G. Hdz
ROSA IMELDA GARCÍA HERNÁNDEZ
PROPIETARIO

Abraham G. Alvarez
ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ALVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

DC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

Priscila Merari Chon Sanchez
ING. PRISCILA MERARI CHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISION PRODEUR

Luis Flores Torres
ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

Carlos Lopez Figueroa
ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

OPERADO
FAIS-FISM 2023

PLAYAS DE
ROSARITO
IX AYUNTAMIENTO

Calle José Haros Agullar 2000.
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.61.49.600



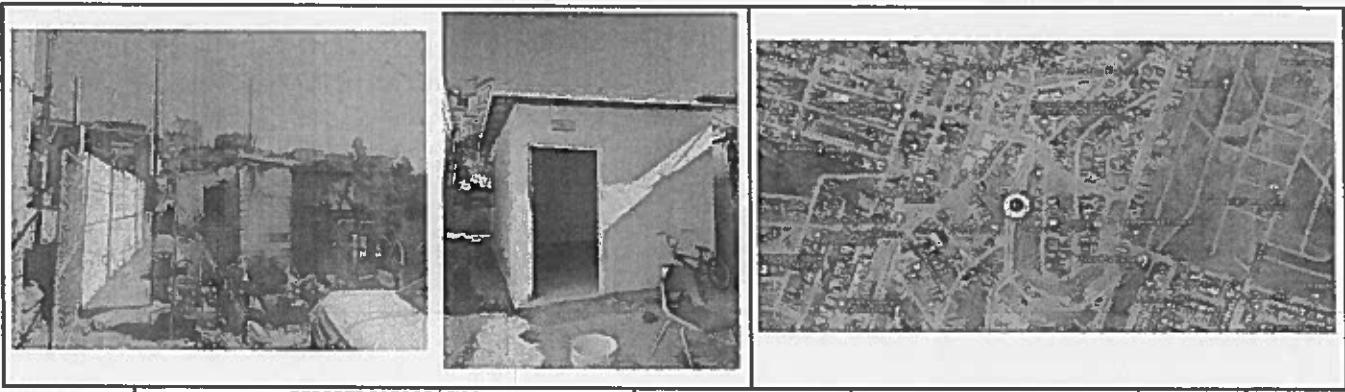
PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA : PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 824 DIRECCION: CALLE VILLA VERDE
BENEFICIARIO: MARIA DEL CARMEN CABRERA SÁNCHEZ COLONIA: VILLA BONITA



REPORTE FOTOGRÁFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Reberfuo Galardo

PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Maria del Carmen S.

MARIA DEL CARMEN CABRERA SÁNCHEZ
PROPIETARIO

Abraham Gómez Álvarez

ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

LIC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, S.C.

Priscila Merari Chón Sánchez

ING. PRISCILA MERARI CHÓN SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

Luis Flores Torres

ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

Carlos López Figueroa

ING. CARLOS LÓPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

OPERADO
FAIS-FISM 2023



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

Calle José Haros Agullar 2000,
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.61.49.600



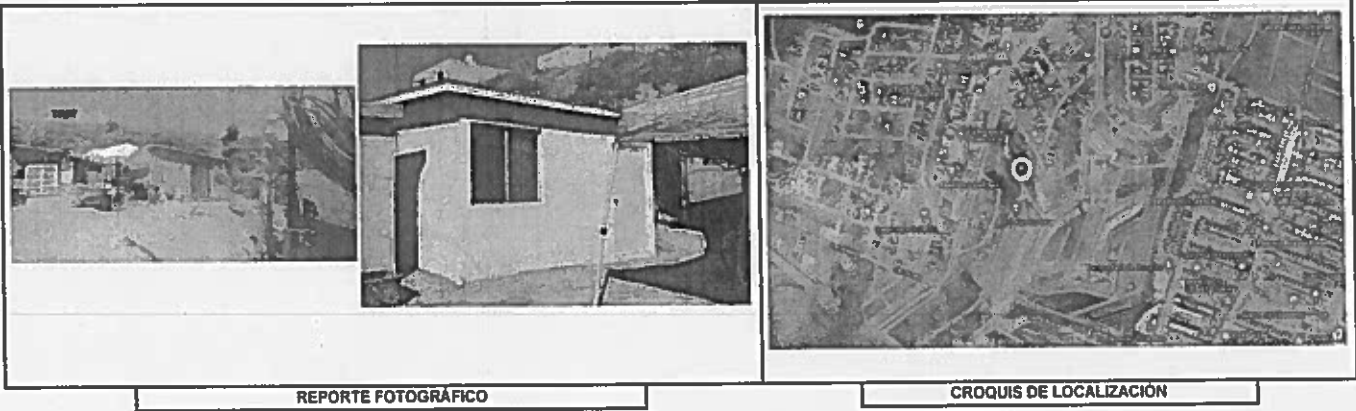
PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA: PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 843 DIRECCION: PRIV. VILLA AZUL
BENEFICIARIO: VIRIDIANA MONSERRAT MONTIEL MARTINEZ COLONIA: FRACC. VILLA BONITA



REPORTE FOTOGRÁFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: A PETICIÓN DEL BENEFICIARIO SE REUBICO EL LUGAR DE LA CONSTRUCCIÓN DEL DORMITORIO, UBICÁNDOLO EN UNA ZONA DONDE SE PRESENTAN ESCURRIMIENTOS PLUVIALES LOS CUALES PUEDEN AFECTAR LA CONSTRUCCIÓN, SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Reberfua Celardo
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Viridiana Monserrat Montiel Martínez
VIRIDIANA MONSERRAT MONTIEL MARTÍNEZ
PROPIETARIO

Arq. Abraham Gómez Álvarez
ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

Lic. Luis Daniel Garduño Espinoza
LIC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

Ing. Precila Merari Chon Sanchez
ING. PRECILA MERARI CHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

Arq. Luis Flores Torres
ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

Ing. Carlos López Figueroa
ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

OPERADO
FAIS-FISM 2023

Calle José Haros Aguilar 2000,
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.61.49.600



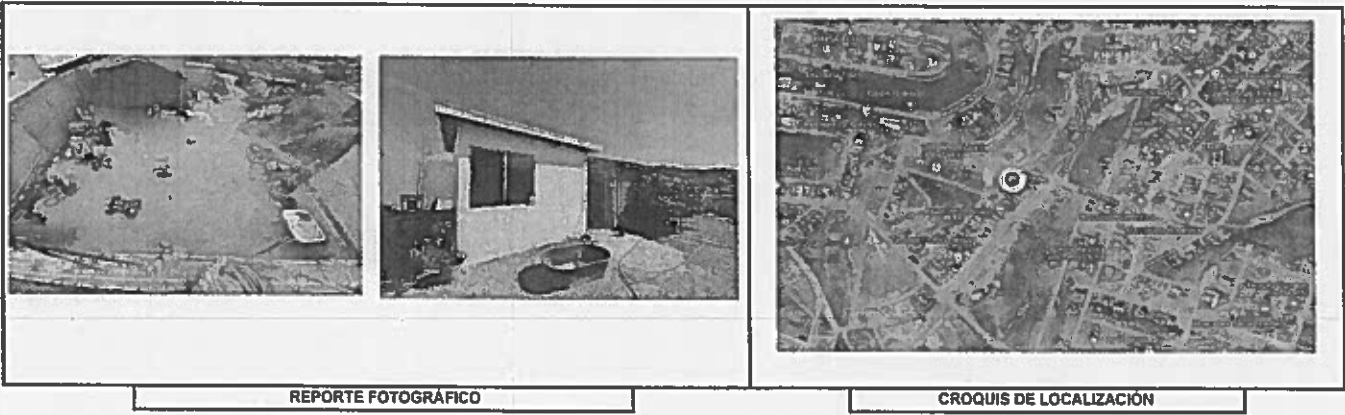
PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA: PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 1127 DIRECCION: CALLE LACERTA
BENEFICIARIO: SANDRA OROZCO GONZÁLEZ COLONIA: COLINAS DEL SOL



REPORTE FOTOGRÁFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: EL BENEFICIARIO REALIZO MODIFICACIONES AL DORMITORIO, HACIENDO PERFORACIONES PARA PONER INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y DE GAS, HACIENDO DEL DORMITORIO UNA COCINA, SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Roberto Celardo
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Sandra O.G.
SANDRA OROZCO GONZÁLEZ
PROPIETARIO

Abraham Gómez Álvarez
ABD. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

LIC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

Priscila Merari Cwon Sanchez
ING. PRISCILA MERARI Cwon SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

Luis Flores Torres
ABD. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

Carlos López Figueroa
ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

OPERADO
FAIS-FISM 2023



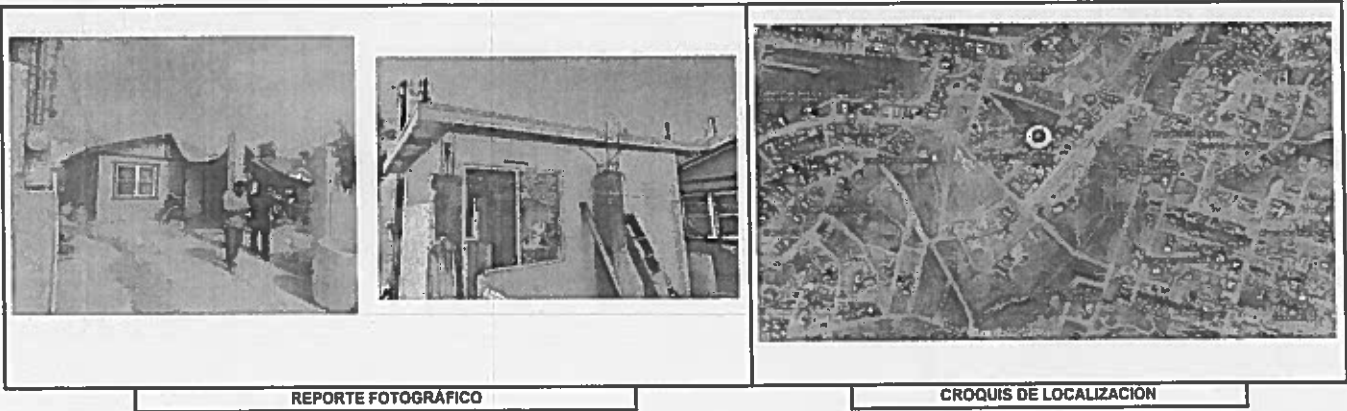
PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

Calle José Haros Aguilar 2000,
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.61.49.600

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA: PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 1127 DIRECCION: CALLE LACERTA
BENEFICIARIO: MARÍA DE LA LUZ CRUZ INCLÁN COLONIA: COLINAS DEL SOL



OBSERVACIÓN: EL BENEFICIARIO INSTALO PLAFON RIGIDO EN LOS BARROTES DEL TECHO, MODIFICANDO LOS TRABAJOS EJECUTADOS DE ACUERDO A LO PROYECTADO, SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Roberto Alvarado
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Maria de la Luz Cruz Inclán
MARÍA DE LA LUZ CRUZ INCLÁN
PROPIETARIO

Abraham Gómez Álvarez
ARC. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

LIC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

Priscila Merari Cruz Sanchez
ING. PRISCILA MERARI CRUZ SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

Luis Flores Torres
ARC. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

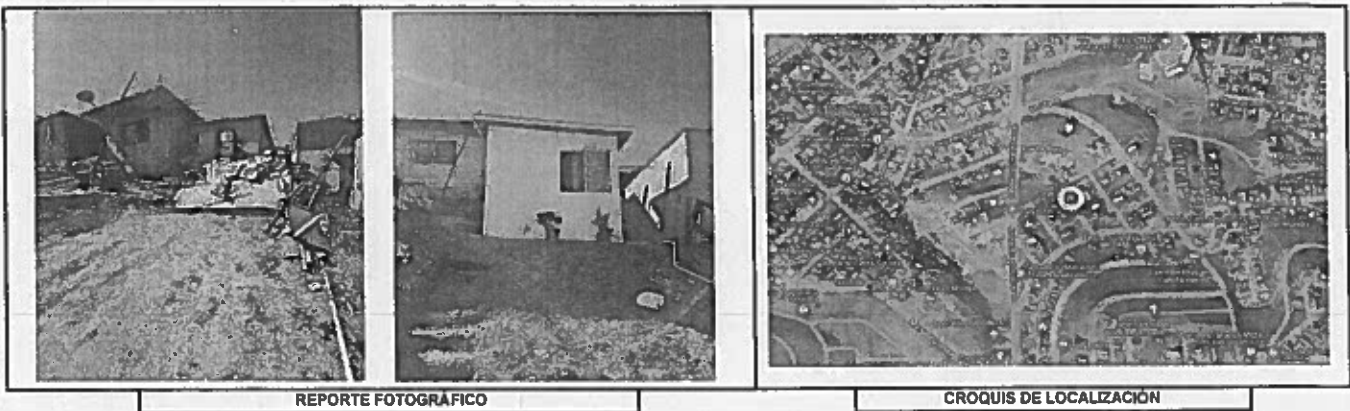
Carlos López Figueroa
ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

OPERADO
FAIS-FISM 2023

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA : PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 1131 DIRECCION: CALLE MAR NEGRO
BENEFICIARIO: JANET QUIROZ HILARIO COLONIA: COLINAS DE MAZATLAN



REPORTE FOTOGRAFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Roberto Alvarado
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Janet Quiroz Hilario
JANET QUIROZ HILARIO
PROPIETARO

Abraham Gómez Álvarez
ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ALVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

LIC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

Priscila Merary Chon Sanchez
ING. PRISCILA MERARY CHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

Luis Flores Torres
ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

Carlos López Figueroa
ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

OPERADO
FAIS-FISM 2023



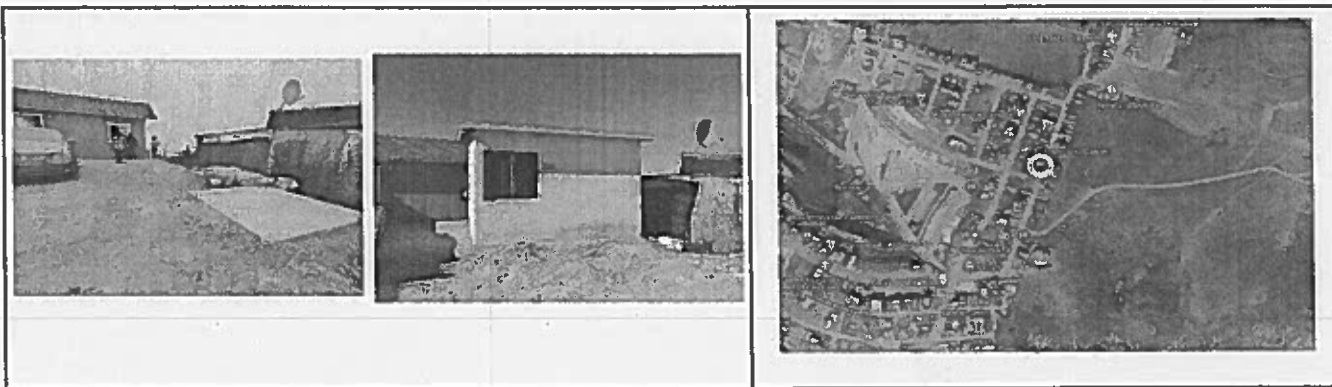
PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA : "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA : PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 1289 DIRECCION: ISLAS CORONADO
BENEFICIARIO: RAFAELA RIVERA CRUZ COLOMIA: CUMBRES DEL MAR



REPORTE FOTOGRÁFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Rafaela Rivera Cruz

PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Rafaela Rivera Cruz

RAFAELA RIVERA CRUZ
PROPIETARIO

Abraham Gómez Álvarez

ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ALVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

LIC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA

SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

Priscila Merari Chon Sanchez

ING. PRISCILA MERARI CHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

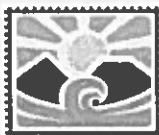
Luis Flores Torres

ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

Carlos López Figueroa

ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

OPERADO
FAIS-FISM 2023



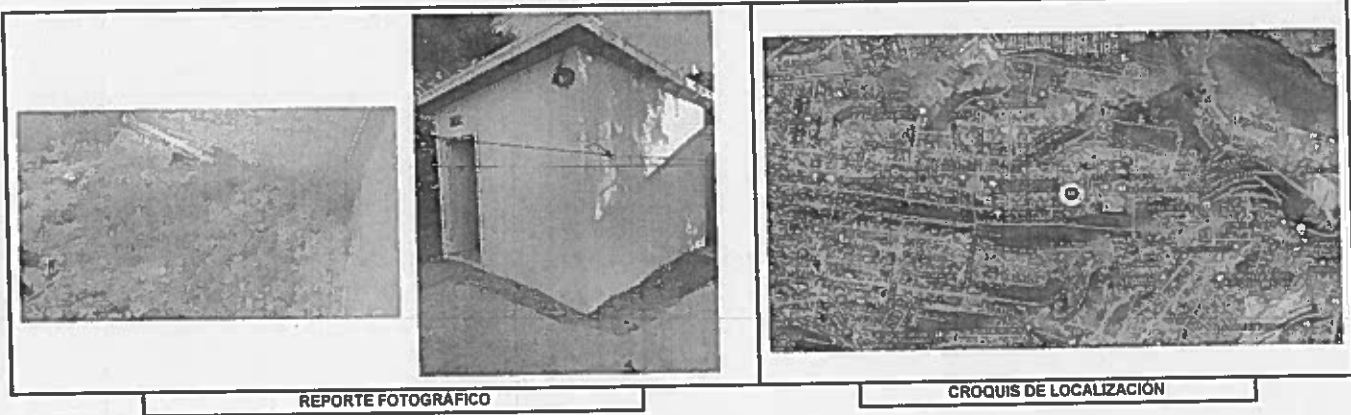
PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

Calle José Haros Aguilar 2000,
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.61.49.600

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA: PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 581 DIRECCION: BLVD. EMILIANO ZAPATA
BENEFICIARIO: EVANGELINA RUIZ HERRERA COLONIA: AMP. PLAN LIBERTADOR



OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Roberto Caldero
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Evangelina Ruiz Herrera
EVANGELINA RUIZ HERRERA
PROPIETARIO

Abraham Gómez Álvarez
ARO. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

LIC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

Priscila Hierarchon Sánchez
ING. PRISCILA HIERARCHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

Luis Flores Torres
ARO. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

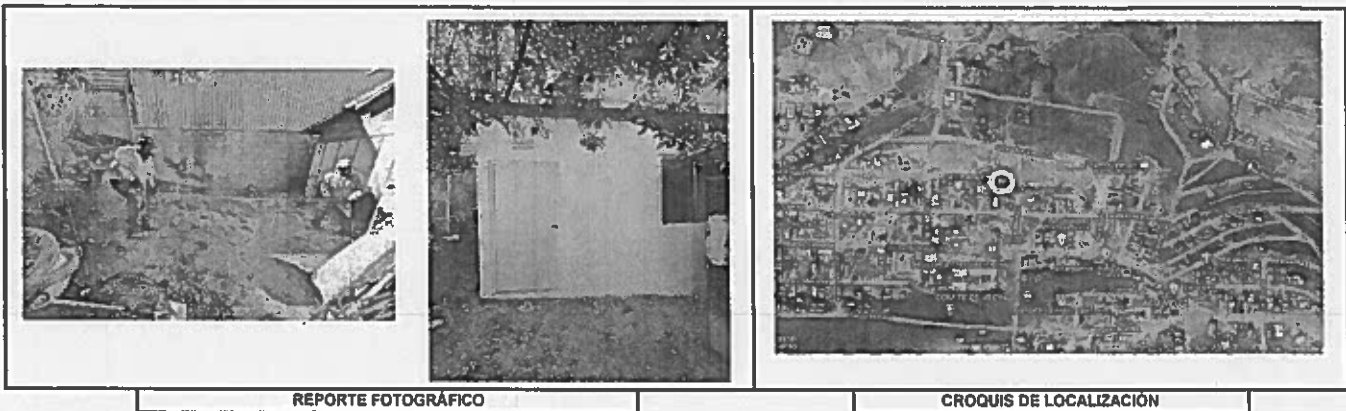
Carlos López Figueroa
ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

OPERADO
FAIS-FISM 2023

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA : PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 581 DIRECCION: CALLE FELIPE ANGELES
BENEFICIARIO: GUADALUPE VILLALBAZO SÁNCHEZ COLONIA: PLAN LIBERTADOR



REPORTE FOTOGRÁFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Roberto Calderón
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Guadalupe VS
GUADALUPE VILLALBAZO SÁNCHEZ
PROPIETARIO

Abraham
ABR. ABRAHAM GÓMEZ ALVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

[Signature]
LIC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

[Signature]
ING. PRISCILA MERARI CHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

[Signature]
ABR. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

[Signature]
ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

OPERADO
FAIS-FISM 2023



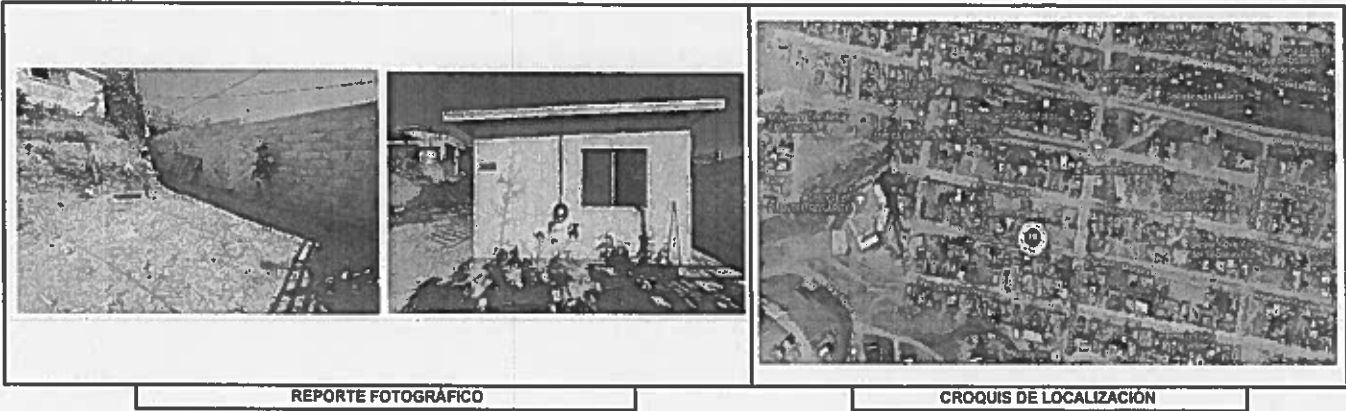
PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA : PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 557 DIRECCION: CALLE RIGOBERTO MORALES #10341
BENEFICIARIO: MARIA TERESA CLAVEL PEÑA COLONIA: PLAN LIBERTADOR



REPORTE FOTOGRAFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: EL BENEFICIARIO LLEVARA ACABO LA CONEXIÓN ELECTRICA DADO QUE VA A REUBICAR SU TOMA PRINCIPAL, SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Roberto Alvarado
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Maria Teresa Clavel Peña
MARIA TERESA CLAVEL PEÑA
PROPIETARIO

Abraham Gómez Álvarez
ABR. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

Luis Daniel Sarduño Espinoza
LIC. LUIS DANIEL SARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

Priscilla Merarichón Sánchez
ING. PRISCILLA MERARICHÓN SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

Luis Flores Torres
ABR. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

Carlos López Figueroa
ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

OPERADO
FAIS-FISM 2023



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

Calle José Haros Aguilar 2000,
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.61.49.600



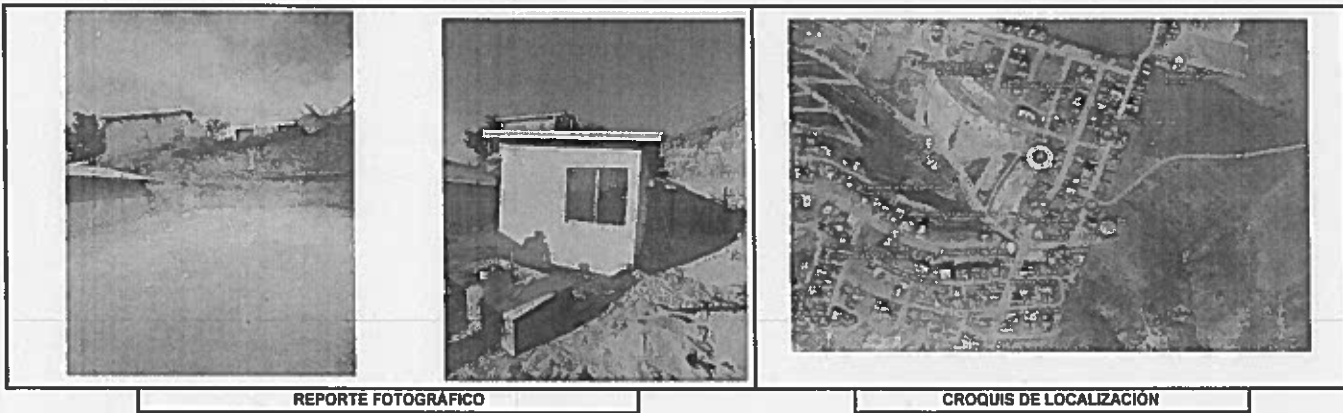
PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA: PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 1289 DIRECCION: ISLAS MALVINAS
BENEFICIARIO: LLUVIA ESTEPHANY LIZARRAGA SANDOVAL COLONIA: CUMBRES DEL MAR



REPORTÉ FOTOGRÁFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Roberto Eduardo
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Lluvia Lizarraga
LLUVIA ESTEPHANY LIZARRAGA SANDOVAL
PROPIETARIO

Abraham Gómez
ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

LIC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

Priscila Merari Chón Sánchez
ING. PRISCILA MERARI CHÓN SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

Luis Flores Torres
ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

Carlos López Figueroa
ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

OPERADO
FAIS-FISM 2023



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

Calle José Haros Agullar 2000.
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.61.49.600



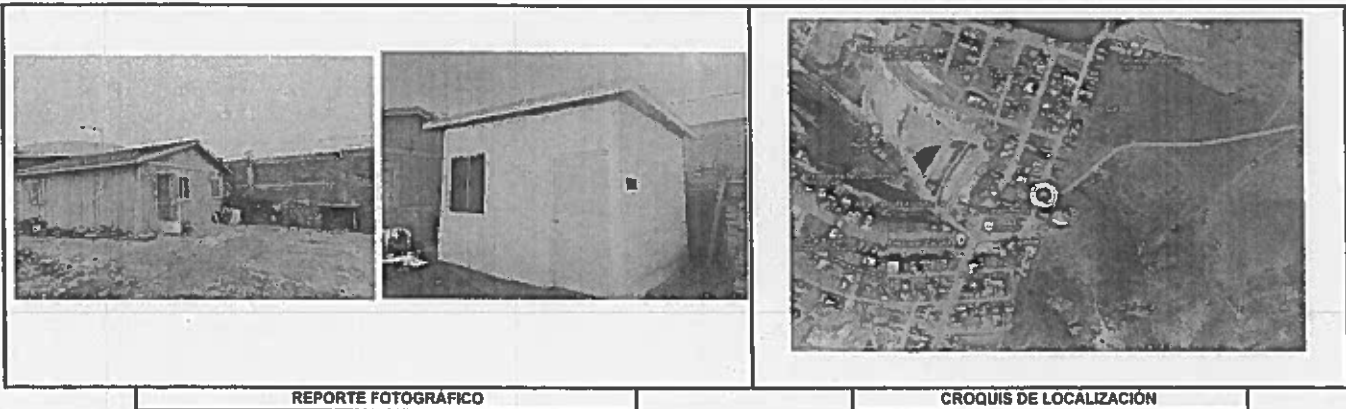
PLAYAS DE
ROSARITO
IX AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA : PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 1289 DIRECCION: ISLAS CORONADO
BENEFICIARIO: LUCIA SERRANO DE LA CRUZ COLONIA: CUMBRES DEL MAR



REPORTE FOTOGRAFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Roberto Albaro
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Lucia Serrano
LUCIA SERRANO DE LA CRUZ
PROPIETARIO

Abraham Gomez
ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

UC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

Priscilla Merari
ING. PRISCILA MERARI CHÓN SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

Luis Flores
ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

Carlos Lopez
ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

OPERADO
FAIS-FISM 2023



PLAYAS DE
ROSARITO
IX AYUNTAMIENTO

Calle José Haros Aguilar 2000,
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.61.49.600



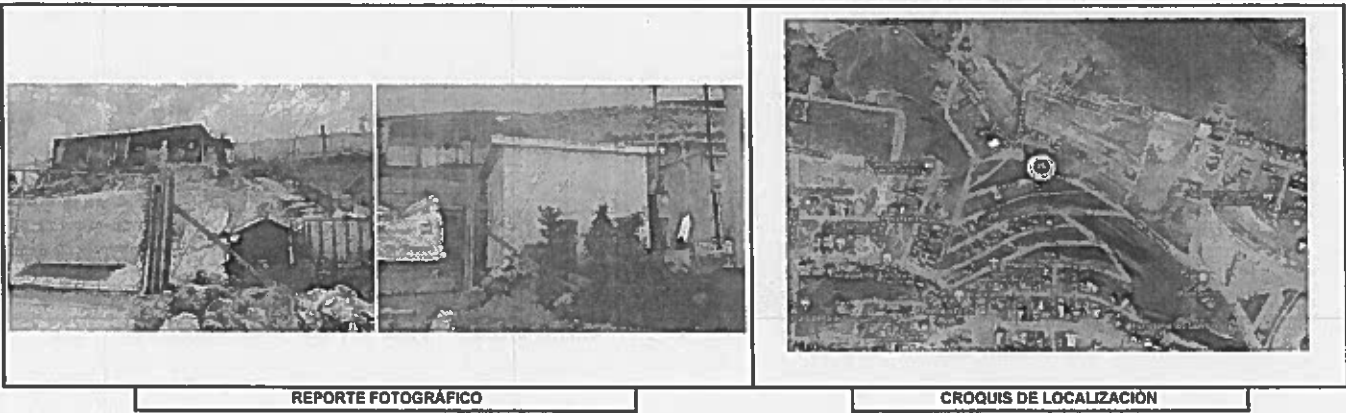
PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA: PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 928 DIRECCION: CALLE LIRIO
BENEFICIARIO: FEDERICO LÓPEZ CRUZ COLONIA: LOS RAMOS



REPORTE FOTOGRÁFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Roberto Alvarado
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Federico Lopez Cruz
FEDERICO LÓPEZ CRUZ
PROPIETARIO

Abraham Gomez Alvarez
ABR. ABRAHAM GÓMEZ ALVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

LIC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B. C.

Priscila Merambichon Sanchez
ING. PRISCILA MERAMBICHÓN SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

Luis Flores Torres
ABR. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

Carlos Lopez Figueroa
ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

OPERADO
FAIS-FISM 2023



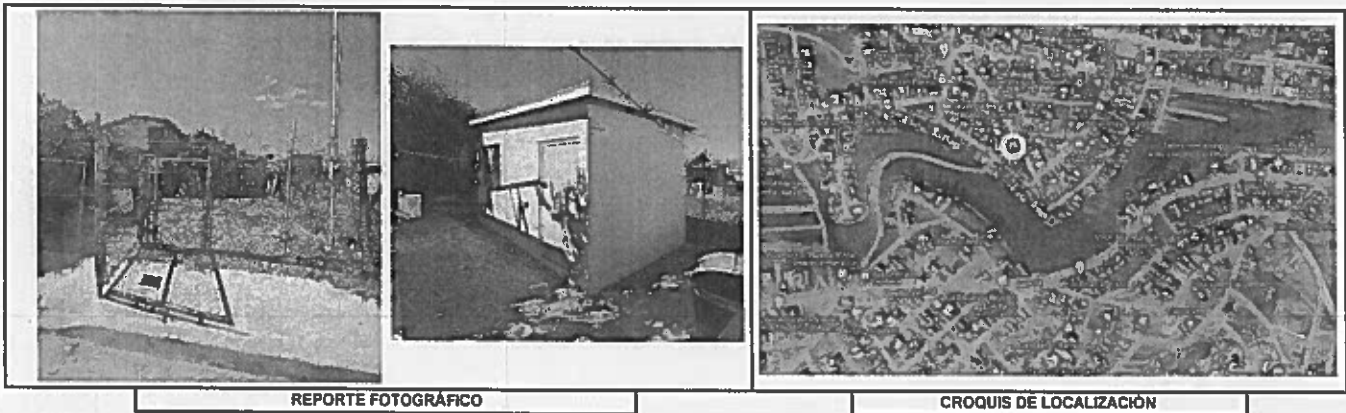
PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

Calle José Haros Agullar 2000.
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B. C.
T. 661.61.49.600

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA: PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 932 DIRECCION: C ALLE METIS
BENEFICIARIO: NORA GARCÍA LARA COLONIA: COLINAS DEL SOL



REPORTE FOTOGRÁFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Roberto Alvarez
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Nora Garcia Lara
NORA GARCÍA LARA
PROPIETARIO

Abraham Gomez Alvarez
ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

LC. LUIS DANJEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

ING. PRISCILA GERARFUCHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISION PRODEUR

ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

OPERADO
FAIS-FISM 2023



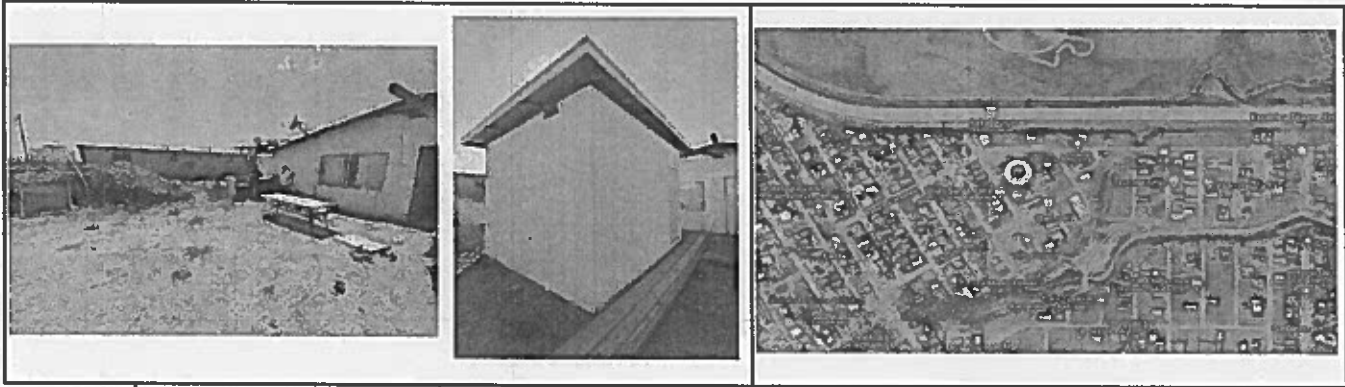
PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA: PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 970 DIRECCION: CALLE GRAL. IGNACIO PESQUEIRA
BENEFICIARIO: GUADALUPE GARCIA SALAZAR COLONIA: REFORMA



REPORTE FOTOGRAFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Roberto Alarcón
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Guadalupe
GUADALUPE GARCÍA SALAZAR
PROPIETARIO

Abraham
ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

LIC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

ING. PRISCILA MELARI CHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

ING. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

ING. CARLOS LÓPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

OPERADO
FAIS-FISM 2023



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

Calle José Haros Aguilar 2000,
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.61.49.600



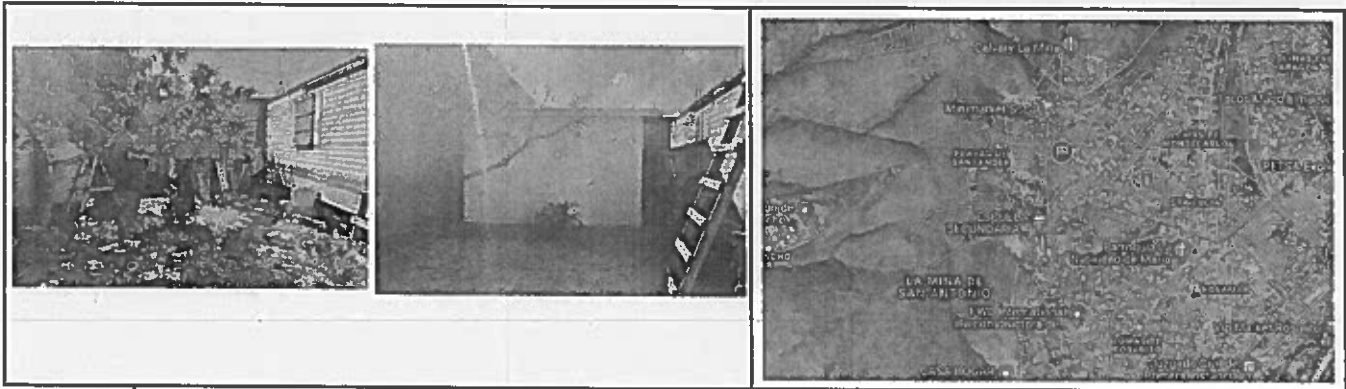
PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA : "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA : PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 1019 DIRECCION: MINA DEL CABRILLO
BENEFICIARIO: GUADALUPE PANDURO CISNEROS COLONIA: LA MINA



REPORTE FOTOGRÁFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Roberto Albarado
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Guadalupe Panduro Cisneros
GUADALUPE PANDURO CISNEROS
PROPIETARIO

Abraham Gómez Álvarez
ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ALVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

LIC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

Priscila Merari Oron Sánchez
ING. PRISCILA MERARI ORON SÁNCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

Luis Flores Torres
ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

Carlos López Figueroa
ING. CARLOS LÓPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

OPERADO
FAIS-FISM 2023



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

Calle José Haros Agullar 2000,
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.61.49.600



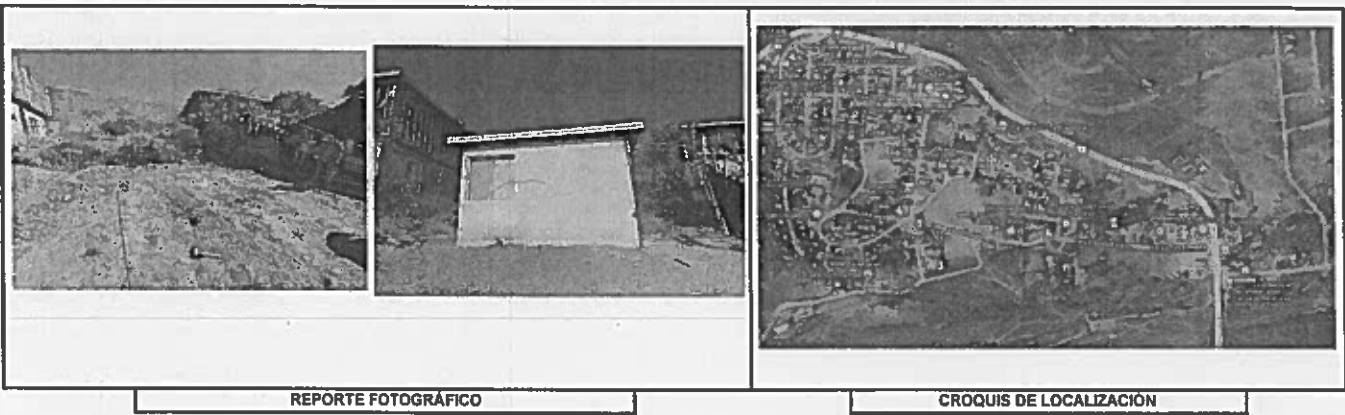
PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-LP-03
OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO (25)"

CONTRATISTA : PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A. DE C.V.
AGEBS: 02005006-3 DIRECCION: CALLE PASEO DE LAS PALMAS
BENEFICIARIO: MERCEDES RUIZ ZAVALA COLONIA: SANTA ANITA



REPORTE FOTOGRÁFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: NO SE CONECTO LA INSTALACIÓN ELECTRICA DADO QUE EL PREDIO NO CUENTA CON SERVICIO DE LUZ, SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

Roberto Alvarado
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A.
DE C.V.
CONTRATISTA

Mercedes Ruiz
MERCEDES RUIZ ZAVALA
PROPIETARIO

Abraham Gómez Álvarez
ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

LIC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

Priscila Merari Chon Sánchez
ING. PRISCILA MERARI CHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISION PRODEUR

Luis Flores Torres
ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

Carlos López Figueroa
ING. CARLOS LÓPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

OPERADO
FAIS-FISM 2023

Calle José Haros Agullar 2000,
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.61.49.600