

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04

ACTA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04

DATOS GENERALES

Programa: FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL (RAMO 33 2023)
Contrato: PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04
Nombre de la obra: "CONSTRUCCION DE TECHO FIRME 800 M2"
Localidad: PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA
Modalidad de Ejecución: INVITACIÓN SIMPLIFICADA.
Empresa Constructora: ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.
Fecha de Inicio: 03 DE AGOSTO DEL 2023
Fecha de terminación: 31 DE OCTUBRE DEL 2023

Por la Dependencia Ejecutora que entrega la obra:

Nombre: ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
Cargo: DIRECTOR GENERAL PRODEUR
Nombre: ING. CARLOS LÓPEZ FIGUEROA
Cargo: COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
Empresa Constructora: ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.
Representante Legal: ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL

Quienes asisten como representantes autorizados por las Dependencias que se mencionan en acto de ENTREGA-RECEPCIÓN, de la obra mediante suscripción del presente documento y con el fin de verificar su terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas de la obra para su ejecución, de conformidad con lo establecido en el Artículo 69 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

OPERADO
FAIS-FISM 2023

Página 1 de 5

José Haroz Aguilar, No. 2000, Fracc. Villa Turística

Casa Municipal



Inversión autorizada:

La inversión se deriva de los recursos aprobados en fecha 22 DE JUNIO DE 2023 por el cabildo municipal según consta en acta número IX-015/2023 en el punto tercero de asuntos agendados del **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL (RAMO 33 2023)** en la Planeación Urbana para el ejercicio fiscal 2023, los cuales se ejercieron a través de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito y el H. IX Ayuntamiento de Playas de Rosarito.

Importe Contractual y Convenios:

El importe contractual del contrato original y sus convenios se detallan a continuación:

Inversión ejercida:0

Contratos/Convenios	Fecha	Importe Con IVA
PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04	03 DE AGOSTO DE 2023	\$ 2,335,463.45
CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO 1	04 DE OCTUBRE DE 2023	\$ 2,335,463.45

IMPORTE TOTAL CONTRATADO: \$ 2,335,463.45 (IVA INCLUIDO)
(DOS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 45/100 M.N.)

Periodo de Ejecución de los trabajos:

La fecha de inicio y terminación contractual y el plazo en que realmente se ejecutaron, incluyendo convenios:

Contratos/Convenios	Fecha de inicio	Fecha de termino
PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04	03 DE AGOSTO DE 2023	31 DE OCTUBRE DE 2023
CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO 1	04 DE OCTUBRE DE 2023	31 DE OCTUBRE DE 2023

OPERADO
FAIS-FISM 2023

Página 2 de 5

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito



PLATAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04

Relación de Estimaciones:

CONTRATO No. PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04

FECHA	# FACTURA	RFC	IMPORTE	DESCRIPCIÓN	EMPRESA CONSTRUCTORA
03 DE AGOSTO DE 2023	03B1707E6E72	RSC150220IB5	\$ 700,639.04	ANTICIPO	ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.
15 DE SEPTIEMBRE DE 2023	9EBEC8E94657	RSC150220IB5	\$ 998,070.06	ESTIMACIÓN 1	ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.
22 DE DICIEMBRE DE 2023	000114	RSC150220IB5	\$ 236,726.20	ESTIMACIÓN 2 A	ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.
22 DE DICIEMBRE DE 2023	000114	RSC150220IB5	\$ 393,988.15	ESTIMACIÓN 2 B FINIQUITO	ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.
		SUBTOTAL NETO:	\$ 2,329,423.45		
		DEDUCCIONES APLICADAS:	\$ 6,040.00		
		SUMA:	\$ 2,335,463.45		

IMPORTE TOTAL EJERCIDO: \$ 2,335,463.45 (IVA INCLUIDO)
(DOS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 45/100 M.N.)

GARANTÍAS

FIANZA	NUMERO	IMPORTE
FIANZA DE CUMPLIMIENTO	2818746	\$ 233,546.35
FIANZA DE ANTICIPO	2818745	\$ 700,639.04
FIANZA DE VICIOS OCULTOS	2844857	\$ 233,546.35

Nombre de la Compañía Afianzadora: SOFIMEX INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.
Agencia: UN AÑO

OPERADO
Página 3 de 5

José Haroz Aguilar, No. 2000, Fracc. Villa Turística

Casa Municipal

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04

TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUA LA RECEPCIÓN

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que se encuentra totalmente terminada y funcionando, de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación de los recursos ejercidos.

La presente acta no exime a ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V. de los defectos o vicios ocultos que resultaren y se obliga por la presente a corregirlas sin costo alguno para el Municipio en los términos que establece el Artículo 70 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

Los representantes de la entidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento, de la Entidad Municipal social, firmaran de conformidad esta acta.

OBRA REALIZADA POR EL H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO B. C.

ENTREGA
ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.



ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
REPRESENTANTE LEGAL


OPERADO
FISC. F. C. M. 2023
Página 4 de 5

José Haroz Aguilar, No. 2000, Fracc. Villa Turística

Casa Municipal

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04

VALIDA
DEPENDENCIA EJECUTORA



ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL PRODEUR



ING. CARLOS LÓPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y
PROYECTOS

ENTREGA-RECEPCIÓN

Por medio de esta acta el Departamento de Coordinación Técnica, hace la entrega a Secretaría de Bienestar Social Municipal de H. IX Ayuntamiento de Playas de Rosarito dependencia responsable de su operación y ejecución de los recursos del Fondo de Infraestructura Social Municipal (FISM 2023), quien la recibe de conformidad.

RECIBE

SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL MUNICIPAL



C. AZUCENA ARAUJO LUEVANO
H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

PLAYAS DE ROSARITO S.C. A 21 DE DICIEMBRE DE 2023

OPERADO
FISM 2023
Página 5 de 5



PLAYAS DE ROSARITO
12 AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04
OBRA : "TECHO FIRME 800 M2"

CONTRATISTA : ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
AGEBS: 1273
BENEFICIARIO: SILVIA HERNANDEZ MERINO

DIRECCION: CALLE CALIPSO #1984
COLONIA: COLINAS DEL SOL

REPORTE FOTOGRÁFICO		CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
CONTRATISTA

C. AZUCENA ARA LIZO LLEVANO
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

SILVIA HERNANDEZ MERINO
PROPIETARIO

ING. PRISCILA MERICHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

ING. CARLOS LOPEZ ESPINOSA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

PLAYAS DE ROSARITO
12 AYUNTAMIENTO

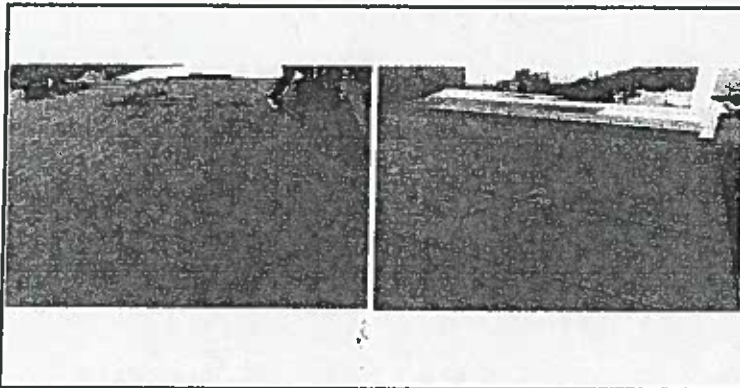
OPERADO
FAIS-FISM 2023
Calle José Haros Aguilar 2003
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.61.49.600

ENTREGA-RECEPCIÓN

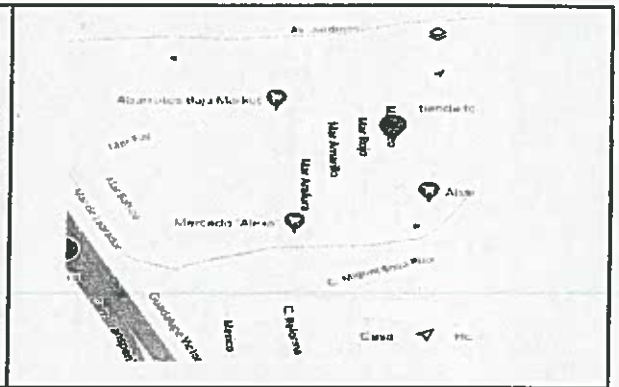
CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04
OBRA: "TECHO FIRME 800 M2"

CONTRATISTA: ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
AGEBS: 02005006-3
BENEFICIARIO: AGUSTIN SANCHEZ SANCHEZ

DIRECCION: CALLE MAR EGO #34
COLONIA: VISTA MARINA



REPORTE FOTOGRÁFICO



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
CONTRATISTA

AGUSTIN SANCHEZ
AGUSTIN SANCHEZ SANCHEZ
PROPIETARIO

ING. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

C. AZUCENA KRANICH LUEVANO
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

ING. PRISCILA MERRIVILLON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISION PRODEUR

ING. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

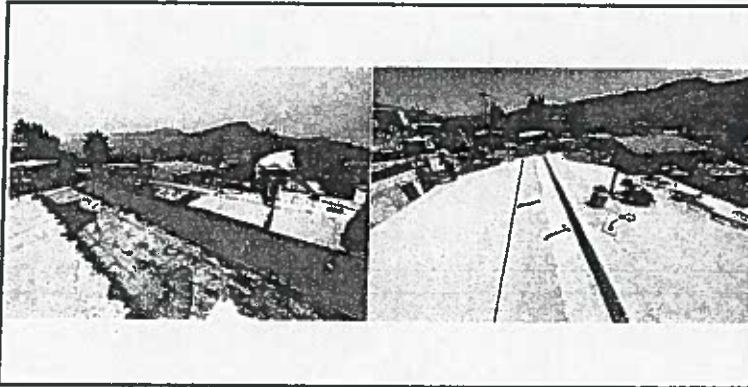
ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

ENTREGA-RECEPCIÓN

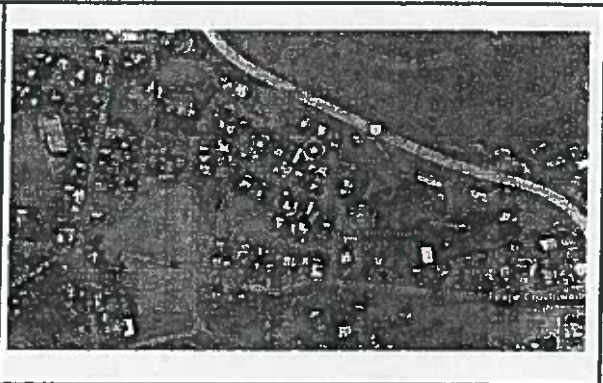
CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04
OBRA: "TECHO FIRME 800 M2"

CONTRATISTA: ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
AGEBS: 02005008-3
BENEFICIARIO: PEDRO CRUZ BARRERA

DIRECCION: C. PASEO DE LAS PALMAS #10212
COLONIA: SANTA ANITA



REPORTE FOTOGRAFICO



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
CONTRATISTA

PEDRO CRUZ
PEDRO CRUZ BARRERA
PROPIETARIO

ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR PRODEUR

C. AZUCENA ARAUJO LUEVANO
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

ING. PRISCILA MERARICHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR
PRODEUR

ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

OPERADO
FAIS-FISM 2023



PLAYAS DE
ROSARITO
12 AYUNTAMIENTO

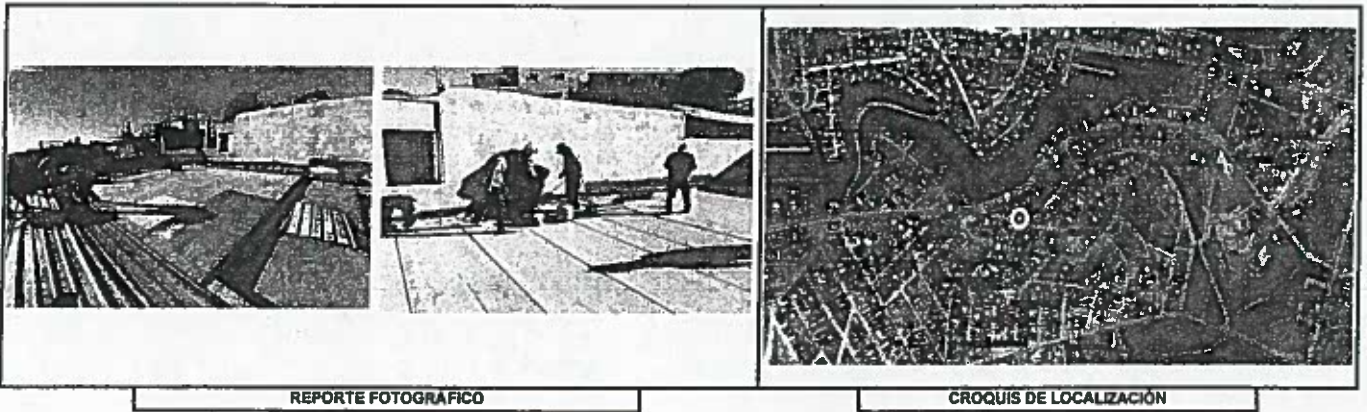
PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04
OBRA: "TECHO FIRME 800 M2"

CONTRATISTA: ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
AGEBS: 1273
BENEFICIARIO: RAMIRO MAGAÑA MORALES

DIRECCION: C. GALATEA
COLONIA: COLINAS DEL SOL



REPORTE FOTOGRAFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
CONTRATISTA

RAMIRO MAGAÑA MORALES
PROPIETARIO

ABD. ABRAHAM GÓMEZ ALVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

C. AZUCENA KRAUJUEVANO
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

ING. PRISCILA MERANI CHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

ARC. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

ING. CARLOS LÓPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR



PLAYAS DE
ROSARITO
12 AYUNTAMIENTO

OPERADO
FAIS-FISM 2023

Calle José Haros Aguilar 2000
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.63.49.600



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04
OBRA : "TECHO FIRME 800 M2"

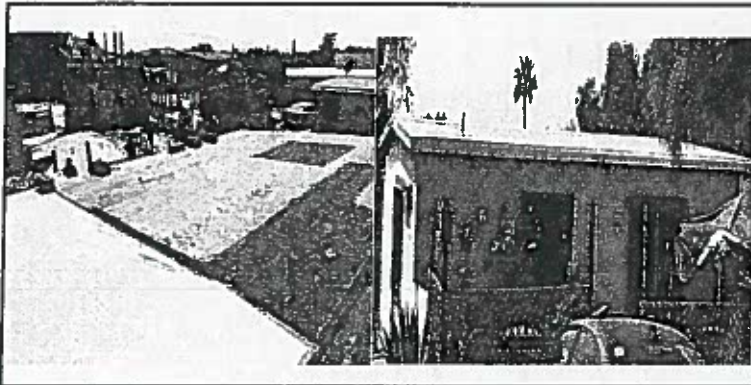
CONTRATISTA : ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL

AGEBS: 042-A

BENEFICIARIO: MARÍA ELVA CONSTANTINO RODRIGUEZ

DIRECCION: C. GRACIANO SANCHEZ #4

COLONIA: EJIDO MAZATLAN



REPORTE FOTOGRAFICO



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
CONTRATISTA

MARÍA ELVA C. R.
MARÍA ELVA CONSTANTINO RODRIGUEZ
PROPIETARIO

ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ALVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

C. AZUCENA KRACIO, LUEVANO
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

ING. PRISCILA MARRI CHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

OPERADO

Calle José Flores Aguirre 2000
Fracc. Villa Turística 27020 Rosarito, B.C.

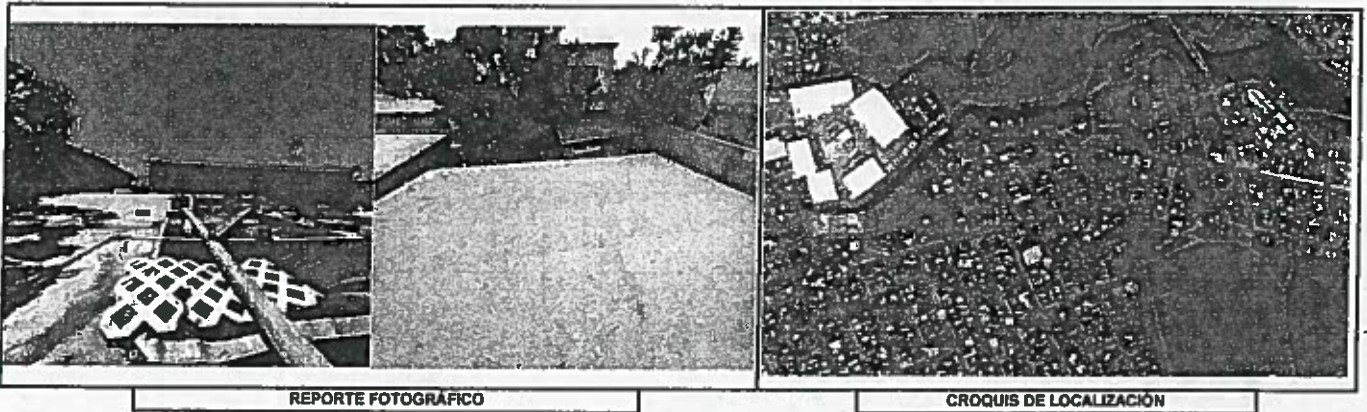
FAIS-FISM 2023

ENTREGA-RECEPCIÓN


CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04
OBRA : "TECHO FIRME 800 M2"

CONTRATISTA : ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
AGEBS: 1080
BENEFICIARIO: MARÍA LUISA ESTRADA CHAVIRA

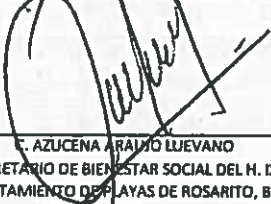
DIRECCION: C. JESÚS PÉREZ · 1603
COLONIA: COLINAS DE ROSARITO



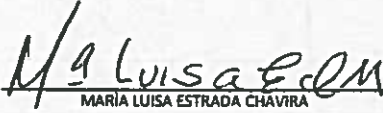
OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.




ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
CONTRATISTA



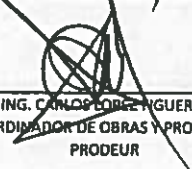
E. AZUCENA ARAINO LUEVANO
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.




MARÍA LUISA ESTRADA CHAVIRA
PROPIETARIO




ING. PRISCILLA MEJIA CHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR



ING. CARLOS FLORES INGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR



ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ALVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR



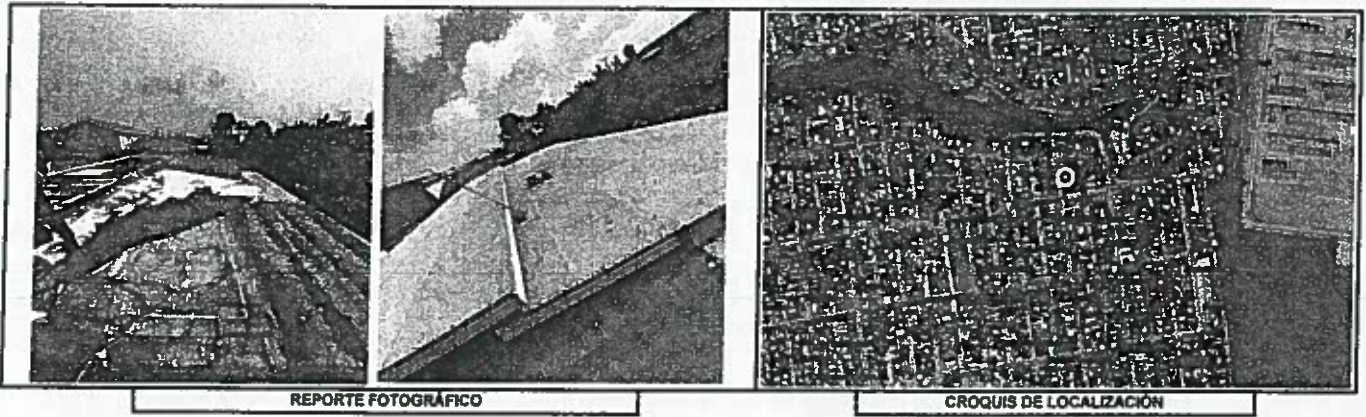
ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04
OBRA : "TECHO FIRME 800 M2"

CONTRATISTA : ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
AGEBS: 0294
BENEFICIARIO: JOSÉ JULIO MARTÍNEZ JIMÉNEZ

DIRECCION: C. MEXICALI #751
COLONIA: CONSTITUCIÓN



REPORTE FOTOGRÁFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
CONTRATISTA

JOSÉ JULIO MARTÍNEZ JIMÉNEZ
PROPIETARIO

ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

C. AZUCENA RAMÍREZ LUEVANO
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

ING. PRISCILA MEBARI CHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

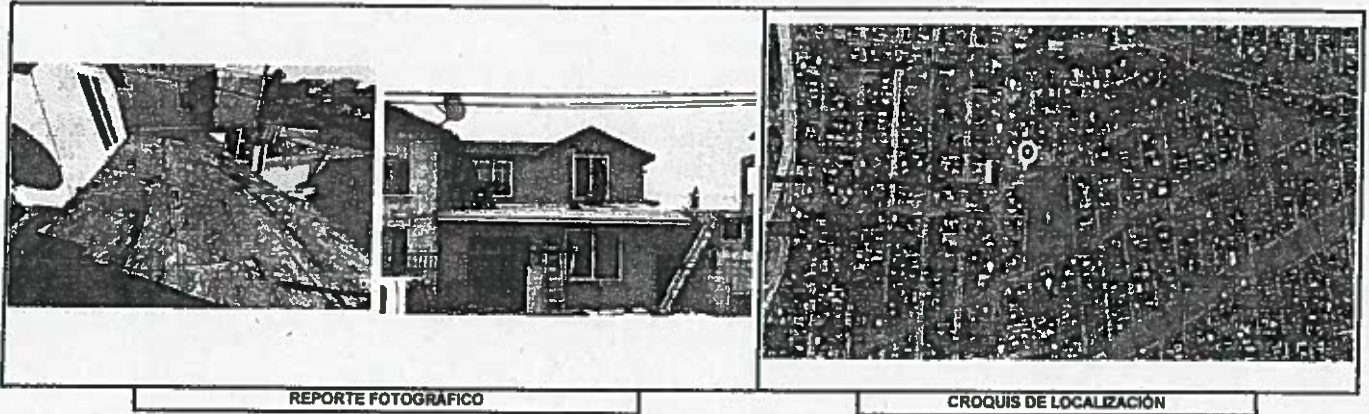
ING. CARLOS LÓPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04
OBRA: "TECHO FIRME 800 M2"

CONTRATISTA: ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
AGEBS: 0241
BENEFICIARIO: YOLANDA VÁZQUEZ PRIETO

DIRECCION: PROL. MIGUEL HIDALGO #110
COLONIA: AMPLIACIÓN LUCIO BLANCO



REPORTE FOTOGRÁFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
CONTRATISTA

Yolanda Vázquez Prieto
VOLANDA VÁZQUEZ PRIETO
PROPIETARIO

ABD. ABRAHAM GÓMEZ ALVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

C. AZUCENA ARAÚJO LUEVANO
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B. C.

ING. PRISCILA MERARI CHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

ABD. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

ING. CARLOS LÓPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

OPERADO
FAIS-FISM 2023



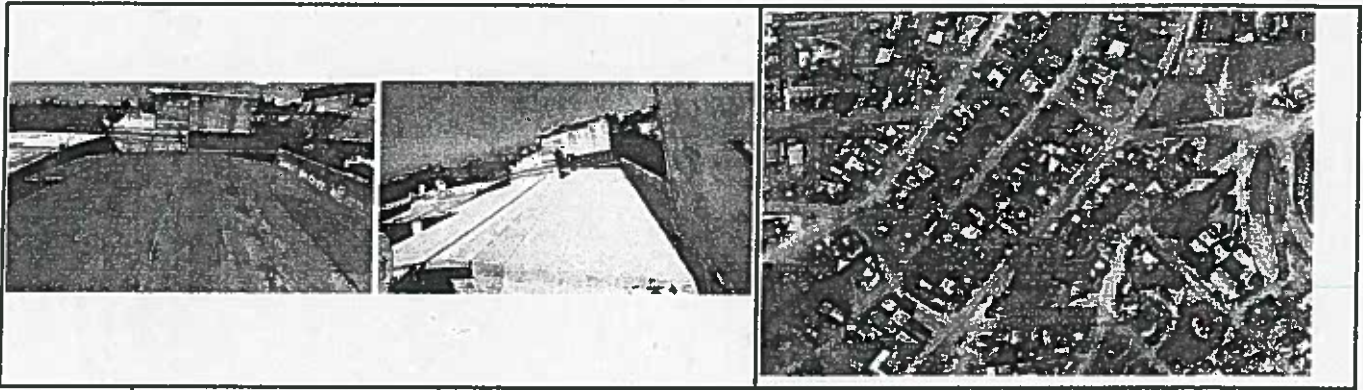
PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04
OBRA : "TECHO FIRME 800 M2"

CONTRATISTA : ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
AGEBS: 0928
BENEFICIARIO: LUIS JASO CERVANTES

DIRECCION: C. LOS PINOS #11509
COLONIA: LOS RAMOS



REPORTE FOTOGRÁFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
CONTRATISTA

LUIS JASO C.
LUIS JASO CERVANTES
PROPIETARIO

ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

ING. AZUCENA ARAUJO LUEVANO
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

ING. PRISCILA MERARI CHÓN SÁNCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

ING. CARLOS LÓPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR



OPERADO
FAIS-FISM 2023
Calle José Heróles Aguirre 1000
Fracc. Villa Turística, 22707 Rosarito, B.C.
T. 661.61.49.600



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04
OBRA : "TECHO FIRME 800 M2"

CONTRATISTA : ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
AGEBS: 0824
BENEFICIARIO: FELIPA GONZALEZ REYES

DIRECCION: CALLE MISERICORDIA
COLONIA: CUMBRES DEL MAR

REPORTE FOTOGRAFICO		CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
CONTRATISTA

FELIPA GONZALEZ REYES
PROPIETARIO

ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ALVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

C. AZUCENA FRAUJO LUEVANO
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

ING. PRISCILA MERARI LEON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

ING. CARLOS LÓPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

OPERADO
Call. José Haros Aguilar 20064
Fracc. Villa Turística 28707 Rosarito, B.C.
R. 361 31 15 210
FATS PISM 2023



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

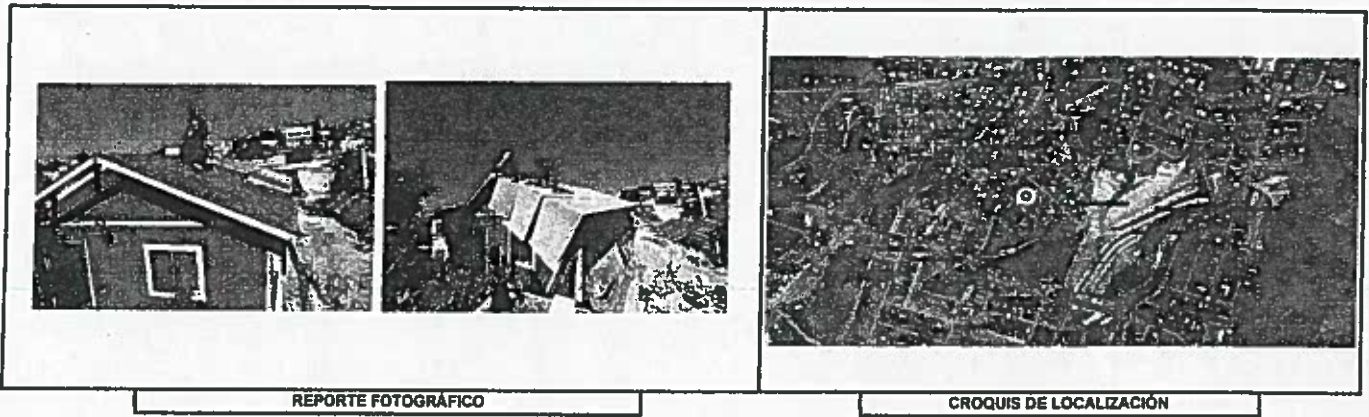
PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04
OBRA : "TECHO FIRME 800 M2"

CONTRATISTA : ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
AGEBS: 0928
BENEFICIARIO: FELICIANA FLORES CONTRERAS

DIRECCION: C. ENCINO #24
COLONIA: LOS RAMOS



REPORTE FOTOGRAFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.

ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
CONTRATISTA

FELICIANA FLORES CONTRERAS
PROPIETARIO

ABEL ABRAHAM GÓMEZ ALVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR

CRAZUCENA ABALDO LUEVANO
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

ING. PRISCILA MERRARI CHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR

ABEL LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

OPERADO

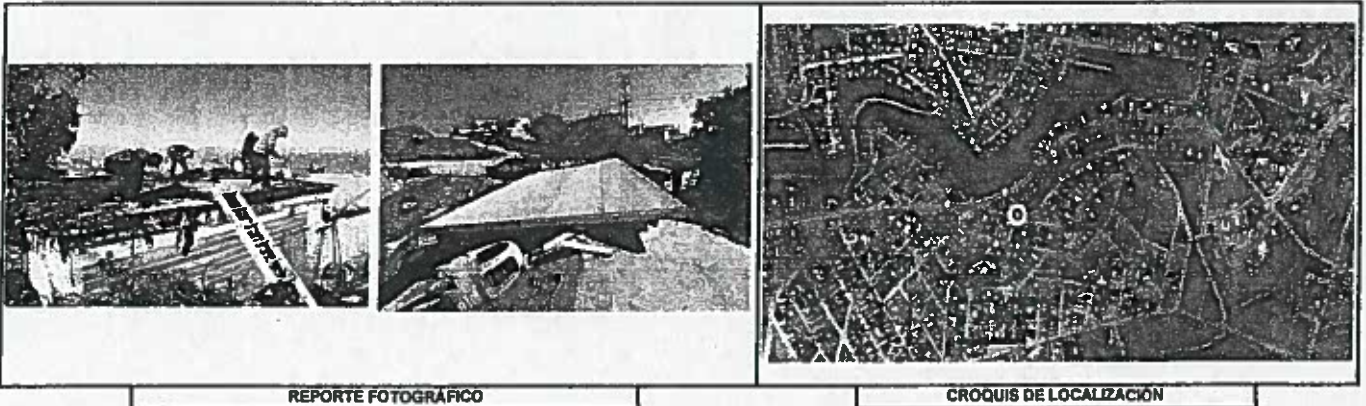
Calle Los Hielos #1119 2009
Fracc. Villa Turística 22308 Rosarito, B.C.
T. 661 604 1600
FATS/ISSM/2023

ENTREGA-RECEPCIÓN

CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04
OBRA: "TECHO FIRME 800 M2"

CONTRATISTA: ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
AGEBS: 1273
BENEFICIARIO: VERONICA CASTRO ESPINOZA

DIRECCION: C. AURORA BOREAL
COLONIA: COLINAS DEL SOL



REPORTE FOTOGRAFICO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

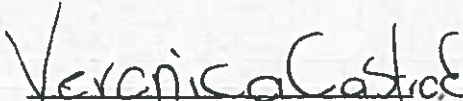
OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.




ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
CONTRATISTA




C. AZUCENA ARAUJO LUEVANO
SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.




VERONICA CASTRO ESPINOZA
PROPIETARIO




ING. PRISCILA MERARI CHON SANCHEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR



ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR



ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR



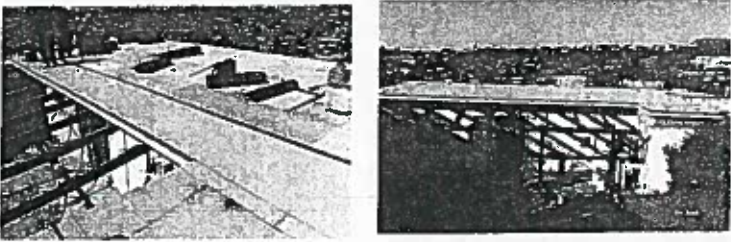
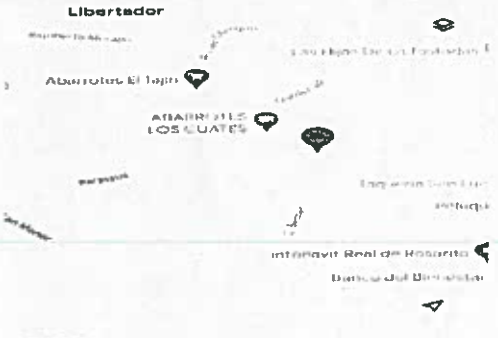
ARQ. LUIS FLORES TORRES
SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR

ENTREGA-RECEPCIÓN

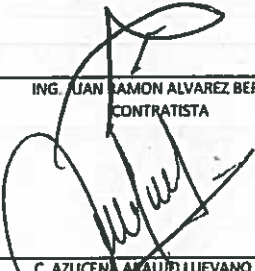
CONTRATO: PRODEUR-R33-2023-ROS-IS-04
OBRA: "TECHO FIRME 800 M2"

CONTRATISTA: ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
AGEBS: 0824
BENEFICIARIO: ÁUREO GREGORIO DIAZ CASTAÑEDA


DIRECCION: CALLE MISERICORDIA
COLONIA: CUMBRES DEL MAR

	
<p>REPORTE FOTOGRÁFICO</p>	<p>CROQUIS DE LOCALIZACIÓN</p>

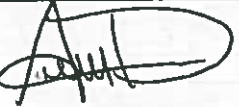
OBSERVACIÓN: SE ENTREGA OBRA TERMINADA.




 ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
 CONTRATISTA



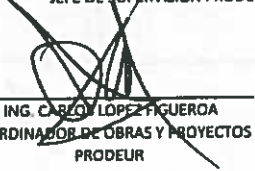
 C. AZUCEN ARAUJO LUEVANO
 SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL DEL H. IX
 AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.



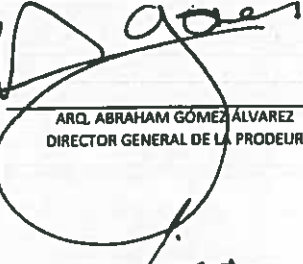
 ÁUREO GREGORIO DIAZ CASTAÑEDA
 PROPIETARIO




 ING. PRISCILLA MERARI CHON SANCHEZ
 JEFE DE SUPERVISIÓN PRODEUR



 ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
 COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
 PRODEUR



 ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ
 DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR



 ARQ. LUIS FLORES TORRES
 SUPERVISOR VERIFICADOR PRODEUR