



H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO
TESORERÍA MUNICIPAL
PRESUPUESTO DE EGRESOS
REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



DATOS GENERALES

Proyecto:	Desarrollo Catastral Eficiente e Innovador	Fecha:	08/01/2024
Periodo de Ejecución:		Número de Proyecto:	34
Inicio:	01/01/2024	Costo del Proyecto:	5,897,847.35
Fin:	31/12/2024	Cobertura:	Municipal
Tipo de Proyecto:	Urbano	Tipo de Accion:	Urbanas
Programa Especial:	Medio		

MATRIZ DE INDICADORES

Fin																														
Objetivo:	Contribuir a proporcionar servicios catastrales de calidad, eficientes e innovadores para las y los ciudadanos, mediante la adecuada administración del inventario de los bienes inmuebles urbanos y rústicos.			Unidad de Medida:	Informe																									
Nombre:	Tramitología eficiente, humana de calidad			Periodo:	Anual																									
Definición:	Trato respetuoso, solidario y paciente, que cualquier personal adscrito a esta Dirección, para la mejor atención para las ciudadanas y los ciudadanos en cualquier situación y brindarle la mejor calidad en lo solicitado.			Tipo de Indicador:	Estrategico																									
Medio de Verificación:	Control y gestión de trámites ingresados y despachado, así como pendientes. En las áreas correspondientes llevar una relación de los tramites que ingresan en sus respectivas áreas, así mismo, si por u			Dimensión:	Eficacia																									
Metodo de Calculo:	INFORME ANUAL REALIZADO()/INFORME ANUAL PROGRAMADO()																													
Supuesto:	Brindar mejor servicio a las ciudadanas y los ciudadanos en todo momento de su gestión en esta Dirección, asimismo darles el respeto que se merecen.																													
ACUMULADO DEL PERIODO																														
Programado:	0.00																													
Avance:	0.00																													
Porcentaje:	0.00%																													
Semaforo:																														
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> <th>Avance</th> <th>% de avance</th> <th>Justificación</th> <th>Semaforo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre - Enero</td> <td>0.00</td> <td>0.00</td> <td>0.00%</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Primer trimestre - Febrero</td> <td>0.00</td> <td>0.00</td> <td>0.00%</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Primer trimestre - Marzo</td> <td>0.00</td> <td>0.00</td> <td>0.00%</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semaforo	Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%			Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%			Primer trimestre - Marzo	0.00	0.00	0.00%						
Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semaforo																									
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%																											
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%																											
Primer trimestre - Marzo	0.00	0.00	0.00%																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Aceptable</td> <td>X >= 75.00 y X <= 100.00</td> </tr> <tr> <td>Con riesgo</td> <td>X >= 65.00 y X <= 110.00</td> </tr> <tr> <td>Critico</td> <td>X < 50.00 y X > 120.00</td> </tr> </tbody> </table>						PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN		Aceptable	X >= 75.00 y X <= 100.00	Con riesgo	X >= 65.00 y X <= 110.00	Critico	X < 50.00 y X > 120.00																	
PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN																														
Aceptable	X >= 75.00 y X <= 100.00																													
Con riesgo	X >= 65.00 y X <= 110.00																													
Critico	X < 50.00 y X > 120.00																													

Propósito					
Objetivo:	Ciudadanos y Ciudadanas Rosaritense sin registro catastral, reciben una atención eficaz y eficiente del Catastro.			Unidad de Medida:	Reporte
Nombre:	Modernización y Eficiencia de procesos.			Periodo:	Anual
Definición:	Estamos trabajando en la modernización del Catastro, donde se incluya la tecnología para el mejor alcance de las ciudadanas y los ciudadanos del Municipio.			Tipo de Indicador:	Estrategico
Medio de Verificación:	Mediante Reportes recaudatorios			Dimensión:	Eficacia
Metodo de Calculo:	REPORTE OPERATIVO ANUAL REALIZADO()/REPORTE OPERATIVO ANUAL PROGRAMADO()				
Supuesto:	Habilitar mas sistemas de computo para la digitalizacion de las nuevas claves catastrales, también como los movimientos que se generen en las claves catastrales existentes.				



H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO
TESORERÍA MUNICIPAL
PRESUPUESTO DE EGRESOS
REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



ACUMULADO DEL PERIODO		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Programado:	0.00	Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
Avance:	0.00	Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		
Porcentaje:	0.00%	Primer trimestre - Marzo	0.00	0.00	0.00%		
Semaforo:							

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN	
Aceptable	X >= 75.00 y X <= 100.00
Con riesgo	X >= 65.00 y X <= 110.00
Crítico	X < 50.00 y X > 120.00

Componente [1]

Objetivo: Trámites ingresados por las y los ciudadanos en esta Dirección. **Unidad de Medida:** Reporte

Nombre: Informe Operativo de Tramites **Periodo:** Trimestral

Definición: Seguimiento y cumplimiento a las áreas de las dependencias y trámites de las ciudadanas y los ciudadanos **Tipo de Indicador:** Gestion

Medio de Verificación: Copia del trámite solicitado con la firma de recibido por parte de la ciudadana o el ciudadano, o en algunos casos notificación de clave nueva, firmada con nombre, firma y fecha de recibido. **Dimensión:** Eficiencia

Metodo de Calculo: REPORTE OPERATIVO TRIMESTRAL REALIZADO()/REPORTE OPERATIVO TRIMESTRAL PROGRAMADO()

Supuesto: Personal Capacitado en brindarle la mejor atención a las ciudadanas y los ciudadanos, y resolver cualquier duda que las ciudadanas y los ciudadanos tengan.

ACUMULADO DEL PERIODO		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Programado:	1.00	Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
Avance:	1.00	Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		
Porcentaje:	100.00%	Primer trimestre - Marzo	1.00	1.00	100.00%		Aceptable
Semaforo:	Aceptable						

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN	
Aceptable	X >= 75.00 y X <= 100.00
Con riesgo	X >= 65.00 y X <= 110.00
Crítico	X < 50.00 y X > 120.00

Componente [2]

Objetivo: Ubicación y estatus de predios actualizados. **Unidad de Medida:** Inspección

Nombre: Red Geodesica, proyecto de actualización **Periodo:** Trimestral

Definición: Verificar físicamente mediante el inspector, el predio para situaciones técnicas y administrativas, esta información se coteja con los datos y archivos que obran en esta Dirección de catastro. **Tipo de Indicador:** Gestion

Medio de Verificación: Inspección en campo y reporte de la información recabada **Dimensión:** Cobertura

Metodo de Calculo: (INSPECCION REALIZADA()/INSPECCION PROGRAMADA())*100

Supuesto: Contar con la cartografía actualizada en nuestro mosaico digital, a si mismo planos físicos. Verificar físicamente mediante un inspector de campo información técnica y cotejar datos físicos y los archivos que obran en esta dirección.



H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO
TESORERÍA MUNICIPAL
PRESUPUESTO DE EGRESOS
REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



ACUMULADO DEL PERIODO		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Programado:	1.00	Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
Avance:	1.00	Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		
Porcentaje:	100.00%	Primer trimestre - Marzo	1.00	1.00	100.00%		Aceptable
Semaforo:	Aceptable						

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN	
Aceptable	X >= 75.00 y X <= 100.00
Con riesgo	X >= 65.00 y X <= 110.00
Critico	X < 50.00 y X > 120.00

Actividad [1.1]							
Objetivo:	Verificar el seguimiento oportuno y eficiente a los trámites.	Unidad de Medida:	Trámite				
Nombre:	Seguimiento Oportuno a tramites Solicitados	Periodo:	Trimestral				
Definición:	Verificar que la documentación sea la correcta, en dado caso que no, marcarle a la ciudadana o al ciudadano para notificarle y su trámite está en pendiente	Tipo de Indicador:	Gestion				
Medio de Verificación:	Copia del trámite solicitado con la firma de recibido por parte de la ciudadana o el ciudadano, o en algunos casos notificación de clave nueva, firmada con nombre, firma y fecha de recibido.	Dimensión:	Eficiencia				
Metodo de Calculo:	TRAMITES RECIBIDOS()/TRAMITES PROGRAMADOS()						
Supuesto:	Tener un mejor control en los tramites que ingresan a cada área correspondiente y así evitar el traspapelo de las documentales que los componen, así también reducir y prevenir solicitudes pendientes.						
ACUMULADO DEL PERIODO		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Programado:	1,700.00	Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
Avance:	1,700.00	Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		
Porcentaje:	100.00%	Primer trimestre - Marzo	1,700.00	1,700.00	100.00%		Aceptable
Semaforo:	Aceptable						

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN	
Aceptable	X >= 75.00 y X <= 100.00
Con riesgo	X >= 65.00 y X <= 110.00
Critico	X < 50.00 y X > 120.00

Actividad [1.2]			
Objetivo:	Vinculación cartográfica, documental y física de los predios dentro de este municipio.	Unidad de Medida:	Inspección
Nombre:	Catastro Actualizado	Periodo:	Cuatrimstral
Definición:	Es el proyecto mosaico, donde se va actualizando la cartografía del municipio, con las claves formas actualmente	Tipo de Indicador:	Gestion
Medio de Verificación:	Base de datos y ubicación geográfica de los polígonos ubicados dentro de los límites Municipales.	Dimensión:	Eficiencia
Metodo de Calculo:	INSPECCIONES REALIZADAS()/INSPECCIONES PROGRAMADAS()		
Supuesto:	Contar con la cartografía actualizada, ya que se generan diario claves nuevas.		



H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

TESORERÍA MUNICIPAL PRESUPUESTO DE EGRESOS

REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



PLAYAS DE
ROSARITO
AYUNTAMIENTO

ACUMULADO DEL PERIODO		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Programado:	150.00	Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
Avance:	150.00	Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		
Porcentaje:	100.00%	Primer trimestre - Marzo	150.00	150.00	100.00%		Aceptable
Semaforo:	Aceptable						

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN

Aceptable	X >= 75.00 y X <= 100.00
Con riesgo	X >= 65.00 y X <= 110.00
Critico	X < 50.00 y X > 120.00

ACUMULADO DEL PERIODO		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Programado:	1,900.00	Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
Avance:	1,900.00	Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		
Porcentaje:	100.00%	Primer trimestre - Marzo	1,900.00	1,900.00	100.00%		Aceptable
Semaforo:	Aceptable						

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN

Aceptable	X >= 75.00 y X <= 100.00
Con riesgo	X >= 65.00 y X <= 110.00
Critico	X < 50.00 y X > 120.00

Actividad [1.3]							
Objetivo:	Digitalización de da Archivo catastral.	Unidad de Medida:	Expediente				
Nombre:	Archivo actualizado y modernización de procesos.	Periodo:	Trimestral				
Definición:	Digitalizar cada expediente de claves catastrales, así como los movimientos que se hacen en las claves existentes y evitar el rezago de expedientes sin digitalizar	Tipo de Indicador:	Gestion				
Medio de Verificación:	Archivo digitalizado y organizado. Digitalizar documentación de cada clave catastral, mismo sus movimientos generados.	Dimensión:	Eficiencia				
Metodo de Calculo:	DIGITALIZACION DE EXPEDIENTES Y MOVIMIENTOS REALIZADOS()/DIGITALIZACION DE EXPEDIENTES Y MOVIMIENTOS PROGRAMADOS()						
Supuesto:	Llevar un control en Archivo, donde cada clave generada se encuentre digitalizada, asimismo cada movimiento que se le vaya generando a cualquier clave catastral.						



H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO
TESORERÍA MUNICIPAL
PRESUPUESTO DE EGRESOS
REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



ACUMULADO DEL PERIODO		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semaforo
Programado:	300.00	Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
Avance:	300.00	Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		
Porcentaje:	100.00%	Primer trimestre - Marzo	300.00	300.00	100.00%		Aceptable
Semaforo:	Aceptable						

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN	
Aceptable	X >= 75.00 y X <= 100.00
Con riesgo	X >= 65.00 y X <= 110.00
Crítico	X < 50.00 y X > 120.00

Actividad [2.1]		Unidad de Medida:	Reunión
Objetivo:	Reuniones del Consejo.	Periodo:	Trimestral
Nombre:	Consejo Municipal del Catastro Inmobiliario.	Tipo de Indicador:	Gestion
Definición:	Conjunto de personas que discuten propuestas en la sala, y por mayoría de votos llegar si es aprobada, resolver duda, presentar propuestas.	Dimensión:	Eficiencia
Medio de Verificación:	Convocatoria, Minutas de Sesiones, lista de asistencia, acuses de las invitaciones, certificación de actas de las sesiones publicación en el periódico oficial del Estado.		
Metodo de Calculo:	REUNIONES REALIZADAS()/REUNIONES PROGRAMADAS()		
Supuesto:	Presentar dichos acuerdos, y tomar decisiones sobre propuestas nuevas para la mejor visualización del Municipio.		

ACUMULADO DEL PERIODO		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semaforo
Programado:	0.00	Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
Avance:	0.00	Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		
Porcentaje:	0.00%	Primer trimestre - Marzo	0.00	0.00	0.00%		
Semaforo:							

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN	
Aceptable	X >= 75.00 y X <= 100.00
Con riesgo	X >= 65.00 y X <= 110.00
Crítico	X < 50.00 y X > 120.00

RICARDO RODRIGUEZ MORGAN
ENCARGADO DE LA DIRECCION DE CATASTRO

CARLOS ALBERTO LAGUNES GOMEZ
ENCARGADO DE DESPACHO DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO Y SERVICIOS URBANOS