

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA  
LICITACIÓN POR INVITACION SIMPLIFICADA DE LA OBRA:**

**“REHABILITACION DE OFICINAS DE PRODEUR UBICADA EN LA CASA MUNICIPAL  
COLONIA VILLA TURISTICA, ZONA CENTRO ROSARITO, B.C.”**

**No. PRODEUR-PRON-2023-ROS-IS-19**

Siendo las **10:00** horas del día **09 de octubre del 2023**, en la fecha y hora indicada para llevar a cabo la junta de aclaraciones del proceso de Licitación por invitación simplificada **NO. PRODEUR-PRON-2023-ROS-IS-19** en la Sala de Juntas de la Prodeur, en Palacio Municipal de Playas de Rosarito, representantes tanto del organismo convocante como de las empresas participantes, cuyos nombres y firmas aparecen en la presente minuta, para dirimir dudas o cuestionamientos respecto del citado procedimiento; la **Arq. Iliana Areli Valdés Romo**, del Departamento de Licitaciones de la PRODEUR, quien fue comisionado por el **Arq. Abraham Gómez Álvarez**, Director general de la PRODEUR, mediante el oficio **IN-DG-IX/0267/2023** para presidir este acto, bajo el siguiente orden:

1. Lista de Asistencia
2. Aclaraciones de la Obra **NO. PRODEUR-PRON-2023-ROS-IS-19**
3. Lectura y cierre del Acta.

**PUNTO NUMERO UNO.- LISTA DE ASISTENCIA.**

Se procedió al pase de lista, firmando los presentes la lista de asistencia, se pasa al siguiente punto del orden del día.

**PUNTO NÚMERO DOS.-** Aclaraciones de la Licitación por invitación simplificada de la Obra Denominada: **“REHABILITACION DE OFICINAS DE PRODEUR UBICADA EN LA CASA MUNICIPAL COLONIA VILLA TURISTICA, ZONA CENTRO ROSARITO, B.C.”** con expediente **NO. PRODEUR-PRON-2023-ROS-IS-19.**

Con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del estado de Baja California, previo a dar respuesta a los planteamientos de los licitantes, de acuerdo a las facultades señaladas, la Convocante procede a formular aclaraciones y modificaciones a las bases, para que formen parte integrante de las bases que regirán el presente procedimiento de Licitación, mismas que se detallan a continuación y que forman parte integrante de la presente acta.



*Firma vides*

*A*  
*Rw*

Por parte de la dependencia se hace la siguiente aclaración:

COMPAÑÍA	PREGUNTAS	RESPUESTA
PRODEUR		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. CONSIDERAR EN SUS INDIRECTOS UN PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRADO EN CONTROL URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO PARA LA FIRMA DE PLANOS ACTUALIZADOS Y PRESENTAR INFORMACIÓN DEL MISMO ACTUALIZADA.</li> <li>2. EN SU PROPUESTA DEBERÁ INCLUIR DOCUMENTO MANIFESTANDO EL PORCENTAJE DE I.V.A. CON EL QUE FACTURARA PARA COBRO DE ESTIMACIONES.</li> <li>3. PRESENTAR SU PAQUETE DE LICITACION DIGITALIZADO EN USB O C.D.</li> </ol>

*Firma validada*

Al no presentar más preguntas durante la Junta de Aclaraciones por parte de los participantes y dando a conocer las aclaraciones hechas por parte de la Convocante, se procede al siguiente orden del día

**PUNTO NÚMERO TRES.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.**

Siendo las 10:02 horas del mismo día, y al no haber otro asunto que tratar, se clausura la sesión y se levanta la presente acta en base a lo establecido en el artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Relacionados con la Misma del Estado de Baja California; se anexa lista de Asistencia de los Funcionarios Públicos que estuvieron presentes en esta sesión, así como lista de Asistencia de los licitantes participantes que se presentaron a la Junta de Aclaraciones. -----

-----  
-----  
-----  
-----  
-----




*9*






PLAYAS DE  
**ROSARITO**  
MUNICIPIO

**PRODEUR**  
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA  
LICITACIÓN POR INVITACION SIMPLIFICADA

**"REHABILITACION DE OFICINAS DE PRODEUR UBICADA EN LA CASA MUNICIPAL COLONIA VILLA TURISTICA, ZONA  
CENTRO ROSARITO, B.C."**

**No. PRODEUR-PRON -2023-ROS-IS-19**

Playas de Rosarito, B. C. a 09 de octubre de 2023

Nombre	Dependencia	Firma
Iliana Areli Valdez	Prodeur	Iliana Valdez
Ing. Guadalupe A.	SINDICATURA	



José Haroz Aguilar, No. 2000, Fracc. Villa Turística

Casa Municipal



PLAYAS DE  
**ROSARITO**  
IX AYUNTAMIENTO

**PRODEUR**  
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA  
LICITACIÓN POR INVITACION SIMPLIFICADA

“REHABILITACION DE OFICINAS DE PRODEUR UBICADA EN LA CASA MUNICIPAL COLONIA VILLA TURISTICA, ZONA  
CENTRO ROSARITO, B.C.”

No. PRODEUR-PRON-2023-ROS-IS-19

Playas de Rosarito, B. C. a 09 de Octubre de 2023

Nombre	Empresa	Firma
Adriana Perez	LJP construccions	
Ricardo Alexo Ortiz Mendez	FATPAO PROYECTOS SA DE CV.	
Rogel Herranz Ceban	Construccions del Pacifico S.C.	



José Haroz Aguilar, No. 2000, Fracc. Villa Turística

Casa Municipal