



H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.  
 11 DIC 2023  
 H. IX Ayuntamiento de Playas de Rosarito, Baja California  
 Dirección de Transparencia y Acceso a la Información Pública  
 Ficha Técnica de Versiones Públicas  
 ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA

H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.  
 RECEBIDO  
 11 DIC 2023  
 DIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA

Titulo	Descripción
Área:	DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA
Documentos:	SOLICITUD DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION EN VERSION PUBLICA
Tipo de clasificación (Confidencial y/o Reservada):	CONFIDENCIAL
En caso de información clasificada como reservada señalar el periodo:	NINGUNA
Las partes o secciones clasificadas, así como las páginas que la conforman:	NOMBRE DEL PROPIETARIO SI SE TRATA DE UNA PERSONA FISICA, DOMICILIO PARTICULAR DEL SOLICITANTE , CLAVE CATASTRAL, METROS CUADRADOS DE CONSTRUCCION, LOTE , MANZANA, FIRMAS AUTOGRAFAS, CEDULAS PROFESIONALES
Fundamento legal, indicando el nombre del ordenamiento, el o los artículos, fracción(es), párrafo(s) con base en los cuales se sustente la clasificación; así como las razones o circunstancias que motivaron la misma.	Artículos 24 fracción VI; 44 fracción II, 100, 106 fracción1, 109, 111 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública. Artículos 171, 172 y 177 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California. Artículo 4 fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Baja California.
Firma del titular del área(Firma autógrafa de quien clasifica)	  ARQ. LYDIA CRISTINA MORA ORTIZ
Datos del acta de la sesión de Comité dnde se aprobó la versión pública.	SESION ORDINARIA DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA DEL IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO B.C. DE FECHA 31 DE OCTUBRE DE 2023

*Handwritten mark*

H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.  
 11 DIC 2023

H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.  
 11 DIC 2023  
 ESPACHADO  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA  
DEPARTAMENTO DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN  
**FORMATO ÚNICO**  
RC-01



**SOLICITUD DE ETAPA DE CONDOMINIOS**

**SOLICITANTE** Playas de Rosarito, B.C. a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del 20\_\_\_\_

Nombre de solicitante: **N1-ELIMINADO 1** Firma: \_\_\_\_\_

Teléfono: **N2-ELIMINADO** Correo Electrónico: **N3-ELIMINADO 3** **N5-ELIMINADO 5**

**DATOS DEL PROPIETARIO** **N4-ELIMINADO 6**

Nombre del propietario: **N6-ELIMINADO 1**

Dirección: \_\_\_\_\_ Teléfono: ( ) \_\_\_\_\_

**UBICACIÓN DE LA OBRA**

Dirección: Vizcaíno Residencial

Delegación: \_\_\_\_\_ Lote: \_\_\_\_\_ Manzana: **N8-E** Clave Catastral: **N7-ELIMINADO 2**

Superficie de Construcción: **N9-ELIMINADO** m<sup>2</sup> Bardas/Muros de contención: \_\_\_\_\_ ml Altura: \_\_\_\_\_ m.

**INFORMACIÓN DE LA OBRA**

Etapa del trámite.	Tipo de Régimen	Se desarrolla en:
<input type="checkbox"/> C1.- Factibilidad de Conversión al Régimen de Propiedad	<input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	<input checked="" type="checkbox"/> Planta baja
<input checked="" type="checkbox"/> C2.- Factibilidad Anteproyecto Régimen de Propiedad	<input type="checkbox"/> Industrial	<input checked="" type="checkbox"/> Primer Nivel
<input type="checkbox"/> C3.- Constancia al Régimen de Propiedad	<input type="checkbox"/> Comercial	<input checked="" type="checkbox"/> Segundo Nivel
<input type="checkbox"/> C4.- Constancia de Traslación de Dominio	<input type="checkbox"/> Mixto	<input type="checkbox"/> Sótano
Parcial: _____ Total: _____ Unidades: _____		Otra: _____
<input type="checkbox"/> C-F.- Cancelación de Fianza		

**MATERIALES QUE SE EMPLEARÁN**

Cimentación	Piso	Techo	Inst. Hidráulica	Cerramientos/Trabes
<input checked="" type="checkbox"/> Concreto armado	<input checked="" type="checkbox"/> Concreto armado	<input type="checkbox"/> Concreto Armado	<input type="checkbox"/> PVC	<input checked="" type="checkbox"/> Concreto Armado
Otro: _____	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Steel Deck	<input type="checkbox"/> Cu	<input type="checkbox"/> Madera
<b>Muros</b>	Otro: _____	<input checked="" type="checkbox"/> Vigueta y Bovedilla	<input checked="" type="checkbox"/> CPVC	<input type="checkbox"/> Acero Estructural
<input type="checkbox"/> Block común	<b>Castillos y Columnas</b>	<input type="checkbox"/> Lamina	<b>Inst. Gas</b>	Otro: _____
<input type="checkbox"/> Ladrillo	<input checked="" type="checkbox"/> Concreto Armado	<input type="checkbox"/> Madera	<input checked="" type="checkbox"/> Cu "L"	<b>Inst. Eléctrica</b>
<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Madera	<b>Inst. Sanitaria</b>	Otro: _____	<input type="checkbox"/> Poliducto
<input type="checkbox"/> Tabla Roca	<input type="checkbox"/> Acero Estructural	<input type="checkbox"/> ABS		<input type="checkbox"/> Conduit
Otro: <u>concreto armado</u>	Otro: _____	<input type="checkbox"/> Cu		Otro: <u>PVC cédula 40</u>
		<input checked="" type="checkbox"/> PVC		
		<input type="checkbox"/> CPVC		

**DATOS DE REGISTRO DE CONDOMINIO** **N13-ELIMINADO**

Nombre del condominio: **N11-ELIMINADO** No. De unidades: **N15-ELIMINADO 6**

Nombre de DRO: **N10-ELIMINADO 1** No. Registro: **N12-ELIMINADO**

Corresponsable Estructural: \_\_\_\_\_ No. Registro: \_\_\_\_\_

Corresponsable Eléctrico: \_\_\_\_\_ No. Registro: \_\_\_\_\_

Corresponsable Gas: \_\_\_\_\_ No. Registro: \_\_\_\_\_ Firma: \_\_\_\_\_

Horario de Atención Lunes a Viernes: 8:00 am a 3:00 pm

Teléfono: (661) 614-9600 Ext. 1038 y Ext. 1021

**EXPEDIENTE**

## FUNDAMENTO LEGAL

- 1.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 2.- ELIMINADO el número de teléfono celular de particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 3.- ELIMINADO el correo electrónico de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 4.- ELIMINADA la firma de particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 5.- ELIMINADA la firma de particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 6.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 7.- ELIMINADO el domicilio de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 8.- ELIMINADO el domicilio de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 9.- ELIMINADO el domicilio de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 10.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 11.- ELIMINADO el domicilio de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 12.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 13.- ELIMINADA la firma de particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 14.- ELIMINADO el domicilio de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los

## FUNDAMENTO LEGAL

artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

15.- ELIMINADA la firma de particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

\* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."