


ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023
PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4 = (1+2-3)	Variación del Periodo (4-1)
ACTIVO					
Activo Circulante	4,351,339	44,472,347	44,537,308	4,286,378	-64,961
Efectivo y Equivalentes	3,822,498	29,286,818	29,702,069	3,407,246	-415,252
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	528,841	12,772,594	12,422,303	879,132	350,291
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	455,959	455,958	0	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	1,956,977	1,956,977	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	33,585,005	26,600,323	6,874,002	53,311,326	19,726,321
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	32,494,052	21,156,524	4,926,505	48,724,071	16,230,020
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	1,544,867	0	1,544,867	1,544,867
Bienes Muebles	2,518,424	3,898,931	1,947,497	4,469,858	1,951,434
Activos Intangibles	13,514	0	0	13,514	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,440,985	0	0	-1,440,985	0
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
TOTAL DEL ACTIVO	37,936,344	71,072,670	51,411,310	57,597,704	19,661,360

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


 ARQ. ABRAHAM GOMEZ ALVAREZ
 DIRECTOR



PRODEUR


 C.P. FRANCISCO JAVIER REYES FONSECA
 CONTADOR