

02/04/2023 13:30:46 PM

SOLICITUD DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA

Evite un mal uso de sus datos personales contenidos en este acuse, resguardándolo en un lugar seguro.

Fundamento Legal:

Le informamos que su solicitud de Acceso a la Información Pública ha sido recibida exitosamente y, será tramitada conforme a los procedimientos y plazos establecidos en el Título Séptimo "Procedimiento de Acceso a la Información Pública" de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California.

De conformidad con lo señalado en el artículo 125 este Sujeto Obligado le otorgará respuesta dentro de un plazo de diez días hábiles, contados a partir del día siguiente al de la presentación. De manera excepcional el plazo anteriormente descrito puede ampliarse hasta por diez días hábiles más, siempre que existan razones debidamente fundadas y motivadas; previa aprobación del Comité de Transparencia del sujeto obligado.

Las solicitudes recibidas después de horas hábiles y aquellas recibidas en días inhábiles, se tendrán por recibidas al día siguiente hábil.

Detalle de la solicitud:

Folio:	020058823000057
Fecha de presentación:	03/04/2023
Nombre del solicitante:	[REDACTED]
Nombre del representante:	
Sujeto Obligado	Ayuntamiento de Playas de Rosarito
Tipo de solicitud:	Información pública
Modalidad de entrega de la información:	Electrónico a través del sistema de solicitudes de acceso a la información de la PNT
Motivo por el que solicita exención:	
Lengua indígena:	

Descripción de la solicitud:

Por este medio solicito, atentamente, la siguiente información:

1. En el primer trimestre de 2023 ¿Cuántas solicitudes de licencia y de construcción de movimiento de tierra recibió la Dirección de Administración Urbana del Ayuntamiento de Playas de Rosarito? Por favor proporcionar la información desglosada por delegaciones, y tipo de solicitud
2. Del número de solicitudes recibidas en el primer trimestre de 2023 ¿Cuántas fueron otorgadas? Favor de proporcionar la información desglosada por delegaciones y tipo de solicitud
3. Al 31 de marzo de 2023 ¿Cuántas edificaciones verticales hay en Playas de Rosarito? ¿Cuáles son las zonas donde más hay construcciones de este tipo?
4. Al 31 de marzo de 2023 ¿Cuántos edificios verticales están en construcción en Playas de Rosarito?. Por favor desglosar por delegación
5. Al 31 de marzo de 2023 ¿Cuántos condominios horizontales existen en Playas de Rosarito?, Por favor desglosar por delegación

DIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA Y
ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
NÚMERO DE OFICIO: PL-NA-044-IX-2023
Playas de Rosarito, B.C. 04 de abril del 2023
ASUNTO: El que se indica

ARQ. LYDIA CRISTINA MORA ORTIZ
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN URBANA
H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.
PRESENTE. –

Por medio del presente reciba un cordial saludo, así mismo y en relación con la solicitud de información de Plataforma Nacional de Transparencia no. **020058823000057** recibida el 03 de abril del año en curso y con fundamento en los artículos 8, 9, 10, 14, 15 fracción IV, 55, 56 fracciones II, IV, V, 113 y 160 fracciones I, II, III, IV, V, VII, VIII, XI, XII y Segundo Transitorio de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, solicito de la manera más atenta dé respuesta a esta petición ciudadana, informándole que del incumplimiento a las fracciones anteriores se estará sujeto a lo establecido en el artículo 168 de la Ley en mención, por lo cual se requiere se sirva remitir de manera física a esta dirección y al correo electrónico prtransparenciaviii@gmail.com, la siguiente información:

- Por este medio solicito, atentamente, la siguiente información: 1. En el primer trimestre de 2023 ¿Cuántas solicitudes de licencia y de construcción de movimiento de tierra recibió la Dirección de Administración Urbana del Ayuntamiento de Playas de Rosarito? Por favor proporcionar la información desglosada por delegaciones, y tipo de solicitud 2. Del número de solicitudes recibidas en el primer trimestre de 2023 ¿Cuántas fueron otorgadas? Favor de proporcionar la información desglosada por delegaciones y tipo de solicitud 3. Al 31 de marzo de 2023 ¿Cuántas edificaciones verticales hay en Playas de Rosarito? ¿Cuáles son las zonas donde más hay construcciones de este tipo? 4. Al 31 de marzo de 2023 ¿Cuántos edificios verticales están en construcción en Playas de Rosarito?. Por favor desglosar por delegación 5. Al 31 de marzo de 2023 ¿Cuántos condominios horizontales existen en Playas de Rosarito?, Por favor desglosar por delegación 6. Al 31 de marzo de 2023 ¿Cuántos condominios horizontales están en construcción en Playas de Rosarito? Favor de desglosar por delegación



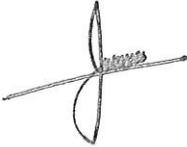
H. AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO B.C.
04 ABR 2023
12:30pm
RECIBIDO
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA



Agradezco la atención brindada a la presente, así también se hace una atenta invitación a dar respuesta en cinco días hábiles a esta petición.

ATENTAMENTE

“2023, Año de la Concienciación sobre las personas con Trastorno del Espectro Autista”


JORGE ALEJANDRO VARGAS MAYORAL
DIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
DEL H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.


DIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

C.c.p. Archivo.

H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.
DECEBANDO
04 ABR 2023
DIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA



**DIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA Y
ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA**
NÚMERO DE OFICIO: R-PL-066-IX-2023
Playas de Rosarito, B.C. 17 de abril del 2023

ASUNTO: El que se indica

PRESENTE. –

Anteponiendo un cordial saludo y en relación con la solicitud de información recibida en la Plataforma Nacional el 03 de abril del 2023 con el folio no. **020058823000057** me permito en términos de los artículos 55 y 56 fracciones II, IV y V de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, enviar la respuesta de la Dirección de Administración Urbana a su petición.

Así mismos y con fundamento en los artículos 135, 136, 137, 138 y 139 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, es nuestra obligación hacer de su conocimiento el derecho que usted tiene para interponer un recurso de revisión ante el Órgano Garante, respecto a la respuesta que se le ha otorgado.

Sin más por el momento y agradeciendo la atención al presente

ATENTAMENTE

“2023 Año de la Concienciación sobre las personas con Trastorno del Espectro Autista”



JORGE ALEJANDRO VARGAS MAYORAL
DIRECTOR DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

C.c.p. Archivo.

RECIBIDO
17 ABR 2023
**DIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA Y
ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA**

Playas de Rosarito, B.C. a 11 de Abril de 2023.

H. AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO, B.C.



DIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA Y
ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA

L.A.E. JORGE ALEJANDRO VARGAS MAYORAL.
DIRECTOR DE TRANSPARENCIA Y
ACCESO A LA INFORMACION PUBLICA DEL
H.IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO B.C.
P R E S E N T E.

Anteponiendo un cordial saludo, por este conducto me dirijo a Usted con relación al oficio PL-NA-044-IX/2023 relativo a la proroga otorgada para dar contestación a la solicitud de la Plataforma Nacional de Transparencia (PNT) No. 020058823000057, recibido por esta Dirección el día 4 de Abril del año en curso, donde solicita, lo siguiente:

“Por este medio solicito, atentamente, la siguiente información: 1. En el primer trimestre de 2023 ¿Cuántas solicitudes de licencia y de construcción de movimiento de tierra recibió la Dirección de Administración Urbana del Ayuntamiento de Playas de Rosarito? Por favor proporcionar la información desglosada por delegaciones, y tipo de solicitud 2. Del número de solicitudes recibidas en el primer trimestre de 2023 ¿Cuántas fueron otorgadas? Favor de proporcionar la información desglosada por delegaciones y tipo de solicitud 3. Al 31 de marzo de 2023 ¿Cuántas edificaciones verticales hay en Playas de Rosarito? ¿Cuales son las zonas donde más hay construcciones de este tipo? 4. Al 31 de marzo de 2023 ¿Cuántos edificios verticales están en construcción en Playas de Rosarito? Por favor desglosar por delegación 5. Al 31 de marzo de 2023 ¿Cuántos condominios horizontales existen en Playas de Rosarito?, Por favor desglosar por delegación 6. Al 31 de marzo de 2023 ¿Cuantos condominios horizontales están en construcción en Playas de Rosarito? Favor de desglosar por delegación” (sic)

Al respecto le informo que, después de realizar una búsqueda exhaustiva y razonada en nuestros archivos, se cuenta con lo siguiente:

- 1. En el primer trimestre de 2023 ¿Cuántas solicitudes de licencia y de construcción de movimiento de tierra recibió la Dirección de Administración Urbana del Ayuntamiento de Playas de Rosarito? Por favor proporcionar la información desglosada por delegaciones, y tipo de solicitud.*

DELEGACION CENTRO	DELEGACION PLAN LIBERTADOR	DELEGACION PRIMO TAPIA	TOTAL DE SOLICITUDES	TIPO DE SOLICITUD
39	30	114	183	LICENCIA DE CONSTRUCCION
3	4	6	13	LICENCIA DE MOVIMIENTO DE TIERRAS
TOTAL			226	

2. Del número de solicitudes recibidas en el primer trimestre de 2023 ¿Cuántas fueron otorgadas? Favor de proporcionar la información desglosada por delegaciones y tipo de solicitud

DELEGACION CENTRO	DELEGACION PLAN LIBERTADOR	DELEGACION PRIMO TAPIA	TOTAL DE LICENCIAS AUTORIZADAS	TIPO DE LICENCIA
39	30	114	79	CONSTRUCCION
2	4	5	11	MOVIMIENTO DE TIERRAS
TOTAL			90	

3. Al 31 de marzo de 2023 ¿Cuántas edificaciones verticales hay en Playas de Rosarito? ¿Cuales son las zonas donde más hay construcciones de este tipo?

De Conformidad con el Reglamento de Archivos del Municipio de Playas de Rosarito, los expedientes solo se resguardan por cinco años, por lo que se desconoce el dato preciso de edificaciones verticales existen en el Municipio. Las Construcciones verticales se desarrollan en su mayoría en predios que se encuentran colindando con la Zona Federal Marítima o muy cerca de ella.

4. Al 31 de marzo de 2023 ¿Cuántos edificios verticales están en construcción en Playas de Rosarito? Por favor desglosar por delegación

DELEGACION CENTRO	DELEGACION PLAN LIBERTADOR	DELEGACION PRIMO TAPIA	TOTAL DE EDIFICIOS VERTICALES EN CONSTRUCCION
4	21	12	79

5. Al 31 de marzo de 2023 ¿Cuántos condominios horizontales existen en Playas de Rosarito?, Por favor desglosar por delegación

De Conformidad con el Reglamento de Archivos del Municipio de Playas de Rosarito, los expedientes solo se resguardan por cinco años, por lo que se desconoce el dato preciso de cuantos condominios horizontales existen en el Municipio. Esta información puede solicitarla en el Registro Público de la Propiedad y el Comercio.

6. Al 31 de marzo de 2023 ¿Cuántos condominios horizontales están en construcción en Playas de Rosarito? Favor de desglosar por delegación

DELEGACION CENTRO	DELEGACION PLAN LIBERTADOR	DELEGACION PRIMO TAPIA	TOTAL DE EDIFICIOS VERTICALES EN CONSTRUCCION
1	13	0	14

Sin más por el momento, me despido de usted y quedo a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.



~~ATENTAMENTE~~

~~DR. LYDIA CRISTINA MORA ORTIZ
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN URBANA
DEL IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO~~

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
C.c.p. Ing. Enrique Díaz Pérez, Secretario de Desarrollo y Servicios Urbanos del IX Ayuntamiento de Playas de Rosarito
C.c.p. Minuta y archivo LCM/OMUN

