


Titulo	Descripción
Área:	ADMINISTRACION URBANA
Documentos:	SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION
Tipo de clasificación (Confidencial y/o Reservada):	CONFIDENCIAL
En caso de información clasificada como reservada señalar el periodo:	NO APLICA
Las partes o secciones clasificadas, así como las páginas que la conforman:	LOTE, MANZANA, METROS CUADRADOS DE SUPERFICIE, FIRMAS AUTOGRAFAS, PROPIETARIO SI SE TRATA DE UNA PERSONA FISICA, NOMBRE DE DRO, CORRESPONSABLES Y SUS RESPECTIVAS CEDULAS PROFESIONALES
Fundamento legal, indicando el nombre del ordenamiento, el o los artículos, fracción(es), párrafo(s) con base en los cuales se sustente la clasificación; así como las razones o circunstancias que motivaron la misma.	<p>Artículos 24 fracción VI; 44 fracción II, 100, 106 fracción 1, 109, 111 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública.</p> <p>Artículos 171, 172 y 177 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California.</p> <p>Artículo 4 fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Baja California.</p>
Firma del titular del área (Firma autógrafa de quien clasifica)	 ARQ. LYDIA CRISTINA MORA ORTIZ
Datos del acta de la sesión de Comité donde se aprobó la versión pública.	I SESION ORDINARIA DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA DE FECHA 24 DE ABRIL DE 2023



Registro Municipal de Trámites



Solicitud de Etapa de Condominios

FORMATO ÚNICO DE CONDOMINIOS

Playas de Rosarito, B.C. a _____ de _____ del 20____

DATOS DEL PROPIETARIO			
Nombre Fraccionadora San Marino S.A.P.I. DE C.V.			
Domicilio			
Colonia	Teléfono		
DATOS DEL PREDIO			
Nombre de las calles			
Entre calles y calles			
Colonia			
Delegación	No. de Manzana	No. de lote	
Superficie del terreno	m ²	Clave Catastral	
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			
TIPO DE OBRA: <input type="checkbox"/> Ampliación <input checked="" type="checkbox"/> Construcción <input type="checkbox"/> Demolición <input type="checkbox"/> Reconstrucción			
SUPERFICIE DE LA CONSTRUCCIÓN		USO	% DE AVANCE
SE DESARROLLÓ EN:		No. de UNIDADES	
<input checked="" type="checkbox"/> Planta baja <input checked="" type="checkbox"/> Planta alta <input type="checkbox"/> Sótano <input type="checkbox"/> Otro			
TIPO DE TRÁMITE: <input type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Certificación de planos <input checked="" type="checkbox"/> Regularización <input type="checkbox"/> Certificación de licencia			
<input type="checkbox"/> Revisión de anteproyecto <input type="checkbox"/> Certificación de documentos <input type="checkbox"/> Peritajes y dictamen técnico			
USO DE OBRA			
<input type="checkbox"/> Barda <input type="checkbox"/> Muro de contención <input type="checkbox"/> Industrial <input type="checkbox"/> Comercial <input type="checkbox"/> Cerco <input checked="" type="checkbox"/> Habitacional			
MATERIALES QUE SE EMPLEAN			
Cimentación	Concreto armado	Cubiertas	Vigüeta y bovedilla
Muros	Concreto armado	Inst. hidráulicas	CPVC
Castillos y columnas	Concreto armado	Inst. sanitarias	PVC/ABS
Firmes	Concreto armado	Inst. eléctricas	PVC cédula 40
Cerramientos y Trabes	Concreto armado	Inst. gas	Cobre
Entrepisos	Vigüeta y bovedilla		
Solicitante	No. REG.	Firma	
Director de obra Ing. Marco Antonio González Piñuelas	No. REG. 8		
Proyectista	No. REG.		
CONDOMINIOS EN DICHO TERRENO ESTÁN UN CONDOMINIO			
<input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL	No. de viviendas		
<input type="checkbox"/> COMERCIAL	No. de unidades		
<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL	No. de unidades		
<input type="checkbox"/> OTROS	No. de unidades		
<input type="checkbox"/> ÁREAS PRIVATIVAS SIN CONSTRUIR	No. de unidades		
NOMBRE DEL CONDOMINIO: M1 AL M4			
<input type="checkbox"/> Certificación del libro de actas	<input type="checkbox"/> C-F Cancelación de fianza No.		
<input type="checkbox"/> C-1 Factibilidad de Conversión de la Propiedad en Régimen de Condominio	<input type="checkbox"/> C-4 Constancia para Traslación de Dominio		
<input checked="" type="checkbox"/> C-2 Anteproyecto al Régimen de Propiedad en Condominio	TOTAL		
<input type="checkbox"/> C-3 Constancia al Régimen de Propiedad en Condominio	Parcial de unidades		

DESARROLLO URBANO

Control Urbano