


Titulo	Descripción
Área:	ADMINISTRACION URBANA
Documentos:	SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION
Tipo de clasificación (Confidencial y/o Reservada):	CONFIDENCIAL
En caso de información clasificada como reservada señalar el periodo:	NO APLICA
Las partes o secciones clasificadas, así como las páginas que la conforman:	LOTE, MANZANA, METROS CUADRADOS DE SUPERFICIE, FIRMAS AUTOGRAFAS, PROPIETARIO SI SE TRATA DE UNA PERSONA FISICA, NOMBRE DE DRO, CORRESPONSABLES Y SUS RESPECTIVAS CEDULAS PROFESIONALES
Fundamento legal, indicando el nombre del ordenamiento, el o los artículos, fracción(es), párrafo(s) con base en los cuales se sustente la clasificación; así como las razones o circunstancias que motivaron la misma.	<p>Artículos 24 fracción VI; 44 fracción II, 100, 106 fracción 1, 109, 111 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública.</p> <p>Artículos 171, 172 y 177 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California.</p> <p>Artículo 4 fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Baja California.</p>
Firma del titular del área (Firma autógrafa de quien clasifica)	 ARQ. LYDIA CRISTINA MORA ORTIZ
Datos del acta de la sesión de Comité donde se aprobó la versión pública.	I SESION ORDINARIA DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA DE FECHA 24 DE ABRIL DE 2023



Registro Municipal de Trámites



Solicitud de Etapa de Condominios

FORMATO ÚNICO DE CONDOMINIOS

Playas de Rosarito, B.C. a _____ de _____ del 20__

DATOS DEL PROPIETARIO	
Nombre	Fraccionadora San Marino S.A.P.I. DE C.V.
Domicilio	
Colonia	Teléfono
DATOS DEL PREDIO	
Nombre de las calles	
Entre calles y calles	
Colonia	
Delegación	No. de Manzana
	No. de lote
Superficie del terreno	m ² Clave Catastral
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	
TIPO DE OBRA:	<input type="checkbox"/> Ampliación <input checked="" type="checkbox"/> Construcción <input type="checkbox"/> Demolición <input type="checkbox"/> Reconstrucción
SUPERFICIE DE LA CONSTRUCCIÓN:	m ² USO % DE AVANCE No. de UNIDADES
SE DESARROLLÓ EN:	<input checked="" type="checkbox"/> Planta baja <input checked="" type="checkbox"/> Planta alta <input type="checkbox"/> Sótano <input type="checkbox"/> Otro
TIPO DE TRÁMITE:	<input type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Certificación de planos <input checked="" type="checkbox"/> Regularización <input type="checkbox"/> Certificación de licencia <input type="checkbox"/> Revisión de anteproyecto <input type="checkbox"/> Certificación de documentos <input type="checkbox"/> Peritajes y dictamen técnico
USO DE OBRA	
<input type="checkbox"/> Barda <input type="checkbox"/> Muro de contención <input type="checkbox"/> Industrial <input type="checkbox"/> Comercial <input type="checkbox"/> Cerco <input checked="" type="checkbox"/> Habitacional	
MATERIALES QUE SE EMPLEAN	
Cimentación	Concreto armado
Cubiertas	Vigueta y bovedilla
Muros	Concreto armado
Inst. hidráulicas	CPVC
Castillos y columnas	Concreto armado
Inst. sanitarias	PVC/ABS
Firmes	Concreto armado
Inst. eléctricas	PVC cédula 40
Cerramientos y Trabes	Concreto armado
Inst. gas	Cobre
Entrepisos	Vigueta y bovedilla
Solicitante	No. REG. Firma
Director de obra	Ing. Marco Antonio González Piñuelas No. REG. Firma
Proyectista	No. REG. Firma
CONDOMINIOS	
<input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL	No. de viviendas
<input type="checkbox"/> COMERCIAL	No. de unidades
<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL	No. de unidades
<input type="checkbox"/> OTROS	No. de unidades
<input type="checkbox"/> ÁREAS PRIVATIVAS SIN CONSTRUIR	No. de unidades
NOMBRE DEL CONDÓMINIO: D1 AL D2	
<input type="checkbox"/> Certificación del libro de actas	<input type="checkbox"/> C-F Cancelación de fianza No. _____
<input type="checkbox"/> C-1 Factibilidad de Conversión de la Propiedad en Régimen de Condominio	<input type="checkbox"/> C-4 Constancia para Traslación de Dominio
<input checked="" type="checkbox"/> C-2 Anteproyecto al Régimen de Propiedad en Condominio	TOTAL _____
<input type="checkbox"/> C-3 Constancia al Régimen de Propiedad en Condominio	Parcial de unidades _____

DESARROLLO URBANO

Control Urbano