

DIRECCIÓN GENERAL  
NO. OFICIO: DG-IX-1441/2022  
ASUNTO: INVITACIÓN

Playas de Rosarito, B. C., a 18 de noviembre de 2022

**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS  
PRODEUR-PRON-2022-ROS-IS-19**

**LIVE BAJA BUILDING S DE R.L DE C.V**  
**ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**  
**PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A DE C.V**  
PRESENTE.-

EN OBSERVANCIA A LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EN SU ARTÍCULO 134, Y DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTOS, SUMINISTRO Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA EN VIGOR, POR ESTE CONDUCTO NOS PERMITIMOS INVITAR A USTED A PARTICIPAR EN EL CONCURSO DE OBRA, QUE DEBERÁ CELEBRAR LA PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO, PARA LA OBRA DENOMINADA:

**“CONSTRUCCIÓN DE BODEGA EN SEGUNDO NIVEL DEL CUBO EN  
CASA MUNICIPAL, PLAYAS DE ROSARITO, B.C.”**

FECHA LIMITE DE COMPRA DE BASES	VISITA DE OBRA	JUNTA DE ACLARACIONES	DÍA, HORA Y PARA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES	FECHA DEL FALLO	PLAZO ESTIMADO
18 DE NOVIEMBRE DEL 2022 15:00 HORAS EN OFICINA DE LICITACIONES DE PRODEUR	22 DE NOVIEMBRE DEL 2022 9:00 HORAS EN LA SALA DE JUNTAS DE PRODEUR	22 DE NOVIEMBRE DEL 2022 10:00 HORAS EN LA SALA DE JUNTAS DE PRODEUR	01 DE DICIEMBRE DEL 2022 10:00 HORAS EN LA SALA DE JUNTAS DE PRODEUR	05 DE DICIEMBRE DE 2022 10:00 HORAS EN LA SALA DE JUNTAS DE PRODEUR	24 DÍAS NATURALES



4

José Haroz Aguilar, No. 2000, Fracc. Villa Turística

Casa Municipal

A

**ORIGEN DE LOS FONDOS:** LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTA LICITACIÓN, SE DERIVA DE LOS RECURSOS ASIGNADOS EN SESIÓN DE CABILDO DE FECHA **08 DE SEPTIEMBRE DE 2022**, EN ACTA **IX-023/2022**, EN EL CUAL SE AUTORIZA EL RECURSO PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRA "**CONSTRUCCIÓN DE BODEGA EN SEGUNDO NIVEL DEL CUBO EN CASA MUNICIPAL, PLAYAS DE ROSARITO, B.C.**" EN EL PROGRAMA DE OBRA NORMAL (PRON 2022).

**SI ESTÁ INTERESADO EN PARTICIPAR O NO**, DEBERÁ MANIFESTARLO POR ESCRITO, A LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO, CENTRO DE GOBIERNO, UBICADO EN CALLE JOSÉ HAROZ AGUILAR # 2000, FRACC. VILLA TURÍSTICA DE PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA, A MÁS TARDAR EL **18 DE NOVIEMBRE** DEL PRESENTE AÑO, EN HORARIO DE LAS **8:00** A LAS **15:00** HORAS.

**BASES DE LICITACIÓN:** SE ENCUENTRAN DISPONIBLES PARA SU COMPRA EN LAS OFICINAS DE PRODEUR, EN HORARIOS DE **8:00 A 15:00** HORAS Y REALIZAR PAGO EN EFECTIVO O CON CHEQUE CERTIFICADO/ CAJA, DE INSTITUCIÓN DE CRÉDITO A NOMBRE DE PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO, POR UN VALOR **DE \$ 2,405.50 (DOS MIL CUATROCIENTOS CINCO PESOS 50/100 M.N.)** Y SERÁ REQUISITO PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN.

**PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS: 24 DÍAS NATURALES**

**ESPECIALIDAD: 130, 310.**

**ANTICIPOS:** UN ANTICIPO DEL **30% (TREINTA POR CIENTO)** DE LA ASIGNACIÓN APROBADA.

**BASES DE LICITACIÓN:** NINGUNA DE LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, ASÍ COMO EN LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS POR LOS LICITANTES, PODRÁN SER NEGOCIADAS.

**PAGO DE TRABAJOS REALIZADOS:** LA PRODEUR PAGARÁ ESTIMACIONES DE OBRA CADA QUINCE DÍAS, EN LOS TÉRMINOS QUE ESTABLECE EL PLIEGO DE REQUISITOS DE ESTA CONVOCATORIA, SERÁ CONDICIÓN NECESARIA ANEXAR LA DOCUMENTACIÓN DE SOPORTE QUE ESTABLECE LA LEY APLICABLE EN LA MATERIA.

**CONTRATO:** SE REALIZARÁ A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DE TERMINADO.

**IDIOMA:** LA PROPOSICIÓN DEBERÁ PRESENTARLA EN ESPAÑOL, EN PESOS MEXICANOS.



4

A

OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA.

HABIENDO SATISFECHO LOS REQUISITOS ANTERIORES BASADO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 38 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA TENDRÁ DERECHO A PRESENTAR SU PROPOSICIÓN.

TODO LO NO PREVISTO EN LA PRESENTE CONVOCATORIA SERÁ RESUELTO DE ACUERDO A LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, SU REGLAMENTO Y DEMÁS ORDENAMIENTOS LEGALES APLICABLES.

**ATENTAMENTE.**  
**"SIGAMOS CONSTRUYENDO UNA  
CIUDAD HUMANA Y GENEROSA"**



---

ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ  
**DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR**  
**DEL H.IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO**

PRODEUR  
DES-PACHADO

c.c.p. Archivo



4