

**Consejo de Administración de la  
Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito  
H. IX Ayuntamiento de Playas de Rosarito**

**Acta Número 012- IX/ 2022**

**Cuarta Sesión Ordinaria**

Por medio de la presente y en mi carácter de Director General de la PRODEUR, se les convoca a la Cuarta Sesión Ordinaria del Consejo de Administración de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, a celebrarse en la sala de Regidores "Sergio Brown" ubicada en el segundo piso de la Casa Municipal en punto de las 10:00 hrs. del día lunes 14 de noviembre del 2022, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 2°, 8°, 9° y 13° del Acuerdo de Creación y Artículo 7° del Reglamento Interno de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, bajo el siguiente:

**ORDEN DEL DIA**

1. Lista de asistencia y declaración del Quórum Legal.
2. Lectura del orden del día para su aprobación o modificación en su caso.
3. Lectura, discusión y votación para efecto de aprobación, en su caso de la propuesta que presenta el Director de PRODEUR Arq. Abraham Gómez Álvarez relativo a la Información Contable del 01 de Enero al 30 de septiembre del 2022.
4. Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación, en su caso de la propuesta que presenta el Director de PRODEUR Arq. Abraham Gómez Álvarez respecto a la Información Presupuestaria del 01 de Enero al 30 de septiembre del 2022.
5. Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación, en su caso de la propuesta que presenta el Director de PRODEUR Arq. Abraham Gómez Álvarez respecto a la Información Programática del Tercer Trimestre del Ejercicio Fiscal 2022.
6. Informe del Programa de Obras que presenta el Director de PRODEUR Arq. Abraham Gómez Álvarez del Ejercicio Fiscal 2022.
7. Lectura, discusión y votación para efecto de aprobación, en su caso de la propuesta que presenta el Director de PRODEUR Arq. Abraham Gómez Álvarez relativo al programa anual de obra pública para el ejercicio fiscal 2023 por \$139'822,354.76 (Ciento Treinta y Nueve Millones Ochocientos Veintidós Mil Trecientos Cincuenta y Cuatro Pesos 76/100 M.N.)



8. Asuntos Generales.

9. Cierre de la Sesión.

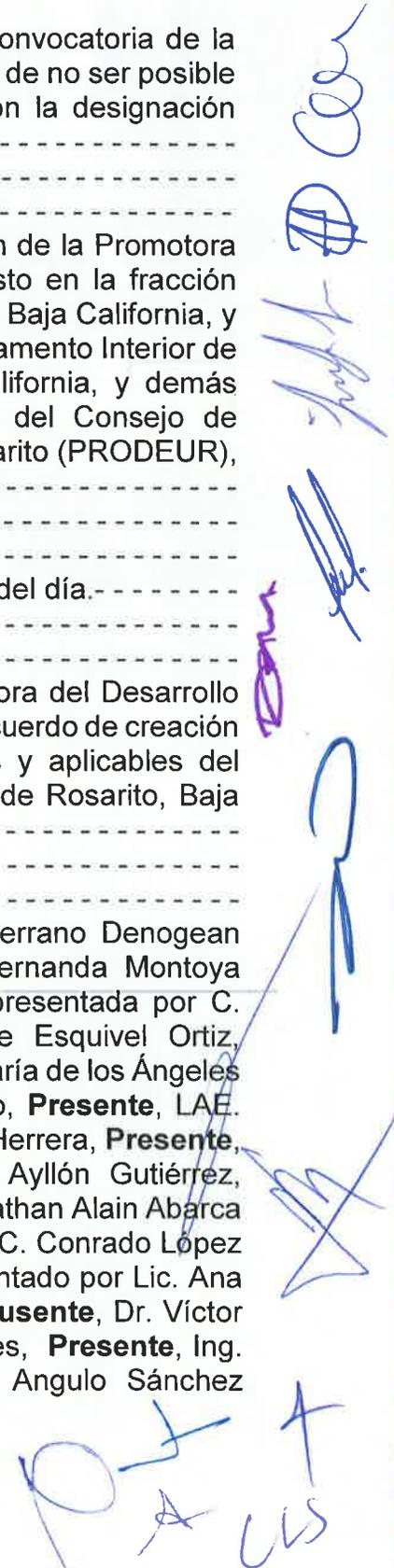
De no reunirse el Quórum a la hora citada, se realizará una segunda convocatoria de la sesión para las 10:30 hrs. del mismo día. Al mismo tiempo recordarle que de no ser posible su asistencia, deberá nombrar a un Suplente, quien deberá acudir con la designación correspondiente en hoja membretada y firmada por el titular.-----

**PRESIDENTE:** Muy buenos días señores del Consejo de Administración de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, con atención a lo previsto en la fracción tercera del artículo 7, de la Ley del Régimen Municipal para el Estado de Baja California, y en relación con los artículos 2, 8, 9 y 13 del acuerdo de creación y 7 Reglamento Interior de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, Baja California, y demás relativos y aplicables, se da inicio a ésta Cuarta Sesión Ordinaria del Consejo de Administración de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito (PRODEUR), siendo las 10:17 (horas/minutos) del día 14 de noviembre del 2022.-----

**PRESIDENTE:** Secretario sírvase dar lectura al Primer Punto del orden del día.-----

**SECRETARIO:** Miembros del Consejo de Administración de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, de conformidad con los artículos 8, 9 del acuerdo de creación de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas y demás relativos y aplicables del Reglamento Interior de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, Baja California, solicito su atención y respuesta a la lista de asistencia:-----

C. Miguel Ángel Moreno Ávila, Representado por C. Lisa Angélica Serrano Denogean **Presente**, Arq. Dalia Salazar Ruvalcaba, **Presente**, MAD. Norma Fernanda Montoya Agramont, **Presente**, C. María de los Ángeles Gómez Ramos, Representada por C. Francisco Javier Salinas Castillo, **Presente**, Lic. Stephanie Celeste Esquivel Ortiz, Representada por C. Gabriela Alexandra Beltrán Parra, **Presente**, C. María de los Ángeles Gómez Ramos, Representada por C. Francisco Javier Salinas Castillo, **Presente**, LAE. Manuel Zermeño Chávez, Representado por C.P. Alejandra Rodríguez Herrera, **Presente**, Mtro. Ing. Enrique Díaz Pérez, Representado por Ing. Jorge Iván Ayllón Gutiérrez, **Presente**, Lic. Luis Daniel Garduño Espinoza, Representado por C. Jonathan Alain Abarca Guzmán, **Presente**, Ing. Georgina Rangel Canchola, Representado por C. Conrado López Salazar, **Presente**, Ing. David Edmundo Murrieta Camarena, Representado por Lic. Ana María Lemus Estrada, **Presente**, C.P. Marco Antonio Moreno Mexia, **Ausente**, Dr. Víctor Daniel Amador Barragán, Representado por Ing. José Luis Madrid Flores, **Presente**, Ing. Miguel Ángel Amador Olivas, Representado por Ing. José Miguel Angulo Sánchez





**Presente**, Arq. Heder Ezequiel Palafox Guerrero., **Presente**, Síndico Procurador: L.E. Jaime Ibarra Acedo, Representado por Ing. Cuauhtémoc Avalos Espinoza, **Presente**, Presidente Municipal: Hilda Araceli Brown Figueredo, Representado por Arq. Abraham Gómez Álvarez, **Presente**.



**SECRETARIO:** Presidente, dada la asistencia de los Honorables Miembros del Consejo de Administración de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, hago de su conocimiento que existe Quórum Legal para sesionar.



**PRESIDENTE:** Miembros del Consejo de Administración de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, por así dar Fe el Secretario, de que existe Quorum Legal para sesionar, se declara formalmente el inicio de la presente Sesión de Consejo de administración, por lo que todos los acuerdos que se tomen serán válidos y legales; señor Secretario para dar el debido orden a la sesión, favor de dar lectura al Orden del Día, para posteriormente someter a votación su aprobación.



**SECRETARIO:** Señores Miembros del Consejo de Administración de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, procederé a dar lectura a la propuesta del Orden del Día con el cual desarrollaremos la presente Sesión, para efectos de discusión y en su caso modificación o aprobación:


### ORDEN DEL DÍA

**PRIMERO.-** Lista de asistencia y declaración de quórum legal.

**SEGUNDO.-** Lectura y en su caso aprobación del Orden del Día.

**TERCERO.-** Lectura, discusión y votación para efecto de aprobación en su caso de la propuesta que presenta el Director de PRODEUR Arq. Abraham Gómez Álvarez relativo a la Información Contable del 01 de Enero al 30 de septiembre del 2022.

**CUARTO.-** Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación, en su caso de la propuesta que presenta el Director de PRODEUR Arq. Abraham Gómez Álvarez respecto a la Información Presupuestaria del 01 de Enero al 30 de septiembre 2022.

**QUINTO.-** Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación, en su caso de la propuesta que presenta el Director de PRODEUR Arq. Abraham Gómez Álvarez respecto a la Información Programática del Tercer Trimestre del Ejercicio Fiscal 2022.

**SEXTO.-** Informe del Programa de Obras que presenta el Director de PRODEUR Arq. Abraham Gómez Álvarez del Ejercicio Fiscal 2022.





Acta 012

**SEPTIMO:** Lectura, discusión y votación para efecto de aprobación, en su caso de la propuesta que presenta el Director de PRODEUR Arq. Abraham Gómez Álvarez relativo al programa anual de obra pública para el ejercicio fiscal 2023 por \$139'822,354.76 (Ciento Treinta y Nueve Millones Ochocientos Veintidós Mil Trecientos Cincuenta y Cuatro Pesos 76/100 M.N.).

**OCTAVO:** Asuntos Generales.

**NOVENO:** Cierre de la Sesión.

**PRESIDENTE:** Algún comentario compañeros del Consejo de administración de la PRODEUR:-

**PRESIDENTE:** Señor Secretario, sírvase poner a votación del Consejo de administración de la PRODEUR, el punto de acuerdo.-

**SECRETARIO:** Por instrucciones del Presidente , se somete a votación , en forma nominal, el PUNTO SEGUNDO del orden del día.-

C. Miguel Ángel Moreno Ávila, Representado por C. Lisa Angélica Serrano Denogean **A Favor**, Arq. Dalia Salazar Ruvalcaba, **A Favor**, MAD. Norma Fernanda Montoya Agramont, **A Favor**, C. María de los Ángeles Gómez Ramos, Representada por C. Francisco Javier Salinas Castillo, **A Favor**, Lic. Stephanie Celeste Esquivel Ortiz, Representada por C. Gabriela Alexandra Beltrán Parra, **A Favor**, C. María de los Ángeles Gómez Ramos, Representada por C. Francisco Javier Salinas Castillo, **A Favor**, LAE. Manuel Zermeño Chávez, Representado por C.P. Alejandra Rodríguez Herrera, **A Favor**, Mtro. Ing. Enrique Díaz Pérez, Representado por Ing. Jorge Iván Ayllón Gutiérrez, **A Favor**, Lic. Luis Daniel Garduño Espinoza, Representado por C. Jonathan Alain Abarca Guzmán, **A Favor**, Ing. Georgina Rangel Canchola, Representado por C. Conrado López Salazar, **A Favor**, Ing. David Edmundo Murrieta Camarena, Representado por Lic. Ana María Lemus Estrada, **A Favor**, Dr. Víctor Daniel Amador Barragán, Representado por Ing. José Luis Madrid Flores, **A Favor**, Ing. Miguel Ángel Amador Olivas, Representado por Ing. José Miguel Angulo Sánchez **A Favor**, Arq. Heder Ezequiel Palafox Guerrero, **A Favor**, Presidente Municipal: Hilda Araceli Brown Figueredo, Representado por Arq. Abraham Gómez Álvarez, **A Favor**.

**SECRETARIO:** Presidente, le informo que se aprueba por Unanimidad de votos de los miembros del Consejo, el Orden del Día.-





**PRESIDENTE:** Una vez aprobado el Orden del Día, Señor Secretario, sírvase continuar con el siguiente punto.

**SECRETARIO:** El siguiente Punto del Orden del Día es el:

**TERCERO.-** Lectura, discusión y votación para efecto de aprobación en su caso de la propuesta que presenta el Director de PRODEUR Arq. Abraham Gómez Álvarez relativo a la Información Contable del 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2022.

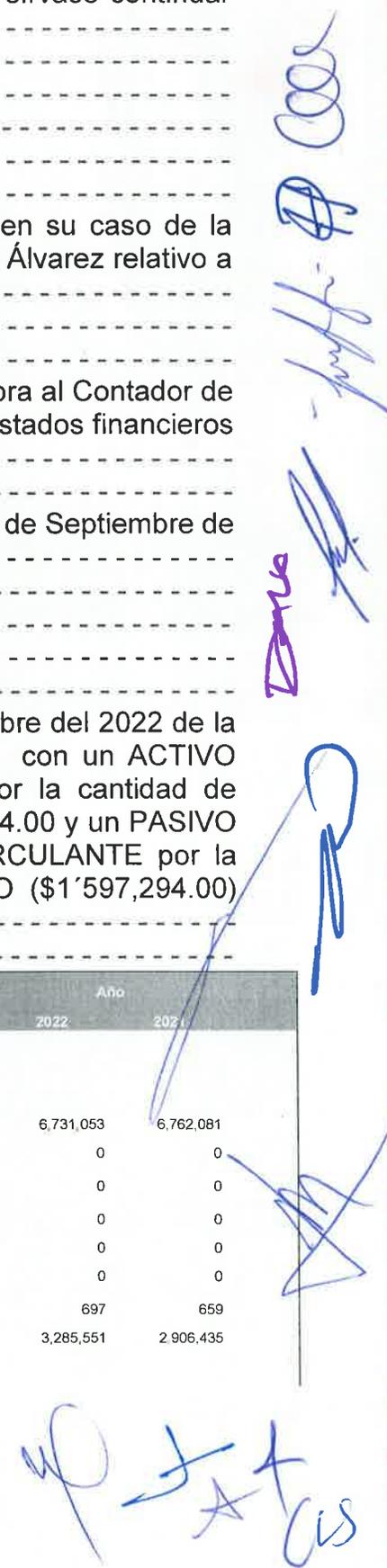
**DIRECTOR DE PRODEUR:** Arq. Abraham Gómez Álvarez cede la palabra al Contador de PRODEUR Francisco Javier Reyes Fonseca para la explicación de los estados financieros al 30 de septiembre de 2022.

**CONTADOR DE PRODEUR:** Se presenta los Estados Financieros al 30 de Septiembre de 2022 de la Cuenta Pública 2022 de la entidad en el siguiente orden:

**a) Estado de Situación Financiera.**

Se presentan los Estados Financieros del 01 de enero al 30 de septiembre del 2022 de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, que cuenta con un ACTIVO CIRCULANTE de \$4'382,446.00 más ACTIVO NO CIRCULANTE por la cantidad de \$32'331,587.00 para un total de ACTIVO por la cantidad de \$36'714,034.00 y un PASIVO CIRCULANTE por la cantidad \$10'017,301.00 más PASIVO NO CIRCULANTE por la cantidad de \$28,294,026.00 más HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO (\$1'597,294.00) para un total de PASIVO más PATRIMONIO \$36'714,034.00.

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2022	2021		2022	2021
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	3,938,496	1,680,027	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	6,731,053	6,762,081
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	443,847	369,997	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	104	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	697	659
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>4,382,446</b>	<b>2,050,024</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	3,285,551	2,906,435



**Acta 012**

			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>10,017,301</b>	<b>9,669,175</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	32,419,634	30,838,513	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	1,339,424	1,339,424	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	13,514	13,514	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,440,985	-1,440,985	Provisiones a Largo Plazo	28,294,026	27,761,801
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>28,294,026</b>	<b>27,761,801</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0			
			<b>Total del Pasivo</b>	<b>38,311,327</b>	<b>37,430,976</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>32,331,587</b>	<b>30,750,466</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>36,714,034</b>	<b>32,800,490</b>	Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>-1,597,294</b>	<b>-4,630,486</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	3,033,192	1,683,130
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-4,309,386	-5,992,516
			Revalúos	-321,099	-321,099
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>-1,597,294</b>	<b>-4,630,486</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>36,714,034</b>	<b>32,800,490</b>

**b) Estado de Actividades.**

Se presenta el Estado de Actividades del 01 de enero al 30 de septiembre de 2022 por un total de Ingresos de \$7'164,174.00 y un total de Egresos Devengados de \$4'130,983.00 dando como Resultados del Ejercicio un Ahorro al patrimonio del ejercicio 2022 de \$3'033,192.00.

Concepto	2022	2021	Concepto	2022	2021
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>			<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
Ingresos de la Gestión	2,610,378	1,335,972	Gastos de Funcionamiento	4,130,983	3,186,351
Impuestos	0	0	Servicios Personales	3,425,080	2,472,331
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	43,024	Materiales y Suministros	311,004	261,498
Contribuciones de Mejoras	1,858,200	840,263	Servicios Generales	394,898	452,522
Derechos	752,178	452,685			





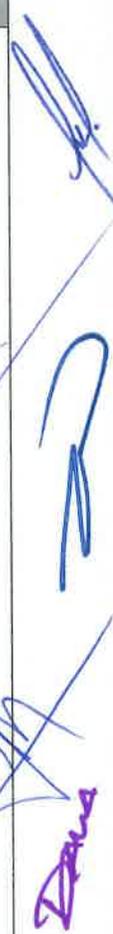
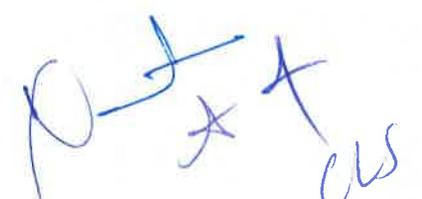
Se anexan al acta los Estados Financieros que se derivan de los estados presentados en la sesión y que se entregaron en la convocatoria de esta cuarta sesión ordinaria del Consejo de Administración de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito. -----

**c) Estado de Cambio de Situación Financiera.**-----

Se presenta el Estado de Cambio en la Situación Financiera al 30 de septiembre de 2022, con recursos de aplicación o aumento de activos por \$3'913,544.00, que representa un aumento de efectivo, cuentas por cobrar a corto plazo y material de suministros en almacén, se presenta un pasivo de origen \$911,380.00 que representa aumento de otros pasivos a corto plazo, se presenta una aplicación o disminución de Pasivos por la cantidad de \$31,028.00 que representa una disminución de pasivos en las cuentas por pagar a corto plazo y provisiones a corto plazo, se generó una disminución en la hacienda pública de \$3'033,192.00 como resultado del ahorro del ejercicio fiscal 2022.-----



Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>0</b>	<b>3,913,544</b>	<b>PASIVO</b>	<b>911,380</b>	<b>31,028</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>0</b>	<b>2,332,423</b>	<b>Pasivo Circulante</b>	<b>379,155</b>	<b>31,028</b>
Efectivo y Equivalentes	0	2,258,469	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	31,028
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	73,850	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	104	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	38	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	379,117	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>0</b>	<b>1,581,121</b>	<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>532,225</b>	<b>0</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	1,581,121	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	0	0	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	0	Provisiones a Largo Plazo	532,225	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0			
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>3,033,192</b>	<b>0</b>
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Acta 012

Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>3,033,192</b>	<b>0</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	1,350,062	0
Resultados de Ejercicios Anteriores	1,362,031	0
Revalúos	321,099	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

**d) Informe de Pasivos Contingentes.**

Se informa a este consejo de administración de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito que a la fecha del 30 de septiembre del 2022, no cuenta con procedimientos de laudos o demanda contra de esta dependencia.

Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial		Debe	Haber	Saldo Final	
	Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
<b>Cuentas de Orden Contables</b>			\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Demandas Judiciales en Proceso de Resolución	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
			\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	
<b>Resoluciones de Demandas en Procesos Judiciales</b>	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Rezago	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Rezago por Recuperar	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Bienes Inmuebles por Regularizar	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Regularización de Bienes Inmuebles	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

**e) Estado de Variación en la Hacienda Pública.**

Se presenta el Estado de Variación en la Hacienda Pública correspondiente al Ejercicio Fiscal 2022, con una afectación al patrimonio como resultado del ahorro del ejercicio al 30 de septiembre del 2022 por \$3'033,192.00, representando un saldo neto al 30 de septiembre de 2022 por (\$1'597,294.00).

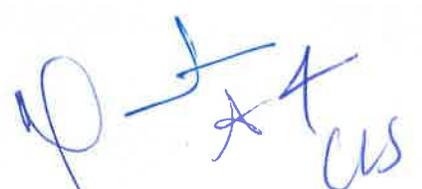
Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	TOTAL
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2021	0				0
Aportaciones	0				0

**Acta 012**

Donaciones de Capital	0			0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0			0
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2021</b>		<b>-6,313,616</b>	<b>1,683,130</b>	<b>-4,630,486</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			1,683,130	1,683,130
Resultados de Ejercicios Anteriores		-5,992,516		-5,992,516
Revalúos		-321,099		-321,099
Reservas		0		0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0		0
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2021</b>				<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria				0
Resultado por Tenencia de Activo no Monetarios				0
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2021</b>	<b>0</b>	<b>-6,313,616</b>	<b>1,683,130</b>	<b>-4,630,486</b>
<hr/>				
<b>Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2022</b>	<b>0</b>			<b>0</b>
Aportaciones	0			0
Donaciones de Capital	0			0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0			0
<b>Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2022</b>		<b>1,683,130</b>	<b>3,033,192</b>	<b>4,716,322</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			3,033,192	3,033,192
Resultados de Ejercicios Anteriores		1,683,130		1,683,130
Revalúos		0		0
Reservas		0		0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0		0
<b>Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2022</b>				<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria				0
Resultado por Tenencia de Activo no Monetarios				0
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2022</b>	<b>0</b>	<b>-4,630,486</b>	<b>3,033,192</b>	<b>-1,597,294</b>

**f) Conciliación de Inventarios.**

La Entidad tiene capitalizado en bienes muebles y bienes intangibles \$1'352,937.96 al 30 de septiembre del 2022, que representan 49 Activos Fijos que los integran 25 equipos de cómputo, 1 Equipos de Comunicación, 6 Equipos de Transporte, 14 de Mobiliario y Equipo de Oficina, 2 software que se encuentra distribuidos en los departamentos que integran esta paramunicipal.



*[Handwritten signature]*

Cuentas	Concepto	Bienes Muebles			Total de Inventario 6 = (1+2-3)	Conciliación de Activos Fijos
		Inventario Inicial 1	Adquisiciones 2	Bajas 3		
<b>BIENES MUEBLES</b>						<b>1,352,937.96</b>
1241-000	Mobiliario y Equipo Administrativo	472,559.17	0.00	15,499.01	457,060.16	
1241-100	Muebles de Oficina y Estantería	55,523.91	0.00	0.00	55,523.91	
1241-300	Equipo de Cómputo y Tecnología	401,536.25	0.00	0.00	401,536.25	
1242-000	Mobiliario y Equipo Educativo	0.00	0.00	0.00	0.00	
1242-300	Cámara Fotográfica y de Video	0.00	0.00	0.00	0.00	
1244-000	Equipo de Transporte	873,563.80	0.00	0.00	873,563.80	
1244-100	Automóviles y Equipo Terrestre	873,563.80	0.00	0.00	873,563.80	
1246-000	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	8,800.00	0.00	0.00	8,800.00	
	Equipo de Comunicación y					
1246-500	Telecomunicaciones	8,800.00	0.00	0.00	8,800.00	
1246-600	Equipo de Generación Eléctrica	0.00	0.00	0.00	0.00	
1250-000	Activos Intangibles	13,514.00	0.00	0.00	13,514.00	
1251-100	Software	13,514.00	0.00	0.00	13,514.00	
<b>INVENTARIO DE BIENES MUEBLES (ACTIVOS FIJOS)</b>						<b>1,352,937.96</b>
<b>Total</b>		<b>1,368,436.97</b>	<b>0.00</b>	<b>15,499.01</b>	<b>1,352,937.96</b>	<b>0.00</b>

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

No Inventario SIAC	Código	Descripción de Bien	Valor en Libros
<b>EQUIPO DE COMPUTO</b>			<b>\$ 401,536.25</b>
42	168	Paquete estacional total	\$ 86,855.34
46	302	Computadora Completa HP	\$ 16,313.16
47	310	Computadora All in One	\$ 16,999.01
48	332	Computadora Completa	\$ 14,449.15
50	234	Cisco (swith)	\$ 3,780.60
51	309	Computadora All in One	\$ 16,999.01
52	313	Computadora Completa	\$ 15,999.02
54	334	Laptop	\$ 10,199.15
64	281	Servidor HP Proliant ML100G6	\$ 16,385.47
86	343	Computadora Desktop	\$ 13,999.01
58	339	Computadora Completa	\$ 16,999.00
59	340	Computadora Completa	\$ 16,999.00
61	345	Desktop Aio HP	\$ 12,067.13
69	342	Desktop Aio HP	\$ 11,199.21
71	333	Computadora Completa	\$ 14,449.15
75	303	Computadora Completa	\$ 16,313.16
76	304	Computadora Completa	\$ 16,313.16
77	324	Batería de Estación	\$ 4,679.40
78	325	Cargador de batería a estación TOPCOM	\$ 4,679.40

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten notes and signatures]*

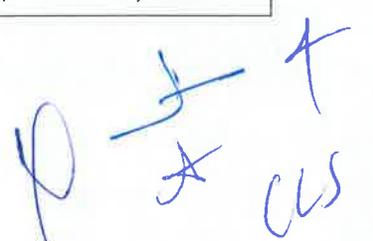


83	305	Computadora Completa	\$	16,313.16
84	314	Computadora Completa	\$	15,999.02
85	331	Computadora Completa	\$	15,499.01
67	344	Desktop Aio HP	\$	13,999.03
65	282	Proyector Electrónico	\$	7,048.50
89	369	Switch CISCO Montable en Rach	\$	7,000.00
<b>MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL</b>			\$	-
<b>EQUIPO DE COMUNICACIÓN</b>			\$	<b>8,800.00</b>
41	157	Teléfono Multilinea/Central Telefónica	\$	8,800.00
<b>EQUIPO DE TRANSPORTE</b>			\$	<b>873,563.80</b>
55	40	Vehículo Nissan Tsuru 2005	\$	99,063.00
81	126	Pickup Ranger Crew Cabina Doble	\$	155,800.26
79	124	Pickup Ranger Crew Cabina Doble	\$	155,800.26
80	125	Pickup Ranger Crew Cabina Doble	\$	155,800.26
82	179	Pick-Up 4 puertas caja larga	\$	165,600.02
56	119	Pickup Nissan Doble Cabina Típico	\$	141,500.00
<b>MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA</b>			\$	<b>55,523.91</b>
40	153	Archivero Met. Hon4 cjon T/O Negro	\$	2,805.00
43	189	Escritorio Cherry Tradicional	\$	4,445.00
44	190	Credenza Cherry tradicional	\$	5,344.00
45	300	Mesa para Juntas	\$	4,699.00
53	20	Escritorio Cherry Tradicional	\$	3,449.01
49	183	Archivero metálico 4 cajones t/oficio	\$	2,899.00
70	19	Escritorio Cherry Tradicional	\$	3,449.01
57	191	Gabinete de almacenamiento	\$	6,397.72
60	341	Archivero 4 cajón Oficio Negro	\$	4,199.00
68	48	Centro de Trabajo	\$	4,799.00
5	21	Escritorio	\$	3,449.01
72	47	Escritorio	\$	2,691.16
74	247	Escritorio Cereza Basic	\$	2,899.00
36	92	Escritorio Ejecutivo	\$	3,999.00
<b>SOFTWARE</b>			\$	<b>13,514.00</b>









88	328	Sfacil Fa	\$	7,400.80
87	346	Sfacil Nómina	\$	6,113.20
		<b>TOTAL</b>	\$	<b>1,352,937.96</b>

### g) Notas a los Estados Financieros.-

Se presentan las Notas a los Estados Financieros del avance de gestión del tercer trimestre de la cuenta pública 2022, Notas de desglose a los estados financieros, las Notas de Memoria (Cuentas de Orden) y Notas de Gestión Administrativa.



### h) Balanza de Comprobación.-

Se anexa la Balanza de Comprobación al 30 de septiembre del 2022 que representa el saldo de cada una de las cuentas que conforman los estado financieros emitidos por la entidad.



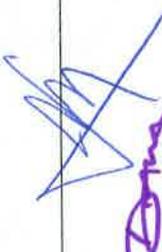
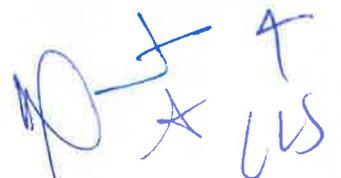
### i) Flujo de Efectivo.-

Se presenta el Flujo de Efectivo al 30 de septiembre del 2022, presenta flujo neto de efectivo por actividades de operación por \$3'033,192.00 y un flujo neto de efectivo por actividades de financiamiento por (\$774,723.00) lo que genero un incremento neto de efectivo de \$2'258,469.00, más una disponibilidad de efectivo en Banco al 31 de diciembre del 2021 de 1'680,027.00, dando un flujo de efectivo al 30 de septiembre del 2022 de \$3'938,496.00--



Concepto	2022	2021	Concepto	2022	2021
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>			<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>7,164,174</b>	<b>6,508,120</b>	<b>Origen</b>	<b>0</b>	<b>15,499</b>
Impuestos	0	0	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	15,499
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	59,577	Bienes Muebles	0	0
Contribuciones de mejoras	1,858,200	1,679,307	Otros Origenes de Inversión	0	0
Derechos	752,178	581,284	<b>Aplicación</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Productos	29,246	6	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Aprovechamientos	0	0	Bienes Muebles	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	0	0	Otras Aplicaciones de Inversión	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	1,519,988	1,372,345	<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>0</b>	<b>15,499</b>
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas	3,000,000	2,802,500	<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
Otros Origenes de Operación	4,562	13,100	<b>Origen</b>	<b>911,380</b>	<b>7,705,449</b>
<b>Aplicación</b>	<b>4,130,983</b>	<b>4,824,990</b>	Endeudamiento Neto	0	0
Servicios Personales	3,425,080	3,800,741	Interno	0	0
Materiales y Suministros	311,004	368,520	Externo	0	0
Servicios Generales	394,898	640,230			
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0			
Transferencias al resto del Sector Público	0	0			
Subsidios y Subvenciones	0	0			











Ayudas Sociales	0	0	Otros Orígenes de Financiamiento	911,380	7,705,449
Pensiones y Jubilaciones	0	0			
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0			
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	<b>Aplicación</b>	<b>1,686,103</b>	<b>8,465,232</b>
Donativos	0	0	Servicios de la Deuda	0	0
Transferencias al Exterior	0	0	Interno	0	0
Participaciones	0	0	Externo	0	0
Aportaciones	0	0	Otras Aplicaciones de Financiamiento	1,686,103	8,465,232
Convenios	0	0			
Otras Aplicaciones de Operación	0	15,499			
			<b>Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>-774,723</b>	<b>-759,783</b>
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>3,033,192</b>	<b>1,683,130</b>	<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>2,258,469</b>	<b>938,846</b>
			<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al inicio del Ejercicio</b>	<b>1,680,027</b>	<b>741,181</b>
			<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio</b>	<b>3,938,496</b>	<b>1,680,027</b>

## j) Estado Analítico del Activo.-

Se presenta el Estado Analítico del Activo al 30 de septiembre del 2022 presentando un saldo Inicial del Ejercicio Fiscal 2022 de \$32'800,490.00 se realizaron movimientos por incrementos a las cuentas de activos por \$35'577,223.00 menos disminuciones a las cuentas de activos por \$31'663,679.00 dando por resultado un total de activos de la entidad por \$36'714,034.00.

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Período 2	Abonos del Período 3	Saldo Final 4 = (1+2-3)	Variación del Período (4-1)
<b>ACTIVO</b>					
<b>Activo Circulante</b>	<b>2,050,024</b>	<b>31,831,610</b>	<b>29,499,187</b>	<b>4,382,446</b>	<b>2,332,423</b>
Efectivo y Equivalentes	1,680,027	20,738,237	18,479,768	3,938,496	2,258,469
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	369,997	11,016,052	10,942,202	443,847	73,850
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	77,321	77,217	104	104
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>30,750,466</b>	<b>3,745,613</b>	<b>2,164,492</b>	<b>32,331,587</b>	<b>1,581,121</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	30,838,513	3,745,613	2,164,492	32,419,634	1,581,121
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	0	0	0
Bienes Muebles	1,339,424	0	0	1,339,424	0
Activos Intangibles	13,514	0	0	13,514	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,440,985	0	0	-1,440,985	0
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>32,800,490</b>	<b>35,577,223</b>	<b>31,663,679</b>	<b>36,714,034</b>	<b>3,913,544</b>

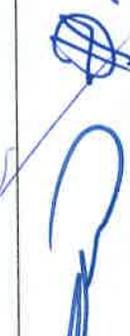




**k) Estado Analítico de La Deuda y Otros Pasivos.** -----

Se presenta el Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos al 30 de septiembre del 2022 presentando un saldo Inicial en el Ejercicio Fiscal 2022 de \$37'430,976.00 se realizaron movimientos por disminuciones a las cuentas del Pasivo por \$14'932,142.00 más incrementos a las cuentas del Pasivo por \$15'812,493.00 dando por resultado un total de pasivos de la entidad por \$38'311,327.00. -----





Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
<b>DEUDA PÚBLICA</b>				
<b>Corto Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
<b>Deuda Externa</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
<b>Subtotal a Corto Plazo</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Largo Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
<b>Deuda Externa</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
<b>Subtotal a Largo Plazo</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Otros Pasivos</b>			<b>37,430,976</b>	<b>38,311,327</b>
<b>Total de Deuda y Otros Pasivos</b>			<b>37,430,976</b>	<b>38,311,327</b>

**PRESIDENTE:** Algún comentario compañeros del Consejo de Administración de la PRODEUR. -----

**PRESIDENTE:** Señor Secretario, sírvase poner a votación del Consejo de Administración de la PRODEUR, el punto de acuerdo. -----

**SECRETARIO:** Por instrucciones del Presidente, se somete a votación, en forma nominal, el PUNTO TERCERO del orden del día. Iniciando por mi mano derecha. -----

C. Miguel Ángel Moreno Ávila, Representado por C. Lisa Angélica Serrano Denogean **A Favor**, Arq. Dalia Salazar Ruvalcaba, **A Favor**, MAD. Norma Fernanda Montoya Agramont, **A Favor**, C. María de los Ángeles Gómez Ramos, Representada por C. Francisco Javier Salinas Castillo, **A Favor**, Lic. Stephanie Celeste Esquivel Ortiz, Representada por C. Gabriela Alexandra Beltrán Parra, **A Favor**, C. María de los Ángeles Gómez Ramos, Representada por C. Francisco Javier Salinas Castillo, **A Favor**, LAE. Manuel Zermeño Chávez, Representado por C.P. Alejandra Rodríguez Herrera, **A Favor**, Mtro. Ing. Enrique Díaz Pérez, Representado por Ing. Jorge Iván Ayllón Gutiérrez, **A Favor**, Lic. Luis Daniel Garduño Espinoza, Representado por C. Jonathan Alain Abarca Guzmán, **A Favor**, Ing. Georgina Rangel Canchola, Representado por C. Conrado López Salazar, **A Favor**, Ing. David Edmundo Murrieta Camarena, Representado por Lic. Ana María Lemus Estrada, **A Favor**, Dr. Víctor Daniel Amador Barragán, Representado por Ing. José Luis Madrid Flores, **A Favor**, Ing. Miguel Ángel Amador Olivas, Representado por Ing. José Miguel Angulo Sánchez **A Favor**, Arq. Heder Ezequiel Palafox Guerrero, **A Favor**, Presidente Municipal: Hilda Araceli Brown Figueredo, Representado por Arq. Abraham Gómez Álvarez, **A Favor**.

**SECRETARIO:** Presidente, le informo que es Aprobado por **Unanimidad** de votos de los miembros del consejo de administración de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito (PRODEUR), el PUNTO TERCERO del orden del día.-----

**PRESIDENTE:** Señor Secretario, pasemos al siguiente punto del Orden del Día. -----

**SECRETARIO:** El siguiente Punto del Orden del Día es el:-----

**CUARTO.-** Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación, en su caso de la propuesta que presenta el Director de PRODEUR Arq. Abraham Gómez Álvarez respecto a la Información Presupuestaria del 01 de Enero al 30 de septiembre 2022.-----

**DIRECTOR DE PRODEUR:** Arq. Abraham Gómez Álvarez cede la palabra al Contador de PRODEUR Francisco Javier Reyes Fonseca para la explicación de la información presupuestal al 30 de septiembre de 2022.-----

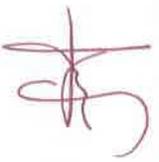
**CONTADOR DE PRODEUR:** Se presenta la Información Presupuestal al 30 de septiembre de 2022 de la entidad en el siguiente orden: -----

**a) Estado Analítico de los Ingresos.**-----

Se presenta el Estado Analítico de los Ingresos Presupuestales correspondientes del 01 de enero al 30 de septiembre del 2022, con una proyección de ingresos de \$8'292,366.00, se presenta la modificación al proyecto de ingresos autorizada por este consejo y cabildo municipal por \$ 2,136,237.00 para un presupuesto modificado por \$ 10'428,603.00 se presentan un presupuesto de ingresos devengado y recaudado \$7'159,612.00 que representa el 68.65% del total de los ingresos proyectados.-----

Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia (6 = 5 - 1)
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 + 2)	(4)	(5)	
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Ventas de Bienes, Prestaciones de Servicios y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
Participaciones , Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos Aportaciones	4,292,366	2,136,237	6,428,603	4,159,612	4,159,612	-132,754
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	4,000,000	0	4,000,000	3,000,000	3,000,000	-1,000,000
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>8,292,366</b>	<b>2,136,237</b>	<b>10,428,603</b>	<b>7,159,612</b>	<b>7,159,612</b>	<b>-1,132,754</b>
				<b>Ingresos excedentes</b>		

Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia (6 = 5 - 1)
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 + 2)	(4)	(5)	
<b>Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Participaciones , Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos Aportaciones	0	0	0	0	0	0



**Acta 012**

Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
<b>Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Organos Autónomos y del sector Paraestatal o Paramunicipales, así como de las Empresas Productivas del Estado</b>	<b>8,292,366</b>	<b>2,136,237</b>	<b>10,428,603</b>	<b>7,159,612</b>	<b>7,159,612</b>	<b>-1,132,754</b>
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Ventas de Bienes, Prestaciones de Servicios y Otros Ingresos	4,292,366	2,136,237	6,428,603	4,159,612	4,159,612	-132,754
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	4,000,000	0	4,000,000	3,000,000	3,000,000	-1,000,000
<b>Ingresos derivados de financiamiento</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>8,292,366</b>	<b>2,136,237</b>	<b>10,428,603</b>	<b>7,159,612</b>	<b>7,159,612</b>	<b>-1,132,754</b>
				<b>Ingresos excedentes</b>		

*Handwritten signatures and notes in blue ink on the right side of the table.*

**b) Estado del Ejercicio del Presupuesto de Egresos.**-----

Se presenta el Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos del 01 de enero al 30 de septiembre de 2022 con un presupuesto inicial de \$8'292,366.31, se presenta la modificación al presupuesto de egresos aprobada por este consejo y cabildo municipal por \$405,000.00 para un presupuesto de egresos modificado de \$ 8'697,366.31 se comprometió recurso por \$4'134,586.12, por lo que se generó una obligación de presupuesto devengado \$4'131,086.12 y ejercido por \$4'061,834.20, se realizó un presupuesto pagado por \$4'054,814.20 por lo que representa en cuentas por pagar \$76,271.92, que representa el 47.5% del gasto presupuestado para este ejercicio.

CAPITULO / CONCEPTO	Egreso Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Egreso Modificado	Egreso Comprometido	Disponible para Comprometer	Egreso Devengado	Comprometido No Devengado	Egreso sin Devengar	Egreso Ejercido	Egreso Pagado	Cuentas por Pagar (Deuda)
10000 SERVICIOS PERSONALES	\$5,946,301.11	\$0.00	\$5,946,301.11	\$3,425,080.21	\$2,521,220.90	\$3,425,080.21	\$0.00	\$2,521,220.90	\$3,425,080.21	\$3,425,080.21	\$0.00
20000 MATERIALES Y SUMINISTROS	\$526,453.10	\$20,000.00	\$546,453.10	\$311,107.62	\$235,345.48	\$311,107.62	\$0.00	\$235,345.48	\$263,676.05	\$263,676.05	\$47,431.57
30000 SERVICIOS GENERALES	\$928,912.10	\$75,000.00	\$1,003,912.10	\$398,398.29	\$605,513.81	\$394,898.29	\$3,500.00	\$609,013.81	\$373,077.94	\$369,057.94	\$28,840.35
40000 TRANSFERENCIAS, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
50000 BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	\$890,700.00	\$310,000.00	\$1,200,700.00	\$0.00	\$1,200,700.00	\$0.00	\$0.00	\$1,200,700.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
60000 INVERSION PUBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
70000 INVERSION FINANCIERA Y OTRAS PROVISIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
80000 PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
90000 DUEDA PUBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>TOTALES</b>	<b>\$8,292,366.31</b>	<b>\$405,000.00</b>	<b>\$8,697,366.31</b>	<b>\$4,134,586.12</b>	<b>\$4,562,780.19</b>	<b>\$4,131,086.12</b>	<b>\$3,500.00</b>	<b>\$4,566,280.19</b>	<b>\$4,061,834.20</b>	<b>\$4,054,814.20</b>	<b>\$76,271.92</b>

*Handwritten signatures and notes in blue ink at the bottom right of the page.*

Se anexan al acta los Estados Presupuestarios que se derivan de los estados presentados en la sesión y que se entregaron en la convocatoria de esta cuarta sesión ordinaria del Consejo de Administración de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito.

**c) Clasificación Administrativa.**

Se presenta los estados analíticos del gasto por Clasificación Administrativa del 01 de enero al 30 de septiembre de 2022 de la Entidad con tres Unidades, Dirección, Coordinación Administrativa y Coordinación de Obras y Proyectos con un presupuesto de egresos inicial de \$8'292,366.00, se presenta la modificación al presupuesto de egresos por \$405,000.00 para un presupuesto de egresos modificado por \$8'697,366.00 se comprometió un presupuesto devengado de \$4'131,086.00, con un presupuesto pagado por la cantidad de \$4'054,814.00 quedando un presupuesto por ejercer de \$4'566,280.00.

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Dirección	773,562	0	773,562	458,572	447,642	314,989
Coordinación Administrativa	3,080,075	55,000	3,135,075	1,933,320	1,897,853	1,201,754
Coordinación de Obras y Proyectos	4,438,730	350,000	4,788,730	1,739,193	1,709,320	3,049,537
<b>Total del Gasto</b>	<b>8,292,366</b>	<b>405,000</b>	<b>8,697,366</b>	<b>4,131,086</b>	<b>4,054,814</b>	<b>4,566,280</b>

**d) Clasificación Económica.**

Se presenta los estados analíticos del gasto por Clasificación Económica del 01 de enero al 30 de septiembre de 2022 de la Entidad con un presupuesto de egresos inicial de gasto corriente por \$8'292,366.00, se presenta la modificación al presupuesto de egresos por \$405,000.00 para un presupuesto de egresos modificado por \$8'697,366.00 se comprometió un presupuesto devengado de \$4'131,086.00, con un presupuesto pagado por la cantidad de \$4'054,814.00 quedando un presupuesto por ejercer de \$4'566,280.00.

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Gasto Corriente	8,292,366	405,000	8,697,366	4,131,086	4,054,814	4,566,280
Gasto de Capital	0	0	0	0	0	0
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>8,292,366</b>	<b>405,000</b>	<b>8,697,366</b>	<b>4,131,086</b>	<b>4,054,814</b>	<b>4,566,280</b>

**e) Clasificación Funcional.**

Se presenta los estados analíticos del gasto por Clasificación Funcional del 01 de enero al 30 de septiembre de 2022 de la Entidad con un presupuesto de egresos inicial de gastos de gobierno y desarrollo social por \$8'292,366.00, se presenta la modificación al presupuesto de egresos por \$405,000.00 para un presupuesto de egresos modificado por \$8'697,366.00 se comprometió un presupuesto devengado de \$4'131,086.00, con un presupuesto pagado por la cantidad de \$4'054,814.00 quedando un presupuesto por ejercer de \$4'566,280.00.-----

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3 = (1 + 2)	Devengado 4	Pagado 5	
<b>Gobierno</b>	<b>3,080,075</b>	<b>55,000</b>	<b>3,135,075</b>	<b>1,933,320</b>	<b>1,897,853</b>	<b>1,201,754</b>
Legislación			0			0
Justicia			0			0
Coordinación de la Política de Gobierno			0			0
Relaciones Exteriores			0			0
Asuntos Financieros y Hacendarios	3,080,075	55,000	3,135,075	1,933,320	1,897,853	1,201,754
Seguridad Nacional			0			0
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
<b>Desarrollo Social</b>	<b>5,212,292</b>	<b>350,000</b>	<b>5,562,292</b>	<b>2,197,766</b>	<b>2,156,961</b>	<b>3,364,526</b>
Protección Ambiental			0			0
Vivienda y Servicios a la Comunidad	5,212,292	350,000	5,562,292	2,197,766	2,156,961	3,364,526
Salud			0			0
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
Educación	0	0	0	0	0	0
Protección Social	0	0	0	0	0	0
Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
<b>Desarrollo Económico</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
Transporte	0	0	0	0	0	0
Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
Turismo	0	0	0	0	0	0
Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
<b>Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>8,292,366</b>	<b>405,000</b>	<b>8,697,366</b>	<b>4,131,086</b>	<b>4,054,814</b>	<b>4,566,280</b>

**f) Clasificación por Objeto del Gasto.**

Se presenta los estados analíticos del gasto por Clasificación Funcional del 01 de enero al 30 de septiembre de 2022 de la Entidad con un presupuesto de egresos inicial de gastos en Servicios Personales, Materiales y Suministros, Servicios Generales, Bienes Muebles e Inmuebles e intangibles por \$8'292,366.31, se presenta la modificación al presupuesto de egresos por \$405,000.00 para un presupuesto de egresos modificado por \$8'697,366.31 se comprometió un presupuesto devengado de \$4'131,086.12, con un presupuesto pagado por la cantidad de \$4'054,814.20 quedando un presupuesto por ejercer de \$4'566,280.19.

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3-4)
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3 = (1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
<b>Servicios Personales</b>	<b>5,946,301.11</b>	<b>0.00</b>	<b>5,946,301.11</b>	<b>3,425,080.21</b>	<b>3,425,080.21</b>	<b>2,521,220.90</b>
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	2,110,916.66	0.00	2,110,916.66	1,457,010.95	1,457,010.95	653,905.71
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	1,517,900.01	0.00	1,517,900.01	885,375.67	885,375.67	632,524.34
Remuneraciones Adicionales y Especiales	1,286,746.68	0.00	1,286,746.68	511,763.99	511,763.99	774,982.69
Seguridad Social	1,030,737.76	0.00	1,030,737.76	570,929.60	570,929.60	459,808.16
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Materiales y Suministros</b>	<b>526,453.10</b>	<b>20,000.00</b>	<b>546,453.10</b>	<b>311,107.62</b>	<b>263,676.05</b>	<b>235,345.48</b>
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	124,136.36	20,000.00	144,136.36	98,303.89	92,542.60	45,832.47
Alimentos y Utensilios	30,000.00	0.00	30,000.00	12,320.35	7,437.62	17,679.65
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	25,000.00	0.00	25,000.00	500.96	500.96	24,499.04
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	264,316.74	0.00	264,316.74	184,240.98	151,058.09	80,075.76
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	9,000.00	0.00	9,000.00	1,771.20	1,296.00	7,228.80
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	74,000.00	0.00	74,000.00	13,970.24	10,840.78	60,029.76
<b>Servicios Generales</b>	<b>928,912.10</b>	<b>75,000.00</b>	<b>1,003,912.10</b>	<b>394,898.29</b>	<b>366,057.94</b>	<b>609,013.81</b>
Servicios Básicos	26,000.00	0.00	26,000.00	12,572.00	11,025.00	13,428.00
Servicios de Arrendamiento	66,000.00	0.00	66,000.00	24,036.46	24,036.46	41,963.54
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	523,160.00	5,000.00	528,160.00	175,624.96	167,363.61	352,535.04
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	40,000.00	40,000.00	80,000.00	31,753.38	31,753.38	48,246.62
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	68,000.00	30,000.00	98,000.00	86,042.68	67,402.68	11,957.32
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicios de Traslado y Viáticos	34,000.00	0.00	34,000.00	16,246.81	15,854.81	17,753.19
Servicios Oficiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Servicios Generales	171,752.10	0.00	171,752.10	48,622.00	48,622.00	123,130.10



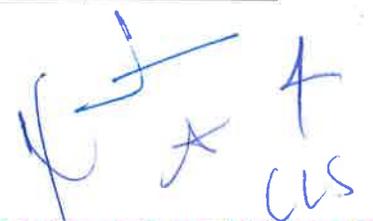
**Acta 012**

<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencia a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencia al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles</b>	<b>890,700.00</b>	<b>310,000.00</b>	<b>1,200,700.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,200,700.00</b>	<b>0.00</b>
Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Vehículos y Equipo de Transporte	890,700.00	310,000.00	1,200,700.00	0.00	0.00	1,200,700.00	0.00
Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activos Biológicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Inversión Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obra Pública en Bienes Propios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Inversiones Financieras y Otras Provisiones</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Acciones y Participaciones del Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Concesión de Prestamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversión en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Participaciones y Aportaciones</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Deuda Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Interés de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Comisión de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Costos por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total del Gasto</b>	<b>8,292,366.31</b>	<b>405,000.00</b>	<b>8,697,366.31</b>	<b>4,131,086.12</b>	<b>4,054,814.20</b>	<b>4,566,280.19</b>	<b>0.00</b>







**PRESIDENTE:** Algún comentario compañeros del Consejo de administración de la PRODEUR de NO haber comentarios, se pasa a lo siguiente: -----

**PRESIDENTE:** Señor Secretario, sírvase poner a votación del Consejo de administración de la PRODEUR, el punto de acuerdo. -----

**SECRETARIO:** Por instrucciones del Presidente, se somete a votación, en forma nominal, el PUNTO CUARTO del orden del día. Iniciando por mi mano derecha. -----

C. Miguel Ángel Moreno Ávila, Representado por C. Lisa Angélica Serrano Denogean **A Favor**, Arq. Dalia Salazar Ruvalcaba, **A Favor**, MAD. Norma Fernanda Montoya Agramont, **A Favor**, C. María de los Ángeles Gómez Ramos, Representada por C. Francisco Javier Salinas Castillo, **A Favor**, Lic. Stephanie Celeste Esquivel Ortiz, Representada por C. Gabriela Alexandra Beltrán Parra, **A Favor**, C. María de los Ángeles Gómez Ramos, Representada por C. Francisco Javier Salinas Castillo, **A Favor**, LAE. Manuel Zermeño Chávez, Representado por C.P. Alejandra Rodríguez Herrera, **A Favor**, Mtro. Ing. Enrique Díaz Pérez, Representado por Ing. Jorge Iván Ayllón Gutiérrez, **A Favor**, Lic. Luis Daniel Garduño Espinoza, Representado por C. Jonathan Alain Abarca Guzmán, **A Favor**, Ing. Georgina Rangel Canchola, Representado por C. Conrado López Salazar, **A Favor**, Ing. David Edmundo Murrieta Camarena, Representado por Lic. Ana María Lemus Estrada, **A Favor**, Dr. Víctor Daniel Amador Barragán, Representado por Ing. José Luis Madrid Flores, **A Favor**, Ing. Miguel Ángel Amador Olivas, Representado por Ing. José Miguel Angulo Sánchez **A Favor**, Arq. Heder Ezequiel Palafox Guerrero, **A Favor**, Presidente Municipal: Hilda Araceli Brown Figueredo, Representado por Arq. Abraham Gómez Álvarez, **A Favor**.

**SECRETARIO:** Presidente, le informo que es Aprobado por **Unanimidad** de votos de los miembros del consejo de administración de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito (PRODEUR), el PUNTO CUARTO del orden del día.-----

**PRESIDENTE:** Señor Secretario, pasemos al siguiente punto del Orden del Día. -----

**SECRETARIO:** El siguiente Punto del Orden del Día es el:-----

**QUINTO.-** Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación, en su caso de la propuesta que presenta el Director de PRODEUR Arq. Abraham Gómez Álvarez respecto a



la Información Programática del Tercer Trimestre del Ejercicio Fiscal 2022.

**DIRECTOR DE PRODEUR:** Arq. Abraham Gómez Álvarez cede la palabra al Contador de PRODEUR Francisco Javier Reyes Fonseca para la explicación de la información programática del tercer trimestre del ejercicio fiscal 2022.

**CONTADOR DE PRODEUR:** Se presenta el Tercer Trimestre Programático del ejercicio fiscal 2022 de la entidad en el siguiente orden:

**a) Avances Programáticos.**

Se presentan el Avance Programático al Tercer Trimestre del ejercicio 2022, de conformidad a las modificaciones programáticas aprobadas por este consejo se tiene programadas 1,852 metas anuales, se realizaron hasta este tercer trimestre 1,458 metas que corresponde al 79 % de la metas programas de este año, tenemos un gasto presupuestado de \$8'697,366.31 y se ejerció y devengo un gasto de \$4'131,086.12, que representa el 47% del gasto total proyectado para este ejercicio fiscal 2022. La Entidad cuenta con dieciocho programas que forman el programa operativo anual de la PRODEUR, los programas de nueva creación en este ejercicio son los programas presupuestarios 14, 15, 16, 17, 18 y 19.

No	Pp	NOMBRE DE PROGRAMAS	UNIDAD DE MEDIDA	METAS			PRESUPUESTO		
				PROGRAMADA	AVANCES	VARIACION	PRESUPUESTO	DEVENGADO	AVANCE
1	1	Programa con Recursos Propios (PRON)	Porcentaje	181.00	151.00	30.00	313,123.74	180,171.22	58%
2	2	Programa con Recursos Propios (PRON)	Porcentaje	97.00	95.00	2.00	964,249.46	466,913.46	48%
3	3	Programa con Recursos Propios (PRON)	Porcentaje	242.00	162.00	80.00	2,096,894.94	368,640.32	19%
4	4	Fondo de Infraestructura Social Municipal	Porcentaje	89.00	62.00	27.00	462,593.34	126,266.34	27%
5	5	Cuenta Pública	Pesos	180.00	134.00	46.00	1,053,874.93	789,272.97	75%
6	6	Fondo de Infraestructura Social Municipal	Plano	41.00	39.00	2.00	288,166.67	199,498.32	69%
7	7	Gestiones Generales de la Dirección	Porcentaje	362.00	270.00	92.00	773,561.63	458,572.41	59%
8	8	Fondo de Infraestructura Social Municipal	Porcentaje	67.00	64.00	3.00	149,000.00	76,422.75	51%
9	9	Programa con Recursos Propios (PRON)	Porcentaje	115.00	99.00	16.00	322,901.93	183,148.56	57%
10	10	Fondo de Infraestructura Social Municipal	Porcentaje	50.00	43.00	7.00	139,533.33	85,865.92	62%
11	12	Finanzas Solidas	Porcentaje	129.00	115.00	14.00	1,352,735.79	791,409.47	59%
12	13	Manejo eficiente de los Recursos Humanos y Materiales	Reporte	232.00	195.00	37.00	728,463.89	352,637.90	48%
13	14	Fondo de Infraestructura Social Municipal (RAMO 33) 2022	Porcentaje	19.00	17.00	2.00	26,133.33	26,133.24	100%
14	15	Programa con Recursos Propios (PRON) 2021	Porcentaje	4.00	2.00	2.00	26,133.33	26,133.24	100%
15	16	Regularización de Vehículos de Procedencia Extranjera	Porcentaje	8.00	4.00	4.00	0.00	0.00	0%
16	17	Regularización de Vehículos de Procedencia Extranjera	Porcentaje	13.00	0.00	13.00	0.00	0.00	0%
17	18	Regularización de Vehículos de Procedencia Extranjera	Porcentaje	8.00	6.00	2.00	0.00	0.00	0%
18	19	Regularización de Vehículos de Procedencia Extranjera	Reporte	15.00	0.00	15.00	0.00	0.00	0%
<b>TOTAL PROYECTO DE PRESUPUESTO</b>				<b>1,852.00</b>	<b>1,458.00</b>	<b>394.00</b>	<b>8,697,366.31</b>	<b>4,131,086.12</b>	<b>47%</b>

Se anexan al acta los Estados Presupuestarios que se derivan de los estados presentados en la sesión y que se entregaron en la convocatoria de esta cuarta sesión ordinaria del Consejo de Administración de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito. -

## b) Clasificación Programática.-

Se presenta los estados analíticos del gasto por Clasificación programática del 01 de enero al 30 de septiembre de 2022, con un presupuesto de egresos inicial de gasto corriente en desempeño de funciones, prestación de servicio público y planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas por \$8'292,366.00, se presenta modificación al presupuesto de egresos aprobada por este consejo y cabildo municipal por \$405,000.00 se comprometió un presupuesto devengado de \$4'131,086.00, con un presupuesto pagado por la cantidad de \$4'054,814.00 quedando un presupuesto por ejercer de \$4'566,280.00.

Concepto	Egresos					Subejercicio 8 = (3-4)
	Aprobado	Ampliaciones (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
<b>Programas</b>	<b>8,292,366</b>	<b>405,000</b>	<b>8,697,366</b>	<b>4,131,086</b>	<b>4,054,814</b>	<b>4,566,280</b>
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0	0	0	0	0	0
Sujetos a Reglas de Operación	0	0	0	0	0	0
Otros Subsidios	0	0	0	0	0	0
<b>Desempeño de las Funciones</b>	<b>8,292,366</b>	<b>405,000</b>	<b>8,697,366</b>	<b>4,131,086</b>	<b>4,054,814</b>	<b>4,566,280</b>
Prestación de Servicios Públicos	5,212,292	350,000	5,562,292	2,197,766	2,156,961	3,364,526
Provisión de Bienes Públicos						0
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	3,080,075	55,000	3,135,075	1,933,320	1,897,853	1,201,754
Promoción y fomento	0	0	0	0	0	0
Regulación y supervisión	0	0	0	0	0	0
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Específicos	0	0	0	0	0	0
Proyectos de Inversión	0	0	0	0	0	0
<b>Administrativos y de Apoyo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	0	0	0	0	0	0
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	0	0	0	0	0	0
Operaciones ajenas	0	0	0	0	0	0
<b>Compromisos</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional	0	0	0	0	0	0
Desastres Naturales	0	0	0	0	0	0
<b>Obligaciones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pensiones y jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a la seguridad social	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de estabilización	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones	0	0	0	0	0	0
<b>Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gasto Federalizado	0	0	0	0	0	0
Participaciones a entidades federativas y municipios	0	0	0	0	0	0
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca	0	0	0	0	0	0
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>8,292,366</b>	<b>405,000</b>	<b>8,697,366</b>	<b>4,131,086</b>	<b>4,054,814</b>	<b>4,566,280</b>



Acta 012

**PRESIDENTE:** Algún comentario compañeros del Consejo de administración de la PRODEUR: de NO haber comentarios, se pasa a lo siguiente.-----

**PRESIDENTE:** Señor Secretario, sírvase poner a votación del Consejo de administración de la PRODEUR, el punto de acuerdo.-----

**SECRETARIO:** Por instrucciones del Presidente, se somete a votación, en forma nominal, el PUNTO QUINTO del orden del día. Iniciando por mi mano derecha.-----

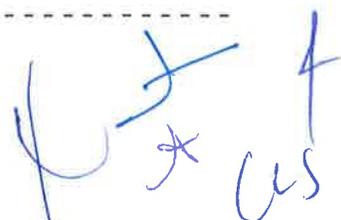
C. Miguel Ángel Moreno Ávila, Representado por C. Lisa Angélica Serrano Denogean **A Favor**, Arq. Dalia Salazar Ruvalcaba, **A Favor**, MAD. Norma Fernanda Montoya Agramont, **A Favor**, C. María de los Ángeles Gómez Ramos, Representada por C. Francisco Javier Salinas Castillo, **A Favor**, Lic. Stephanie Celeste Esquivel Ortiz, Representada por C. Gabriela Alexandra Beltrán Parra, **A Favor**, C. María de los Ángeles Gómez Ramos, Representada por C. Francisco Javier Salinas Castillo, **A Favor**, LAE. Manuel Zermeño Chávez, Representado por C.P. Alejandra Rodríguez Herrera, **A Favor**, Mtro. Ing. Enrique Díaz Pérez, Representado por Ing. Jorge Iván Ayllón Gutiérrez, **A Favor**, Lic. Luis Daniel Garduño Espinoza, Representado por C. Jonathan Alain Abarca Guzmán, **A Favor**, Ing. Georgina Rangel Canchola, Representado por C. Conrado López Salazar, **A Favor**, Ing. David Edmundo Murrieta Camarena, Representado por Lic. Ana María Lemus Estrada, **A Favor**, Dr. Víctor Daniel Amador Barragán, Representado por Ing. José Luis Madrid Flores, **A Favor**, Ing. Miguel Ángel Amador Olivas, Representado por Ing. José Miguel Angulo Sánchez **A Favor**, Arq. Heder Ezequiel Palafox Guerrero, **A Favor**, Presidente Municipal: Hilda Araceli Brown Figueredo, Representado por Arq. Abraham Gómez Álvarez, **A Favor**.

**SECRETARIO:** Presidente, le informo que es Aprobado por **Unanimidad** de votos de los miembros del consejo de administración de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito (PRODEUR), el PUNTO QUINTO del orden del día.-----

**PRESIDENTE:** Señor Secretario, pasemos al siguiente punto del Orden del Día.-----

**SECRETARIO:** El siguiente Punto del Orden del Día es el:-----

**SEXTO.-** Informe del Programa de Obras que presenta el Director de PRODEUR Arq. Abraham Gómez Álvarez del Ejercicio Fiscal 2022.-----





Acta 012

**DIRECTOR DE PRODEUR:** Muy buenos dias señores del Consejo de Administración de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, al tercer trimestre del ejercicio 2022, se autorizaron recursos para inversión pública en los programas PRON por \$158'066,930.06 y FISM \$31,836,572.73 para un total de inversión de \$189'903,502.79, se ha comprometido recurso por \$183'862,356.63 por lo que han adjudicado 47 contratos en obra pública y acciones sociales con forme a la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California , para realizar las siguientes obras:-----

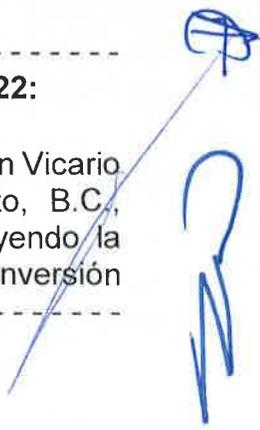


TIPO DE RECURSOS	INVERSION	CONTRATOS	COMPROMETIDO	DEVENGADO	PORCENTAJE
PRON	\$ 158,066,930.06	35	\$ 152,309,841.04	\$ 82,349,296.11	52.10%
FISM	\$ 31,836,572.73	12	\$ 31,552,515.59	\$ 18,522,511.06	58.18%
TOTAL	\$ 189,903,502.79	47	\$ 183,862,356.63	\$ 100,871,807.17	53.12%



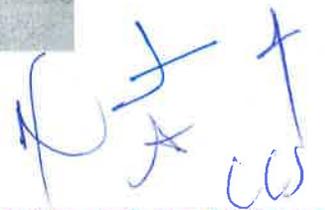

**Se Presenta el primer paquete de obras con recursos del Programa PRON 2022:**

- Pavimentación con concreto hidráulico de Calle Lucas Alamar desde Calle Juan Vicario a Calle Félix Zuloaga Colonia Ampliación Benito Juárez, Playas de Rosarito, B.C., construcción de 2,332.385 m<sup>2</sup> de pavimentación con concreto hidráulico, incluyendo la instalación de tomas y descargas faltantes en beneficio de la comunidad, con una inversión de \$3'320,202.08 con un avance de obra del 100%.-----



DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FISICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DE 2,332.385 M2 DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO, INCLUYENDO LA INSTALACIÓN DE TOMAS Y DESCARGAS FALTANTES EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD DE CALLE LUCAS ALAMAR, UBICADA EN LA COLONIA AMPLIACIÓN BENITO JUÁREZ EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.	\$ 3,368,710.66	\$ 3,320,202.08	\$ 3,201,119.28	100%	100%







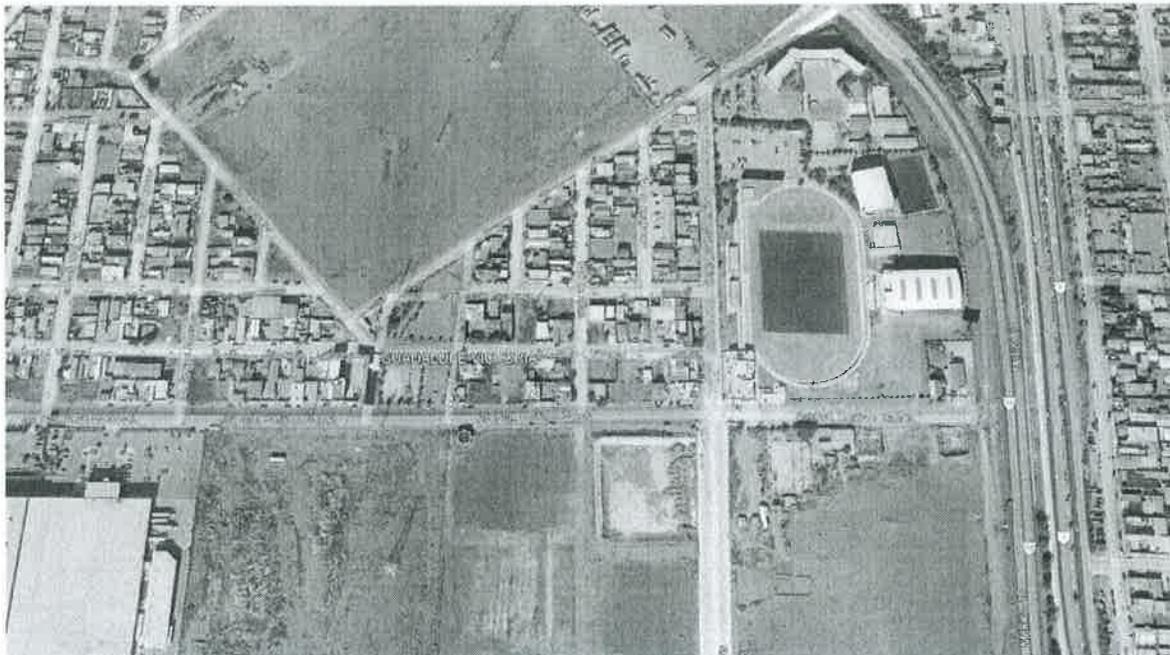
*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

- Pavimentación con concreto hidráulico de Calle Genaro Amezcua desde Av. Gral. Emiliano Zapata hasta Gral. Antonio I. Villareal, Colonia Reforma, Playas de Rosarito, B.C., construcción de 483.40 m2 de pavimentación con concreto hidráulico, incluyendo instalaciones de tomas y descargas faltantes, en beneficio de la comunidad, con una inversión de \$654,727.99, con un avance en obra del 100%.-----

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	Físico	Financiero
CONSTRUCCIÓN DE 483.40 M2 DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO, INCLUYENDO INSTALACIONES DE TOMAS Y DESCARGAS FALTANTES, EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD DE LA CALLE GENARO AMEZCUA, UBICADA EN LA COLONIA REFORMA EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.	\$ 654,727.99	\$ 634,064.58	\$ 654,727.99	100%	100%



*[Handwritten signatures and initials in blue and purple ink]*

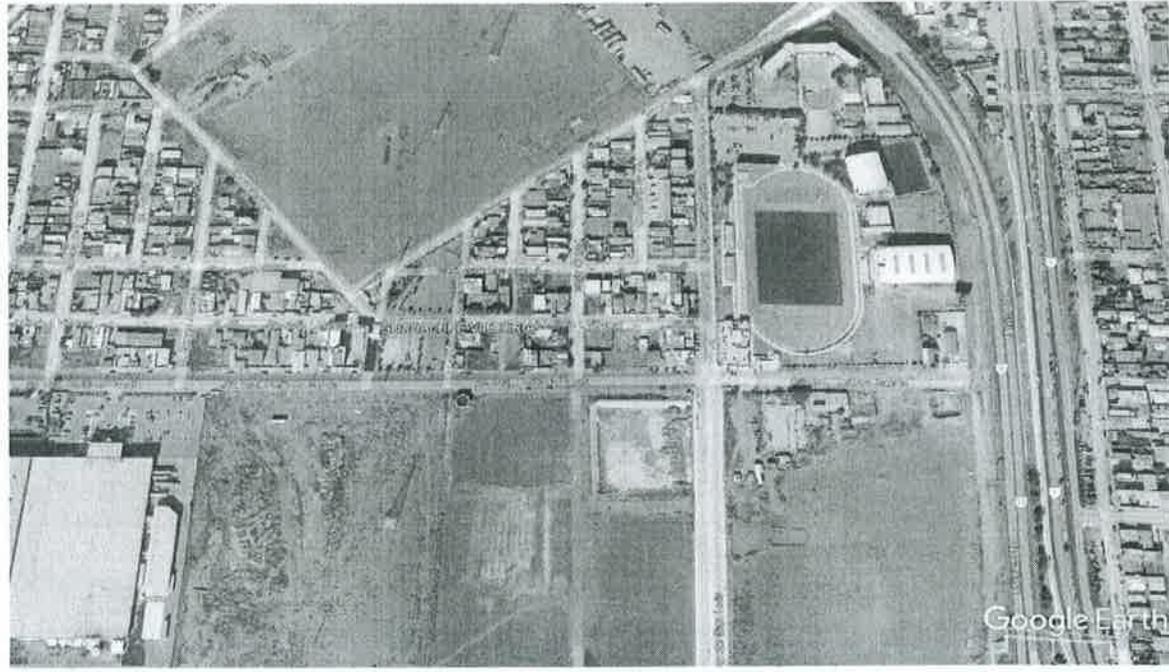


- Pavimentación con concreto hidráulico de Calle Guadalupe Victoria desde Av. Gral. Emiliano Zapata hasta Gral. Antonio I. Villareal, Colonia Reforma, Playas de Rosarito, B.C., construcción de 794.23 m2 de pavimentación con concreto hidráulico, incluyendo instalaciones de tomas y descargas faltantes, en beneficio de la comunidad, con una inversión de \$1'017,768.62, con un avance en obra del 100%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
CONSTRUCCIÓN DE 794.23 M2 DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO, INCLUYENDO INSTALACIONES DE TOMAS Y DESCARGAS FALTANTES, EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD DE LA CALLE GUADALUPE VICTORIA, UBICADA EN LA COLONIA REFORMA EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
	\$ 1,017,768.62	\$ 996,224.46	\$ 1,017,768.62	100%	100%

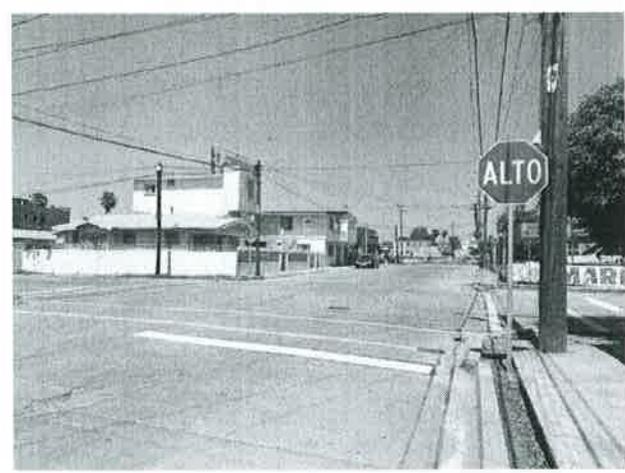


*[Handwritten signatures and initials in blue and purple ink, including 'H', 'Cear', 'fufk', 'C', 'D', 'A', 'U', 'S']*



- Suministro y colocación de señalética horizontal y vertical en Colonia Magisterial, Playas De Rosarito, B.C., instalación de señalamiento horizontal y vertical en colonia magisterial entre las calles abeto y eucalipto, beneficiando al municipio de playas de rosarito para un mejor tránsito con una inversión de \$1'155,616.55, con un avance de obra del 100%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUEST O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
INSTALACIÓN DE SEÑALAMIENTO HORIZONTAL Y VERTICAL EN COLONIA MAGISTERIAL ENTRE LAS CALLES ABETO Y EUCALIPTO, BENEFICIANDO AL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO PARA UN MEJOR TRÁNSITO	\$ 1,166,819.19	\$ 1,155,616.55	\$ 1,155,616.55	100%	100%



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

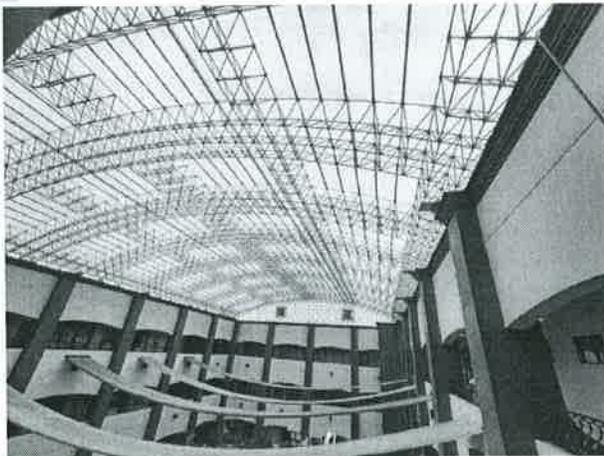
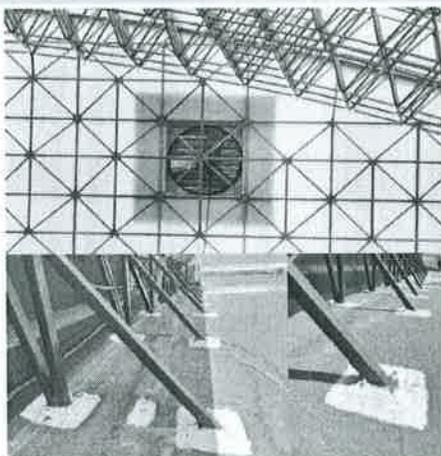
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

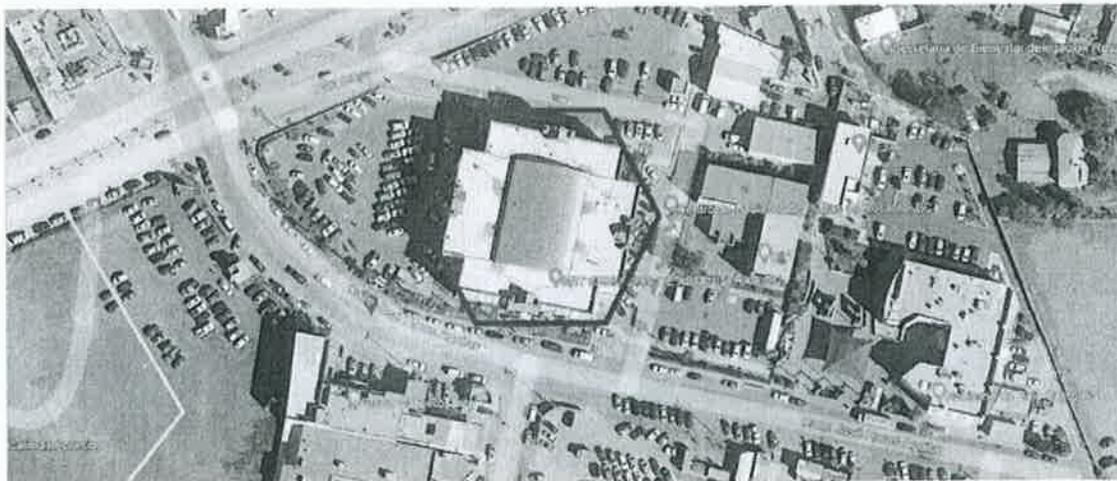


- Rehabilitación de estructura tridimensional y láminas estructurales de policarbonato (Domo) en Casa Municipal, Playas de Rosarito, B.C., se rehabilitara 790.45 M<sup>2</sup> de estructura tridimensional y láminas estructurales de policarbonato (domo) con una inversión de \$3'849,790.72, con un avance en la obra de 100%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FISICO	FINANCIERO
REHABILITACIÓN DE 790.45 M <sup>2</sup> DE ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL CON LA REPARACIÓN DE BASES DE APOYO A AZOTEA, SUSTITUCIÓN DE LAMINAS DE POLICARBONATO E INSTALACIÓN DE 4 EXTRACTORES HELICOIDALES, EN CASA MUNICIPAL DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.	\$ 3,927,270.60	\$ 3,849,790.72	\$ 3,849,790.72	100%	100%

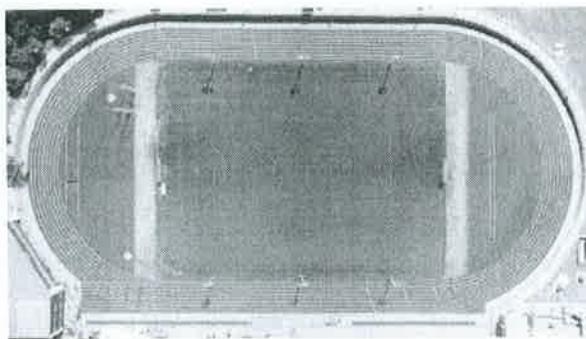


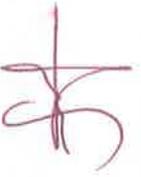
*[Handwritten signature]*



- Reconstrucción de pista de atletismo en Unidad Deportiva Profesor Andrés Luna Rodríguez, Colonia Reforma, Playas de Rosarito, B.C., reconstrucción de 7,000 m<sup>2</sup> de pista de atletismo a base de caucho color rojo (tartán) además de trazado y pintado de líneas para las diferentes disciplinas de atletismo, en beneficio de toda la comunidad, con una inversión de \$8'308,505.50, con un avance de obra del 100%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	Fiscal	Financiera
RECONSTRUCCIÓN DE 7,000 M2 DE PISTA DE ATLETISMO A BASE DE CAUCHO COLOR ROJO (TARTÁN) ADEMÁS DE TRAZADO Y PINTADO DE LÍNEAS PARA LAS DIFERENTES DISCIPLINAS DE ATLETISMO, EN BENEFICIO PARA LOS CIUDADANOS DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.	\$ 8,367,690.18	\$ 8,308,505.50	\$ 8,239, 258.25	100 %	98.47%





Acta 012



- Pavimentación con concreto hidráulico de Calle Félix Zuloaga desde Calle Juan Vicario a Calle Cerrada, Colonia Ampliación Benito Juárez, Playas de Rosarito, B.C. construcción de 2,605.90 m<sup>2</sup> de pavimentación con concreto hidráulico, incluyendo instalaciones de tomas y descargas faltantes, en beneficio de la comunidad, con una inversión de \$3'133,423.89, con un avance de obra del 100%-----

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DE 2,605.90 M2 DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO, INCLUYENDO INSTALACIONES DE TOMAS Y DESCARGAS FALTANTES, EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD DE CALLE FÉLIX ZULOAGA, UBICADA EN LA COLONIA AMPLIACIÓN BENITO JUÁREZ EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.	\$ 3,312,476.21	\$ 3,133, 423.89	\$ 3,133, 423.89	100%	100%



Handwritten signatures and initials in blue and purple ink on the right margin, including 'Ceer', 'Jufk', and 'CS'.



*[Handwritten signature]*



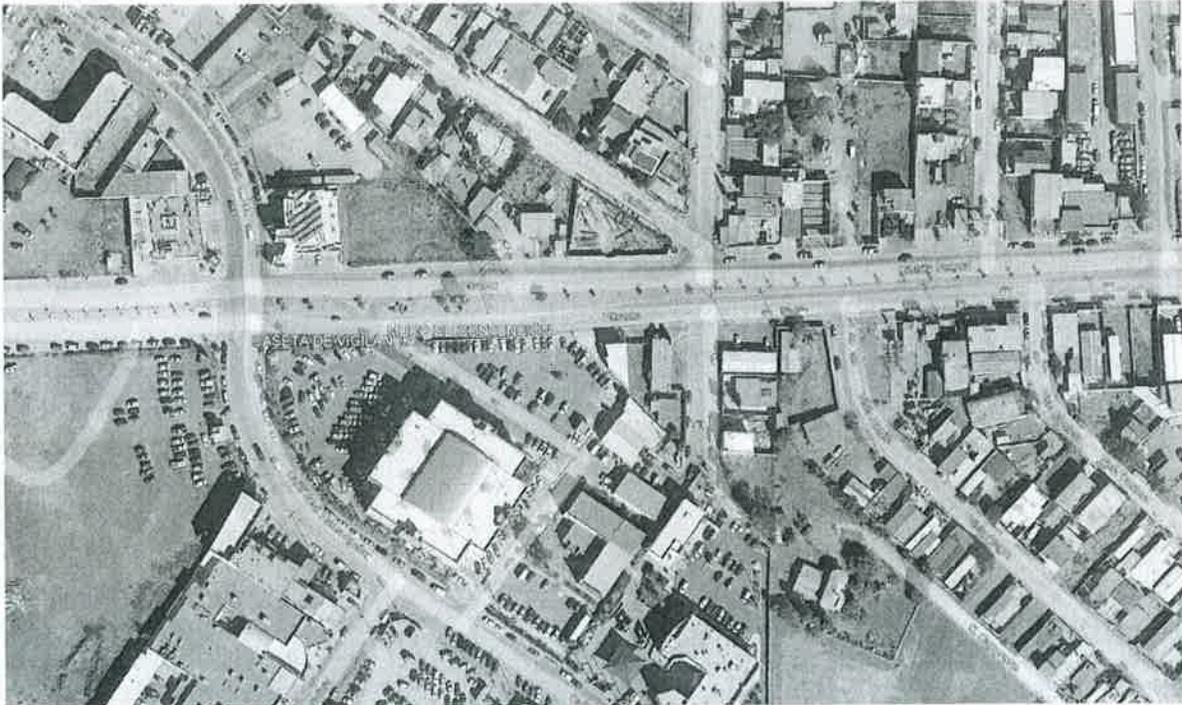
- Construcción de 36 Ml de Muro de Contención, Rehabilitación de caseta de vigilancia incluyendo suministro e instalación de sistema de control de acceso y salida de estacionamiento principal, 189 M<sup>2</sup> pavimentación con concreto hidráulico de camellón y bacheo de Calle Alta Tensión frente a Casa Municipal, con una inversión de \$1'390,562.02, con un avance en obra del 100%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DE 36 ML DE MURO DE CONTENCIÓN, REHABILITACIÓN DE CASETA DE VIGILANCIA INCLUYENDO SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO Y SALIDA DE ESTACIONAMIENTO PRINCIPAL 189 M2 PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CAMELLÓN Y BACHEO DE CALLE ALTA TENSIÓN FRENTE A CASA MUNICIPAL	\$ 1,390,862.69	\$ 1,390,562.02	\$ 1,390,562.02	100 %	66.93%



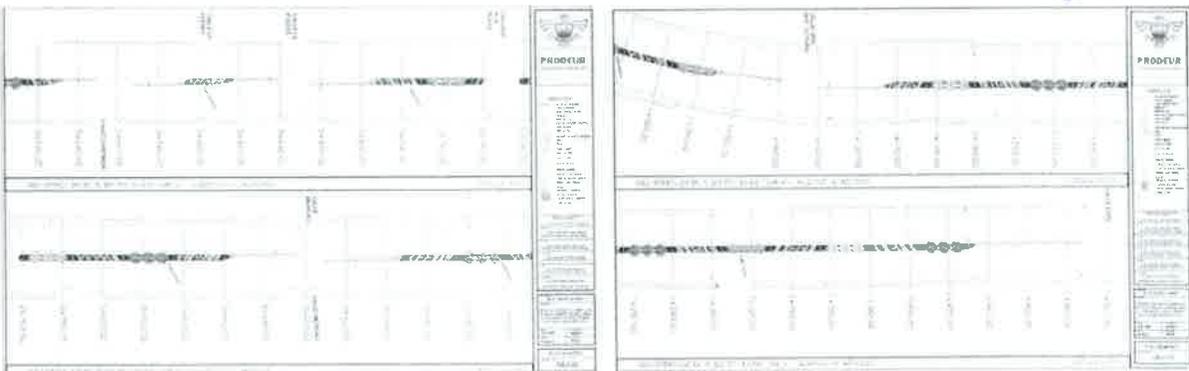
*[Vertical handwritten signatures and initials on the right margin]*

*[Handwritten signature 'G. J. A. Cas' at the bottom right]*


- Proyecto Ejecutivo para la reconstrucción de banquetas y camellón central en Blvd. Benito Juárez desde Calle 5 de Mayo hasta Nodo Pemex, Playas De Rosarito, B.C, con una inversión de \$164,899.40, con un avance en obra del 100%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
SE REALIZÓ LA CONTRATACIÓN PARA EL PROYECTO EJECUTIVO PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS Y CAMELLON CENTRAL EN BOULEVARD BENITO JUÁREZ EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B C	\$ 165,000.00	\$ 164,899.41	\$ 164,899.40	100%	100%

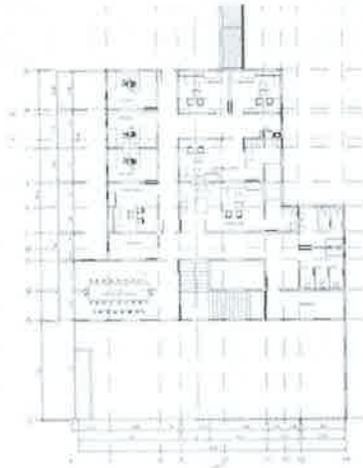




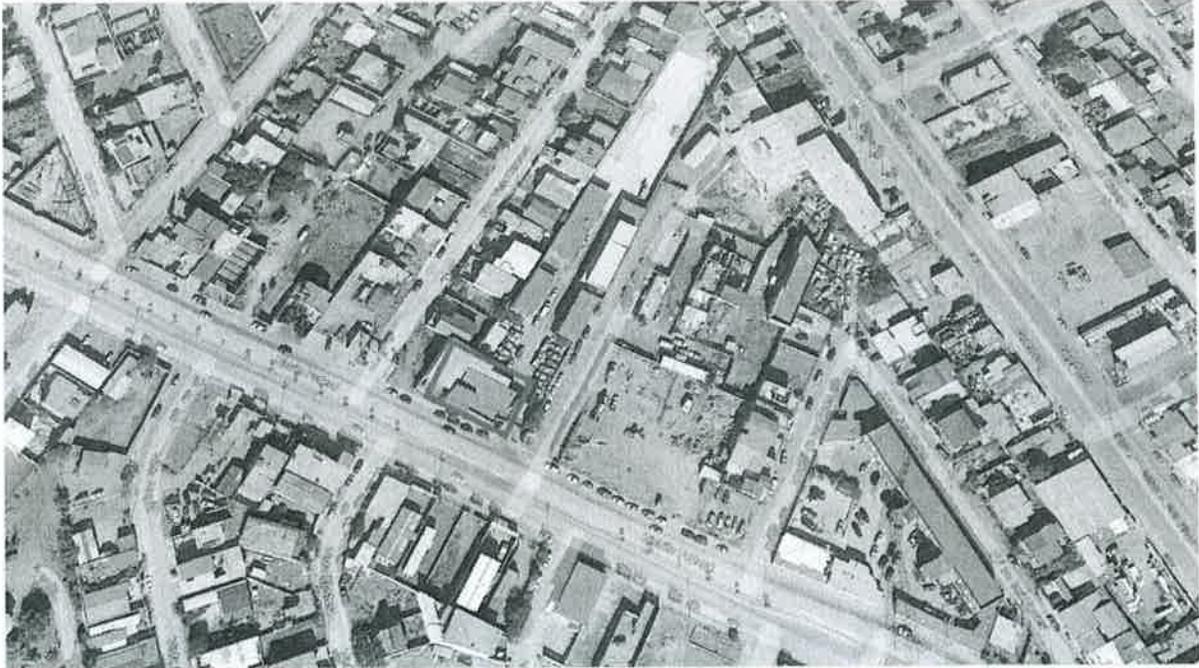



- Proyecto ejecutivo para la construcción de Edificio de Gobierno para la Secretaria de Seguridad Ciudadana en las instalaciones de X3 contiguas a la Casa Municipal Colonia Chula Vista, Playas de Rosarito, B.C.", con una inversión de \$129,999.98, con un avance en obra del 100%.-

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
SE REALIZÓ LA CONTRATACIÓN PARA EL PROYECTO EJECUTIVO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE GOBIERNO DE LA SECRETARIA DE SEGURIDAD CIUDADANA EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C	PRESUPUESTO O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
	\$ 130,000.00	\$ 129,999.98	\$ 129,999.98	100%	100%



*[Handwritten signature]*



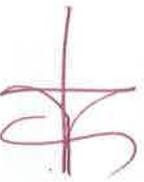
• Proyecto ejecutivo para la construcción de centro de atención juvenil y de proximidad ciudadana en las instalaciones de X1, colonia ampliación Benito Juárez, playas de rosarito.", con una inversión de \$129,999.98, con un avance en obra del 100%.-----

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUEST O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
SE REALIZÓ LA CONTRATACIÓN PARA EL PROYECTO EJECUTIVO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE CENTRO DE ATENCIÓN JUVENIL Y PROXIMIDAD CIUDADANA EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.	\$ 130,000.00	\$ 129,999.98	\$ 129,999.98	100%	100%



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*



Acta 012



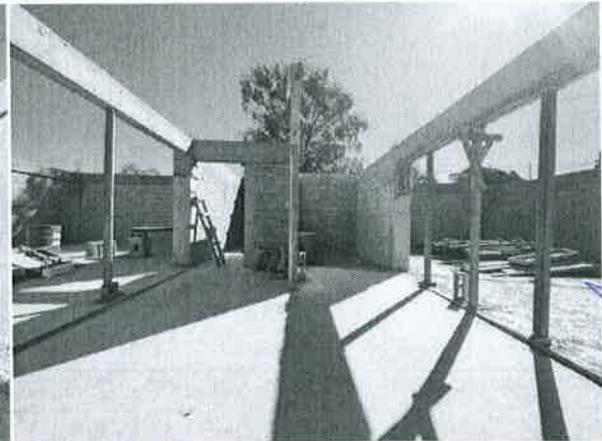
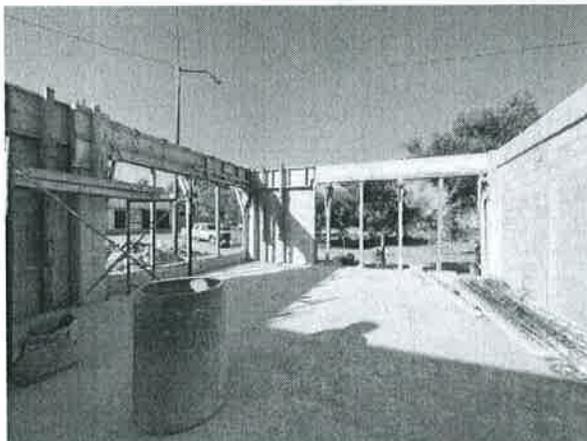
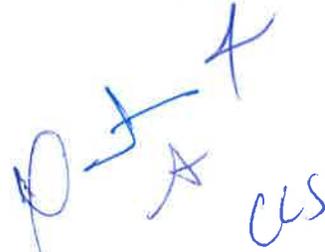







- Construcción del Centro Comunitario Tonatzin, con un área de 500.89 m2 para talleres, baños y oficinas para que los ciudadanos del municipio de playas de rosarito cuenten con un sitio de recreación, con una inversión de \$8'667,635.40, presenta un avance en obra del 70%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO COMUNITARIO TONATZIN, CON UN ÁREA DE 500 89 M2 PARA TALLERES, BAÑOS Y OFICINAS PARA QUE LOS CIUDADANOS DEL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO CUENTEN CON UN SITIO DE RECREACION	\$ 8,882,869.00	\$8,667,636.40	\$ 4, 140, 971.13	70 %	47 78%



**Se presenta el primer paquete de obras con recursos del Programa FISM 2022:**

- Pavimentación con concreto hidráulico de calle Morelos desde Poliducto PEMEX a Av. Alta Tensión, Colonia Ampliación Lucio Blanco, Delegación Zona Centro, Playas de Rosarito, B.C., construcción de 1,906.47 m<sup>2</sup> de pavimentación con concreto hidráulico, incluyendo instalaciones de tomas y descargas faltantes, en beneficio de la comunidad, con una inversión de \$2'282,518.85, presenta un avance en obra del 100%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
CONSTRUCCIÓN DE 1,906.47 M2 DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO, INCLUYENDO INSTALACIONES DE TOMAS Y DESCARGAS FALTANTES, EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD DE CALLE MORELOS, UBICADA EN LA COLONIA AMPLIACIÓN LUCIO BLANCO EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
	\$ 2,334,028.60	\$ 2,282,518.85	\$ 2,282,518.85	100 %	100 %



*[Handwritten signature]*



- Pavimentación con concreto hidráulico de Calle Mina La Abandonada desde Calle Mina La Quebradilla a Calle Elena Ames Gilbert Colonia La Mina, Delegación Plan Libertador, Playas De Rosarito, B.C. construcción de 1,406.00 m<sup>2</sup> de pavimentación con concreto hidráulico, incluyendo instalaciones de tomas y descargas faltantes, en beneficio de la comunidad, con una inversión de \$1'952,581.29 con un avance en obra del 100%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DE 1,406.00 M2 DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO, INCLUYENDO INSTALACIONES DE TOMAS Y DESCARGAS FALTANTES, EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD DE CALLE MINA LA ABANDONADA, UBICADA EN LA COLONIA LA MINA EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.	\$1,956,779.35	\$1,952,581.29	\$1,952,581.29	100 %	100%



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signatures in red and blue ink]*

- Pavimentación con concreto hidráulico de Calle Cuernavaca desde Calle Ramón Ramírez a Calle Artículo 123 Colonia Ampliación Constitución, Playas De Rosarito, B.C., construcción de 3,018.78 m<sup>2</sup> de pavimentación con concreto hidráulico, incluyendo instalaciones de tomas y descargas faltantes, en beneficio de la comunidad, con una inversión de \$3'850,312.76, presenta un avance en obra del 100 %.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DE 3,018.78 M2 DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO, INCLUYENDO INSTALACIONES DE TOMAS Y DESCARGAS FALTANTES, EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD DE CALLE CUERNAVACA, UBICADA EN LA COLONIA AMPLIACIÓN CONSTITUCIÓN EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.	\$ 3,871,764.97	\$3,850,312.76	\$3,850,312.76	100 %	100 %



*[Handwritten signature in blue and purple ink]*

*[Large handwritten signature in blue ink]*



*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

- Pavimentación con concreto hidráulico de Calle Benito Juárez desde Blvd. Benito Juárez a Lázaro Cárdenas Colonia Plan Libertador, Playas de Rosarito B.C., construcción de 1,404.82 m<sup>2</sup> de pavimentación con concreto hidráulico, incluyendo instalaciones de tomas y descargas faltantes, en beneficio de la comunidad, con una inversión de \$ 2'124,428.15, presenta un avance en obra del 100 %.

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DE 1,404 82 M2 DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO, INCLUYENDO INSTALACIONES DE TOMAS Y DESCARGAS FALTANTES, EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD DE CALLE BENITO JUÁREZ, UBICADA EN LA COLONIA PLAN LIBERTADOR EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.	\$ 2,159,746.10	\$ 2,124,428.15	\$ 2,124,428.15	100 %	100%



*[Handwritten signatures and initials in blue and purple ink]*

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

- Pavimentación con concreto hidráulico de Calle Querétaro desde Calle Artículo 71 a Calle Poliducto PEMEX Colonia Ampliación Lucio Blanco, Playas De Rosarito, B.C. construcción de 1,667.00 m<sup>2</sup> de pavimentación con concreto hidráulico, incluyendo instalaciones de tomas y descargas faltantes, en beneficio de la comunidad, con una inversión de \$2'229,303.52, presenta un avance en obra 100%.-

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSION			AVANCE DE INVERSION	
CONSTRUCCIÓN DE 1,667.00 M2 DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO, INCLUYENDO INSTALACIONES DE TOMAS Y DESCARGAS FALTANTES, EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD DE CALLE QUERÉTARO. UBICADA EN LA COLONIA AMPLIACIÓN LUCIO BLANCO EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
	\$ 2,264,386.71	\$2,229,303.52	\$2,229,303.52	100 %	100%



*[Handwritten signatures and initials in blue and purple ink]*

*J*



*Alf. Cacer*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

**Se Presenta el segundo paquete de obras con recursos del Programa PRON 2022:**

- Rehabilitación de 10, 649 m<sup>2</sup> de camellón con estampado y reconstrucción de guarnición en boulevard Benito Juárez, incluye la colocación de 188 pzas de luminarias, 100 árboles, 68 palmeras, sistema de riego, en beneficio para los ciudadanos de Playas de Rosarito, B.C., con una inversión de \$28'704,073.06, presenta un avance en obra 50%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
REHABILITACIÓN DE 10, 649 M2 DE CAMELLÓN CON ESTAMPADO Y RECONSTRUCCIÓN DE GUARNICIÓN EN BOULEVARD BENITO JUÁREZ, INCLUYE LA COLOCACIÓN DE 188 PZAS DE LUMINARIAS, 100 ÁRBOLES, 68 PALMERAS, SISTEMA DE RIEGO, EN BENEFICIO PARA LOS CIUDADANOS DE PLAYAS DE ROSARITO, B C	\$ 30,114,406.71	\$ 28,704,073.06	\$ 13,661,966.27	50 %	45.37%





- Rehabilitación de 16,000 m<sup>2</sup> de carpeta asfáltica en Boulevard Plan de San Luis. este boulevard es uno de los más importantes y transitados del municipio, por lo cual es de gran importancia su reconstrucción para que los ciudadanos de playas de rosarito, tengan el beneficio de transitar de una forma más libre y segura., con una inversión de \$13'235,401.36, presenta un avance en obra 81.54%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
REHABILITACIÓN DE 16,000 M2 DE CARPETA ASFÁLTICA EN BOULEVARD PLAN DE SAN LUIS. ESTE BOULEVARD ES UNO DE LOS MÁS IMPORTANTES Y TRÁNSITADOS DEL MUNICIPIO, POR LO CUAL ES DE GRAN IMPORTANCIA SU RECONSTRUCCIÓN PARA QUE LOS CIUDADANOS DE PLAYAS DE ROSARITO, TENGAN EL BENEFICIO DE TRANSITAR DE UNA FORMA MÁS LIBRE Y SEGURA.	\$ 13,343,030.62	\$ 13,235,401.36	\$ 11,586,602.32	81.54 %	86.84%



*Handwritten signatures and initials in blue and purple ink.*



*Clear*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

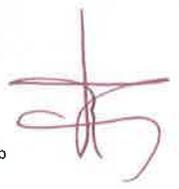
- Pavimentación con concreto hidráulico de Calle Chihuahua desde Calle Artículo 27 a Calle Distrito Federal Colonia Constitución, Playas de Rosarito, B.C. construcción de 2,162.19 m<sup>2</sup> de pavimentación con concreto hidráulico, incluyendo instalaciones de tomas y descargas faltantes, en beneficio de la comunidad, con una inversión de \$2'638,333.56, presenta un avance en obra 100%.-

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DE 2, 162.19 M2 DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO, INCLUYENDO INSTALACIONES DE TOMAS Y DESCARGAS FALTANTES, EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD DE CALLE CHIHUAHUA, UBICADA EN LA COLONIA CONSTITUCIÓN, EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B C.	\$ 2, 665,394.47	\$ 2, 638, 333.56	\$ 2, 638, 333.54	100%	100%



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*







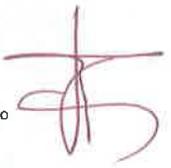


- Pavimentación con concreto hidráulico de Calle Clemente Contreras desde Calle Emiliano Zapata a Calle Rafael Gómez Colonia Ampliación Plan Libertador, Playas De Rosarito, B.C. construcción de 990 m<sup>2</sup> de pavimentación con concreto hidráulico, incluyendo instalaciones de tomas y descargas faltantes, en beneficio de la comunidad, con una inversión de \$1'382,553.57, presenta un avance en obra 100%.-

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DE 990 M2 DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO, INCLUYENDO INSTALACIONES DE TOMAS Y DESCARGAS FALTANTES, EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD DE CALLE CLEMENTE CONTRERAS, UBICADA EN LA COLONIA CONSTITUCIÓN, EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO B.C.	\$ 1,382,553.58	\$ 1,347,186.02	\$ 1,382,553.57	100%	100%





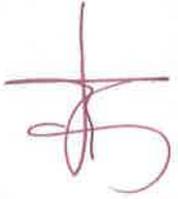




- Levantamiento Topográfico del Blvd. Alfredo Bonfil desde Carretera Escénica Tijuana-Ensenada a Calle Ofelia Martínez Díaz, Playas De Rosarito, B.C. con una inversión de \$255,524.88, presenta un avance en obra 100%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
SE REALIZÓ LA CONTRATACIÓN PARA EL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL BLVD ALFREDO BONFIL EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.	\$ 206,503.95	\$ 256,524.88	\$ 256,524.88	100%	100%



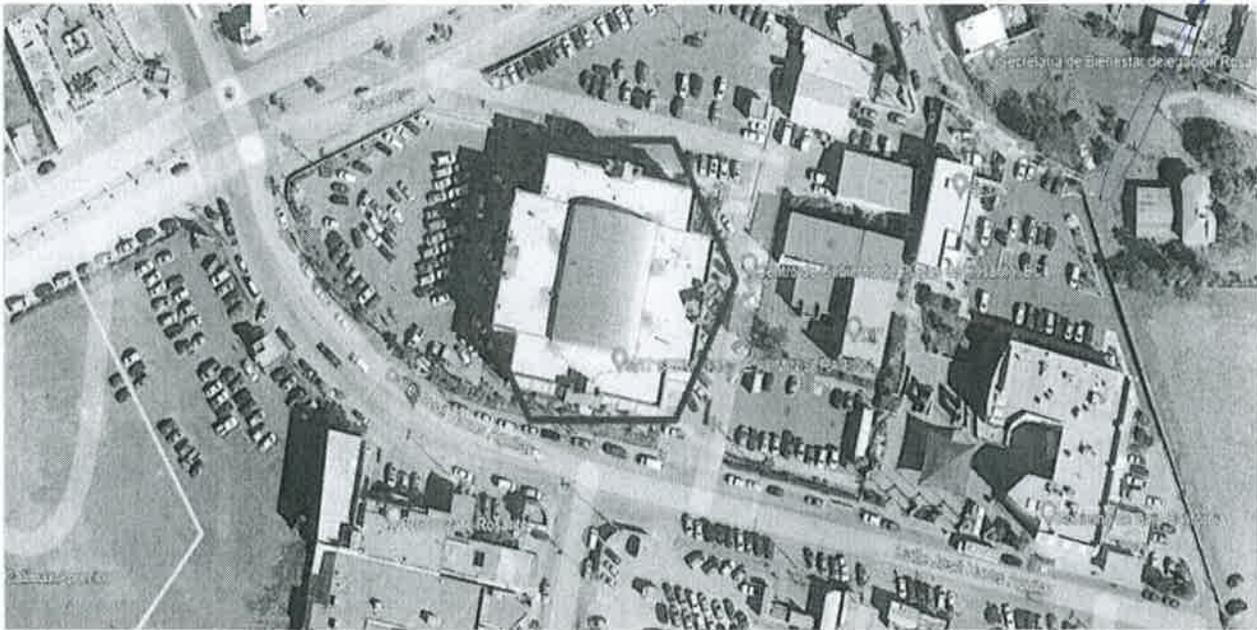
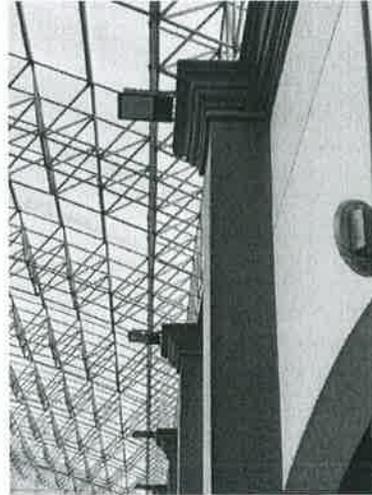
*Handwritten signatures and notes in blue and purple ink on the right side of the page.*



**Acta 012**

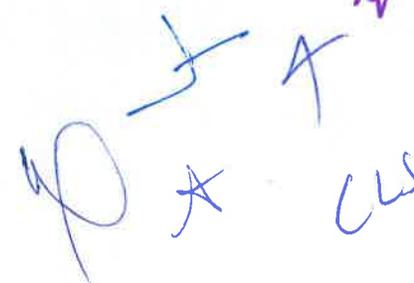
- Trabajos complementarios para la instalación de iluminación, canalones de PVC y protección Green Plastic en domo de la Casa Municipal de Playas de Rosarito, B.C., con una inversión de \$466,387.55, presenta un avance en obra 100%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FISICO	FINANCIERO
TRABAJOS COMPLEMENTARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN, CANALONES DE PVC Y PROTECCIÓN GREEN PLASTIC EN DOMO DE LA CASA MUNICIPAL DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.	\$ 486, 852.57	\$ 363, 296.97	\$466, 387.55	100%	100 %









**Acta 012**

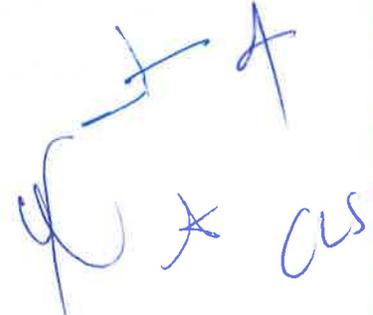
- Rehabilitación de 14, 813 m<sup>2</sup> de carpeta asfáltica (fresado) de Blvd. Benito Juárez lado este desde Calle 5 de Mayo hasta nodo PEMEX, Zona Centro, Playas de Rosarito, B.C.", con una inversión de \$11'959,417.31, presenta un avance en obra 0%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
REHABILITACIÓN DE 14, 813 00 M2 DE CARPETA ASFÁLTICA EN BOULEVARD BENITO JUÁREZ. ESTE BOULEVARD ES UNO DE LOS MÁS IMPORTANTES Y TRÁNSITADOS DEL MUNICIPIO, POR LO CUAL ES DE GRAN IMPORTANCIA SU RECONSTRUCCIÓN PARA QUE LOS CIUDADANOS DE PLAYAS DE ROSARITO, TENGAN EL BENEFICIO DE TRANSITAR DE UNA FORMA MAS LIBRE Y SEGURA.	\$ 12,332,060.99	\$ 11,959, 417.31	\$ 3,587,826.19	0 %	30%









Acta 012

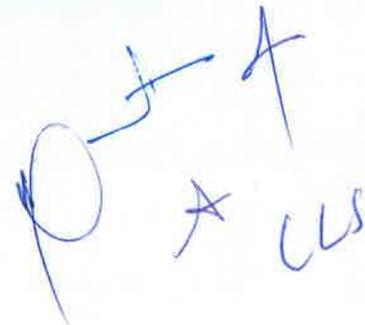
- Rehabilitación de 14, 813 m<sup>2</sup> de carpeta asfáltica (fresado) de Blvd. Benito Juárez lado oeste desde Calle 5 de Mayo hasta nodo PEMEX, Zona Centro, Playas de Rosarito, B.C.", con una inversión de \$12'122,697.31, presenta un avance en obra 73.51%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
REHABILITACIÓN DE 14, 813.00 M2 DE CARPETA ASFÁLTICA EN BOULEVARD BENITO JUÁREZ. ESTE BOULEVARD ES UNO DE LOS MÁS IMPORTANTES Y TRÁNSITADOS DEL MUNICIPIO, POR LO CUÁL ES DE GRAN IMPORTANCIA SU RECONSTRUCCIÓN PARA QUE LOS CIUDADANOS DE PLAYAS DE ROSARITO, TENGAN EL BENEFICIO DE TRANSITAR DE UNA FORMA MAS LIBRE Y SEGURA.	\$ 12,332,060.69	\$ 12,122,697.31	\$ 9,875,014.86	73.51 %	31.46%







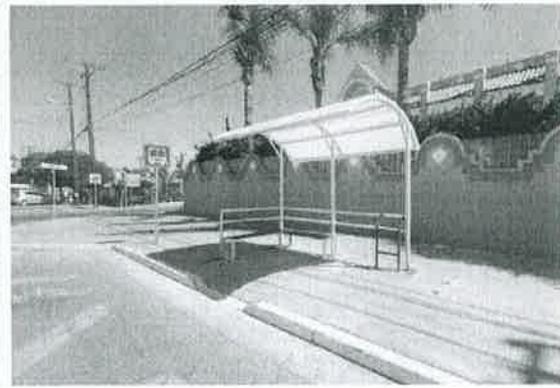


**Acta 012**

- Rehabilitación y construcción de paradas de unidades de transporte público, 1era etapa (15 unidades) que contará con alumbrado público, depósito de basura y cubierta desde Calle Pino hasta Nodo PEMEX, Delegación Zona Centro, Playas de Rosarito, B.C., con una inversión de \$2'998,414.38, presenta un avance en obra 67.55%.



DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FISICO	FINANCIERO
REHABILITACIÓN DE 15 UNIDADES DE PARADAS DE TRANSPORTE PÚBLICO SOBRE EL BOULEVARD BENITO JUÁREZ DESDE CALLE PINO HASTA NODO PEMEX, INCLUYEN CUBIERTA, BANCAS, BOTES DE BASURA, BARANDALES, LAMPARAS SOLARES LED, LOSETA DE CUADRO DE ADVERTENCIA, SEÑALAMIENTOS REFERENTES A PARADAS E TRANSPORTE Y MUPIS PUBLICITARIO, BENEFICIANDO A LOS CIUDADANOS EN GENERAL DEL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO.	\$ 3,052,600.00	\$ 2,998,414.38	\$ 2,342,821.13	67.55 %	76.75%








*[Handwritten signature]*

Acta 012

- Pavimentación de 145.50 m2 de carpeta asfáltica en calle Yucatán, con el propósito de que las y los ciudadanos de la Colonia Constitución puedan tener un tránsito más rápido y seguro., con una inversión de \$1'912,412.80, presenta un avance en obra 60%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
PAVIMENTACIÓN DE 145 50 M2 DE CARPETA ASFÁLTICA EN CALLE YUCATÁN, CON EL PROPÓSITO DE QUE LAS Y LOS CIUDADANOS DE LA COLONIA CONSTITUCIÓN PUEDAN TENER UN TRÁNSITO MÁS RÁPIDO Y SEGURO.	\$ 1,975,811.56	\$ 1,912, 412.80	\$ 573,723.84	60%	30%



*[Handwritten signature]*



**Acta 012**

- Rehabilitación de 2, 200 M2 de banqueta estampada en Boulevard Benito Juárez., es uno de los más importantes y transitados del Municipio De Playas De Rosarito, la cual tiene como beneficio mejorar la movilidad de los ciudadanos en general, con una inversión de \$4'310,777.02, presenta un avance en obra 40%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUEST O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
REHABILITACIÓN DE 2, 200 M2 DE BANQUETA ESTAMPADA EN BOULEVARD BENITO JUÁREZ. ES UNO DE LOS MÁS IMPORTANTES Y TRANSITADOS DEL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, LA CUAL TIENE COMO BENEFICIO MEJORAR LA MOVILIDAD DE LOS CIUDADANOS EN GENERAL.	\$ 4,660,000.00	\$ 4,310,777.02	\$ 2,482,986.96	40%	58%



*Handwritten signature in blue ink.*



Acta 012

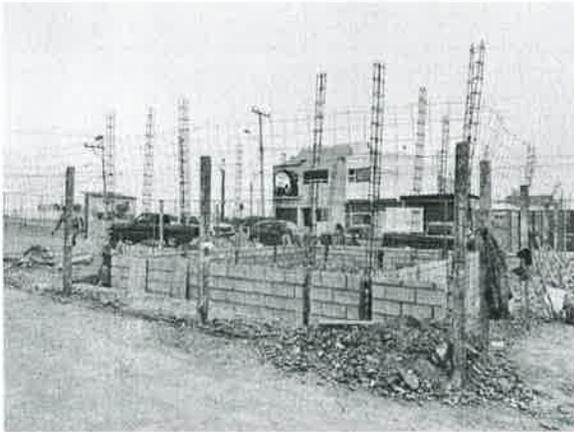
Se presenta el segundo paquete de obras con recursos del Programa FISM 2022:

- Construcción de 77 M<sup>2</sup> para un aula de usos múltiples en beneficio para que las niñas y los niños del Jardín de Niños "Nueva Creación" en la Colonia Real de Rosarito, que puedan contar con un espacio digno para su aprendizaje., con una inversión de \$997,762.32, presenta un avance en obra del 40%.

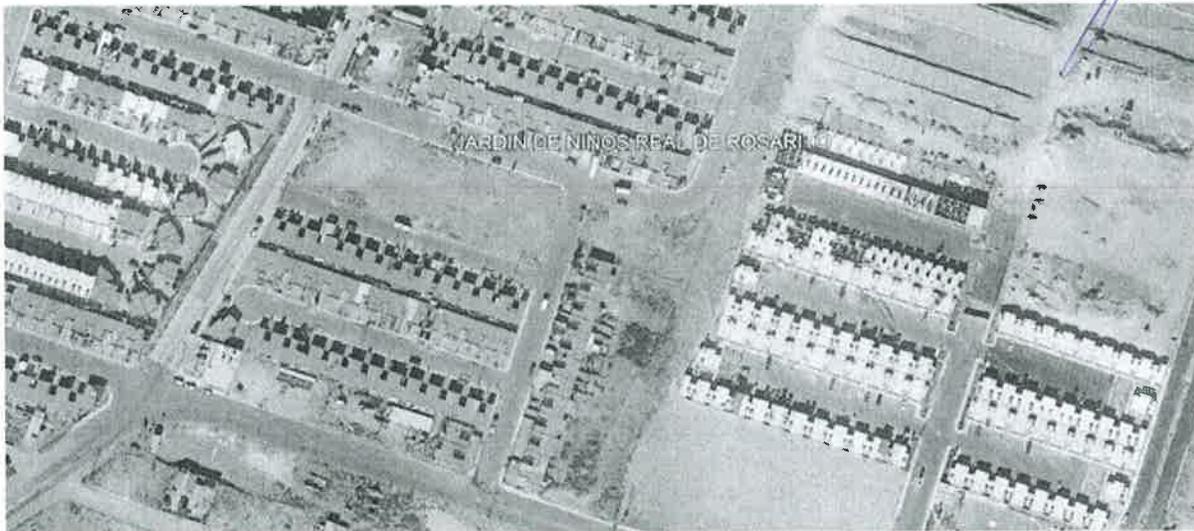
*Handwritten signature in blue ink.*

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FISICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DE 77 M2 PARA UN AULA DE USOS MÚLTIPLES EN BENEFICIO PARA QUE LAS NIÑAS Y LOS NIÑOS DEL JARDIN DE NIÑOS "NUEVA CREACIÓN" EN LA COLONIA REAL DE ROSARITO PUEDAN CONTAR CON UN ESPACIO DIGNO PARA SU APRENDIZAJE.	\$ 1. 000. 000.00	\$ 997, 762.32	\$ 299. 328.70	40 %	30%

*Handwritten signature in blue ink.*



*Handwritten signature in blue ink.*



*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

*Large handwritten signature in blue ink at the bottom right.*

*[Handwritten signature]*

**Acta 012**

- Construcción de 470 M<sup>2</sup> de techo, beneficiando a 7 familias en el Municipio de Playas de Rosarito, incluye demolición y retiro de techo existente, techumbre, moldura y gotero, cumpliendo con el compromiso de un espacio más digno y seguro para las familias beneficiadas..., con una inversión de \$1'216,238.38, presenta un avance en obra del 50%.-

*[Handwritten signature]*

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DE 470 M2 DE TECHO, BENEFICIANDO A 7 FAMILIAS EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO. INCLUYE DEMOLICIÓN Y RETIRO DE TECHO EXISTENTE, TECHUMBRE, MOLDURA Y GOTERO, CUMPLIMIENTO CON EL COMPROMISO DE UN ESPACIO MAS DIGNO Y SEGURO PARA LAS FAMILIAS BENEFICIADAS.	\$ 1,220,989.50	\$ 1,216,238.38	\$ 792,802.84	50 %	65%



*[Handwritten signature]*

- Introducción de 831 Ml de agua potable segunda etapa, beneficiando con un servicio muy importante e indispensable para las familias de la Colonia Cumbres del Mar, en el Municipio de Playas de Rosarito, B.C., con una inversión de \$2'644,431.73 presenta un avance en obra del 63%.-

*[Handwritten signature]*

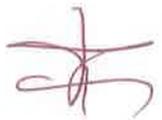
DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
INTRODUCCIÓN DE 831 ML DE AGUA POTABLE SEGUNDA ETAPA, BENEFICIANDO CON UN SERVICIO MUY IMPORTANTE E INDISPENSABLE PARA LAS FAMILIAS DE LA COLONIA CUMBRES DEL MAR, EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.	\$ 2,800,000.00	\$ 2,644,431.73	\$ 1,380,782.03	63 %	52.21%



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



Acta 012



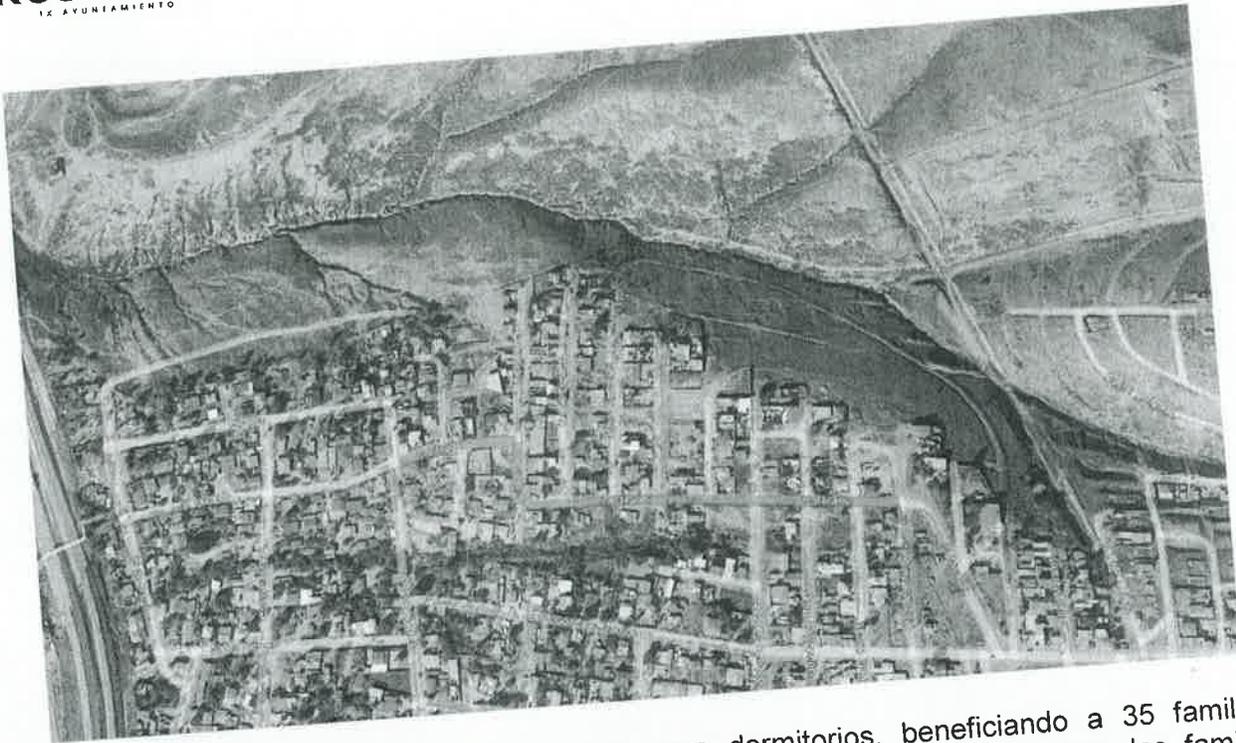
- "Pavimentación Con Carpeta Asfáltica de 3, 881.76 M<sup>2</sup> , se incluyendo instalaciones de tomas y descargas faltantes en Circuito Primo Tapia en Calle Rafael Morales Gutiérrez, Calle Fidel Molina, Calle José Cortés Pulido, Calle Rodolfo Sánchez, Desde Calle Del Estudiante A Calle Micaela Aguilera, Colonia Las Torres, Delegación Primo Tapia, Playas De Rosarito, B.C. con una inversión de \$4'628,050.74 presenta un avance en obra del 40%.-

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FISICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DE 3, 881 76 M2 CON CONCRETO HIDRÁULICO, INCLUYENDO INSTALACIONES DE TOMAS Y DESCARGAS FALTANTES, EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD DE LA DELEGACIÓN PRIMO TAPIA, EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.	\$ 4, 638, 717.00	\$ 4,628, 050.74	\$ 1. 388, 415.22	40 %	30%



Handwritten signature in blue ink with the word 'Dona' written in purple below it.

Handwritten signature in blue ink at the bottom right corner.



- Construcción de 420 M<sup>2</sup> de cuartos para dormitorios, beneficiando a 35 familias, cumpliendo con el compromiso de un espacio más digno y seguro para las familias beneficiadas, en el Municipio de Rosarito, B.C., con una inversión de \$4'598,785.73 presenta un avance en obra del 70%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUEST O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DE 420 M2 DE CUARTOS PARA DORMITORIOS, BENEFICIANDO A 35 FAMILIAS EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, CUMPLIENDO CON EL COMPROMISO DE UN ESPACIO MÁS DIGNO Y SEGURO PARA LAS FAMILIAS BENEFICIADAS.	\$ 4,606,231.70	\$ 4,598,785.73	\$ 1,379,635.72	70%	30%



*[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]*

- Construcción de 109.20 M<sup>2</sup> de cuartos para baños, beneficiando a 28 familias, cumpliendo con el compromiso de un espacio más digno y seguro para las familias beneficiadas, en el Municipio de Playas de Rosarito, B.C., con una inversión de \$2'808,006.68 presenta un avance en obra del 30%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DE 109.20 M2 DE CUARTOS PARA BAÑOS, BENEFICIANDO A 28 FAMILIAS EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO CUMPLIENDO CON EL COMPROMISO DE UN ESPACIO MAS DIGNO PARA LAS FAMILIAS BENEFICIADAS	\$ 2,810,297.00	\$ 2,808,006.68	\$ 642,402.00	30 %	30%



- Pavimentación con concreto hidráulico de 1,926.30 M<sup>2</sup>, incluye instalación de tomas y descargas faltantes en Calle Hidalgo entre Calle Gabriel Esquivel y Calle José María Leyva, Col. Amp. Lucio Blanco, Playas de Rosarito, B.C., con una inversión de \$2'314,863.65

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DE 1,926.30 M2 CON CONCRETO HIDRÁULICO, INCLUYENDO INSTALACIONES DE TOMAS Y DESCARGAS FALTANTES, EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD DE LA CALLE HIDALGO EN LA COLONIA AMPLIACIÓN LUCIO BLANCO EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.	\$ 12,332,060.69	\$ 2,314,863.65	\$ 0	0 %	0%



*[Handwritten signatures and initials in red, blue, and purple ink on the right margin]*



**Se Presenta el tercer paquete de obras con recursos del Programa PRON 2022 (Presupuesto Participativo):**

- Pavimentación con concreto hidráulico de 1,426.32 M<sup>2</sup>, incluyendo instalaciones de tomas y descargas faltantes, en beneficio de la comunidad en Calle Mar Caspio desde Av. Mar de Cortez a Calle Mar de Sulu, Colonia Vista Marina, Playas de Rosarito, B.C., con una inversión de \$1'957,269.76, presenta un avance de 60%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DE 1,426.32 M <sup>2</sup> CON CONCRETO HIDRÁULICO, INCLUYENDO INSTALACIONES DE TOMAS Y DESCARGAS FALTANTES, EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD DE LA CALLE MAR CASPIO EN LA COLONIA VISTA MARINA EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO B.C.	\$ 1,971,316.86	\$ 1,957,269.76	\$ 587,180.92	60 %	30%



*[Handwritten signatures and initials in red, blue, and purple ink on the right margin.]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



- Construcción de banquetas en varias calles de la Colonia Constitución en Playas de Rosarito, B.C. de 3,042.81 M<sup>2</sup>, como beneficio mejorar la movilidad de los ciudadanos , en las Calle Ramón Ramírez, Oaxaca y Michoacán, con una inversión de \$2'642,996.79 que presenta un avance del 20%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
REHABILITACIÓN DE 3,042.81 M <sup>2</sup> DE BANQUETAS EN LA COLONIA CONSTITUCIÓN, LA CUAL TIENE COMO BENEFICIO MEJORAR LA MOVILIDAD DE LOS CIUDADANOS EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO.	\$ 2,674,916.00	\$ 2,642,996.79	\$ 792,899.03	20%	30%



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



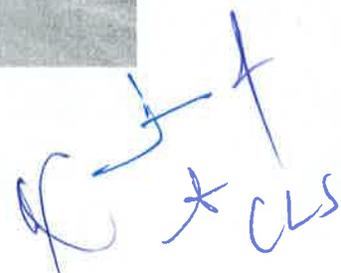
Acta 012




- Pavimentación con concreto hidráulico de 1,345.01 m2, incluyendo instalaciones de tomas y descargas faltantes de Calle Tulum entre Calle Buena Vista y Calle Akukulcan en Fraccionamiento Villas de Siboney, Playas de Rosarito, B.C., con una inversión de \$1'764,923.02, presenta un avance de 40%.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUEST O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DE 1,345.01 M2 CON CONCRETO HIDRÁULICO, INCLUYENDO INSTALACIONES DE TOMAS Y DESCARGAS FALTANTES EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD DE LA CALLE MAR CASPIO EN LA FRACC VILLAS DE SIMONEY EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.	\$ 1,799,716.76	\$ 1,764,923.02	\$ 529,476.91	40 %	30%





*Handwritten signature in red ink*



*Handwritten signature in blue ink*

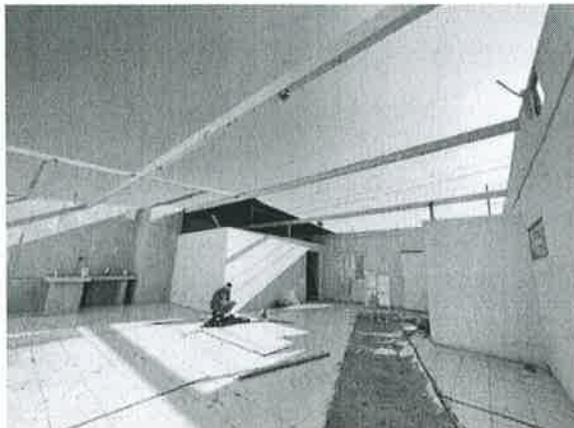
*Handwritten signature in blue ink*

*Handwritten signature in blue ink*

- Construcción de 115 m2 para una Clínica Veterinaria Municipal que contara con recepción, área de jaulas, cuarto de consultas, cuarto de cirugías y áreas mejoradas para la estancia de animales en situación vulnerable en el Municipio de Playas de Rosarito, B.C. con una inversión de \$1'032,327.77, presenta un avance de 0%. -----

*Handwritten signature in blue ink*

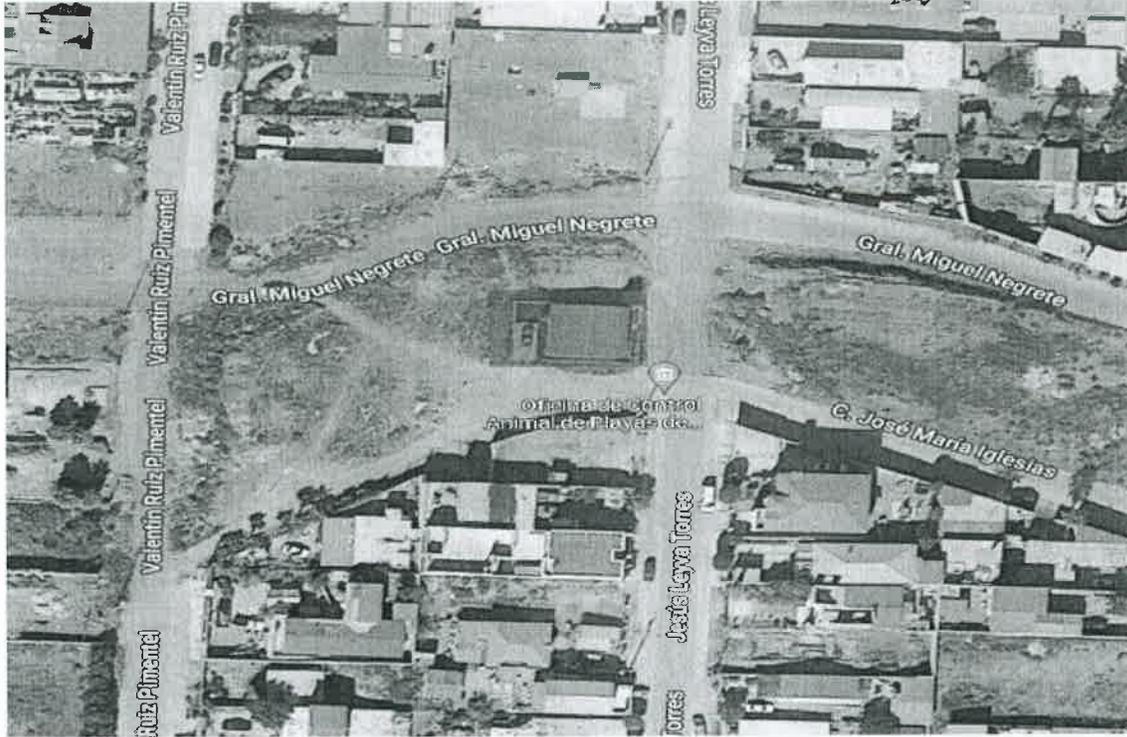
DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DE 115 M2 PARA UNA CLINICA VETERINARIA MUNICIPAL QUE CONTARA CON RECEPCIÓN, ÁREA DE JAULAS, CUARTO DE CONSULTAS, CUARTO DE CIRUGIAS Y ÁREAS MEJORADAS PARA LA ESTANCIA DE ANIMALES EN SITUACIÓN VULNERABLE EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C	\$ 1,077,664.00	\$ 1,032,327.77	\$ 309,698.33	0%	30%



*Handwritten signature in blue ink*

*Handwritten signature in blue ink*

*Handwritten signature in blue ink*



- Construcción de 252.77 M<sup>2</sup> en Parque en Colonia Puesta del Sol, la cual incluye 252 m<sup>2</sup> de andadores, un kiosco con barandal, alumbrado, 6 bancas, 6 aparatos de ejercicio. se obtendrá un mejor espacio de recreación para los ciudadanos del Municipio de Playas de Rosarito, B.C. con una inversión de \$897,713.48, presenta un avance del 0% -----

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DE 252.77 M <sup>2</sup> PARA PARQUE EN COLONIA PUESTA DEL SOL. LA CUAL INCLUYE 252 M <sup>2</sup> DE ANDADORES, UN KIOSCO CON BARANDAL ALUMBRADO, 6 BANCAS, 6 APARATOS DE EJERCICIO. SE OBTENDRA UN MEJOR ESPACIO DE RECREACIÓN PARA LOS CIUDADANOS DEL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.	\$ 900, 000.00	\$ 897, 713.48	\$ 269, 314.04	0 %	30%



*[Handwritten signature]*





**Se Presenta el cuarto paquete de obras con recursos del Programa PRON (2022):**

- Rehabilitación de Centro Acuático Rosarito en Unidad Deportiva Andrés Luna, Colonia Reforma, Playas de Rosarito, B.C., se rehabilitaran 850 m2 de alberca semiolímpica y chapoteadero, suministro y colocación de líneas de carril, rehabilitación de área de baños y regaderas de hombres y mujeres y rehabilitación de cuarto de bombas de calor para alberca y chapoteadero en beneficio para todos los ciudadanos, con una inversión de \$7'339,734.79. --

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
REHABILITACIÓN DE 850 M2 DE ALBERCA SEMIOLÍMPICA Y CHAPOTEADERO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LINAS DE CARRIL, REHABILITACIÓN DE ÁREA DE BAÑOS Y REGADERAS DE HOMBRES Y MUJERES Y REHABILITACIÓN DE CUARTO DE BOMBAS DE CALOR PARA ALBERCA Y CHAPOTEADERO EN BENEFICIO PARA TODOS LOS CIUDADANOS DEL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO	\$7,352,204.48	\$ 7,339,734.79	\$ 0	0%	0%



*[Handwritten signatures and notes in blue and purple ink on the right margin, including a large signature at the top and various scribbles and initials below.]*



• Construcción de Velatorio Municipal DIF en Calle Isla Mujeres, Fracc. Lomas de Coronado, Playas de Rosarito, B.C., contará con 2 salas de velación, 1 anfiteatro, 2 sanitarios, recepción, oficinas, sala de espera, estacionamiento y áreas verdes, este proyecto será uno de los más importantes y más significativos de esta administración, debido a que brindara servicios funerarios a la ciudadanía de Playas de Rosarito de una forma más económica y/o accesible, con una inversión de \$ 10'322,681.83.

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DE VELATORIO MUNICIPAL DIF EN CALLE ISLA MUJERES. FRACC. LOMAS DE CORONADO, PLAYAS DE ROSARITO, B.C., EL CUAL CONTARÁ CON 2 SALAS DE VELACIÓN, 1 ANFITEATRO, 2 SANITARIOS, RECEPCIÓN, OFICINAS, SALA DE ESPERA, ESTACIONAMIENTO Y ÁREAS VERDES, ESTE PROYECTO SERÁ UNO DE LOS MÁS IMPORTANTES Y MÁS SIGNIFICATIVOS DE ESTA ADMINISTRACION, DEBIDO A QUE BRINDARA SERVICIOS FUNERARIOS A LA CIUDADANIA DE PLAYAS DE ROSARITO DE UNA FORMA MÁS ECONÓMICA Y/O ACCESIBLE.	\$ 10,417,898.94	\$ 10,322,681.83	\$ 0	0%	0%



*[Handwritten signatures and notes in blue and purple ink on the right margin, including 'Cen', 'Prof', 'A', 'Dang', and 'A cas']*

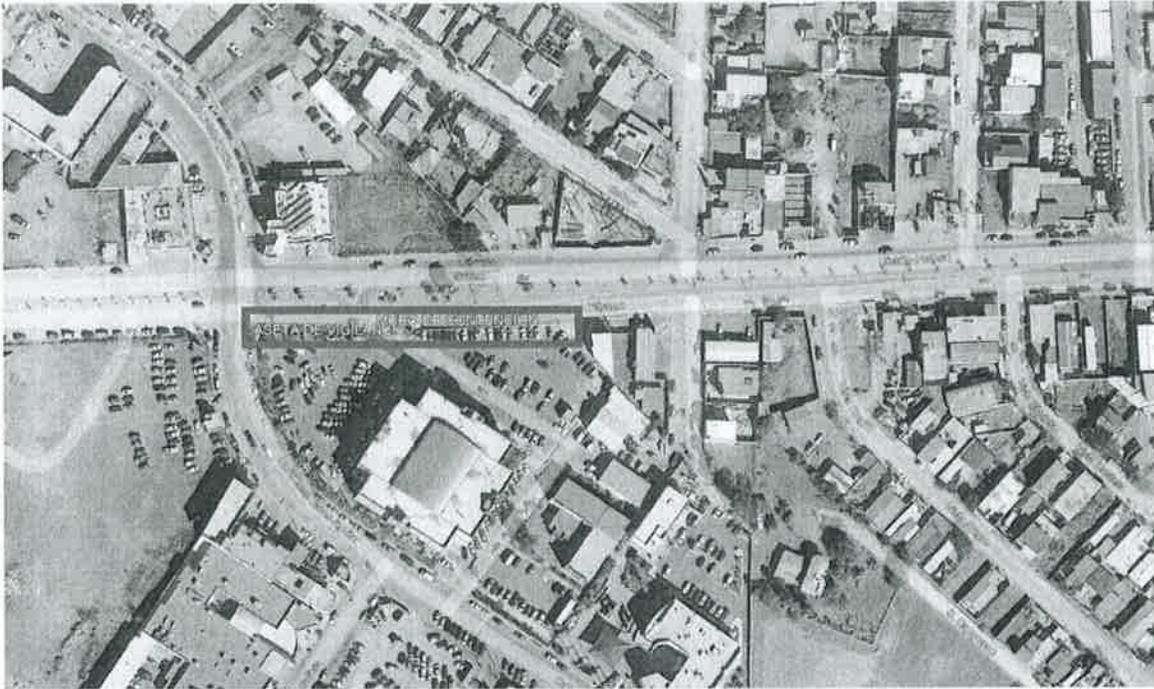


- Construcción de barandal en barda perimetral y rampa de acceso en Casa Municipal, Playas de Rosarito, B.C. se realizara la construcción de 40 metros lineales en barda perimetral y reubicación de escalera de acceso a estacionamiento para continuar con el andador peatonal, con el objetivo de que todos los ciudadanos de Playas de Rosarito tengan la seguridad al caminar en la Casa Municipal de Playas de Rosarito, con una Inversión de \$325,855.00

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DE 40 METROS LINEALES EN BARDA PERIMETRAL Y REUBICACIÓN DE ESCALERA DE ACCESO A ESTACIONAMIENTO PARA CONTINUAR ANDADOR PEATONAL, CON EL OBJETIVO DE QUE TODOS LOS CIUDADANOS DE PLAYAS DE ROSARITO TENGAN LA SEGURIDAD AL CAMINAR EN LA CASA MUNICIPAL DE PLAYAS DE ROSARITO.	\$ 325.855.00	\$ 0	\$ 0	0%	0%



*[Handwritten signatures and initials in blue and purple ink, including 'ACTA 012' and 'AUS']*

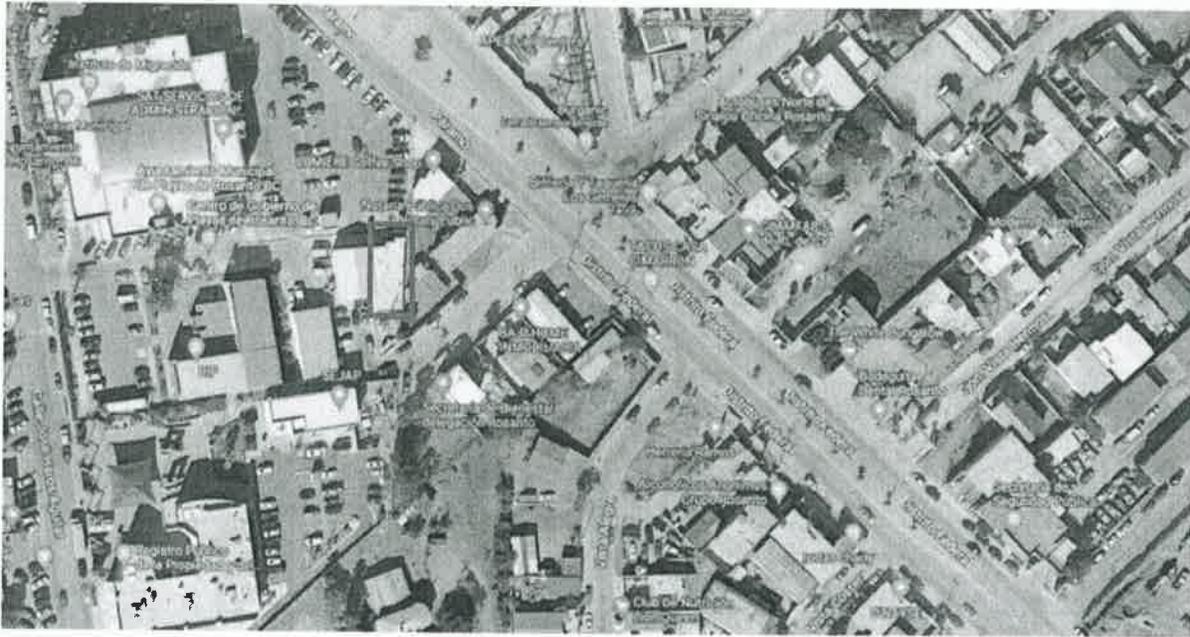


- Construcción de Bodega en 2do nivel del Cubo en Casa Municipal, Playas de Rosarito, B.C., se realizara la construcción de 135 M<sup>2</sup> de bodega en segundo nivel de cubo y escalera de acero e instalación de elevador de carga en Casa Municipal de Playas de Rosarito, con una inversión hasta \$1'764,200.00. -----

DATOS GENERALES	FLUJO DE INVERSIÓN			AVANCE DE INVERSIÓN	
	PRESUPUESTO O BASE	CONTRATADO	EJERCIDO	FÍSICO	FINANCIERO
CONSTRUCCIÓN DE 135 METROS CUADRADOS DE BODEGA EN SEGUNDO NIVEL DE CUBO Y ESCALERA DE ACERO E INSTALACIÓN DE ELEVADOR DE CARGA EN CASA MUNICIPAL DE PLAYAS DE ROSARITO.	\$ 1,754,200.00	\$ 0	\$ 0	0 %	0%



*[Handwritten signatures and notes in blue and purple ink on the right margin, including a large signature at the top and various initials and scribbles below.]*



Este es el avance del programa de obra que está ejerciendo la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito al 30 de septiembre del 2022. -----

**PRESIDENTE:** Algún comentario compañeros del Consejo de Administración de la PRODEUR: de NO haber comentarios, se pasa a lo siguiente.-----

**PRESIDENTE:** Señor Secretario, pasemos al siguiente punto del Orden del Día.-----

**SECRETARIO:** Presidente, el siguiente punto en el Orden del Día es el -----

**SEPTIMO.-** Lectura, discusión y votación para efecto de aprobación, en su caso de la propuesta que presenta el Director de PRODEUR Arq. Abraham Gómez Álvarez relativo al programa anual de obra pública para el ejercicio fiscal 2023 por \$139'822,354.76 (Ciento Treinta y Nueve Millones Ochocientos Veintidós Mil Trecientos Cincuenta y Cuatro Pesos 76/100 M.N.).-----

**DIRECTOR DE PRODEUR:** El Programa de Obra Pública para el ejercicio Fiscal 2023 con recursos Municipales, Federales y propios de la PRODEUR tendrá una inversión hasta \$139'822.354.76. -----

*[Handwritten signatures and initials in blue and purple ink on the right margin, including a large signature at the top and initials 'CLS' at the bottom.]*

EDIFICIOS PÚBLICOS	\$ 32,462,891.21
SEÑALAMIENTOS Y CONTROL VIAL	\$ 24,970,200.00
RECUPERACION DE ESPACIOS PÚBLICOS	\$ 6,646,216.13
INFRAESTRUCTURA VIAL	\$ 30,143,047.42
PRESUPUESTO PARTICIPATIVO	\$ 14,250,000.00
FISM	\$ 31,350,000.00
	\$ 139,822,354.76

En las que se contemplan las siguientes obras:

No	Descripción de la Obra	Tramo		Colonia / Delegación	Importe Total	Programada	Unidad de medida
		Desde	Hasta				
1	CONSTRUCCION DE LA SUB DELEGACION EN LA COLONIA REAL DE ROSARITO DE LA SECRETARIA DE SEGURIDAD CIUDADANA 1ERA ETAPA	NOGAL	---	REAL DE ROSARITO	\$ 25,935,172.71		Construcción
2	CENTRAL DE H. BOMBEROS	CHIHUAHUA S/N	---	CONSTITUCIÓN	\$ 5,052,468.50		Rehabilitación
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEMÁFOROS CON DETECCIÓN VEHICULAR EL BULEVAR BENITO JUAREZ NORTE 1ERA ETAPA	CRUCERO DE BLVD. BENITO JUAREZ	ART. 27 CONSTITUCIONAL	CONSTITUCIÓN	\$ 21,132,032.20		Pieza
4	CONSTRUCCION DE ARCO DE ACCESO A LA COL MAZATLAN (BARRIO LA MAZATLAN)	ALFREDO BONFIL	GABRIEL LEYVA	MAZATLAN	\$ 3,838,167.80		m2
5	CONSTRUCCION Y REHABILITACION DEL PARQUE LINEAL SHARP 1ERA ETAPA	JOSE MARIA IGLESIAS		AMPLIACION BENITO JUAREZ	\$ 6,646,216.13		m2
6	RECONSTRUCCION DE LA CARPETA ASFALTICA DEL BULEVAR LAS TORRES (ALTA TENSION) 1ERA ETAPA	BULEVARD GUERRERO (MANUEL PEREZ YANEZ)	QUINTANA ROO	AMPLIACION LUCIO BLANCO	\$ 7,587,516.32		m2
7	RECONSTRUCCION DE VETERINARIA MUNICIPAL 2DA ETAPA	JESUS LEYVA TORRES	---	BENITO JUAREZ	\$ 1,475,250.00		m2
8	PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE MIGUEL SALCEDO	JESUS PEREZ	BELICE	COLINAS DE ROSARITO	\$ 2,803,069.17		m2
9	PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE JESUS LEYVA TORRES	FAUSTINO ALVARADO	HERMINIO ARROYO	LUCIO BLANCO	\$ 3,757,091.02		m2
10	PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE ISLA MUJERES	JOSE MARIA MORELOS	BLVD MARIANO VERDUGO	LOMAS DE CORONADO	\$ 6,192,372.24		m2
11	BACHEO EN VARIAS CALLES DE LA DELEGACION PRIMO TAPIA	---	---	PRIMO TAPIA	\$ 2,426,562.91		m2
12	PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE GRAL. MANUEL V. PALAFOX	REFUGIO VELAZCO	DR ANOTNIO BRIONES	REFORMA	\$ 3,038,628.30		m2
13	PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE DONATO GUERRA	GRAL FEDERICO MONTES	GRAL ANTONIO LEON	REFORMA	\$ 3,156,614.46		m2
14	PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2023				\$ 14,250,000.00		
15	FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023				\$ 31,350,000.00		
16	PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE DE LAS TORRES (PRODEUR)	ANASTACIO BUSTAMANTE	JOSE MARIA YANEZ	REFORMA	\$ 1,181,193.00		m2
TOTAL					\$ 139,822,354.76		

*[Handwritten signature in red and blue ink]*

**01.- CONSTRUCCIÓN DE SUB DELEGACIÓN:** Construcción de la sub delegación en la colonia Real de Rosarito de la Secretaria de seguridad ciudadana 1era etapa; contara con oficinas para juez calificador, jurídico, administración, informática, subdirección, jefe de sector y dirección, baños, sala de juntas, caja, recepción, sala de espera, sala de honor y justicia, sala de monitoreo, celda de aislados, celdas para mujeres y hombres y cuarto de armas con una superficie total de 1,712.16 m<sup>2</sup> y un área cubierta de 561.01m<sup>2</sup>, con una inversión hasta \$25,935,172.71

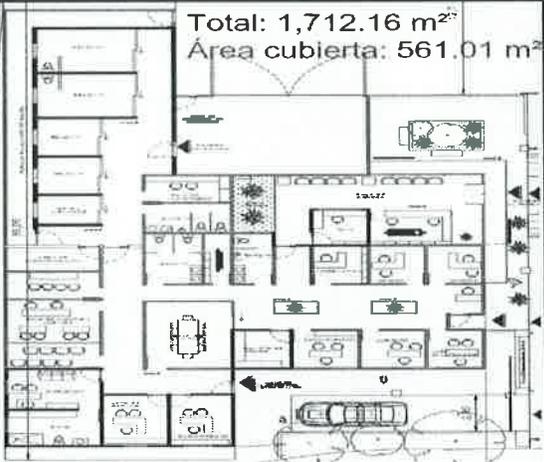
PROYECTO

**Programa**

Oficinas:  
Juez calificador  
Jurídico  
Administración  
2 Oficina general  
Informática  
Subdirección  
Jefe de sector  
Dirección

Baños  
Sala de juntas  
Caja  
Recepción  
Sala de espera  
Sala de honor y justicia  
Sala de monitoreos  
Celda de aislados  
2 celdas mujer  
2 celdas hoimbre  
Cuarto de armas

Total: 1,712.16 m<sup>2</sup>  
Área cubierta: 561.01 m<sup>2</sup>



PRODEUR



*[Handwritten signature in blue ink]*

*[Handwritten signature in blue and purple ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*

**02.-CENTRAL DE H. BOMBERO:** Construcción de barda y cubierta para unidades, rehabilitación de edificio de bomberos, se realizara la construcción de un muro perimetral con tubular metálico, acceso de vehículos oficiales con cortinas metálicas, reconstrucción de fachada, rehabilitación de instalaciones eléctricas y acabados de interiores, construcción de cubierta metálica para unidades oficiales, colocación de concreto hidráulico MR-42 e instalación de monumento memorial al bombero en área exterior, en una superficie de 1,148.30m<sup>2</sup> con una inversión hasta \$5'052,468.50.

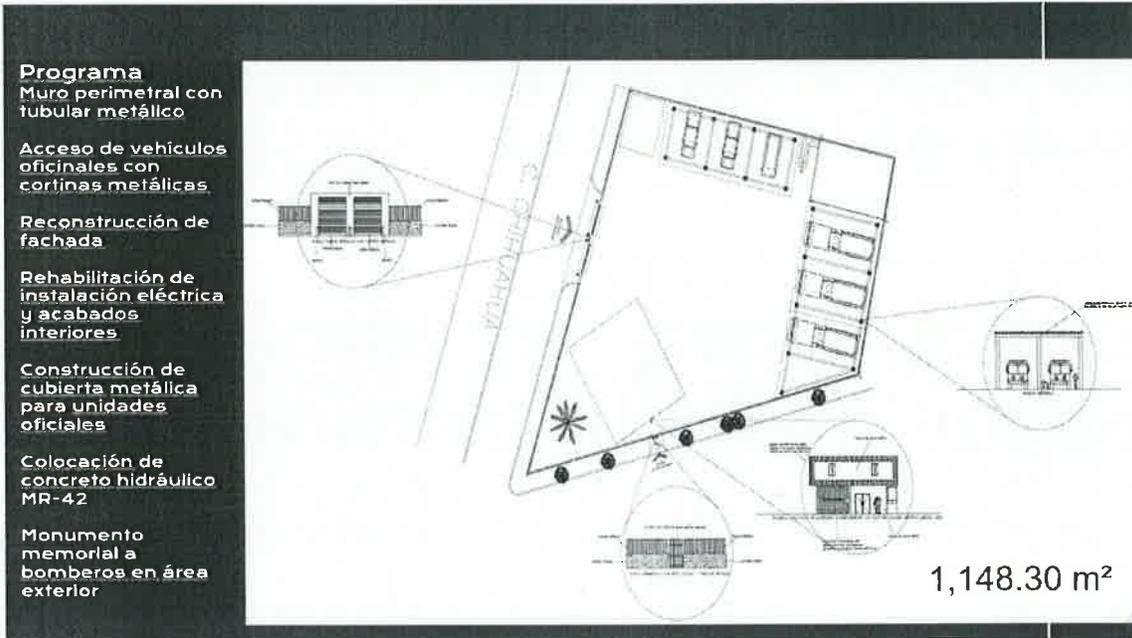


Imagen B

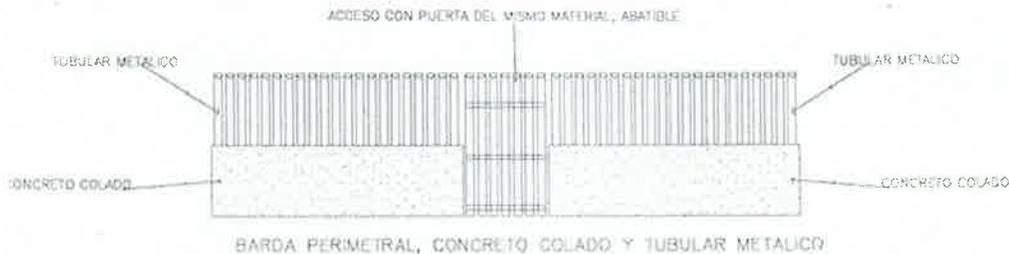


Imagen C

Imagen C

*[Handwritten signatures and notes in blue and purple ink on the right margin]*

Imagen A

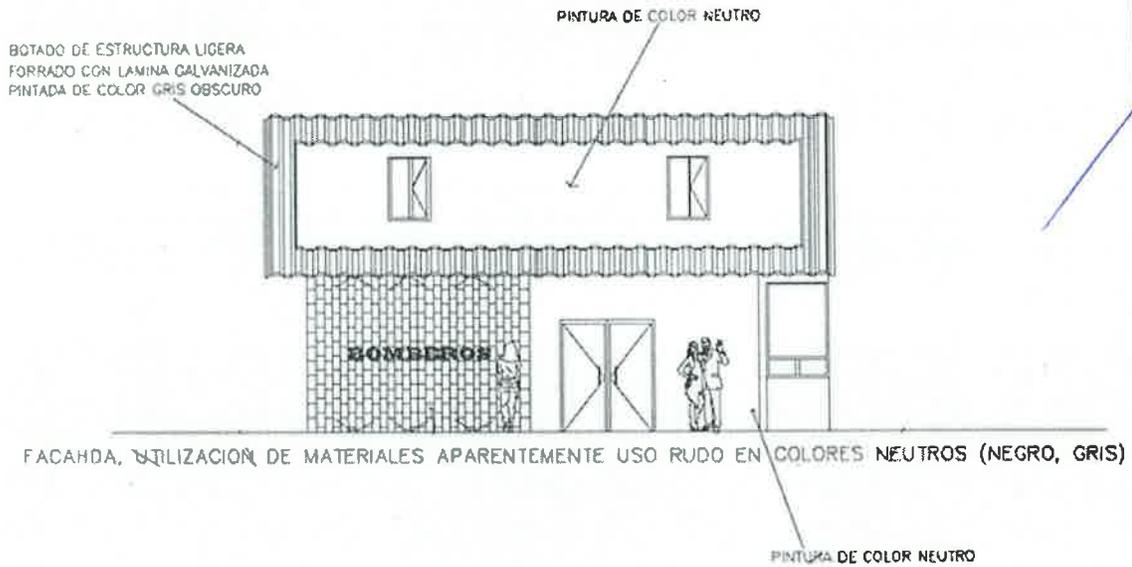
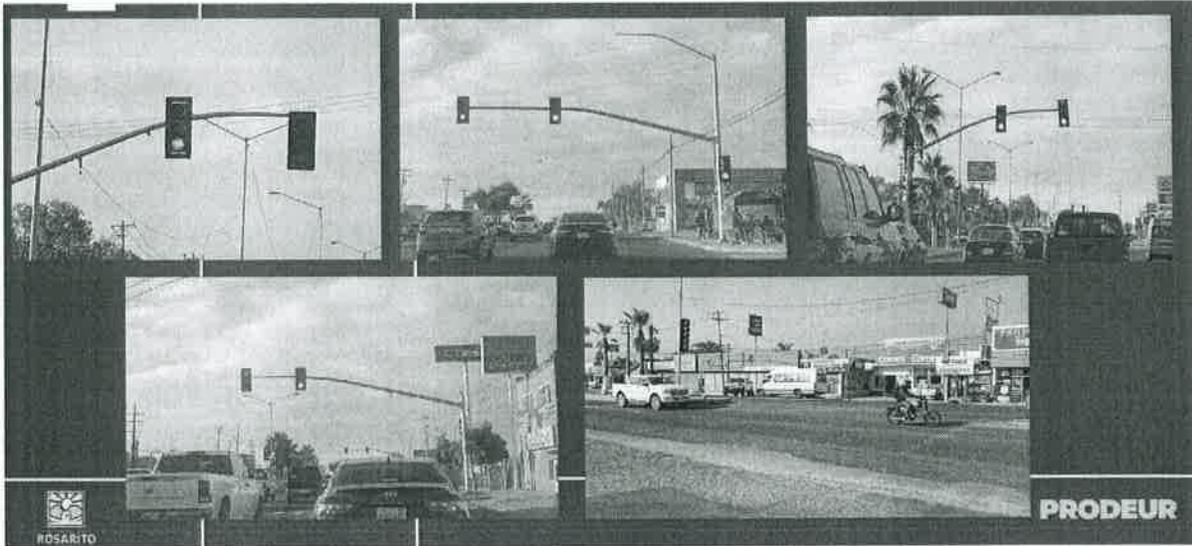


Imagen C

BLOCACION DE FACHALETA TIPO  
 PIEDRA CON SPOTS PARA RESALTAR  
 EL NOMBRE DE BOMBEROS (LETRAS METALICAS)

*[Handwritten signatures and notes in blue and purple ink on the right margin]*

**03.- SEMÁFOROS:** Suministro e instalación de semáforos con detección vehicular, se instalaran siete semáforos en los crucesos Calle Art 27 y Calle José Haros Aguilar, Blvd. Benito Juárez y Calle Art 27, Blvd. Benito Juárez y Calle Lázaro Cárdenas del Rio, Blvd. Benito Juárez y Calle Diego Esquivel, Blvd. Benito Juárez y Puente de acceso Colonia Reforma, Blvd. Benito Juárez y Blvd. Hiessen, Blvd. Benito Juárez y Rampa Quetzalcoatl.



<b>CRUCEROS</b>		
Calle Art. 27 - calle José Haros Aguilar		
Blvd. Benito Juarez - Calle Art.27		
Blvd. Benito Juarez - Calle Lazaro Cardenas del Rio		
Blvd. Benito Juarez - Calle Diego Esquivel		
Blvd. Benito Juarez - Puente acceso a col. Reforma		
Blvd. Benito Juarez - Blvd. Hiessen		
Blvd. Benito Juarez - Calle Benito Juarez/ rampa Quetzalcoatl		
		<b>PRODEUR</b>

*[Handwritten signatures and initials in blue and purple ink, including 'A', 'CLS', and 'A']*



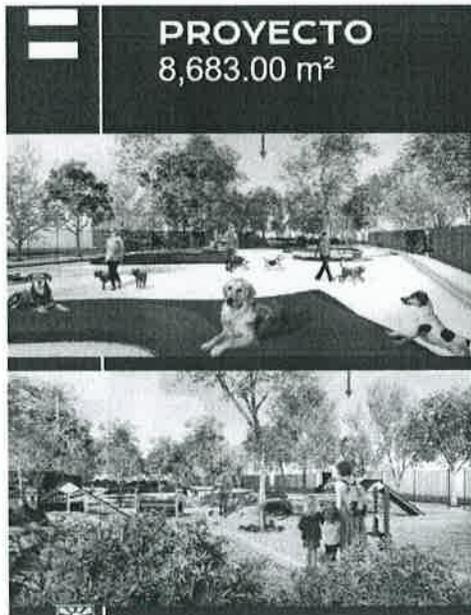


**PARQUE LINEAL**  
Predio a nombre del Ayuntamiento  
con clave catastral:

- BJ-073-100
- BJ-090-002
- BJ-077-100
- BJ-091-002
- BJ-075-100
- BJ-092-002
- BJ-000-100
- BJ-081-100
- BJ-083-100

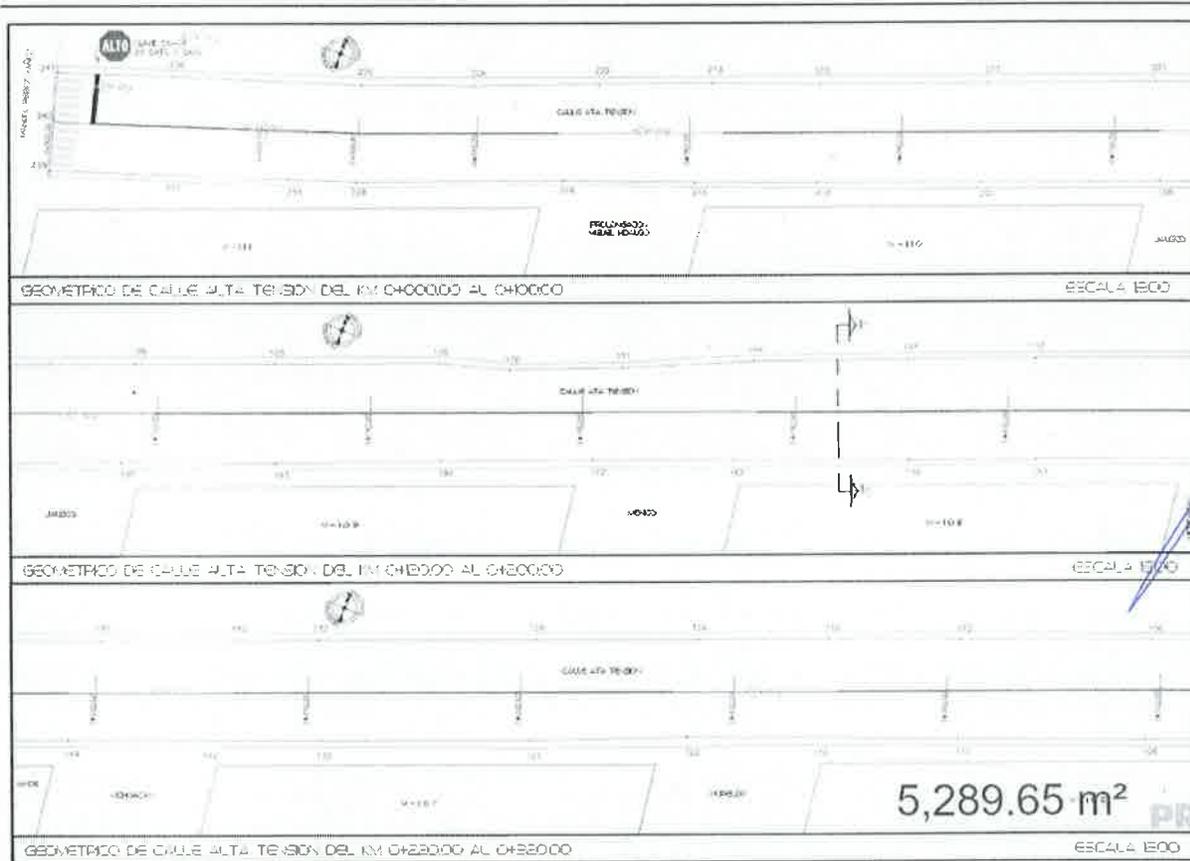
Con una superficie de

- 1,875.00 m<sup>2</sup>
- 450.00 m<sup>2</sup>
- 1950.00 m
- 450.00 m<sup>2</sup>
- 1,950.00 m<sup>2</sup>
- 450.00 m<sup>2</sup>
- 1,887.27 m<sup>2</sup>
- 1,904.60 m<sup>2</sup>
- 2,084.05 m<sup>2</sup>

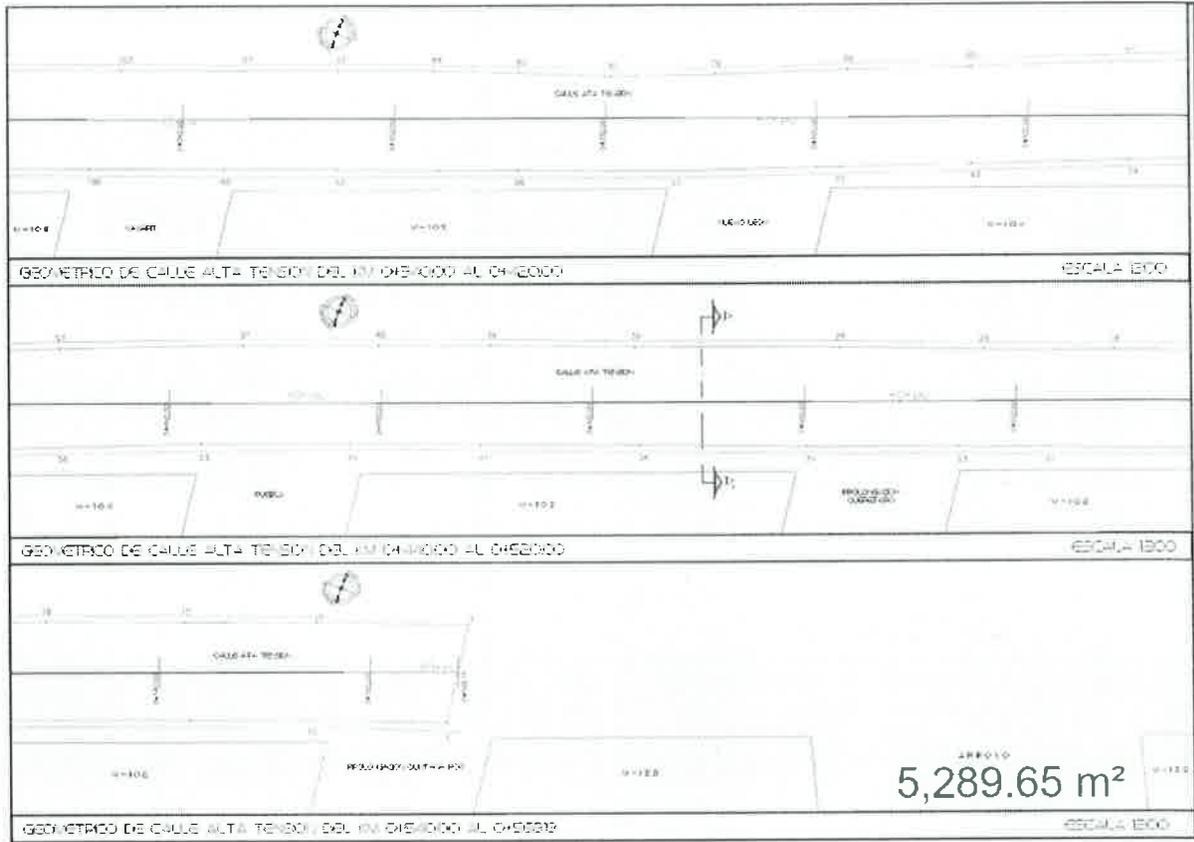


*[Handwritten signatures and initials in blue, purple, and red ink, including 'CER', 'D', 'D', 'A', 'CLS']*





*[Handwritten signatures and initials in blue and purple ink, including 'Dona', 'AUS', and 'AUS']*

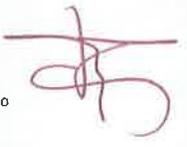


**07- VETERINARIA MUNICIPAL 2DA ETAPA:** Reconstrucción de veterinaria municipal 2da etapa con una inversión hasta \$ 1'475,250.00.

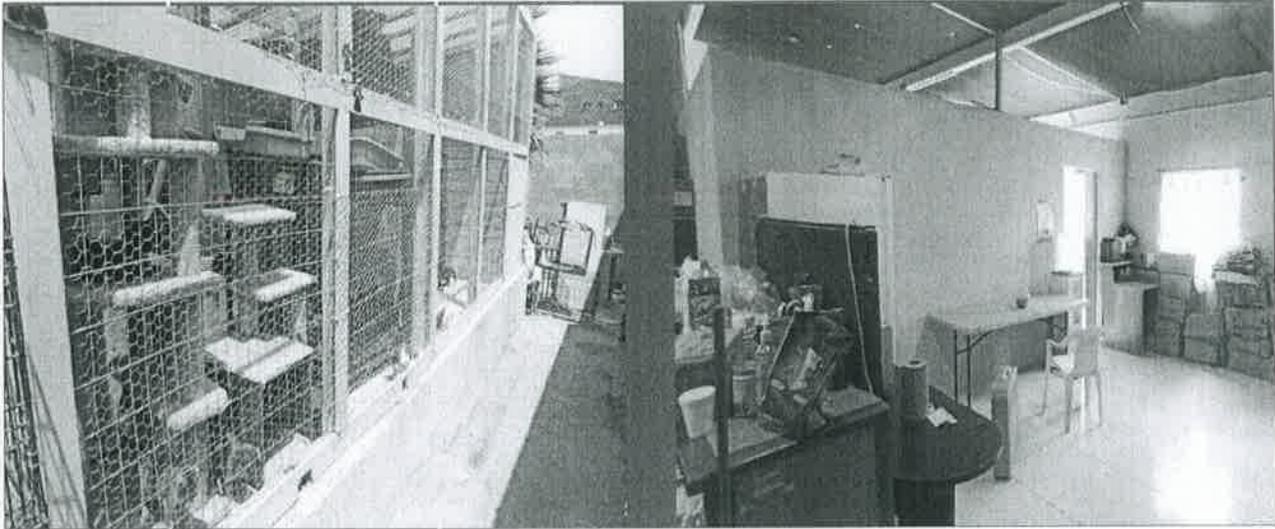


**VETERINARIA**  
Predio a nombre del Ayuntamiento con clave catastral: **BJ-085-091**  
Con una superficie de **285.77 m<sup>2</sup>**

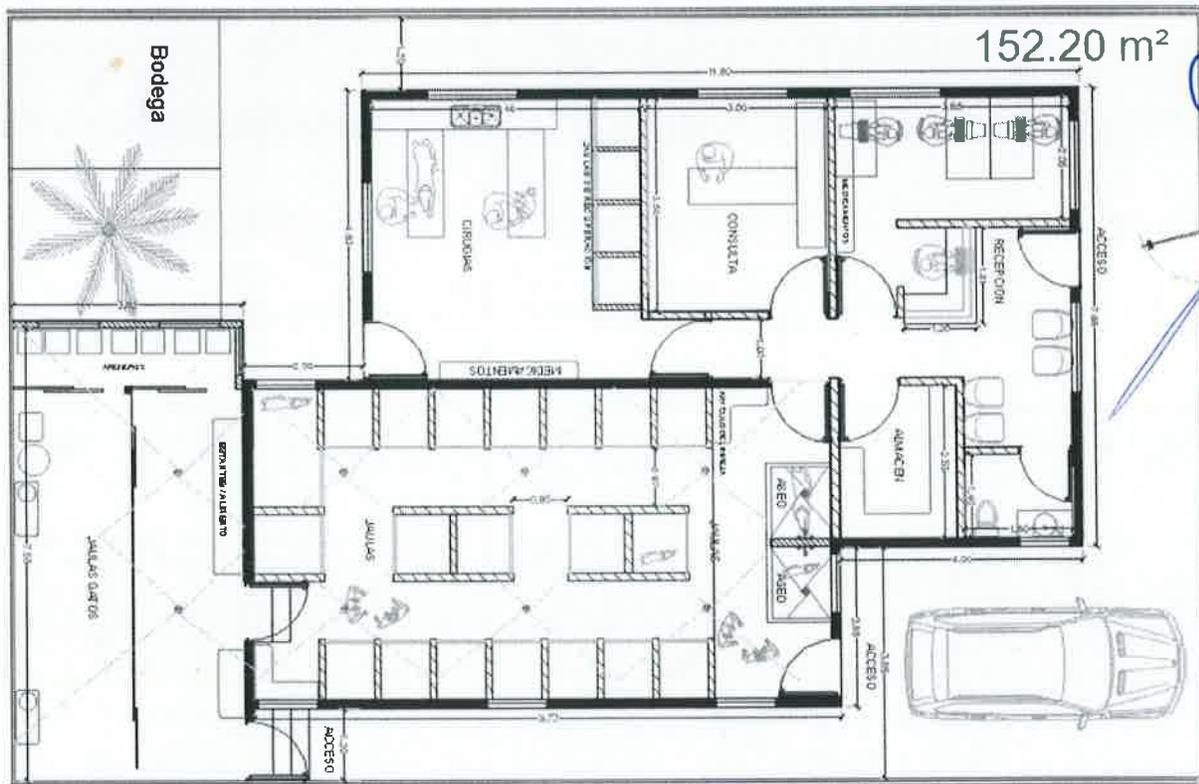
*[Handwritten signature]*



Acta 012



*Handwritten signatures in blue ink*



*Handwritten signatures and initials in blue and purple ink*

**08- PAVIMENTACIÓN CALLE MIGUEL SALCEDO:** Pavimentación con concreto hidráulico de 2,040.90 m<sup>2</sup> Desde Av. Herminio Arroyo, a Faustino Alvarado Col. Colinas de Rosarito con una inversión hasta \$ 3'757,091.02.

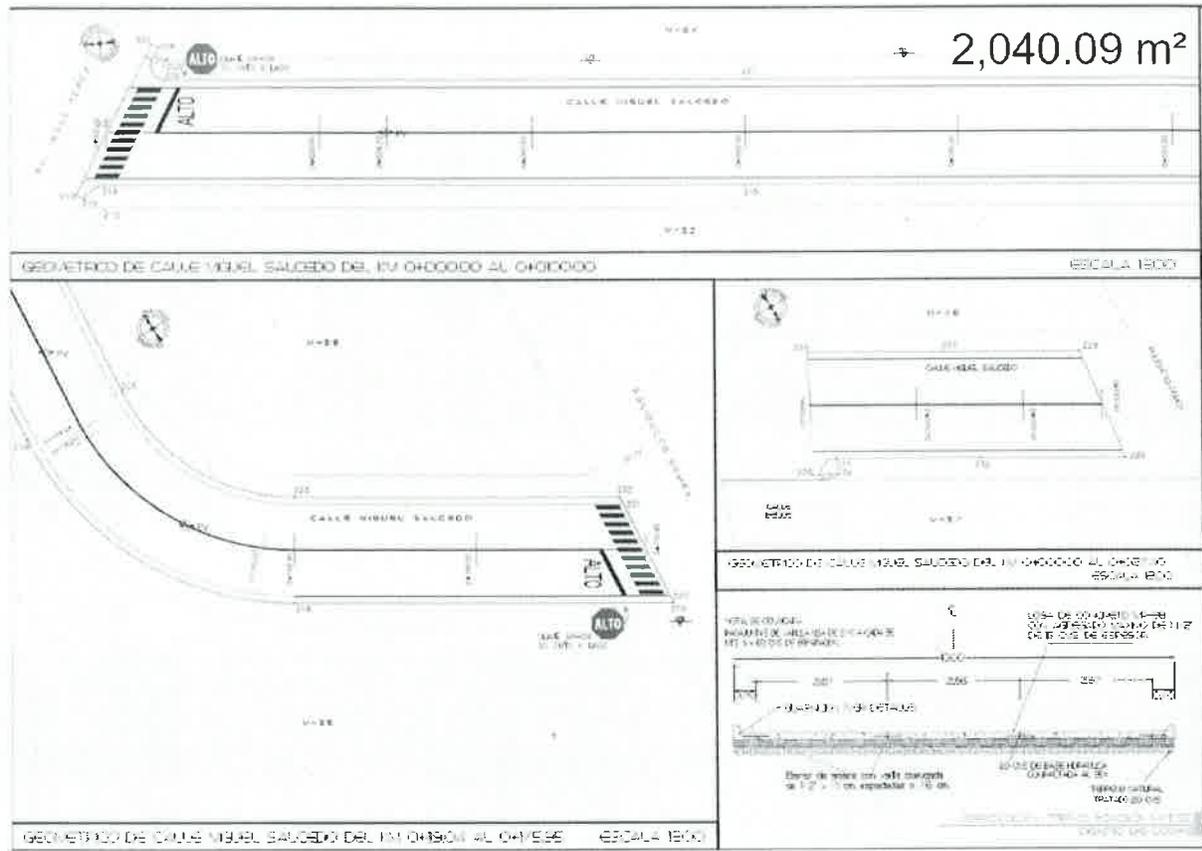


## Miguel salcedo

Desde Av. Jesús Pérez,  
a calle Belice  
Col. Colinas de Rosarito



*[Handwritten signature]*



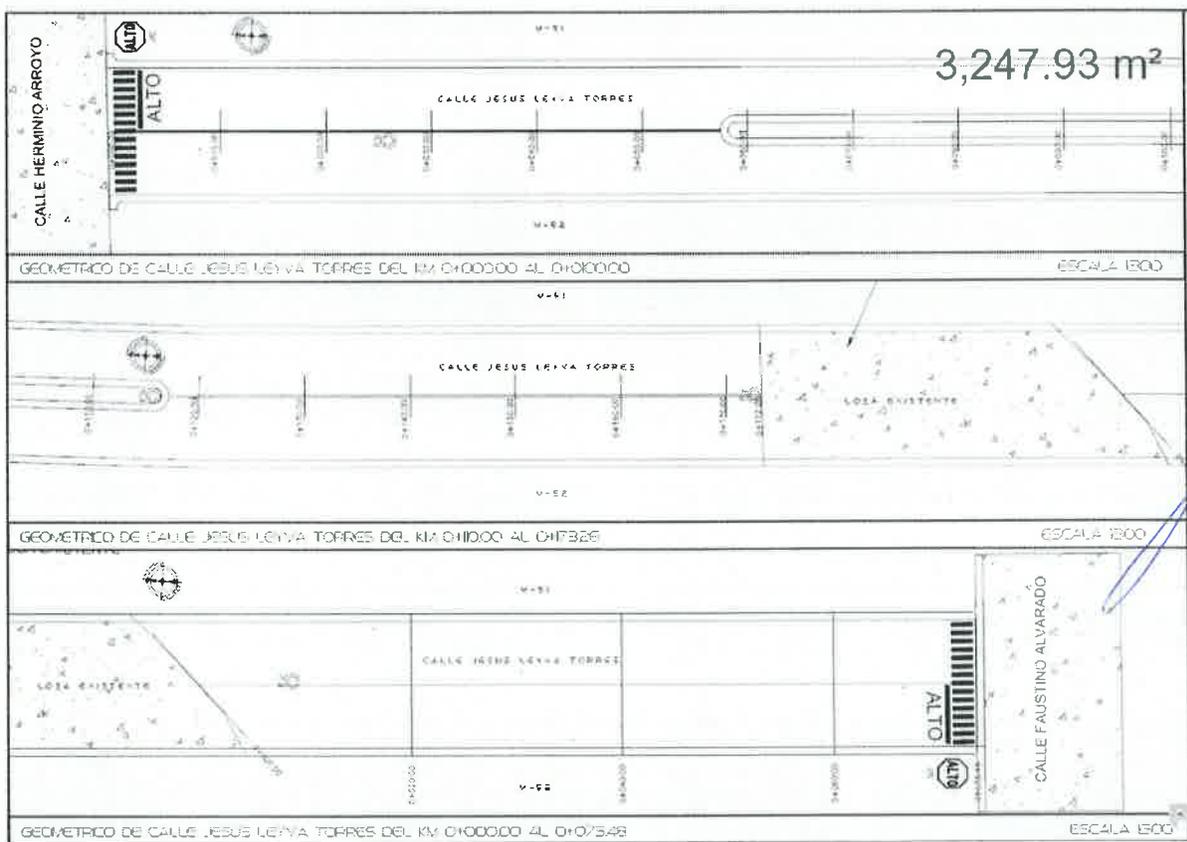
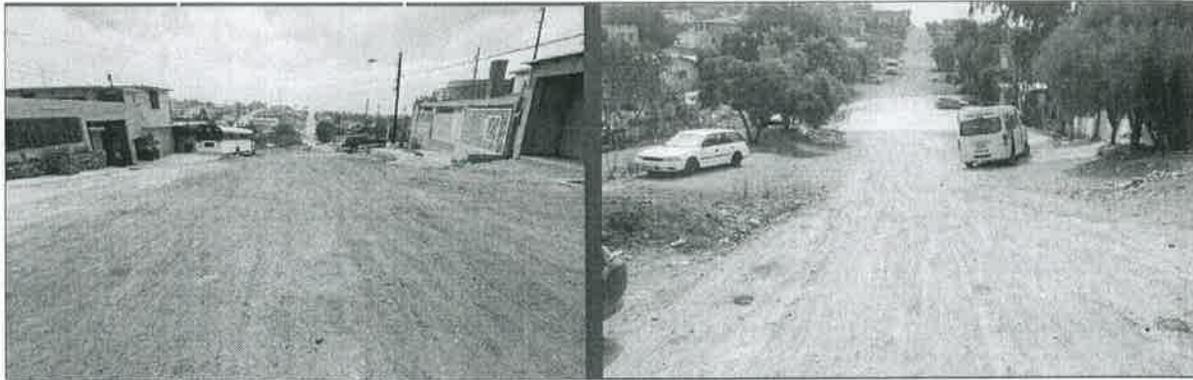
**09- PAVIMENTACIÓN CALLE JESUS LEYVA:** Pavimentación con concreto hidráulico de 3,247.93 m<sup>2</sup> desde Av. Herminio Arroyo, a Faustino Alvarado, Col. Colinas de Rosarito, con una inversión hasta \$ 3'757,091.02.



## Jesús Leyva Torres

Desde Av. Herminio Arroyo, a Faustino Alvarado  
Col. Colinas de Rosarito

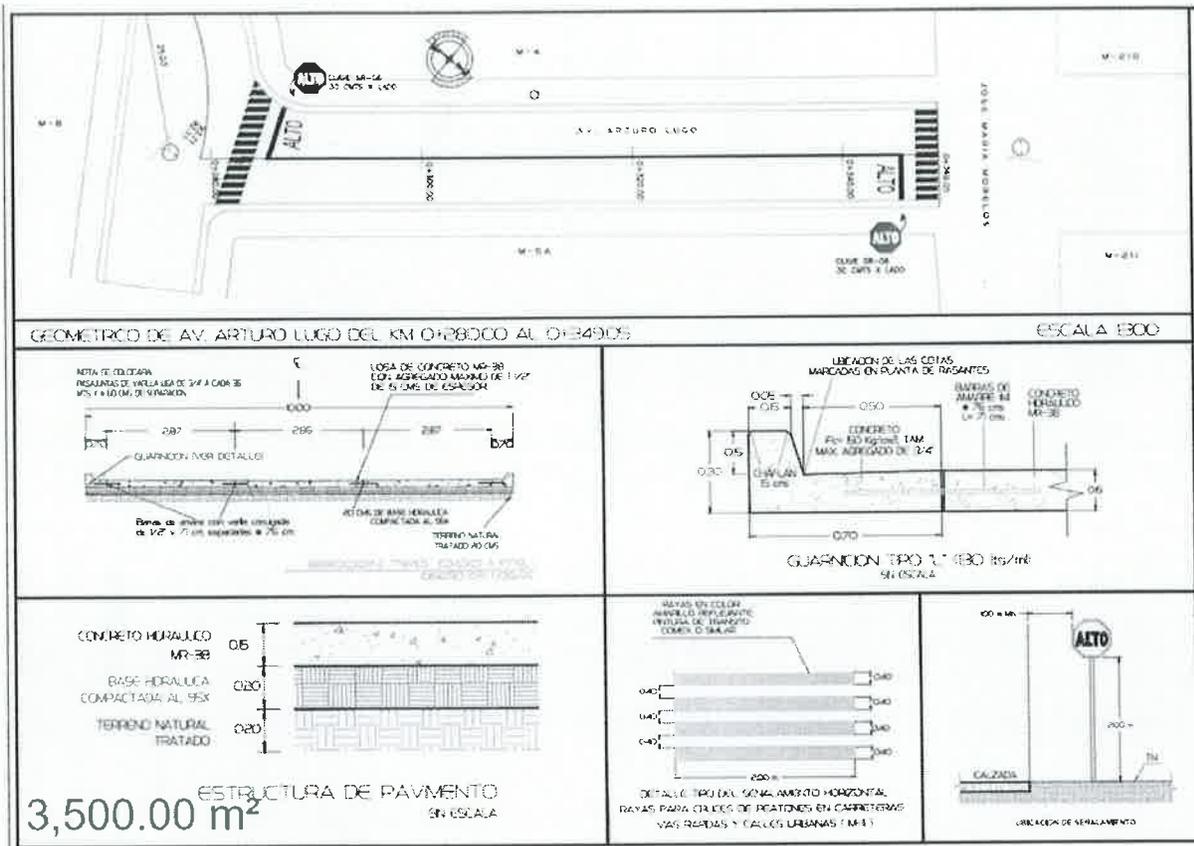
*[Handwritten signatures and initials in blue and purple ink on the right margin]*



**10- PAVIMENTACIÓN CALLE ISLA MUJERES:** Pavimentación con concreto hidráulico de 3,500.00 m<sup>2</sup> desde calle José María Morelos a Blvd. Mariano Verdugo Col. Lomas de Coronado, con una inversión hasta \$ 6'192,372.24. -----

*[Handwritten signatures and initials in blue and purple ink on the right margin]*



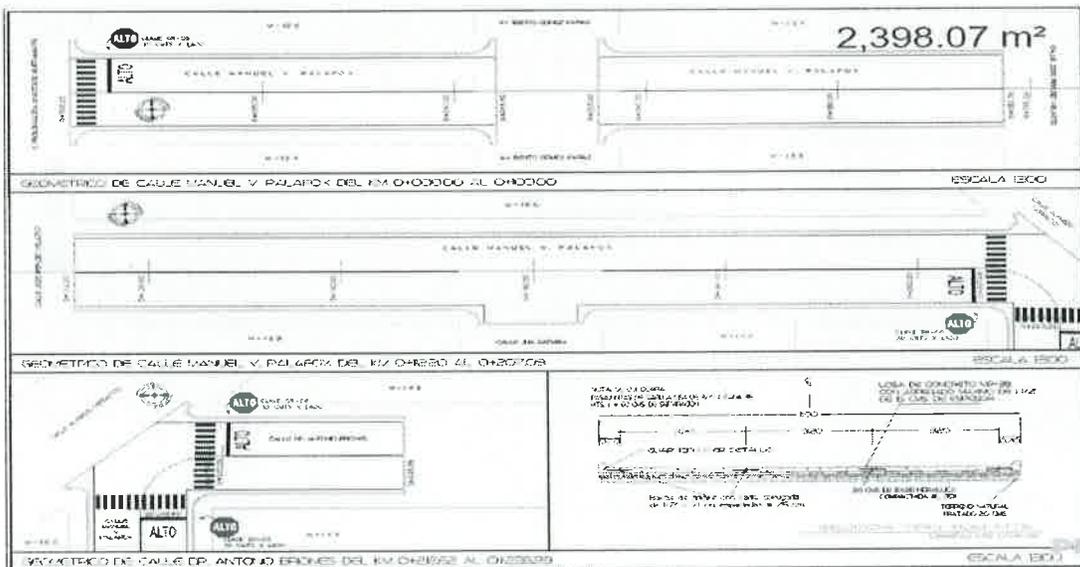


**11- PAVIMENTACIÓN CALLE GRAL. MANUEL U. PALAFOX:** Pavimentación con concreto hidráulico de 2,398.07 m<sup>2</sup> desde prolongación Anastasio Bustamante a calle Antonio Briones, Col. Reforma, con una inversión hasta \$ 3'038,628.30.



**Gral. Manuel U. Palafox**  
 Desde prolongación Anastasio Bustamante a calle Antonio Briones Col. Reforma

*[Handwritten signatures and notes in blue and purple ink on the right margin]*

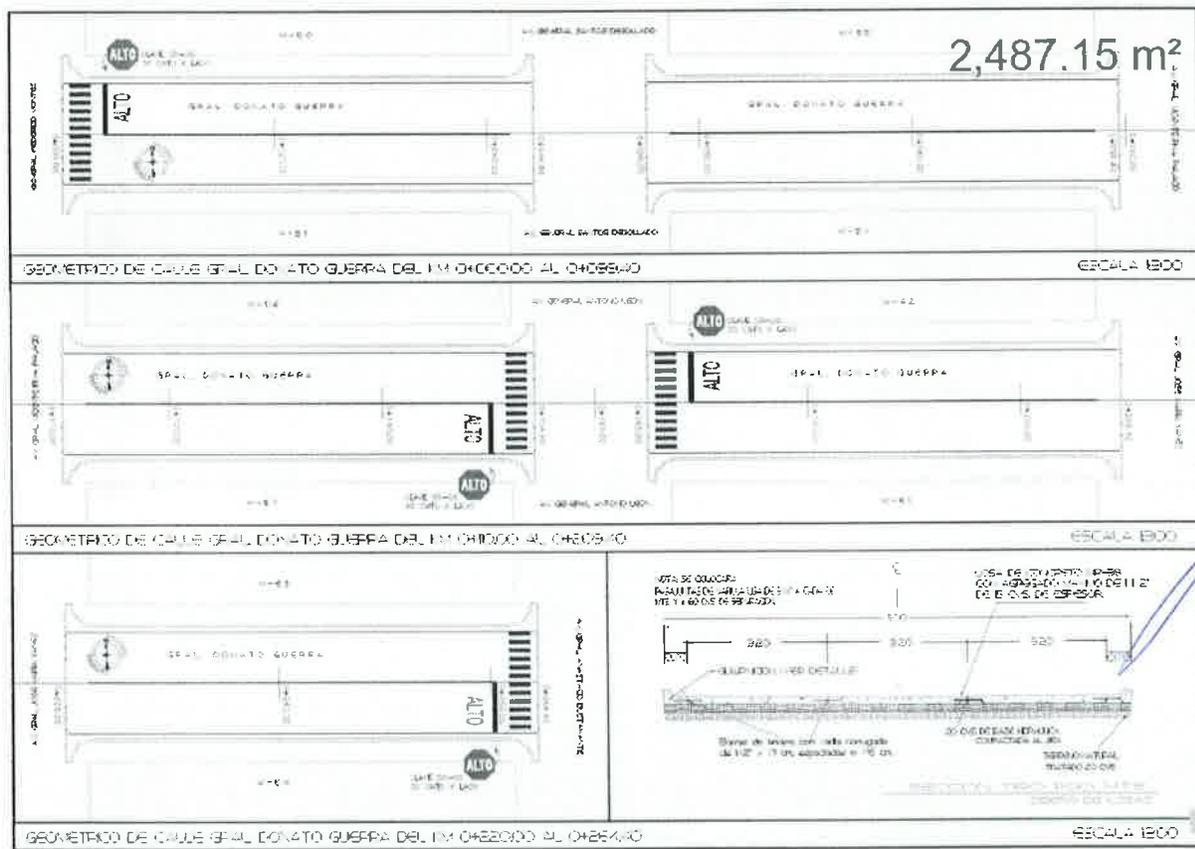


**12- PAVIMENTACIÓN CALLE DONATO GUERRA:** Pavimentación con concreto hidráulico de 2,487.15 m<sup>2</sup> desde calle Gra. Federico Montes a calle Gral. Anastasio Bustamante, Col. Reforma, con una inversión hasta \$ 3'156,614.46.



**Calle Donato Guerra**  
Desde calle Gra. Federico Montes a calle Gral. Anastasio Bustamante Col. Reforma

*Handwritten signatures and initials in blue and purple ink, including 'J', 'A', 'CW', and 'D'.*



**13- BACHEO:** Bacheo de 2,021.04 m<sup>2</sup> en varias calles de la Delegación Primo Tapia, Playas de Rosarito B.C., con una inversión hasta \$ 2'426,562.91.

*[Handwritten signatures and initials in red, blue, and purple ink on the right margin.]*



2,021.04 m<sup>2</sup>

*Handwritten notes and signatures in blue and purple ink, including the word 'Zona' written vertically.*

### 14- PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2023:

El presupuesto participativo es una herramienta de gestión y participación ciudadana, en un proceso democrático de consulta directa para la toma de decisiones, a través propuestas y proyectos de obra pública y la elección del orden en su ejecución, mediante la emisión

*Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom right of the page.*

del voto en consulta pública, por la que se determinará el destino de cuando menos el 15% del monto proyectado como ingreso respecto a la recaudación del pago del Impuesto Predial durante el ejercicio fiscal del 2023 con una inversión de \$14'250,000.00:

**a) Desarrollo de infraestructura urbana:** Construcción de vialidades, pluviales, banquetas, andadores, áreas verdes, parques y plazas; así como la introducción de la red de agua potable, drenaje sanitario, electricidad y alumbrado público comunitario; monto máximo de inversión por proyecto \$2,674,916.00 pesos.

**b) Mejoras a la infraestructura urbana:** Rehabilitación, mantenimiento, remodelación o equipamiento de vialidades, pluviales, banquetas, andadores, áreas verdes, parques, plazas, alumbrado público, instalación de nomenclaturas, señalamientos viales y semáforos; así como acciones para la regeneración urbana, monto máximo de inversión por proyecto \$1,616,496.00 pesos.

**c) Desarrollo comunitario:** Construcción, mantenimiento, rehabilitación, remodelación, equipamiento y mejoras de espacios educativos, culturales, deportivos, recreativos, formativos, comunitarios, de esparcimiento, para la asistencia social; así como para su equipamiento, monto máximo de inversión por proyecto \$1,616,496.00 pesos. .

**d) Infraestructura Municipal:** Adquisición, construcción, rehabilitación, mantenimiento o remodelación de bienes muebles e inmuebles del municipio no contemplados en los incisos anteriores monto máximo de inversión por proyecto \$1,077,664.00 pesos.

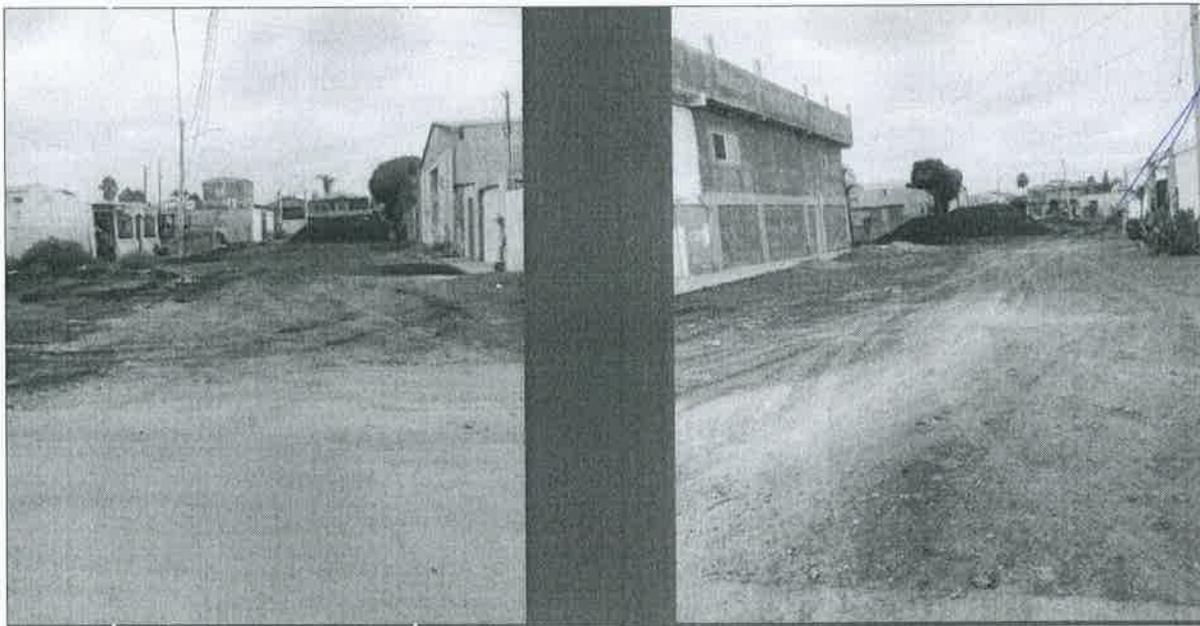
### 15- FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2023

La Secretaría de Bienestar Municipal es la dependencia coordinadora del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal, de conformidad con los Lineamientos y al acuerdo para la administración y ejercicio del Fondo para la Infraestructura Social Municipal para el ejercicio fiscal 2022 vigente, se estima una aportación de \$33'000,000.00

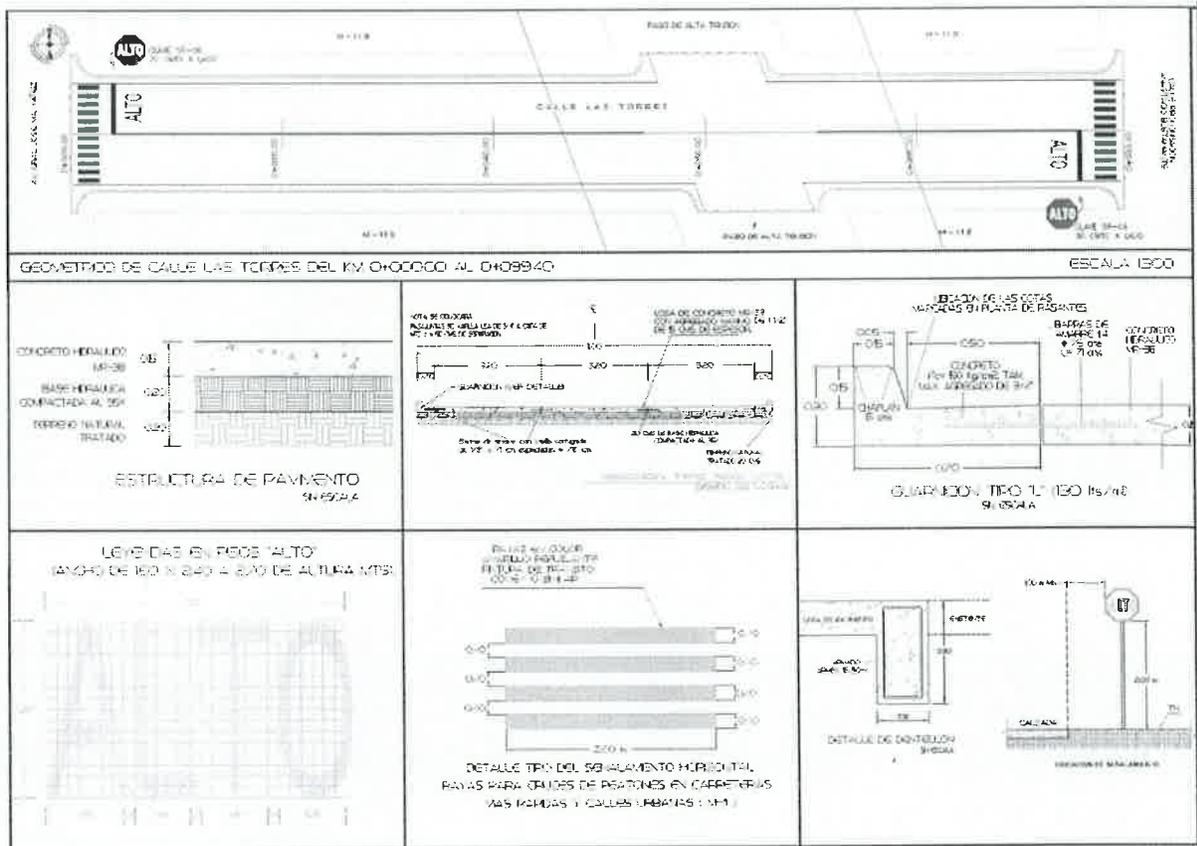
Las Aportaciones Federales transferidas a los gobiernos locales y entidades federativas condicionando su gasto a la consecución y cumplimiento de los objetivos que para cada tipo de aportación establece el artículo 33 de la LCF.

PROYECTOS	INVERSIÓN
Obra Directa y Complementaria	\$31'350,000.00
Programa de Desarrollo Institucional (PRODIM)	\$ 660,000.00
Gastos Indirectos de Obra	\$ 990,000.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$33'000.000.00</b>

**16- DE LAS TORRES:** Pavimentación con concreto Hidráulico de la Calle de las Torres (PRODEUR) Desde Av. Gral. José Ma. Yáñez a prolongación Anastasio Bustamante Col. Reforma con una inversión de \$1'181,193.00. -----



*[Handwritten signatures and initials in red, blue, and purple ink on the right margin of the page.]*



**PRESIDENTE:** Algún comentario compañeros del Consejo de Administración de la PRODEUR: de NO haber comentarios, se pasa a lo siguiente.

**PRESIDENTE:** Señor Secretario, sírvase poner a votación del Consejo de Administración de la PRODEUR, el punto de acuerdo.

**SECRETARIO:** Por instrucciones del Presidente, se somete a votación, en forma nominal, el PUNTO SEPTIMO del orden del día. Iniciando por mi mano derecha.

C. Miguel Ángel Moreno Ávila, Representado por C. Lisa Angélica Serrano Denogean **A Favor**, Arq. Dalia Salazar Ruvalcaba, **A Favor**, MAD. Norma Fernanda Montoya Agramont, **A Favor**, C. María de los Ángeles Gómez Ramos, Representada por C. Francisco Javier Salinas Castillo, **A Favor**, Lic. Stephanie Celeste Esquivel Ortiz, Representada por C. Gabriela Alexandra Beltrán Parra, **A Favor**, C. María de los Ángeles Gómez Ramos, Representada por C. Francisco Javier Salinas Castillo, **A Favor**, LAE. Manuel Zermeño Chávez, **A Favor**, Mtro. Ing. Enrique Díaz Pérez, Representado por Ing. Jorge Iván Ayllón



Gutiérrez, **A Favor**, Lic. Luis Daniel Garduño Espinoza, Representado por C. Jonathan Alain Abarca Guzmán, **A Favor**, Ing. Georgina Rangel Canchola, Representado por C. Conrado López Salazar, **A Favor**, Ing. David Edmundo Murrieta Camarena, Representado por Lic. Ana María Lemus Estrada, **A Favor**, Dr. Víctor Daniel Amador Barragán, Representado por Ing. José Luis Madrid Flores, **A Favor**, Ing. Miguel Ángel Amador Olivas, Representado por Ing. José Miguel Angulo Sánchez **A Favor**, Arq. Heder Ezequiel Palafox Guerrero, **A Favor**, Presidente Municipal: Hilda Araceli Brown Figueredo, Representado por Arq. Abraham Gómez Álvarez, **A Favor**.



**SECRETARIO:** Presidente, le informo que es Aprobado por **Unanimidad** de votos de los miembros del consejo de administración de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito (PRODEUR), el PUNTO SEPTIMO del orden del día.



**PRESIDENTE:** Señor Secretario, pasemos al siguiente punto del Orden del Día.

**SECRETARIO:** El siguiente Punto del Orden del Día es el:-

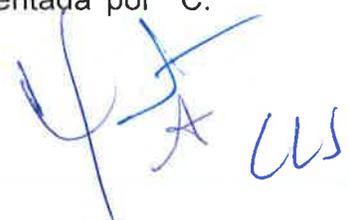
**OCTAVO.-** Asuntos Generales:-

**A).-** Lectura, discusión y votación para efectos de aprobación, en su caso de la propuesta que presenta el Director de PRODEUR Arq. Abraham Gómez Álvarez para efectos de turnar al Cabildo, para su aprobación e integración el Programa anual de Obra Pública y 2023 de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito (PRODEUR) por \$139`822,354.76 (Ciento Treinta y Nueve Millones Ochocientos Veintidós Mil Trescientos Cincuenta y Cuatro Pesos 76/100 M.N.)

**PRESIDENTE:** Señor Secretario, sírvase poner a votación del Consejo de Administración de la PRODEUR, el punto de acuerdo.

**SECRETARIO:** Por instrucciones del Presidente, se somete a votación, en forma nominal, el PUNTO OCTAVO del orden del día. Iniciando por mi mano derecha.

C. Miguel Ángel Moreno Ávila, Representado por C. Lisa Angélica Serrano Denogean **A Favor**, Arq. Dalia Salazar Ruvalcaba, **A Favor**, MAD. Norma Fernanda Montoya Agramont, **A Favor**, C. María de los Ángeles Gómez Ramos, Representada por C. Francisco Javier Salinas Castillo, **A Favor**, Lic. Stephanie Celeste Esquivel Ortiz, Representada por C.



Gabriela Alexandra Beltrán Parra, **A Favor**, C. María de los Ángeles Gómez Ramos, Representada por C. Francisco Javier Salinas Castillo, **A Favor**, LAE. Manuel Zermeño Chávez, **A Favor**, Mtro. Ing. Enrique Díaz Pérez, Representado por Ing. Jorge Iván Ayllón Gutiérrez, **A Favor**, Lic. Luis Daniel Garduño Espinoza, Representado por C. Jonathan Alain Abarca Guzmán, **A Favor**, Ing. Georgina Rangel Canchola, Representado por C. Conrado López Salazar, **A Favor**, Ing. David Edmundo Murrieta Camarena, Representado por Lic. Ana María Lemus Estrada, **A Favor**, Dr. Víctor Daniel Amador Barragán, Representado por Ing. José Luis Madrid Flores, **A Favor**, Ing. Miguel Ángel Amador Olivas, Representado por Ing. José Miguel Angulo Sánchez **A Favor**, Arq. Heder Ezequiel Palafox Guerrero, **A Favor**, Presidente Municipal: Hilda Araceli Brown Figueredo, Representado por Arq. Abraham Gómez Álvarez, **A Favor**.

**SECRETARIO:** Presidente, le informo que es Aprobado por **Unanimidad** de votos de los miembros del consejo de administración de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito (PRODEUR), el PUNTO OCTAVO del orden del día.

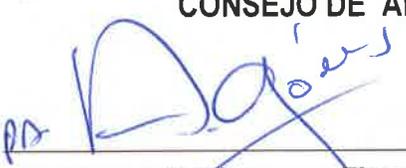
**PRESIDENTE:** Señor Secretario, pasemos al siguiente punto del Orden del Día.

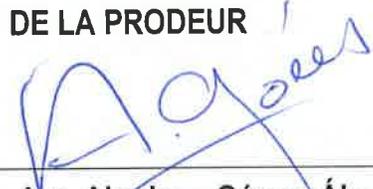
**SECRETARIO:** El siguiente Punto del Orden del Día es el:

**NOVENO.-** Cierre de la Sesión.

**PRESIDENTE:** Señor Secretario, Señores del Consejo de Administración de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito (PRODEUR), visto que se ha agotado el Orden del Día, se declaran cerrados los trabajos de ésta Cuarta Sesión Ordinaria de Consejo de Administración de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito (PRODEUR), siendo las 11:28 (horas/minutos) del día 14 de noviembre del 2022.

**CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA PRODEUR**

  
C. Hilda Araceli Brown Figueredo  
Presidente del Consejo

  
Arq. Abraham Gómez Álvarez  
Director General de PRODEUR



Acta 012

P.A.

**C. Miguel Angel Moreno Ávila**  
Regidor Presidente de la Comisión De  
Administración Pública.

**Arq. Dalia Salazar Ruvalcaba**  
Regidora Presidente de la Comisión de  
Planeación y Desarrollo.

**MAD. Norma Fernanda Montoya Agramont**  
Regidor Presidente De La Comisión  
de Turismo y Desarrollo Económico.

P.A.

**C. Maria de los Ángeles Gómez Ramos**  
Regidor Presidente De La Comisión  
De Asistencia Y Desarrollo Social.

P.A.

**Lic. Stephanie Celeste Esquivel Ortiz**  
Regidor Presidente de la Comisión de  
Desarrollo Urbano y Control Ecológico

P.A.

**C. María de los Ángeles Gómez Ramos**  
Regidor Presidente de la Comisión Obras y  
Servicios Públicos Municipales.

P.A.

**L.E. Jaime Ibarra Acedo**  
Síndico Procurador

P.A.

**LAE. Manuel Zermeño Chávez**  
Tesorero Municipal

P.A.

**Mtro. Ing. Enrique Díaz Pérez**  
Secretario de Desarrollo y Servicios  
Urbanos.

P.A.

**Lic. Luis Daniel Garduño Espinoza**  
Secretario de Bienestar Social Municipal

P.A.

C/S  
O'Connor do

**Ing. Georgina Rangel Canchola**  
Director de Servicios Urbanos.

**C.P. Marco Antonio Moreno Mexia**  
Secretaria de Hacienda del Estado de Baja  
California

C/S

P.A.

  
\_\_\_\_\_  
**Ing. David Edmundo Murrieta Camarena.**  
Secretaria de Infraestructura, Desarrollo  
Urbano y Reordenamiento Territorial  
(SIDURT).

  
\_\_\_\_\_  
**Ing. Miguel Ángel Amador Olivas**  
Colegio de Ingenieros de Playas de  
Rosarito B, C

  
\_\_\_\_\_  
**Dr. Víctor Daniel Amador Barragán**  
Director de la Comisión Estatal de Servicios  
Públicos de Tijuana

\_\_\_\_\_  
**Arq. Heder Ezequiel Palafox Guerrero.**  
Presidente del Colegio de Arquitectos Playas  
de Rosarito, B. C.

HOJA DE FIRMA DEL DÍA 14 DE NOVIEMBRE DEL 2022, FECHA DE LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO, EN TÉRMINOS DE LA CONVOCATORIA EMITIDA DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 9 Y 11 DEL ACUERDO DE CREACIÓN DEL ORGANISMO DE ESTE H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO.