

**ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO DE LA  
LICITACIÓN PÚBLICA DE LA OBRA:  
No. PRODEUR-PRON-2022-ROS-LP-13**

**“CONSTRUCCIÓN DE VELATORIO MUNICIPAL DIF EN CALLE ISLA MUJERES,  
FRACC. LOMAS DE CORONADO, PLAYAS DE ROSARITO, B.C.”**

En la Ciudad de Playas de Rosarito, Baja California, en punto de las **11:00** horas del **14 de octubre de 2022**, día y hora señalada para llevar a cabo el Acto de Notificación de Fallo del procedimiento de contratación por licitación pública del contrato de obra pública número: **No. PRODEUR-PRON-2022-ROS-LP-13**, denominado: **“CONSTRUCCIÓN DE VELATORIO MUNICIPAL DIF EN CALLE ISLA MUJERES, FRACC. LOMAS DE CORONADO, PLAYAS DE ROSARITO, B.C.”** de conformidad con lo establecido en la Apertura de Propuestas Técnicas de fecha **11 de octubre de 2022** y en cumplimiento con lo dispuesto en las bases de licitación respectivas, se reunieron en el lugar indicado en el Municipio de Playas de Rosarito, la **Arq. Iliana Valdés Romo**, jefe del departamento de licitaciones de la PRODEUR, quien fue comisionada por el **Arq. Abraham Gómez Álvarez**, Director general de la PRODEUR, mediante el oficio **IN-DG-IX/0223/2022** para presidir este acto, bajo el siguiente orden del día:

1. Lista de asistencia
2. Acto de Fallo.
3. Clausura de la Sesión.

**PUNTO NÚMERO UNO.- LISTA DE ASISTENCIA**

Firmando los presentes la lista de asistencia.

**PUNTO NÚMERO DOS.- ACTO DE NOTIFICACIÓN DE FALLO.**

En cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, procedo a la emisión del Fallo de la Licitación **No. PRODEUR-PRON-2022-ROS-LP-13**, resultando lo siguiente:

**I.-** Que de conformidad con el Artículo 33 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito procedió a la evaluación de las proposiciones, para verificar que las mismas cumplan con los requisitos solicitados en la convocatoria a la licitación, con base

en la documentación aportada por los licitantes, la entidad verificara que las propuestas incluyan la información, los documentos y requisitos solicitados en las bases de licitación; que los programas de ejecución sean factibles de realizar dentro del plazo solicitado, con los recursos considerados por el licitante y que las características, especificaciones y calidad de los materiales sean las requeridas por la convocante. Se analizará debidamente el cálculo y la integración de los precios unitarios solicitados.

**II.- Relación de licitantes cuyas proposiciones NO resultaron solventes.**

Hecha la evaluación de la documentación exhibida por los licitantes y habiendo elaborado los cuadros comparativos que forman parte del presente dictamen se obtuvieron las propuestas objeto de análisis comparativo quedando de la siguiente forma:

Nombre de la Empresa
LJP CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.

**III.- Relación de licitantes cuyas proposiciones resultaron solventes.**

Hecha la evaluación de la documentación exhibida por los licitantes se obtuvieron las propuestas objeto de análisis comparativo quedando de la siguiente forma:

Nombre de la Empresa	PROPUESTA S/I.V.A.
FATPAD PROYECTOS, S. A. DE C	\$ 8,977,215.28 m.n
CONSTRUCCIONES IRON BUILDING S. DE R.L DE C.V.	\$ 8,898,863.65 m.n

Por lo que es de fallarse y se falla:

**PRIMERO.-** Con fundamento legal del artículo **45** de la de Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, así como el artículo 33 de su respectivo Reglamento y visto todo lo expuesto, se otorga el fallo de la licitación **No. PRODEUR-PRON-2022-ROS-LP-13**, relativo a "**CONSTRUCCIÓN DE VELATORIO MUNICIPAL DIF EN CALLE ISLA MUJERES, FRACC. LOMAS DE CORONADO, PLAYAS DE ROSARITO, B.C.**" a la empresa **CONSTRUCCIONES IRON BUILDING S. DE R.L DE C.V.** Por un importe de **\$ 10,322, 681.83 (DIEZ MILLONES TRESCIENTOS VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 83/100 M.N. C/I.V.A.)**, incluye el impuesto al valor agregado.

Así se resolvió en base al dictamen que fundamenta el fallo, el día **13 de octubre del 2022**, en esta ciudad de Playas de Rosarito, Baja California.



**PUNTO NÚMERO TRES.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.** No existiendo otro asunto que tratar y habiéndose elaborado la presente Acta de notificación de fallo del procedimiento de licitación No. **PRODEUR-PRON-2022-ROS-LP-13**, siendo las 11:04 horas de la fecha señalada, se da por clausurado el presente acto, firmando para constancia todos los participantes que desearon hacerlo, entregándoseles en forma inmediata copia de la misma.

---

**PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO  
DE PLAYAS DE ROSARITO**



---

**ARQ. ABRAHAM GOMEZ ALVAREZ**  
DIRECTOR DE LA PRODEUR



---

**ING. JOSE OBED AISPURO VALENZUELA**  
COORDINADOR DE OBRAS Y  
PROYECTOS PRODEUR



---

**REPRESENTANTE DE SINDICATURA**  
SINDICO PROCURADOR DEL H.IX  
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO



---

**ARQ. ILIANA ARELI VALDES ROMO**  
DEPARTAMENTO DE LICITACIONES  
PRODEUR

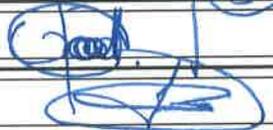


LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE FALLO DE LA  
LICITACIÓN PÚBLICA

“CONSTRUCCIÓN DE VELATORIO MUNICIPAL DIF EN CALLE ISLA MUJERES, FRACC. LOMAS DE  
CORONADO, PLAYAS DE ROSARITO, B.C.”

No. PRODEUR-PRON-2022-ROS-LP-13

Playas de Rosarito, B. C. a 14 de octubre de 2022

Nombre	Empresa	Firma
JULIO CESAR TIZ-ARCECA	LJP CONSTRUCCIONES S.A.	
ERNESTO YLADIMIR VALEPIO PALHECO	CONSTRUCCIONES IRON BUILDING S. DE R.L. DE C.V.	
FATMA PROYECTOS SA de CV	Mosaca Barro II	





**LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE FALLO DE LA  
LICITACIÓN PÚBLICA**

**“CONSTRUCCIÓN DE VELATORIO MUNICIPAL DIF EN CALLE ISLA MUJERES, FRACC. LOMAS DE  
CORONADO, PLAYAS DE ROSARITO, B.C.”**

**No. PRODEUR-PRON-2022-ROS-LP-13**

Playas de Rosarito, B. C. a 14 de octubre de 2022

Nombre	Dependencia	Firma
Hector Mendivil	SINDICATURA	
Obed Aspuro Valenzuela	PRODEUR	

