

48



PRESIDENCIA MUNICIPAL

NÚMERO DE OFICIO: PM-IX-0598/2022
ASUNTO: El que se indica

Playas de Rosarito, Baja California, a 29 de marzo de 2022.

LIC. JOSÉ LUIS ALCALÁ MURILLO
SECRETARIO GENERAL
DEL H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO



Le envío para su agenda en la próxima Sesión de Cabildo el siguiente:

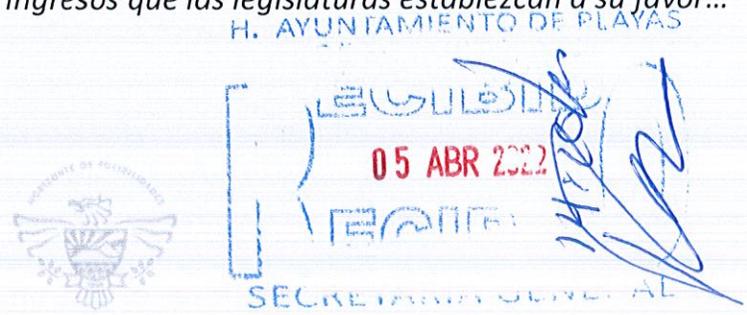
PUNTO DE ACUERDO que presenta la C. Hilda Araceli Brown Figueredo en su calidad de Presidente Municipal, asistida por el C. Lic. Manuel Zermeño Chávez, Tesorero Municipal, y el Lic. Juan Antonio Alamillo Cárdenas, Encargado de Despacho en funciones de Recaudador de Rentas Municipal, la cual somete a consideración del H. Cabildo del IX Ayuntamiento de Playas de Rosarito, Baja California, a efecto de implementar la **CONDONACIÓN GRADUAL DE RECARGOS Y MULTAS POR LA OMISIÓN EN EL PAGO OPORTUNO DE IMPUESTOS Y DERECHOS PARA DEUDORES DEL EJERCICIO FISCAL 2022 Y AÑOS ANTERIORES.**

FUNDAMENTO LEGAL

En acuerdo con el Artículo 115 fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos que establece que: *“Los estados adoptarán, para su régimen interior, la forma de gobierno republicano, representativo, democrático, laico y popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa, el municipio libre, conforme a las bases siguientes:*

IV. Los municipios administrarán libremente su hacienda, la cual se formará de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan a su favor...”

[Handwritten signature]



José Haroz Aguilar, No. 2000, Fracc. Villa Turística

Casa Municipal

El Párrafo Segundo del Artículo 110 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Baja California, establece: *“La condonación total o parcial de los recargos podrá otorgarse mediante disposiciones de carácter general que apruebe el Ayuntamiento, a propuesta del Presidente Municipal, la cual deberá publicarse en el Periódico Oficial del Estado.”*

El Artículo 73 de la Ley de Ingresos del Municipio de Playas de Rosarito, BC para el ejercicio fiscal 2022, establece: *“Los gravámenes que prevé la presente Ley, no serán motivo de exención, condonación o modificación por parte de las autoridades municipales, salvo lo dispuesto en el Artículo 4 y 25 de esta Ley o por autorización expresa del Congreso del Estado... Con excepción de los recargos, que podrán condonarse total o parcialmente conforme al Artículo 110 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Baja California.”*

En congruencia con lo anterior, la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Baja California y la Ley del Régimen Municipal para el Estado, en sus numerales 6, 7, 10, y 11 respectivamente establecen que la libre administración de la Hacienda Municipal, corresponde a los Ayuntamientos, fortaleciendo la autonomía y autosuficiencia económica de los Municipios, con atribuciones para la libre disposición y aplicación de sus recursos.

ANTECEDENTES

Es preciso comentar que a la fecha el padrón de predial presenta un total de **66,233** cuentas por pagar de las cuales corresponden **\$ 102`570,894.91** al impuesto predial del **2022**, con un rezago de **\$ 492`652,586.44** importe que de acuerdo al vencimiento de la fecha de pago son objeto de recargos por mora y multa por pago extemporáneo por un total de **\$ 204`866,593.51**, lo que dificulta la recuperación e inhibe el cumplimiento en el pago de contribuciones municipales.

De esa forma, la iniciativa de Punto de Acuerdo que instrumenta **la condonación gradual de recargos y multas por la omisión en el pago oportuno de impuestos y derechos para deudores del ejercicio fiscal 2022 y años anteriores**, se somete a la consideración de este H. Cabildo, es producto del ejercicio de la libre administración de la Hacienda Municipal.



PUNTO DE ACUERDO

ÚNICO. - SE AUTORIZA LA CONDONACIÓN GRADUAL DE RECARGOS Y MULTAS POR LA OMISIÓN EN EL PAGO OPORTUNO DE IMPUESTOS Y DERECHOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FISCAL 2022 Y AÑOS ANTERIORES, CON VIGENCIA A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE SU APROBACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022, de conformidad a la tabla y lineamientos siguientes:

CONDONACIÓN GRADUAL AUTORIZADA		
VIGENCIA	RECARGOS	MULTAS
ABRIL (*) 2022	100%	100%
1 - 31 MAYO 2022	100%	100%
1 - 30 JUNIO 2022	90%	100%
1 - 31 JULIO 2022	80%	100%
1 - 31 AGOSTO 2022	70%	50%
1 - 30 SEPTIEMBRE 2022	60%	50%
1 - 31 OCTUBRE 2022	50%	50%
1 - 30 NOVIEMBRE 2022	40%	50%
1 - 31 DICIEMBRE 2022	30%	50%

(*) A partir del día siguiente de su aprobación y hasta el 30 de Abril de 2022.

I.- La condonación será otorgada a los contribuyentes que realicen el pago del crédito fiscal a su cargo durante la vigencia del presente Acuerdo, bajo los parámetros que a continuación se señalan:

a) El contribuyente deberá pagar en una sola exhibición el pago de la contribución omitida o la parcialidad de la contribución que determine liquidar.

b) Cuando el contribuyente hubiese interpuesto recurso o medio de defensa de alguna contribución municipal, la condonación de los recargos generados por el incumplimiento del pago oportuno estará sujeta a que se presente el desistimiento del recurso o medio de defensa.

c) Procederá la condonación total de recargos cuando el contribuyente realice el pago de las contribuciones omitidas en su totalidad y en el caso de pagos parciales convenidos, procederá la condonación proporcional del pago de la contribución omitida que hubiese enterado o abonado, durante la vigencia de dicho acuerdo.



TRANSITORIOS

PRIMERO. - EL PRESENTE ACUERDO ENTRARÁ EN VIGOR A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE SU APROBACIÓN Y ESTARÁ VIGENTE HASTA EL DIA 31 DE DICIEMBRE DEL 2022, UNA VEZ APROBADO POR EL HONORABLE CABILDO DEL IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA.

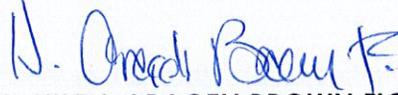
SEGUNDO. - SE AUTORIZA A LA EJECUTIVO MUNICIPAL A QUE REMITA LA PRESENTE PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA Y EN EL DIARIO DE MAYOR CIRCULACION DE ESTE MUNICIPIO PARA EL CONOCIMIENTO DE LOS HABITANTES DE ESTA CIUDAD.

Dado en la casa Municipal del H. IX Ayuntamiento de Playas de Rosarito, Baja California, a la fecha de su presentación.

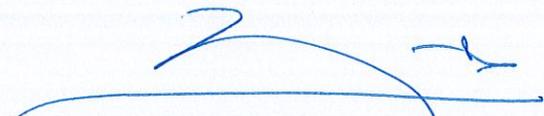
ATENTAMENTE

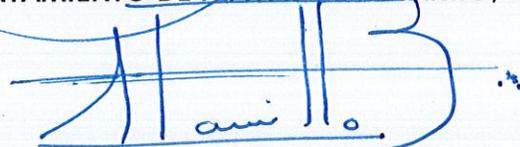
"Sigamos Construyendo una Ciudad Humana y Generosa"




C. HILDA ARACELI BROWN FIGUEREDO
PRESIDENTE MUNICIPAL

PRESIDENTE H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARTIO, B.C.


LAE MANUEL ZERMEÑO CHÁVEZ
TESORERO MUNICIPAL
H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARTIO, B.C.


LIC JUAN ANTONIO ALAMILLO CÁRDENAS
ENCARGADO DE DESPACHO EN FUNCIONES DE RECAUDADOR DE RENTAS
H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARTIO, B.C.



102,977

Clave	Nombre	Tasa Zona	Ult. Pago	Superficie	Valor Fiscal	Periodos	Corriente	Rezago	15%	10%	Recargos	Gastos	Multa	Total
ZT-536-416	BELIA LOAIZA SALAZAR	2.65	1000	1900/6	254,692.50	2010/1 2022/6	871.75	6,483.33	756.23	504.15	2,570.69	563.83	962.20	12,840.00
ZT-556-005	JESUS ALFREDO PALACIOS CARRASCO	2.65	1000	2021/6	150,000.00	2022/1 2022/6	871.75	0.00	.00	.00	0.00	0.00	0.00	872.00
ZT-556-006	CORETTE	2.65	1000	1900/6	150,000.00	2005/1 2022/6	871.75	8,437.12	1,049.29	615.75	2,570.69	681.75	962.20	15,316.00
ZT-556-007	CORETTE	2.65	1000	1900/6	150,000.00	2005/1 2022/6	871.75	8,437.12	1,049.29	615.75	2,570.69	681.75	962.20	15,316.00
ZT-556-008	CORETTE	2.65	1000	1900/6	150,000.00	2005/1 2022/6	871.75	8,437.12	1,049.29	615.75	2,570.69	681.75	962.20	15,316.00
ZT-556-401	BELIA LOAIZA SALAZAR	2.65	1000	1900/6	150,000.00	2010/1 2022/6	871.75	6,483.33	756.23	504.15	2,570.69	563.83	962.20	12,840.00
ZT-556-402	BELIA LOAIZA SALAZAR	2.65	1000	1900/6	150,000.00	2010/1 2022/6	871.75	6,483.33	756.23	504.15	2,570.69	563.83	962.20	12,840.00
ZT-556-403	BELIA LOAIZA SALAZAR	2.65	1000	1900/6	150,000.00	2010/1 2022/6	871.75	6,483.33	756.23	504.15	2,570.69	563.83	962.20	12,840.00
ZT-556-404	BELIA LOAIZA SALAZAR	2.65	1000	1900/6	150,000.00	2010/1 2022/6	871.75	6,483.33	756.23	504.15	2,570.69	563.83	962.20	12,840.00
ZT-579-004	ALEJANDRO ALBERTO CARVAJAL ORTIZ	2.65	1000	2014/6	150,000.00	2015/1 2022/6	871.75	4,223.80	417.29	278.20	2,570.69	422.61	962.20	9,823.00
ZT-579-401	BELIA LOAIZA SALAZAR	2.65	1000	1900/6	156,720.00	2010/1 2022/6	871.75	6,483.33	756.23	504.15	2,570.69	563.83	962.20	12,840.00
ZT-579-402	MARIA DOLORES OMOCOLY SOTOMIA	2.65	1000	2021/6	150,000.00	2022/1 2022/6	871.75	0.00	.00	.00	0.00	0.00	0.00	872.00
ZT-579-403	BELIA LOAIZA SALAZAR	2.65	1000	1900/6	150,000.00	2010/1 2022/6	871.75	6,483.33	756.23	504.15	2,570.69	563.83	962.20	12,840.00
ZT-579-404	BELIA LOAIZA SALAZAR	2.65	1000	1900/6	150,000.00	2010/1 2022/6	871.75	6,483.33	756.23	504.15	2,570.69	563.83	962.20	12,840.00
ZT-579-405	BELIA LOAIZA SALAZAR	2.65	1000	1900/6	150,000.00	2010/1 2022/6	871.75	6,483.33	756.23	504.15	2,570.69	563.83	962.20	12,840.00
ZT-591-401	BELIA LOAIZA SALAZAR	2.65	1000	1900/6	1,200,030.00	2010/1 2022/6	3,180.08	25,416.60	3,002.50	2,001.60	9,259.42	2,032.12	962.20	45,982.00
ZT-629-401	BELIA LOAIZA SALAZAR	2.65	1000	1900/6	253,192.50	2010/1 2022/6	871.75	6,483.33	756.23	504.15	2,570.69	563.83	962.20	12,840.00
ZT-633-005	JOSE GUADALUPE COVARRUBIAS	2.65	1000	2020/6	150,000.00	2021/1 2022/6	871.75	811.96	.00	.00	194.87	192.44	192.44	2,263.00
ZT-633-401	BELIA LOAIZA SALAZAR	2.65	1000	1900/6	1,200,000.00	2010/1 2022/6	3,180.00	25,416.00	3,002.40	2,001.60	9,259.20	2,032.07	962.20	45,981.00
ZT-634-011	JAIMÉ MARTINEZ LULLOA	2.65	1000	1900/6	330,000.00	2000/1 2022/6	874.50	12,699.60	1,682.15	802.80	2,613.76	938.03	962.20	20,701.00
ZT-634-013	FERNANDO MARTINEZ LULLOA	2.65	1000	1900/6	300,000.00	2001/1 2022/6	871.75	12,415.78	1,646.09	745.78	2,570.69	917.03	962.20	20,257.00
ZT-634-015	JOSE HERNANDEZ MARTINEZ	2.65	1000	1900/6	600,000.00	2001/1 2022/6	1,590.00	24,204.40	3,225.66	1,447.20	4,629.60	1,723.45	962.20	37,910.00
ZT-634-020	LETICIA RENTERIA MANJARREZ	2.65	1000	2010/6	150,000.00	2011/1 2022/6	871.75	6,066.74	693.73	462.49	2,570.69	537.79	962.20	12,293.00
ZT-634-021	MARIA MARTINEZ	2.65	1000	1900/6	330,000.00	2001/1 2022/6	874.50	13,380.72	1,784.32	802.80	2,613.76	977.19	962.20	21,523.00
ZT-634-023	SOCORRO MARTINEZ	2.65	1000	1900/6	300,000.00	2000/1 2022/6	871.75	11,796.58	1,553.21	745.78	2,570.69	881.42	962.20	19,509.00
ZT-634-401	BELIA LOAIZA SALAZAR	2.65	1000	1900/6	450,000.00	2010/1 2022/6	1,192.50	9,531.00	1,125.86	750.60	3,472.19	792.09	962.20	17,954.00
ZT-635-003	FRANCISCO LOPEZ TORRES	2.65	1000	2021/6	150,000.00	2021/1 2022/6	871.75	0.00	.00	.00	0.00	0.00	0.00	872.00
ZT-635-004	FRANCISCO LOPEZ TORRES	2.65	1000	2021/6	150,000.00	2021/1 2022/6	871.75	0.00	.00	.00	0.00	0.00	0.00	872.00
ZT-635-007	FRANCISCO LOPEZ TORRES	2.65	1000	2021/6	150,000.00	2021/1 2022/6	871.75	0.00	.00	.00	0.00	0.00	0.00	872.00
ZT-636-010	MARIO MUNGA TORRES	2.65	1000	1900/6	150,000.00	2001/1 2022/6	871.75	9,357.42	1,187.33	615.75	2,570.69	1,469.34	962.20	17,162.00
ZT-636-013	HECTOR ANDRES JIMENEZ TORRES	2.65	1000	2020/6	300,000.00	2021/1 2022/6	871.75	811.96	.00	.00	194.87	0.00	192.44	2,071.00
ZT-735-401	BELIA LOAIZA SALAZAR	2.65	1000	1900/6	1,722,435.00	2010/1 2022/6	4,564.45	36,481.14	4,309.50	2,873.05	13,290.29	2,895.81	962.20	65,504.00
ZT-735-402	BELIA LOAIZA SALAZAR	2.65	1000	1900/6	1,451,670.00	2010/1 2022/6	3,846.93	30,746.33	3,632.05	2,421.42	11,201.07	2,448.15	962.20	55,386.00
ZT-735-403	BELIA LOAIZA SALAZAR	2.65	1000	1900/6	156,720.00	2010/1 2022/6	871.75	6,483.33	756.23	504.15	2,570.69	563.83	962.20	12,840.00
ZT-735-406	BELIA LEDESMA GONZALEZ	2.65	1000	2018/6	156,720.00	2019/1 2022/6	871.75	2,054.39	91.88	61.26	1,048.51	0.00	577.32	4,722.00
ZT-735-407	BELIA LOAIZA SALAZAR	2.65	1000	1900/6	156,720.00	2010/1 2022/6	871.75	6,483.33	756.23	504.15	2,570.69	0.00	962.20	12,276.00

Total de Claves:	66233
- Corriente:	\$102,570,894.91
- Rezago:	\$492,652,586.44
- 15%	\$55,932,426.42
- 10%	\$33,286,185.29
- Recargos:	\$168,658,622.63
- Multa:	\$36,207,970.88
- Gastos:	\$26,586,874.71
- Total:	\$919,259,369.00
Superficie:	419,188,981.53