



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO
DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

NOTAS DE DESGLOSE

I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

1.1 Activo Circulante \$1,784,111.74

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES:

1.1.1	Efectivo y Equivalentes		\$1,373,193.30
1.1.1.1.1	Caja		\$124,420.65 a)
1.1.1.1.1.4.3	Caja General	\$120,920.65	
1.1.1.1.1.4.5	Amelia Hernandez Peña	\$600.00	
1.1.1.1.1.4.9	Judith Sinai Perez Martinez	\$2,900.00	
1.1.1.2.1.4.1	Banamex Moneda Nacional		\$1,247,646.93 b)
1.1.1.2.1.4.1.1	471-7676-896 Banamex (Gto. Corriente)	\$101,585.53	
1.1.1.2.1.4.1.3	4359-4155 (Tesorera)	\$1,143,420.84	
1.1.1.2.1.4.1.30	7011-5822908 Banamex Proyectos de Desarrollo Regional	\$1,606.42	
1.1.1.2.1.4.1.31	7012-0025951 Banamex Proyectos de Desarrollo Regional 2da Asignacion	\$1,034.14	
1.1.1.4	Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)		\$1,125.72 c)
1.1.1.4.1.4.1	7553920-800 Banamex (Inver. Integ.)	\$1,125.72	

CAJA

(a) Representa el Fondo revolvente de Caja recaudatoria

BANCOS

(b) Representa el saldo de cuentas bancarias, para los gastos de Nómina y Principales gastos de éste Organismo.

INVERSIONES TEMPORALES

(c) Representa el saldo de la Cuenta de Inversión a la Vista de la cuenta de Obra de Programa Normal (PRON)

DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES:

1.1.2	Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		\$410,918.44
1.1.2.3.1	Gastos por Comprobar		\$25,200.29 a)
1.1.2.3.4.4.9	Abraham Gomez Alvarez	\$20,000.00	
1.1.2.3.1.4.2	Francisco Javier Reyes Fonseca	\$5,200.29	
1.1.2.3.4	Funcionarios y Empleados		\$383,830.41 b)
1.1.2.3.4.4.3	Francisco Javier Reyes Fonseca	\$40,473.92	
1.1.2.3.4.4.9	Abraham Gomez Alvarez	-\$13,500.00	
1.1.2.3.4.4.10	Ana Leticia Escobedo Rojas	\$327,556.49	
1.1.2.3.4.4.49	Rodrigo Rodriguez Ramirez	\$800.00	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
MAYOR DE
LA CIUDAD

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

1.1.2.3.4.4.53	Judith Sinai Perez Martinez	\$19,500.00	
1.1.2.3.4.4.63	Carlos López Figueroa	\$9,000.00	
			\$1,887.74
1.1.2.3.6	Subsidio al Empleo		
1.1.2.3.6.1	Subsidio al Empleo	\$1,887.74	

DEUDORES DIVERSOS

(a) Corresponde a la comprobación gastos por comprobar de viáticos

FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS

(b) Corresponde a préstamo de nomina y saldo de demanda de Cajera de periodo 2010 de Ana Leticia

SUBSIDIO AL EMPLEO

(c) Pago de Subsidio al Empleo a trabajadores de la dependencia

1.2 Activo No Circulante **\$27,621,463.41**

DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO:

1.2.2	Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		\$27,694,011.02
1.2.2.3.1.4.1	Ayuntamiento Municipal		\$112,715.60 a)
1.2.2.3.1.4.1.3	Inder 2008	\$112,715.60	
1.2.2.3.1.4.2	CESPT		\$2,881,712.17 b)
1.2.2.3.1.4.2.1	Tomas y Descargas 2007	\$991,230.33	
1.2.2.3.1.4.2.2	Tomas y Descargas 2008	\$894,178.93	
1.2.2.3.1.4.2.3	Tomas y Descargas 2009	\$996,302.91	
1.2.2.3.1.4.3	PAVIMENTACION 2005 X COBRAR		\$2,322,173.58 c)
1.2.2.3.1.4.3.1	C.Benito Juarez,Col.Lucio Blanco,Mz.322	\$62,270.98	
1.2.2.3.1.4.3.2	C.Benito Juarez,Col.Lucio Blanco,Mz.323	\$47,082.36	
1.2.2.3.1.4.3.3	C.Benito Juarez,Col.Lucio Blanco,Mz.343	\$38,907.22	
1.2.2.3.1.4.3.4	C.Benito Juarez,Col.Lucio Blanco,Mz.301	\$24,175.57	
1.2.2.3.1.4.3.5	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.308	\$21,883.69	
1.2.2.3.1.4.3.6	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.309	\$46,265.87	
1.2.2.3.1.4.3.7	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.314	\$80,425.17	
1.2.2.3.1.4.3.8	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.315	\$92,787.49	
1.2.2.3.1.4.3.9	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.305	\$50,394.58	
1.2.2.3.1.4.3.10	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.306	\$22,715.01	
1.2.2.3.1.4.3.11	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.317	\$13,713.25	
1.2.2.3.1.4.3.12	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.318	\$77,433.80	
1.2.2.3.1.4.3.13	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.350	\$61,831.98	
1.2.2.3.1.4.3.14	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.351	\$68,214.50	
1.2.2.3.1.4.3.17	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.305	\$49,385.52	
1.2.2.3.1.4.3.18	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.318	\$44,408.38	
1.2.2.3.1.4.3.19	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.319	\$70,987.76	
1.2.2.3.1.4.3.20	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco,Mz.307	\$48,550.29	
1.2.2.3.1.4.3.21	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco,Mz.308	\$55,881.01	
1.2.2.3.1.4.3.22	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco,Mz.315	\$98,481.27	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

1.2.2.3.1.4.3.23	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco,Mz.316	\$51,543.50
1.2.2.3.1.4.3.24	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco,Mz.329	\$22,180.36
1.2.2.3.1.4.3.25	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco,Mz.330	\$25,539.87
1.2.2.3.1.4.3.26	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco,Mz.336	\$99,549.05
1.2.2.3.1.4.3.27	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco,Mz.337	\$42,203.71
1.2.2.3.1.4.3.29	C.Valentin Ruiz P,Col.Lucio Blanco,Mz.303	\$52,850.65
1.2.2.3.1.4.3.30	C.Valentin Ruiz P,Col.Lucio Blanco,Mz.319	\$123,318.48
1.2.2.3.1.4.3.31	C.Valentin Ruiz P,Col.Lucio Blanco,Mz.320	\$137,585.92
1.2.2.3.1.4.3.35	C.Valentin Ruiz Pimentel,Col.Lucio Blanco,Mz.30	\$58,973.77
1.2.2.3.1.4.3.36	C.Benito Juarez,Col Lucio Blanco,Mz.344	\$96,469.58
1.2.2.3.1.4.3.37	C.Guillermo Troncoso,Col. Lucio Blanco,Mz.327	\$32,077.14
1.2.2.3.1.4.3.38	C.Jose Haroz A,Col. Lucio Blanco,Mz.301	\$3,603.00
1.2.2.3.1.4.3.39	C.Jose Haroz A,Col. Lucio Blanco,Mz.302	\$29,720.08
1.2.2.3.1.4.3.41	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.304	\$87,235.26
1.2.2.3.1.4.3.42	C.Martin Moreno 309	\$19,956.07
1.2.2.3.1.4.3.43	C.Martin Moreno 310	\$47,563.62
1.2.2.3.1.4.3.44	C.Martin Moreno 313	\$14,513.95
1.2.2.3.1.4.3.45	C.Martin Moreno,Col. Lucio Blanco,Mz.314	\$8,284.89
1.2.2.3.1.4.3.47	C.Valentin Ruiz P,Col.Lucio Blanco,Mz.325	\$31,787.22
1.2.2.3.1.4.3.48	C.Valentin Ruiz,Col.Lucio Blanco,Mz.326	\$43,316.91
1.2.2.3.1.4.3.50	C.Manuel Perez Y., Col. Lucio Blanco, Mz306	\$20,827.21
1.2.2.3.1.4.3.51	C.Manuel Perez Y., Col. Lucio Blanco, Mz307	\$76,100.13
1.2.2.3.1.4.3.52	C.Manuel Perez Y., Col. Lucio Blanco, Mz316	\$95,375.97
1.2.2.3.1.4.3.53	C.Manuel Perez Y., Col. Lucio Blanco, Mz317	\$25,801.54
1.2.2.3.1.4.4	PAVIMENTACION 2006 X COBRAR	\$2,637,140.81 d)
1.2.2.3.1.4.4.9	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.330	\$20,968.17
1.2.2.3.1.4.4.10	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.331	\$24,605.13
1.2.2.3.1.4.4.13	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.328	\$17,539.74
1.2.2.3.1.4.4.14	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.338	\$68,056.95
1.2.2.3.1.4.4.15	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.339	\$73,905.44
1.2.2.3.1.4.4.16	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.348	\$54,631.62
1.2.2.3.1.4.4.17	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.349	\$68,494.43
1.2.2.3.1.4.4.18	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.302	\$127,791.87
1.2.2.3.1.4.4.19	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.303	\$99,235.50
1.2.2.3.1.4.4.20	C.Jesus Gonzalez,Col,Lucio Blanco,Mz.320	\$154,997.12
1.2.2.3.1.4.4.21	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.321	\$63,058.12
1.2.2.3.1.4.4.22	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.324	\$39,843.76
1.2.2.3.1.4.4.23	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.325	\$49,294.14
1.2.2.3.1.4.4.24	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.341	\$91,549.37
1.2.2.3.1.4.4.25	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.342	\$86,268.79
1.2.2.3.1.4.4.27	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.346	\$21,277.49
1.2.2.3.1.4.4.30	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco,Mz.321	\$30,071.56
1.2.2.3.1.4.4.31	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco,Mz.322	\$87,152.95
1.2.2.3.1.4.4.32	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco,Mz.323	\$182,421.44
1.2.2.3.1.4.4.33	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco,Mz.324	\$11,885.68

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
MUNICIPIO

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

1.2.2.3.1.4.4.34	C. Jose H. Aguilar, Col. Lucio Blanco, Mz. 342	\$42,288.50
1.2.2.3.1.4.4.35	C. Jose H. Aguilar, Col. Lucio Blanco, Mz. 343	\$69,824.63
1.2.2.3.1.4.4.36	C. Jose H. Aguilar, Col. Lucio Blanco, Mz. 344	\$38,097.20
1.2.2.3.1.4.4.37	C. Jose H. Aguilar, Col. Lucio Blanco, Mz. 345	\$23,749.63
1.2.2.3.1.4.4.38	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 326	\$10,101.14
1.2.2.3.1.4.4.39	Calle Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 327	\$62,052.32
1.2.2.3.1.4.4.40	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 340	\$40,356.46
1.2.2.3.1.4.4.41	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 347	\$18,809.22
1.2.2.3.1.4.4.42	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 348	\$70,660.19
1.2.2.3.1.4.4.53	C. Pedro Rios, Col. Lucio Blanco, Mz. 310	\$87,412.36
1.2.2.3.1.4.4.54	C. Pedro Rios, Col. Lucio Blanco, Mz. 311	\$63,681.53
1.2.2.3.1.4.4.55	C. Pedro Rios, Col. Lucio Blanco, Mz. 312	\$58,193.30
1.2.2.3.1.4.4.56	C. Pedro Rios, Col. Lucio Blanco, Mz. 313	\$54,855.93
1.2.2.3.1.4.4.59	C. Valentin Ruiz P. Col. Lucio Blanco, Mz. 340	\$114,816.39
1.2.2.3.1.4.4.60	C. Valentin Ruiz P. Col. Lucio Blanco, Mz. 341	\$90,612.65
1.2.2.3.1.4.4.61	C. Valentin Ruiz P. Col. Lucio Blanco, Mz. 346	\$43,400.30
1.2.2.3.1.4.4.62	C. Valentin Ruiz P. Col. Lucio Blanco, Mz. 347	\$102,081.84
1.2.2.3.1.4.4.65	C. Jose H. Aguilar, Col. Lucio Blanco, Mz. 354	\$121,573.70
1.2.2.3.1.4.4.66	C. Jose H. Aguilar, Col. Lucio Blanco, Mz. 355	\$68,346.51
1.2.2.3.1.4.4.67	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 339	\$68,177.74
1.2.2.3.1.4.4.68	C. Jalisco, Col. Constitucion, Mz. 111	\$15,000.00
1.2.2.3.1.4.5	PAVIMENTACION 2007 X COBRAR	\$4,334,833.24 e)
1.2.2.3.1.4.5.1	C. Av. Negrete, Col. Leyes de Reforma, Mz. 036	\$18,168.00
1.2.2.3.1.4.5.10	C. Gral. Antonio I. Villareal, Col. L. Reforma, Mz. 152	\$36,336.00
1.2.2.3.1.4.5.11	C. Gral. Antonio I. Villareal, Col. L. Reforma, Mz. 153	\$97,986.08
1.2.2.3.1.4.5.12	C. Gral. Antonio I. Villareal, Col. L. Reforma, Mz. 159	\$22,535.60
1.2.2.3.1.4.5.14	C. Benito Gomez Farias, Col. L. Reforma, Mz. 120	\$12,112.00
1.2.2.3.1.4.5.15	C. Benito Gomez Farias, Col. L. Reforma, Mz. 124	\$48,448.00
1.2.2.3.1.4.5.16	C. Benito Gomez Farias, Col. L. Reforma, Mz. 138	\$83,108.20
1.2.2.3.1.4.5.17	C. Cruz Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 335	\$54,418.58
1.2.2.3.1.4.5.18	C. Cruz Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 336	\$67,215.17
1.2.2.3.1.4.5.19	C. Valentin Gomez, Col. Leyes Reforma, Mz. 033	\$18,168.00
1.2.2.3.1.4.5.20	C. Valentin Gomez, Col. Leyes de Reforma, Mz. 035	\$0.00
1.2.2.3.1.4.5.21	C. Valentin Gomez, Col. Leyes de Reforma, Mz. 036	\$44,890.64
1.2.2.3.1.4.5.28	C. Gral. Antonio Leon, Col. L. de Reforma, Mz. 115	\$53,312.86
1.2.2.3.1.4.5.29	C. Gral. Antonio Leon, Col. L. de Reforma, Mz. 116	\$32,956.09
1.2.2.3.1.4.5.30	C. Gral. Antonio Leon, Col. L. de Reforma, Mz. 117	\$66,233.14
1.2.2.3.1.4.5.34	C. Jorge Estanol, Col. Leyes de Reforma, Mz. 043	\$36,336.00
1.2.2.3.1.4.5.35	C. Jorge Estanol, Col. Leyes de Reforma, Mz. 044	\$300.00
1.2.2.3.1.4.5.36	C. Gral. Federico Montes, Col. Reforma, Mz. 095	\$94,388.21
1.2.2.3.1.4.5.37	C. Gral. Federico Montes, Col. Reforma, Mz. 109	\$22,078.00
1.2.2.3.1.4.5.38	C. Gral. Federico Montes, Col. Reforma, Mz. 110	\$5,982.07
1.2.2.3.1.4.5.39	C. Gral. Federico Montes, Col. Reforma, Mz. 111	\$68,000.63
1.2.2.3.1.4.5.41	C. Jose Maytorena, Col. Reforma, Mz. 154	\$14,086.42
1.2.2.3.1.4.5.42	C. Gral. Donato Guerra, Col. Leyes de Reforma, Mz. 073	\$35,808.75

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
MEXICO

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

1.2.2.3.1.4.5.44	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.073	\$24,406.59
1.2.2.3.1.4.5.45	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.373	\$17,999.80
1.2.2.3.1.4.5.46	C.Jesus,Leyva,Col.Lucio Blanco.Mz.376	\$28,379.70
1.2.2.3.1.4.5.47	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco.Mz.393	\$110,907.84
1.2.2.3.1.4.5.48	C.Jesus leyva,Col.Lucio Blanco.Mz.402	\$71,403.03
1.2.2.3.1.4.5.50	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco.Mz.C	\$289,060.90
1.2.2.3.1.4.5.52	C.Jose Ma.Iglesias.Col.Reforma,Mz.030	\$10,411.56
1.2.2.3.1.4.5.53	C.Jose Ma.Iglesias,Col,Reforma.Mz.031	\$44,353.76
1.2.2.3.1.4.5.54	C.Jose Ma.Iglesias,Col,Reforma.Mz.032	\$8,744.86
1.2.2.3.1.4.5.55	C.Jose Ma.Iglesias,Col.Reforma,Mz.033	\$100.00
1.2.2.3.1.4.5.56	C.Juan Sarabia.Col.Reforma,Mz.139	\$42,215.65
1.2.2.3.1.4.5.57	C.Juan Sarabia,Col.Reforma.Mz.141	\$7,570.00
1.2.2.3.1.4.5.58	C.Juan Sarabia,Col.Reforma.Mz.142	\$7,740.77
1.2.2.3.1.4.5.59	C.Juan Sarabia.Col.Reforma,Mz.144	\$58,444.20
1.2.2.3.1.4.5.60	C.Manuel Mestre,Col.Reforma,Mz.048	\$111,915.17
1.2.2.3.1.4.5.61	C.Manuel Mestre,Col.Reforma.Mz.049	\$53,007.39
1.2.2.3.1.4.5.62	C.Miguel Silva.Col.Reforma,Mz.046	\$52,541.50
1.2.2.3.1.4.5.63	C.Miguel Silva,Col,Reforma.Mz.048	\$93,634.00
1.2.2.3.1.4.5.65	C.Jose Ma.Yañez,Col.Reforma,Mz.116	\$20,832.40
1.2.2.3.1.4.5.66	C.Jose Ma.Yañez,Col.Reforma.Mz.117	\$33,175.00
1.2.2.3.1.4.5.67	C.Jose Ma.Yañez,Col.Reforma.Mz.118	\$12,112.00
1.2.2.3.1.4.5.69	C.Jose Ma.Yañez,Col.Reforma.Mz.122	\$4,276.14
1.2.2.3.1.4.5.74	C.Pedro Rios,Col.Lucio Blanco.Mz.333	\$166,677.66
1.2.2.3.1.4.5.75	C.Pedro Rios,Col.Lucio Blanco.Mz.334	\$109,557.20
1.2.2.3.1.4.5.76	C.Vicente Riva Palacio,Col.Reforma.Mz.112	\$51,730.24
1.2.2.3.1.4.5.77	C.Vicente Riva Palacio,Col.Reforma.Mz.113	\$25,540.00
1.2.2.3.1.4.5.78	C.Vicente Riva Palacio.Col.Reforma.Mz.114	\$39,355.52
1.2.2.3.1.4.5.79	C.Vicente Riva Palacio.Col.Reforma.Mz.115	\$7,523.00
1.2.2.3.1.4.5.81	C.Sta.Rosalia/Mexicali,Col.Const.Mz.466	\$15,566.08
1.2.2.3.1.4.5.82	C.Sta.Rosalia/Mexicali,Col.Const.Mz.467	\$24,581.45
1.2.2.3.1.4.5.84	C.Santos Degollado,Col.Reforma,Mz.054	\$68,671.89
1.2.2.3.1.4.5.85	C.Santos Degollado,Col,Reforma,Mz.050	\$48,448.00
1.2.2.3.1.4.5.86	C.Santos Degollado,Col.Reforma.Mz.110	\$68,954.50
1.2.2.3.1.4.5.87	C.Santos Degollado,Col.Reforma,Mz.111	\$48,448.00
1.2.2.3.1.4.5.88	C.Santos Degollado,Col.Reforma,Mz.112	\$1,457.66
1.2.2.3.1.4.5.89	C.Santos Degollado,Col.Reforma,Mz.113	\$11,362.00
1.2.2.3.1.4.5.91	C.Sonora/Rumorosa,Col.Const.Mz.202	\$19,640.46
1.2.2.3.1.4.5.92	C.Sonora/Rumorosa,Col.Const.Mz.203	\$26,964.00
1.2.2.3.1.4.5.93	C.Sonora/Rumorosa,Col.Const.Mz.419	\$70,849.73
1.2.2.3.1.4.5.94	C.Sonora/Rumorosa,Col,Const.Mz.420	\$75,239.65
1.2.2.3.1.4.5.95	C.Sonora/Rumorosa,Col.Const.Mz.458	\$27,695.34
1.2.2.3.1.4.5.97	C.Cedros/Tuxtla Gtz.,Col.Const.Mz.465	\$17,197.98
1.2.2.3.1.4.5.98	C.Cedros/Tuxtla Gtz.,Col.Const.Mz.466	\$48,617.44
1.2.2.3.1.4.5.102	C.Valentin Ruiz Pimentel,Col.L.Blanco,Mz.373	\$14,881.40
1.2.2.3.1.4.5.103	C.Valentin Ruiz Pimentel,Col.L.Blanco,Mz.393	\$41,823.44

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
MUNICIPIO

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

1.2.2.3.1.4.5.104	C.Valentin Ruiz Pimentel,Col.L.Blanco,Mz.394	\$148,176.69
1.2.2.3.1.4.5.107	Av.Negrete, Col. Reforma, Mz. 035	\$36,336.00
1.2.2.3.1.4.5.109	C.Valentin Gomez,Col.Leyes de Reforma,Mz.032	\$42,578.50
1.2.2.3.1.4.5.110	C.Dr.Antonio Briones, Reforma, Mz. 144	\$52,140.48
1.2.2.3.1.4.5.111	C.Dr.Antonio Briones, Reforma, Mz. 145	\$48,339.65
1.2.2.3.1.4.5.116	C.Martin Moreno,Col.Lucio Blanco,Mz.331	\$18,310.89
1.2.2.3.1.4.5.118	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 115	\$9,000.00
1.2.2.3.1.4.5.119	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 119	\$36,461.62
1.2.2.3.1.4.5.120	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 121	\$26,048.00
1.2.2.3.1.4.5.121	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 140	\$17,670.00
1.2.2.3.1.4.5.122	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 143	\$29,921.27
1.2.2.3.1.4.5.124	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 148	\$21,032.00
1.2.2.3.1.4.5.125	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 153	\$21,500.00
1.2.2.3.1.4.5.126	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 158	\$22,364.66
1.2.2.3.1.4.5.127	C.Nuevo Leon, Col.Constitucion, Mz. 425	\$47,491.04
1.2.2.3.1.4.5.128	C.Nuevo Leon, Col.Constitucion, Mz. 426	\$11,742.80
1.2.2.3.1.4.5.130	C.Anastacio Bustamante, Reforma, Mz. 120	\$49,454.51
1.2.2.3.1.4.5.133	C.Plan de Ayala,Col.Reforma.Mz.155	\$12,112.00
1.2.2.3.1.4.5.134	C.Plan de Ayala,Col.Reforma.Mz.156	\$50,461.01
1.2.2.3.1.4.5.135	C.Plan de Guadalupe,Col. Reforma, Mz.156	\$49,489.00
1.2.2.3.1.4.5.136	C.Plan de Guadalupe,Col. Reforma, Mz.157	\$60,560.00
1.2.2.3.1.4.5.138	C.Rafael Zepeda,Col.Reforma,Mz.046	\$32,008.53
1.2.2.3.1.4.5.141	C.Jose Ma. Lafragua Col. Leyes de Reforma Mz.07	\$26,683.34
1.2.2.3.1.4.5.146	C.Jose Refugio V.,Col.Reforma.Mz.139	\$57,200.00
1.2.2.3.1.4.5.149	C.Plan de Ayala,Col.Reforma.Mz.152	\$1,587.24
1.2.2.3.1.4.5.151	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.021	\$19,333.33
1.2.2.3.1.4.5.153	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.029	\$42,307.22
1.2.2.3.1.4.5.154	C.Lic.Benito Juarez, Col.Reforma,Mz.030	\$58,558.40
1.2.2.3.1.4.5.155	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.031	\$54,504.00
1.2.2.3.1.4.5.156	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.020	\$14,428.65
1.2.2.3.1.4.5.163	C.Herminio Arroyo Col. Lucio Blanco Mz.346 al 354	\$104,122.90
1.2.2.3.1.4.5.165	C. Benito Gomez Farias Col. Reforma Mza 140	\$6,798.34
1.2.2.3.1.4.5.167	C. Juan Sarabia Col. Reforma Mza. 140	\$15,140.00
1.2.2.3.1.4.5.168	C. Juan Sarabia Col. Reforma Mza. 143	\$13,626.00
1.2.2.3.1.4.5.173	C. Cruz Troncoso, Col. Lucio Blanco Mz. 323	\$10,461.83
1.2.2.3.1.4.6	PAVIMENTACION 2008 X COBRAR	\$4,268,262.83 f)
1.2.2.3.1.4.6.1	C.Art.Primer,Col.Constitucion, Mz.286	\$14,145.75
1.2.2.3.1.4.6.3	C.Art.Primer,Col.Constitucion,Mz.506	\$4,509.03
1.2.2.3.1.4.6.4	C.Art.Primer,Col.Constitucion,Mz.507	\$13,105.63
1.2.2.3.1.4.6.5	C.Arpon,Col.Puerto Nuevo,Mz.011	\$937.30
1.2.2.3.1.4.6.6	C.Anzuelo,Col.Puerto Nuevo,Mz.012	\$223.26
1.2.2.3.1.4.6.7	C.Anzuelo,Col.Puerto Nuevo.Mz.013	\$5,333.15
1.2.2.3.1.4.6.8	C.Anzuelo,Col.Puerto Nuevo,Mz.801	\$9,079.92
1.2.2.3.1.4.6.10	C.Barracuda,Col. Puerto Nuevo.Mz.010	\$2,721.29
1.2.2.3.1.4.6.14	C.Chilpancingo,Col. Constitucion,Mz.270	\$28,291.50

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
MUNICIPIO

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

1.2.2.3.1.4.6.16	C.Cruz Troncoso,Col. Benito Juarez,Mz.075	\$89,375.00
1.2.2.3.1.4.6.17	C.Cruz Troncoso,Col.Benito Juarez,Mz.076	\$50,185.50
1.2.2.3.1.4.6.18	C.Cruz Troncoso,Col.Benito Juarez Mz.077	\$51,450.75
1.2.2.3.1.4.6.19	C.Cruz Troncoso,Col.Benito Juarez.Mz.078	\$87,513.32
1.2.2.3.1.4.6.20	C.Zacatecas,Col.Constitucion.Mz.270	\$9,430.50
1.2.2.3.1.4.6.22	C.Zacatecas,Col.Constitucion.Mz.285	\$5,029.60
1.2.2.3.1.4.6.23	C.Zacatecas,Col.Constitucion.Mz.288	\$9,430.50
1.2.2.3.1.4.6.24	C.Gpe.Renteria,Col.Puerto Nuevo,Mz.001	\$124,312.48
1.2.2.3.1.4.6.28	C.Gpe.Renteria.Col.Puerto Nuevo,Mz.014	\$52,189.88
1.2.2.3.1.4.6.29	C.Guillermo Troncoso.Col.L. Blanco,Mz.376	\$81,359.11
1.2.2.3.1.4.6.30	C.Guillermo Troncoso,Col.L.Blanco,Mz.377	\$31,108.17
1.2.2.3.1.4.6.31	C.Guillermo Troncoso,Col.L.Blanco,Mz.390	\$24,041.81
1.2.2.3.1.4.6.32	C.GuillermoTroncoso.Col.L.Blanco,Mz.391	\$54,036.00
1.2.2.3.1.4.6.33	C.Guillermo Troncoso.Col.L.Blanco.Mz C	\$57,617.50
1.2.2.3.1.4.6.35	C.Chinchorro.Col.Puerto Nuevo,Mz.011	\$29,672.41
1.2.2.3.1.4.6.36	C.Chinchorro.Col.Puerto Nuevo.Mz.012	\$41,891.85
1.2.2.3.1.4.6.37	C.Isaac Hidalgo,Frac.Colinas de Rto.Mz.007	\$109,417.85
1.2.2.3.1.4.6.38	C.Isaac Hidalgo,Frac.Colinas de Rto.mz.008	\$500.00
1.2.2.3.1.4.6.39	C.Isaac Hidalgo,Frac.Colinas de Rto.Mz.009	\$100,799.44
1.2.2.3.1.4.6.40	C.Isaac Hidalgo,Frac.Colinas de Rto.Mz.010	\$34,860.00
1.2.2.3.1.4.6.42	C.Isaac Hidalgo,Frac.Colinas de Rto.Mz.013	\$41,807.05
1.2.2.3.1.4.6.43	C.Isaac Hidalgo,Frac.Colinas de Rto.Mz.014	\$13,663.17
1.2.2.3.1.4.6.45	C.Isaac Hidalgo,Frac.Colinas de Rto.Mz.016	\$1,773.20
1.2.2.3.1.4.6.46	C.Jose Haroz A.,Col.Lucio Blanco,Mz.901	\$202,717.26
1.2.2.3.1.4.6.47	C.Jose Haroz A.,Col.Lucio Blanco,Mz.902	\$133,895.20
1.2.2.3.1.4.6.49	C.Jose Haroz A.Col.Lucio Blanco,Mz.906	\$25,751.50
1.2.2.3.1.4.6.50	C.Jose Haroz A,Col,Lucio Blanco Mz.907	\$30,554.36
1.2.2.3.1.4.6.52	C.Michoacan,Col.Constitucion,Mz.411	\$19,128.19
1.2.2.3.1.4.6.53	C.Michoacan,Col.Constitucion,Mz.412	\$41,289.94
1.2.2.3.1.4.6.54	C.Mauricio Loaiza,Col.Lucio Blanco,Mz.076	\$7,525.00
1.2.2.3.1.4.6.55	C.Mauricio Loaiza,Col.Lucio Blanco,Mz.077	\$6,667.38
1.2.2.3.1.4.6.56	C.Melchor Ocampo,Col.Reforma;Mz.020	\$70,912.02
1.2.2.3.1.4.6.57	C.Melchor Ocampo,Col.Reforma,Mz.021	\$20,004.59
1.2.2.3.1.4.6.58	C.Manuel Perez Y,Col.Lucio Blanco,Mz.079	\$43,638.28
1.2.2.3.1.4.6.59	C.Manuel Perez Y.Col.Benito Juarez .Mz.080	\$75,725.87
1.2.2.3.1.4.6.60	C.Manuel Perez Y.Col.Benito Juarez ,Mz.081	\$28,969.72
1.2.2.3.1.4.6.61	C.Manuel Perez Y.Col.Benito Juarez .Mz.082	\$74,681.75
1.2.2.3.1.4.6.62	C.Morelos,Col.Constitucion,Mz.412	\$100,165.72
1.2.2.3.1.4.6.63	C.Morelos,Col.Constitucion,Mz.413	\$77,835.30
1.2.2.3.1.4.6.64	C.Nayarit.Col. Constitucion,Mz.413	\$41,259.08
1.2.2.3.1.4.6.65	C.Nayarit,Col. Constitucion.Mz.722	\$39,025.13
1.2.2.3.1.4.6.70	C:Pachuca,Col.Constitucion,Mz.287	\$18,434.29
1.2.2.3.1.4.6.71	C.Vicente Riva P.Col.Reforma,Mz.054	\$49,999.05
1.2.2.3.1.4.6.72	C.Vicente Riva P.,Col.Reforma,Mz.055	\$56,639.20
1.2.2.3.1.4.6.73	C.Vicente Riva P.Col.Reforma.Mz.056	\$19,125.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
MUNICIPIO

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

1.2.2.3.1.4.6.74	C.Vicente Riva P.Col.Reforma,Mz.057	\$65,615.24
1.2.2.3.1.4.6.75	C.Jose Refugio V.Col.Reforma,Mz.136	\$16,056.98
1.2.2.3.1.4.6.76	C.Jose Refugio V.Col.Reforma,Mz.137	\$41,959.18
1.2.2.3.1.4.6.78	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.101	\$36,715.13
1.2.2.3.1.4.6.80	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.105	\$7,126.20
1.2.2.3.1.4.6.81	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.106	\$31,944.50
1.2.2.3.1.4.6.83	C.Circuito Vista Alegre,Frac.CHula Vista,Mz.108	\$5,811.00
1.2.2.3.1.4.6.84	C.Circuito Vista Alegre,Frac,Chula Vista,Mz.109	\$5,366.24
1.2.2.3.1.4.6.85	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.110	\$9,409.89
1.2.2.3.1.4.6.86	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.112	\$37,974.38
1.2.2.3.1.4.6.90	C.Veracruz,Col.Constitucion.Mz.549	\$9,739.51
1.2.2.3.1.4.6.91	C.Veracruz,Col.Constitucion,Mz.550	\$16,221.00
1.2.2.3.1.4.6.96	C.Veracruz,Col.Constitucion,Mz.594	\$18,531.36
1.2.2.3.1.4.6.100	C.Pino/Cleofas Ruiz,Zona Centro,Mz.006	\$80,661.49
1.2.2.3.1.4.6.101	C.Pino/Cleofas Ruiz,Zona Centro,Mz.008	\$54,474.21
1.2.2.3.1.4.6.102	C.Pino/Cleofas Ruiz,Zona Centro,Mz.009	\$19,375.21
1.2.2.3.1.4.6.107	C.Costa Azul, Zona Centro, Mz. 37	\$77,664.80
1.2.2.3.1.4.6.108	C.Mar de Cortez Col.Vista Marina Mz.018	\$25,676.82
1.2.2.3.1.4.6.109	C.Mar de Cortez Col Vista Marina Mz.024	\$6,284.70
1.2.2.3.1.4.6.111	C.Mar de Cortez Col. Vista Marina Mz.028	\$11,972.01
1.2.2.3.1.4.6.113	C.Mar de Cortez Col Vista Marina Mz.034	\$11,684.70
1.2.2.3.1.4.6.115	C.Mar de Cortez Col, Vista Marina Mz.037	\$6,284.70
1.2.2.3.1.4.6.116	C.Mar de Cortez Col,Vista Marina Mz.039	\$6,284.70
1.2.2.3.1.4.6.121	C.Sebastian L. de Tejada,Col.Reforma,Mz.021	\$123,688.56
1.2.2.3.1.4.6.122	C.Sebastian L. de Tejada,Col.Reforma,Mz.022	\$171,292.77
1.2.2.3.1.4.6.123	C.Sebastian L. de Tejada,Col.Reforma,Mz.025	\$123,367.95
1.2.2.3.1.4.6.125	C.Mexicali,Col.Crosthwaite,Mz.120	\$25,444.00
1.2.2.3.1.4.6.126	C.Mexicali,Col.Crosthwaite,Mz.114	\$4,170.56
1.2.2.3.1.4.6.127	C.Hidalgo, Col. Constitucion, Mz.120	\$3,428.80
1.2.2.3.1.4.6.129	C.Veracruz Col.Constitucion Mz.548	\$9,350.03
1.2.2.3.1.4.6.130	C.Mar Rojo Col. Vista Marina Mz.18	\$57,678.60
1.2.2.3.1.4.6.132	C.Mar Rojo Col Vista Marina Mz. 31	\$39,507.04
1.2.2.3.1.4.6.133	C.Mar Rojo Col Vista Marina Mz.33	\$81,242.74
1.2.2.3.1.4.6.134	C.Mar Rojo Col Vista Marina Mz.34	\$69,713.06
1.2.2.3.1.4.6.135	C.Mar Rojo Col. Vista Marina Mz.35	\$141,470.80
1.2.2.3.1.4.6.138	C.Melchor Ocampo, Col. Reforma, Mz.014	\$6,771.18
1.2.2.3.1.4.6.141	C.Nayarit Col.Constitucion,Mz426	\$26,560.98
1.2.2.3.1.4.6.148	C. Mauricio Loaiza Ampl. Benito Juarez Mza 84	\$6,667.38
1.2.2.3.1.4.6.149	C. Mauricio Loaiza Col. Salinas de Gortari Mza.901	\$30,630.94
1.2.2.3.1.4.6.150	C. Mauricio Loaiza Col. Salinas de Gortari Mza 902	\$25,402.38
1.2.2.3.1.4.6.151	C. Mauricio Loaiza Col. Salinas de Gortari Mza.903	\$9,231.75
1.2.2.3.1.4.6.152	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza.302	\$9,025.37
1.2.2.3.1.4.6.155	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza.305	\$17,651.52
1.2.2.3.1.4.6.159	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza. 309	\$8,661.23
1.2.2.3.1.4.6.162	C. Santos Degollado Col. Reforma Mza. 55	\$109,251.54

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
MUNICIPIO DE ROSARITO
Baja California Sur

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

1.2.2.3.1.4.6.163	C. Santos Degollado Col. Reforma Mza. 51	\$130,937.75
1.2.2.3.1.4.6.165	C.Mar de Cortez Col. Vista Marina Mz. 021	\$6,284.70
1.2.2.3.1.4.6.166	C. Circuito Vista Alegre Mza.111 Col. Chula Vista	\$64,241.50
1.2.2.3.1.4.6	PAVIMENTACION 2009 X COBRAR	\$3,874,351.46 g)
1.2.2.3.1.4.7.1	C.Mar Amarillo, Frac. Vista Marina, Mz.018	\$62,098.92
1.2.2.3.1.4.7.2	C.Mar Amarillo, Fracc. Vista Marina, Mz.028	\$106,455.28
1.2.2.3.1.4.7.3	C.Mar Amarillo, Frac. Vista Marina, Mz.029	\$101,178.32
1.2.2.3.1.4.7.4	C.Mar Amarillo, Frac. Vista Marina, Mz.031	\$46,646.76
1.2.2.3.1.4.7.5	C.Mar Amarillo, Frac. Vista Marina, Mz.033	\$85,049.60
1.2.2.3.1.4.7.8	C.Mar de Bering, Col. Vista Marina. Mz.005	\$12,925.06
1.2.2.3.1.4.7.9	C.Mar de Bering, Col. Vista Marina, Mz.013	\$117,180.10
1.2.2.3.1.4.7.10	C.Mar de Bering, Col. Vista Marina, Mz.023	\$11,174.40
1.2.2.3.1.4.7.11	C.Mar de Bering, Col. Vista Marina. Mz.030	\$81,455.77
1.2.2.3.1.4.7.12	C.Mar de Bering, Col. Vista Marina, Mz.044	\$165,600.95
1.2.2.3.1.4.7.13	C. Mar de Bering, Col. Vista Marina, Mz.046	\$125,050.63
1.2.2.3.1.4.7.14	C.Mar de Bering, Col. Vista Marina, Mz.047	\$17,201.19
1.2.2.3.1.4.7.23	C.Campeche, Col. Chula Vista. Mz.119	\$50,934.42
1.2.2.3.1.4.7.24	C.Baja California Sur, Col. Const. Mz.289	\$9,914.36
1.2.2.3.1.4.7.28	C.Distrito Federal, Col. Constitucion, Mz.237	\$9,448.09
1.2.2.3.1.4.7.30	C.Distrito Federal, Col. Constitucion. Mz.249	\$8,987.20
1.2.2.3.1.4.7.31	C.Distrito Federal, Col. Constitucion. Mz.293	\$4,933.00
1.2.2.3.1.4.7.32	C.Mar Egeo, Col. Vista Marina, Mz.018	\$102,109.50
1.2.2.3.1.4.7.33	C.Mar Egeo, Col. Vista Marina, Mz.034	\$85,782.80
1.2.2.3.1.4.7.34	C.Mar Egeo, Col. Vista Marina, Mz.035	\$111,480.62
1.2.2.3.1.4.7.35	C.Mar Egeo, Col. Vista Marina. Mz.036	\$55,560.64
1.2.2.3.1.4.7.36	C.Mar Egeo, Col. Vista Marina, Mz.037	\$111,808.92
1.2.2.3.1.4.7.37	C.Mar Egeo, Col. Vista Marina. Mz.038	\$15,976.28
1.2.2.3.1.4.7.38	C.Mar Egeo, Col. Vista Marina, Mz.040	\$17,761.70
1.2.2.3.1.4.7.39	C.Mar Egeo, Col. Vista Marina. Mz.047	\$7,268.39
1.2.2.3.1.4.7.46	C.Mar de Labrador, Frac. Vista Marina. Mz.001	\$49,724.04
1.2.2.3.1.4.7.47	C.Mar de Labrador, Frac. Vista Marina, Mz.002	\$153,845.17
1.2.2.3.1.4.7.48	C.Mar de Labrador, Frac. Vista Marina. Mz.004	\$200,772.61
1.2.2.3.1.4.7.49	C.Mar de Arafura, Col. Vista Marina, Mz.018	\$104,292.80
1.2.2.3.1.4.7.50	C.Mar de Arafura, Col. Vista Marina, Mz.024	\$62,645.64
1.2.2.3.1.4.7.64	C. Vista Marina, Frac. Chula Vista, Mz.110	\$61,164.41
1.2.2.3.1.4.7.65	C. Vista Marina, Frac. Chula Vista, Mz.109	\$87,467.56
1.2.2.3.1.4.7.73	C. Vista Dorada, Col. Chula Vista. Mz.104	\$38,040.00
1.2.2.3.1.4.7.74	C. Vista Dorada, Col. Chula Vista, Mz.108	\$52,619.97
1.2.2.3.1.4.7.75	C. Vista Dorada, Col. Chula Vista, Mz.109	\$32,823.10
1.2.2.3.1.4.7.76	C. Vista Encantada, Col. Chula Vista. Mz.103	\$21,081.82
1.2.2.3.1.4.7.77	C. Vista Encantada, Col. Chula Vista, Mz.104	\$48,297.32
1.2.2.3.1.4.7.78	C. Vista Encantada, Col. Chula Vista, Mz.107	\$21,884.00
1.2.2.3.1.4.7.79	C. Vista Encantada, Col. Chula Vista, Mz.108	\$90,326.70
1.2.2.3.1.4.7.94	C. Vista Costera, Col. Chula Vista. Mz.102	\$34,390.55
1.2.2.3.1.4.7.95	C. Vista Costera, Col. Chula Vista. Mz.103	\$19,089.89

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
GOBIERNO MUNICIPAL

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

1.2.2.3.1.4.7.96	C.Vista Costera,Col.Chula Vista,Mz.106	\$96,908.40	
1.2.2.3.1.4.7.97	C.Vista Costera.Col.Chula Vista.Mz.107	\$50,197.00	
1.2.2.3.1.4.7.104	C.Rosarito COL. Chula Vista Mz.005	\$22,386.79	
1.2.2.3.1.4.7.105	C.Rosarito Col. Chula Vista Mz.066	\$18,015.00	
1.2.2.3.1.4.7.106	C.Rosarito Col. Chula Vista Mz.117	\$20,652.01	
1.2.2.3.1.4.7.107	C.Rosarito Col.Chula Vista Mz.118	\$0.59	
1.2.2.3.1.4.7.111	C.Mexicali,Col.Crosthwaite,Mz.114	\$22.44	
1.2.2.3.1.4.7.117	C.Antonio Leon, Col. Reforma, Mz.56	\$36,336.00	
1.2.2.3.1.4.7.118	C.Antonio Leon, Col. Reforma, Mz.61	\$71,369.89	
1.2.2.3.1.4.7.119	C.Antonio Leon, Col. Reforma, Mz.62	\$64,895.13	
1.2.2.3.1.4.7.120	C.Gral Antonio Leon Col. L. de Reforma Mz.057	\$53,647.04	
1.2.2.3.1.4.7.122	C.Mar de Bering Col. Vista Marina Mz.006	\$1,193.67	
1.2.2.3.1.4.7.123	C.Mar de Bering Col.Vista Marina Mz.007	\$12,925.06	
1.2.2.3.1.4.7.128	Mar de Bering Col.Vista Marina Mz.008	\$12,925.06	
1.2.2.3.1.4.7.131	C.Nayarit Col. Constitucion Mz.452	\$21,104.99	
1.2.2.3.1.4.7.134	C.Mexicali,Col.Constitucion,Mz.461	\$47,760.36	
1.2.2.3.1.4.7.135	C.Pachuca,Col.Constitucion,Mz.464	\$59,537.65	
1.2.2.3.1.4.7.137	C.Mexicali,Col.Lucio Blanco,Mz.417	\$29,754.05	
1.2.2.3.1.4.7.138	C.Mexicali,Col.Lucio Blanco,Mz.418	\$44,066.76	
1.2.2.3.1.4.7.140	C.Nayarit,Col.Contitucion,Mz.427	\$72,611.87	
1.2.2.3.1.4.7.141	C.Nayarit Col. Constitucion Mz.451	\$25,675.25	
1.2.2.3.1.4.7.142	C.Pachuca/Distrito Federal Col. Const. Mz.249	\$30,670.96	
1.2.2.3.1.4.7.143	C.Sinaloa, Col.Constitución Mz.458	\$53,494.34	
1.2.2.3.1.4.7.145	C.Pachuca, Col.Constitución Mz.286	\$49,521.25	
1.2.2.3.1.4.7.146	C.Mexicali, Col.Constitución Mz.205	\$20,764.49	
1.2.2.3.1.4.7.147	C.Sinaloa/Mexicali, Col.Constitución Mz.421	\$67,843.47	
1.2.2.3.1.4.7.148	C.Sinaloa/Mexicali, Col.Constitución Mz.420	\$27,434.84	
1.2.2.3.1.4.7.149	C.Mexicali/Sta Rosalia Col.Constitución Mz.204	\$23,764.35	
1.2.2.3.1.4.7.150	C.Pachuca/Hermosillo, Col.Constitución Mz.507/464	\$42,228.08	
1.2.2.3.1.4.7.152	C.Sinaloa Mza 457 Col. Constitucion	\$23,819.02	
1.2.2.3.1.4.7.153	C. Donato Guerra Col. Reforma Mza 72	\$25,669.77	
1.2.2.3.1.4.7.154	C. Mar Labrador C. Vista Marina Mza 003	\$5,609.31	
1.2.2.3.1.4.7.156	C. Sinaloa/Mexicali, Col. Constitucion Mz. 201	\$97,938.62	
1.2.2.3.1.4.7.157	C. Sinaloa/Mexicali, Col. Constitucion Mz. 202	\$41,159.47	
1.2.2.3.1.4.8	PAVIMENTACION 2012 X COBRAR		\$452,231.34 h)
1.2.2.3.1.4.8.1	C. Marianno Verdugo Mzas 006-008-010-022	\$101,129.69	
1.2.2.3.1.4.8.2	C. Leonardo Bravo Mzas.019-020-023	\$171,377.94	
1.2.2.3.1.4.8.3	Circuito Felipe Alvarez Bital	\$179,723.71	
1.2.2.3.1.4.9	PAVIMENTACIÓN 2018 X COBRAR		\$696,251.84 i)
1.2.2.3.1.4.9.1	C. Cuero de Venados Mz. 101	\$328,508.49	
1.2.2.3.1.4.9.2	C. Cuero de Venados Mz, 102	\$87,867.10	
1.2.2.3.1.4.9.3	C. Cuero de Venados Mz. 103	\$118,733.78	
1.2.2.3.1.4.9.4	C. Cuero de Venados Mz. 106	\$24,444.61	
1.2.2.3.1.4.9.6	C. Cuero de Venados Mz. 110	\$14,085.50	
1.2.2.3.1.4.9.7	C. Dr. Genaro Amezcua mz.143	\$5,888.75	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

1.2.2.3.1.4.9.8	C. Dr. Genaro Amezcua mz.145	\$43,110.00	
1.2.2.3.1.4.9.9	C. Dr. Genaro Amezcua mz.146	\$9,422.00	
1.2.2.3.1.4.9.10	C. Dr. Genaro Amezcua mz.148	\$11,777.50	
1.2.2.3.1.4.9.12	C. Cueros de Venado mz. 113	\$52,414.11	
1.2.2.3.1.4.10	10 PAVIMENTACIÓN 2020 X COBRAR		\$826,024.76 j)
1.2.2.3.1.4.10.1	C. Pachuca, Col. Lucio Blanco, Mz. 126	\$214,271.52	
1.2.2.3.1.4.10.2	C. Pachuca, Col. Lucio Blanco, Mz. 127	\$267,205.38	
1.2.2.3.1.4.10.3	C. Hidalgo, Col. Lucio Balnaco, Mz 110	\$114,444.75	
1.2.2.3.1.4.10.4	C. Hidalgo, Col. Lucio Blanco, Mz.111	\$86,265.84	
1.2.2.3.1.4.10.5	C. Jalisco, Col. Lucio Blanco, Mz. 109	\$61,525.32	
1.2.2.3.1.4.10.6	C. Jalisco, Col. Lucio Blanco, Mz. 110	\$82,311.95	
1.2.2.3.1.4.11	10 PAVIMENTACIÓN 2021 X COBRAR		\$5,288,313.39 k)
1.2.2.3.1.4.11.1	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco.Mz.082	\$171,486.98	
1.2.2.3.1.4.11.2	C.Sonora/Rumorosa,Col,Lucio Blanco.Mz.121 Y Mz. 122	\$476,697.95	
1.2.2.3.1.4.11.3	C.Michoacan,Col,Lucio Blanco.Mz.095 Y Mz. 096	\$340,307.79	
1.2.2.3.1.4.11.4	C.Quintana Roo,Col,Lucio Blanco.Mz.119	\$186,987.79	
1.2.2.3.1.4.11.5	Av.Del Monte,Col,Lomas de Rosarito.Mz.206, 207 y 209	\$630,836.97	
1.2.2.3.1.4.11.6	C.Quertaro, Col. Lucio Blanco Mz 102 y 103	\$365,316.81	
1.2.2.3.1.4.11.7	Ave. Mar Muerto, Col. Vista Marina Mza.051-052	\$520,085.08	
1.2.2.3.1.4.11.8	C. Morelia Col. Constitución, Mza.210 y 211	\$204,699.01	
1.2.2.3.1.4.11.9	Ave. La Colina Col. Lomas de Rosarito Plan Libertador, Mza.206 y 207	\$1,111,171.29	
1.2.2.3.1.4.11.10	C. Mexicali Mza.123,124 y 131 Col. Ampliación Lucio Blanco.	\$987,952.08	
1.2.2.3.1.4.11.11	C. Mariano Escobedo, Col. Lomas de Monte Carlo Mza. 410 y 411	\$292,771.64	

(a) Corresponde a la aportación del IMDER para la realización de las obras Empasto Unidad Deportiva Reforma, llevadas a cabo por PRODEUR.

(b) Corresponde al adeudo de la CESPT por la realización de tomas y Descargas realizadas por Prodeur en Ejerció Fiscal 2007, 2008 y 2009

(c) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2005.

(d) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2006.

(e) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2007.

(f) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2008.

(g) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2009

(h) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2012.

(i) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
GOBIERNO MUNICIPAL

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

2018.

(j) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2020

(k) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2021.

BIENES MUEBLES

1.2.4	Bienes Muebles			\$1,354,922.97
1.2.4.1	Mobiliario y Equipo de Administración	\$472,559.17	\$472,559.17	a)
1.2.4.1.1	Muebles De Oficina Y Estantería			
1.2.4.1.1.1	Dirección General	\$21,291.99		
1.2.4.1.1.2	Coordinación Administrativa	\$6,348.00		
1.2.4.1.1.3	Coordinación de Obras y Proyectos	\$4,799.00		
1.2.4.1.1.4	Coordinación de Venta de Bienes Inmuebles y Recaud	\$14,045.75		
1.2.4.1.1.6	Licitaciones	\$3,449.01		
1.2.4.1.1.7	Estudios y Proyectos	\$5,590.16		
1.2.4.1.3	Equipo De Computo Y De Tecnologías De La Información			
1.2.4.1.3.1	Dirección General	\$150,115.66		
1.2.4.1.3.2	Coordinación Administrativa	\$46,977.78		
1.2.4.1.3.3	Coordinación de Obras y Proyectos	\$11,199.21		
1.2.4.1.3.4	Coordinación de Venta de Bienes Inmuebles y Recaud	\$90,498.12		
1.2.4.1.3.6	Licitaciones	\$14,449.15		
1.2.4.1.3.7	Estudios y Proyectos	\$41,985.12		
1.2.4.1.3.8	Supervisión de Obra	\$61,810.22		
1.2.4.4	Equipo de Transporte		\$873,563.80	b)
1.2.4.4.1	Automoviles y Equipos Terrestres	\$873,563.80		
1.2.4.4.1.3	Coordinación de Obras y Proyectos	\$141,500.00		
1.2.4.4.1.4	Estudios y Proyectos	\$155,800.26		
1.2.4.4.1.5	Supervisión y Control de Obra	\$477,200.54		
1.2.4.4.1.6	Coordinación de Venta de Bienes Muebles	\$99,063.00		
1.2.4.6	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas		\$8,800.00	c)
1.2.4.6.5	Equipo De Comunicación Y Telecomunicación			
1.2.4.6.5.1	Dirección	\$8,800.00		

a) La entidad tiene como patrimonio 26 Bienes Muebles en la categoría de equipo de cómputo 15 Bienes muebles en la categoría de Mobiliario y Equipo de Oficina el área de Dirección, Subrecaudación, Contabilidad, Recursos Humanos y Materiales, Coordinación de Obras y Proyectos, Estudios y Proyectos y Supervisión de Obra.

b) La entidad tiene como patrimonio 1 Bienes Muebles en la categoría de mobiliario y equipo el área Subrecaudación y Estudio y Proyectos.

c) La entidad tiene como patrimonio 6 vehículos en la categoría de equipo de transporte el área de Dirección, Subrecaudación, Coordinación de Obras y Proyectos, Estudios y Proyectos y Supervisión de Obra.

d) La entidad tiene como patrimonio 1 Bienes Muebles en la categoría de maquinaria y otros equipos y el

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
DE DESARROLLO URBANO

**PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO
DE PLAYAS DE ROSARITO**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

area de Direccion.

ACTIVOS INTANGIBLES

1.2.5	Activos Intangibles		\$13,514.00
1.2.5.1	Software		\$13,514.00 a)
1.2.5.1.1	Software varios	\$13,514.00	

a) Corresponde aun software deNomina y Factura electrónica, en el area de Subrecadacion y Recursos Humanos y Materiales.

DEPRECIACION, DETERIORO Y AMOTIZACION ACUMULADA DE BIENES

1.2.6	(Depreciaciones, Deterioro y Amortizaciones Acumuladas de Bienes)		-\$1,440,984.58
1.2.6.3	(Depreciación Acumulada Muebles)		-\$1,440,984.58
1.2.6.3.1	Depreciación Acumulada de Muebles de Oficina y Estanteria	-\$19,988.62 a)	
1.2.6.3.3	Depreciación Acumulada de Equipo de Computo y de Tecnologias de la Información	- b) \$508,058.20	
1.2.6.3.5	Depreciación Acumulada de Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	-\$11,158.20 c)	
1.2.6.3.7	Depreciación Acumulada de Equipo de Transporte	- e) \$893,859.56	
1.2.6.3.9	Depreciación Acumulada de Maquinaria, Otro Equipo y Herramientas	-\$7,920.00 d)	

- a) Corresponde a la depreciacion anual por el ejercicio 2019 Mobiliario y Equipo de Administracion
- b) Corresponde a la depreciacion anual por el ejercicio 2019 Equipo de Computo
- c) Corresponde a la depreciacion anual por el ejercicio 2019 Mobiliario y Equipo Educacional
- d) Corresponde a la depreciacion anual por el ejercicio 2019 Equipo de Transporte
- e) Corresponde a la depreciacion anual por el ejercicio 2019 Maquinaria , Otros Equipos y Herramientas

2.1	Pasivo Circulante		\$9,921,611.01
-----	--------------------------	--	-----------------------

CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO:

2.1.1	Cuentas por Pagar a Corto Plazo		\$6,810,760.19
2.1.1.1	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo		\$111,757.77 a)
2.1.1.1.1.4.1	Remuneraciones por Pagar al Personal de Caracter Permanente CP	\$111,757.77	
2.1.1.2	Proveedores por pagar a Corto Plazo		\$72,312.04 b)
2.1.1.2.1.4.1	Gasmart Comercializadora SA de CV	\$18,836.54	
2.1.1.2.1.4.7	Diagnostico X Imagen SA de CV	\$9,972.00	
2.1.1.2.1.4.10	Ignacio Lopez Cornejo	\$8,197.07	
2.1.1.2.1.4.18	Heberto Sandoval Lopez	\$10,422.00	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

2.1.1.2.1.4.30	Patricia Juarez Reyes	\$0.03	
2.1.1.2.1.4.34	Rafael Crosthwaite Reyes	\$5,115.60	
2.1.1.2.1.4.37	Ma. de Jesus Hernandez Rico	\$486.00	
2.1.1.2.1.4.61	Mayoreo de Refacciones Tijuana S.A. de C.V.	\$1,090.80	
2.1.1.2.1.4.80	Nuria Huanita Gudiño Tellez	\$360.00	
2.1.1.2.1.4.162	Servicios Especializados BC S DE RL DE CV	\$17,400.00	
2.1.1.2.1.4.225	SIlinifex S de RL de CV	\$432.00	
2.1.1.3	Contratistas por Obras Publicas por Pagar a Corto Plazo		\$6,573,273.91 c)
2.1.1.3.1.4.1	08-Cemex Concretos/Maquila Concreto CMT	\$19,154.48	
2.1.1.3.1.4.2	08-Garcia Noriega Ruben/ Empastado Cancha Futbol UD	\$150,307.46	
2.1.1.3.1.4.3	09-Cemex Concretos/Maquila 2009 Concreto CMT	\$6,342,726.36	
2.1.1.3.1.4.5	09-Construgue S.A/ Pav.PRON-08-ROS-PV-LP-001	\$42,044.62	
2.1.1.3.1.4.6	09-Velasc S, DE RL./Pav. R33-09-ROS-S1-11	\$19,040.99	
2.1.1.7	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo		\$52,656.47 d)
2.1.1.7.1.4.3	I.S.R. 10 % Honorarios	\$0.35	
2.1.1.7.1.4.4	ISR por Pagar	\$22,273.95	
2.1.1.7.1.4.5	Retencion IVA	\$128.12	
2.1.1.7.1.4.9	1 al Millar DIF Municipal	\$18,894.80	
2.1.1.7.1.4.10	Cuotas IMSS	\$11,359.25	
2.1.1.7.9	Otras Retenciones y Contribuciones por Pagar a CP		\$760.00 e)
2.1.1.7.9.4.3	Servicois Medicos Municipales	\$60.00 a)	
2.1.1.7.9.4.4	Cuota de Empleados	\$0.00 b)	
2.1.1.7.9.4.5	Seguros Argos	\$700.00 c)	

SERVICIOS PROFESIONALES POR PAGAR

a) Corresponde a la Provisión de Sueldo, aguinaldo y vacaciones por Pagar al Personal

PROVEEDORES

b) Corresponde a la provision de gasto médicos servicios prestados al personal derechohabiente de la entidad, gasto de combustible, publicaciones, arrendamiento de equipo de fotocopiado y matenimiento de equipo d transporte.

CONTRATISTAS POR OBRA PÚBLICA POR PAGAR A CORTO PLAZO

c) Corresponde al adeudo del a contratista por l realizacion e obra publica.

IMPUESTOS SOBRE NOMINA Y OTROS QUE DERIVEN DE UNA RELACION LABORAL POR PAGAR A CP.

d) Corresponde a las retenciones efectuadas de icci, sefupu y isr.

OTRAS RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CP

e) Corresponde a la retencion de cuotas por servicios de seguridad social

PROVISIONES A CORTO PLAZO

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
MUNICIPIO

**PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO
DE PLAYAS DE ROSARITO**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

2.1.7	Provisiones a Corto Plazo		\$2,719.91
2.1.7.9	Otras Provisiones a Corto Plazo		\$2,719.91 a)
2.1.7.9.1.4.13	Gerardo Omar Camacho Hernandez	\$1.00	
2.1.7.9.1.4.47	Cesar Alexis Hernandez Ramirez	\$19.90	
2.1.7.9.1.4.50	Axel Jamil Zaragoza Aispuro	\$2,699.01	

a) Corresponde a provision de reembolsos de gastos médicos y viaticos al personal laboral de la entidad.

OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO

2.1.9	Otros Pasivos a Corto Plazo		\$3,108,130.91
2.1.9.1	Ingresos por Clasificar		\$201,696.10 a)
2.1.9.1.1.4.1	Ingresos Transitorios por Obra Publica	\$0.00	
2.1.9.1.4.1.3	Contribuciones de mejoras por obras de pavimentacion	\$201,696.04	
2.1.9.1.4.1.5	Subsidio Municipal	\$0.06	
2.1.9.2	Recaudación por Participar		\$2,881,712.17 b)
2.1.9.2.5	CESPT (Tomas y Descargas 2007-2009)	\$2,881,712.17	
2.1.9.3	IMDER		\$24,718.62 c)
2.1.9.3.1	Instituto Municipal del Deporte	\$24,718.62	
2.1.9.9	Otros Pasivos Circulantes		\$4.02 c)
2.1.9.9.1	Ingresos por Clasificar	\$4.02	

a) Correponde al ingreso por contribuciones de mejoras de obras del ejercicio 2021

b) Corresponde al adeudo pendiente de ingresar por concepto de Instalación de Tomas y Descargas 2007-2009.

c) Corresponde al adeudo pendiente de cobrar del convenio realizado entre PRODEUR y el IMDER

d) Corresponde a ingresos por recuperacion de pagos en excesos de obra pública.

2.2	Pasivo No Circulante		\$24,699,583.25
------------	-----------------------------	--	------------------------

PASIVOS A LARGO PLAZO:

2.2.6	Provisiones a Largo Plazo.		\$24,699,583.25
2.2.6.9.1.4.1	PAVIMENTACION 2005 X COBRAR		\$2,439,353.68 a)
2.2.6.9.1.4.1.1	C.Benito Juarez, Col.Lucio Blanco, Mz.322	\$62,270.98	
2.2.6.9.1.4.1.2	C.Benito Juarez, Col.Lucio Blanco, Mz.323	\$47,082.36	
2.2.6.9.1.4.1.3	C.Benito Juarez, Col.Lucio Blanco, Mz.343	\$38,907.22	
2.2.6.9.1.4.1.4	C.Benito Juarez, Col Lucio Blanco, Mz.301	\$24,175.57	
2.2.6.9.1.4.1.5	C.Cruz Troncoso, Col.Lucio Blanco, Mz.308	\$21,883.69	
2.2.6.9.1.4.1.6	C.Cruz Troncoso, Col.Lucio Blanco, Mz.309	\$46,265.87	
2.2.6.9.1.4.1.7	C.Cruz Troncoso, Col.Lucio Blanco, Mz.314	\$80,425.17	
2.2.6.9.1.4.1.8	C.Cruz Troncoso, Col.Lucio Blanco, Mz.315	\$92,787.49	
2.2.6.9.1.4.1.9	C.Guillermo Troncoso, Col.Lucio Blanco, Mz.305	\$167,574.68	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
MUNICIPIO

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

2.2.6.9.1.4.1.10	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.306	\$22,715.01
2.2.6.9.1.4.1.11	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco.Mz.317	\$13,713.25
2.2.6.9.1.4.1.12	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.318	\$77,433.80
2.2.6.9.1.4.1.13	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.350	\$61,831.98
2.2.6.9.1.4.1.14	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.351	\$68,214.50
2.2.6.9.1.4.1.17	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.305	\$49,385.52
2.2.6.9.1.4.1.18	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.318	\$44,408.38
2.2.6.9.1.4.1.19	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.319	\$70,987.76
2.2.6.9.1.4.1.20	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco.Mz.307	\$48,550.29
2.2.6.9.1.4.1.21	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco.Mz.308	\$55,881.01
2.2.6.9.1.4.1.22	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco.Mz.315	\$98,481.27
2.2.6.9.1.4.1.23	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco,Mz.316	\$51,543.50
2.2.6.9.1.4.1.24	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco,Mz.329	\$22,180.36
2.2.6.9.1.4.1.25	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco,Mz.330	\$25,539.87
2.2.6.9.1.4.1.26	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco,Mz.336	\$99,549.05
2.2.6.9.1.4.1.27	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco,Mz.337	\$42,203.71
2.2.6.9.1.4.1.29	C.Valentin Ruiz P,Col.Lucio Blanco,Mz.303	\$52,850.65
2.2.6.9.1.4.1.30	C.Valentin Ruiz P,Col.Lucio Blanco,Mz.319	\$123,318.48
2.2.6.9.1.4.1.31	C.Valentin Ruiz P,Col.Lucio Blanco,Mz.320	\$137,585.92
2.2.6.9.1.4.1.32	C.Jesus Leyva, Col.Lucio Blanco, Mz.304	-\$25,096.34
2.2.6.9.1.4.1.35	C.Valentin Ruiz Pimentel,Col.Lucio Blanco,Mz.304	\$58,973.77
2.2.6.9.1.4.1.36	C.Benito Juarez,Col Lucio Blanco,Mz.344	\$96,469.58
2.2.6.9.1.4.1.37	C.Guillermo Troncoso,Col. Lucio Blanco,Mz.327	\$32,077.14
2.2.6.9.1.4.1.38	C.Jose Haroz A,Col. Lucio Blanco,Mz.301	\$3,603.00
2.2.6.9.1.4.1.39	C.Jose Haroz A,Col. Lucio Blanco,Mz.302	\$29,720.08
2.2.6.9.1.4.1.41	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.304	\$112,331.60
2.2.6.9.1.4.1.42	C.Martin Moreno 309	\$19,956.07
2.2.6.9.1.4.1.43	C.Martin Moreno 310	\$47,563.62
2.2.6.9.1.4.1.44	C.Martin Moreno 313	\$14,513.95
2.2.6.9.1.4.1.45	C.Martin Moreno,Col. Lucio Blanco,Mz.314	\$8,284.89
2.2.6.9.1.4.1.47	C.Valentin Ruiz P,Col.Lucio Blanco,Mz.325	\$31,787.22
2.2.6.9.1.4.1.48	C.Valentin Ruiz,Col.Lucio Blanco,Mz.326	\$43,316.91
2.2.6.9.1.4.1.50	C.Manuel Perez Y., Col. Lucio Blanco, Mz306	\$20,827.21
2.2.6.9.1.4.1.51	C.Manuel Perez Y., Col. Lucio Blanco, Mz307	\$76,100.13
2.2.6.9.1.4.1.52	C.Manuel Perez Y., Col. Lucio Blanco, Mz316	\$95,375.97
2.2.6.9.1.4.1.53	C.Manuel Perez Y., Col. Lucio Blanco, Mz317	\$25,801.54
2.2.6.9.1.4.2	PAVIMENTACION 2006 X COBRAR	\$2,637,140.81 b)
2.2.6.9.1.4.2.9	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.330	\$20,968.17
2.2.6.9.1.4.2.10	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.331	\$24,605.13
2.2.6.9.1.4.2.13	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco.Mz.328	\$18,539.74
2.2.6.9.1.4.2.14	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.338	\$67,056.95
2.2.6.9.1.4.2.15	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.339	\$73,905.44
2.2.6.9.1.4.2.16	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.348	\$54,631.62
2.2.6.9.1.4.2.17	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.349	\$68,494.43
2.2.6.9.1.4.2.18	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.302	\$127,791.87

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



RÓSARITO
LA BUENAVISTA

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

2.2.6.9.1.4.2.19	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.303	\$99,235.50
2.2.6.9.1.4.2.20	C.Jesus Gonzalez,Col,Lucio Blanco,Mz.320	\$154,997.12
2.2.6.9.1.4.2.21	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.321	\$63,058.12
2.2.6.9.1.4.2.22	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco.Mz.324	\$39,843.76
2.2.6.9.1.4.2.23	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco.Mz.325	\$49,294.14
2.2.6.9.1.4.2.24	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.341	\$91,549.37
2.2.6.9.1.4.2.25	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco.Mz.342	\$86,268.79
2.2.6.9.1.4.2.27	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco.Mz.346	\$21,277.49
2.2.6.9.1.4.2.30	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.321	\$30,071.56
2.2.6.9.1.4.2.31	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.322	\$87,152.95
2.2.6.9.1.4.2.32	C.Jose H.Aguilar.Col.Lucio Blanco.Mz.323	\$182,421.44
2.2.6.9.1.4.2.33	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.324	\$11,885.68
2.2.6.9.1.4.2.34	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.342	\$42,288.50
2.2.6.9.1.4.2.35	C.Jose H.Aguilar ,Col.Lucio Blanco,Mz.343	\$69,824.63
2.2.6.9.1.4.2.36	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.344	\$38,097.20
2.2.6.9.1.4.2.37	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.345	\$23,749.63
2.2.6.9.1.4.2.38	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.326	\$10,101.14
2.2.6.9.1.4.2.39	Calle Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco.Mz.327	\$62,052.32
2.2.6.9.1.4.2.40	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.340	\$40,356.46
2.2.6.9.1.4.2.41	C.jesus Leyva.Col.Lucio Blanco.Mz.347	\$18,809.22
2.2.6.9.1.4.2.42	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.348	\$70,660.19
2.2.6.9.1.4.2.53	C.Pedro Rios,Col.Lucio Blanco,Mz.310	\$87,412.36
2.2.6.9.1.4.2.54	C.Pedro Rios,Col.Lucio Blanco,Mz.311	\$63,681.53
2.2.6.9.1.4.2.55	C.Pedro Rios.Col.Lucio Blanco,Mz.312	\$58,193.30
2.2.6.9.1.4.2.56	C.Pedro Rios,Col.Lucio Blanco,Mz.313	\$54,855.93
2.2.6.9.1.4.2.59	C.Valentin Ruiz P.Col.Lucio Blanco,Mz.340	\$114,816.39
2.2.6.9.1.4.2.60	C.Valentin Ruiz P.Col.Lucio Blanco,Mz.341	\$90,612.65
2.2.6.9.1.4.2.61	C.Valentin Ruiz P.Col.Lucio Blanco,Mz.346	\$43,400.30
2.2.6.9.1.4.2.62	C.Valentin Ruiz P.Col.Lucio Blanco.Mz.347	\$102,081.84
2.2.6.9.1.4.2.65	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.354	\$121,573.70
2.2.6.9.1.4.2.66	C.Jose H.Aguilar Col.Lucio Blanco Mz.355	\$68,346.51
2.2.6.9.1.4.2.67	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco.Mz.339	\$68,177.74
2.2.6.9.1.4.2.68	C.Jalisco,Col.Constitucion,Mz.111	\$15,000.00
2.2.6.9.1.4.3	PAVIMENTACION 2007 X COBRAR	\$4,334,833.24 c)
2.2.6.9.1.4.3.1	C.Av.Negrete,Col.Leyes de Reforma,Mz.036	\$18,168.00
2.2.6.9.1.4.3.10	C.Gral.Antonio I.Villareal,Col.L.Reforma,Mz.152	\$36,336.00
2.2.6.9.1.4.3.11	C.Gral.Antonio I.Villareal,Col.L.Reforma,Mz.153	\$97,986.08
2.2.6.9.1.4.3.12	C.Gral.Antonio I.Villareal,Col.L.Reforma,Mz.159	\$22,535.60
2.2.6.9.1.4.3.14	C.Benito Gomez Farias,Col.L.Reforma,Mz.120	\$12,112.00
2.2.6.9.1.4.3.15	C.Benito Gomez Farias,Col.L.Reforma,Mz.124	\$48,448.00
2.2.6.9.1.4.3.16	C.Benito Gomez Farias,Col.L.Reforma,Mz.138	\$83,108.20
2.2.6.9.1.4.3.17	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.335	\$54,418.58
2.2.6.9.1.4.3.18	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.336	\$67,215.17
2.2.6.9.1.4.3.19	C.Valentin Gomez,Col.leyes Reforma,Mz.033	\$18,168.00
2.2.6.9.1.4.3.20	C.Valentin Gomez,Col.Leyes de Reforma,Mz.035	\$0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

PRODEUR
Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

2.2.6.9.1.4.3.21	C.Valentin Gomez,Col.Leyes de Reforma,Mz.036	\$44,890.64
2.2.6.9.1.4.3.28	C.Gral.Antonio Leon,Col.L. de Reforma,Mz.115	\$53,312.86
2.2.6.9.1.4.3.29	C.Gral.Antonio Leon,Col.L. de Reforma,Mz.116	\$32,956.09
2.2.6.9.1.4.3.30	C.Gral.Antonio Leon,Col.L. de Reforma,Mz.117	\$66,233.14
2.2.6.9.1.4.3.34	C.Jorge Estanol,Col.Leyes de Reforma,Mz.043	\$36,336.00
2.2.6.9.1.4.3.35	C.Jorge Estanol,Col.Leyes de Reforma,Mz.044	\$300.00
2.2.6.9.1.4.3.36	C.Gral.Federico Montes,Col.Reforma,Mz.095	\$94,388.21
2.2.6.9.1.4.3.37	C.Gral.Federico Montes,Col.Reforma.Mz.109	\$22,078.00
2.2.6.9.1.4.3.38	C.Gral.Federico Montes,Col,Reforma,Mz.110	\$5,982.07
2.2.6.9.1.4.3.39	C.Gral.Federico Montes,Col.Reforma,Mz.111	\$68,000.63
2.2.6.9.1.4.3.41	C.Jose Maytorena,Col.Reforma.Mz.154	\$14,086.42
2.2.6.9.1.4.3.42	C.Gral.Donato Guerra Col.Leyes de ReformaMz.073	\$35,808.75
2.2.6.9.1.4.3.44	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.073	\$24,406.59
2.2.6.9.1.4.3.45	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.373	\$17,999.80
2.2.6.9.1.4.3.46	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco.Mz.376	\$28,379.70
2.2.6.9.1.4.3.47	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco.Mz.393	\$110,907.84
2.2.6.9.1.4.3.48	C.Jesus leyva,Col.Lucio Blanco.Mz.402	\$71,403.03
2.2.6.9.1.4.3.50	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco.Mz.C	\$289,060.90
2.2.6.9.1.4.3.52	C.Jose Ma.Iglesias.Col.Reforma,Mz.030	\$10,411.56
2.2.6.9.1.4.3.53	C.Jose Ma.Iglesias,Col,Reforma.Mz.031	\$44,353.76
2.2.6.9.1.4.3.54	C.Jose Ma.Iglesias,Col,Reforma.Mz.032	\$8,744.86
2.2.6.9.1.4.3.55	C.Jose Ma.Iglesias,Col.Reforma,Mz.033	\$100.00
2.2.6.9.1.4.3.56	C.Juan Sarabia.Col.Reforma,Mz.139	\$42,215.65
2.2.6.9.1.4.3.57	C.Juan Sarabia,Col.Reforma.Mz.141	\$7,570.00
2.2.6.9.1.4.3.58	C.Juan Sarabia,Col.Reforma.Mz.142	\$7,740.77
2.2.6.9.1.4.3.59	C.Juan Sarabia.Col.Reforma,Mz.144	\$58,444.20
2.2.6.9.1.4.3.60	C.Manuel Mestre,Col.Reforma,Mz.048	\$111,915.17
2.2.6.9.1.4.3.61	C.Manuel Mestre,Col.Reforma.Mz.049	\$53,007.39
2.2.6.9.1.4.3.62	C.Miguel Silva.Col.Reforma,Mz.046	\$52,541.50
2.2.6.9.1.4.3.63	C.Miguel Silva,Col,Reforma.Mz.048	\$93,634.00
2.2.6.9.1.4.3.65	C.Jose Ma.Yañez,Col.Reforma,Mz.116	\$20,832.40
2.2.6.9.1.4.3.66	C.Jose Ma.Yañez,Col.Reforma.Mz.117	\$33,175.00
2.2.6.9.1.4.3.67	C.Jose Ma.Yañez,Col.Reforma.Mz.118	\$12,112.00
2.2.6.9.1.4.3.69	C.Jose Ma.Yañez,Col.Reforma.Mz.122	\$4,276.14
2.2.6.9.1.4.3.74	C.Pedro Rios,Col.Lucio Blanco.Mz.333	\$166,677.66
2.2.6.9.1.4.3.75	C.Pedro Rios,Col.Lucio Blanco.Mz.334	\$109,557.20
2.2.6.9.1.4.3.76	C.Vicente Riva Palacio,Col.Reforma.Mz.112	\$51,730.24
2.2.6.9.1.4.3.77	C.Vicente Riva Palacio,Col.Reforma.Mz.113	\$25,540.00
2.2.6.9.1.4.3.78	C.Vicente Riva Palacio.Col.Reforma.Mz.114	\$39,355.52
2.2.6.9.1.4.3.79	C.Vicente Riva Palacio.Col.Reforma.Mz.115	\$7,523.00
2.2.6.9.1.4.3.81	C.Sta.Rosalía/Mexicali,Col.Const.Mz.466	\$15,566.08
2.2.6.9.1.4.3.82	C.Sta.Rosalía/Mexicali,Col.Const.Mz.467	\$24,581.45
2.2.6.9.1.4.3.84	C.Santos Degollado,Col.Reforma,Mz.054	\$68,671.89
2.2.6.9.1.4.3.85	C.Santos Degollado,Col,Reforma,Mz.050	\$48,448.00
2.2.6.9.1.4.3.86	C.Santos Degollado,Col.Reforma.Mz.110	\$68,954.50

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
MUNICIPIO

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

2.2.6.9.1.4.3.87	C.Santos Degollado,Col.Reforma,Mz.111	\$48,448.00
2.2.6.9.1.4.3.88	C.Santos Degollado,Col.Reforma,Mz.112	\$1,457.66
2.2.6.9.1.4.3.89	C.Santos Degollado,Col.Reforma,Mz.113	\$11,362.00
2.2.6.9.1.4.3.91	C.Sonora/Rumorosa,Col.Const.Mz.202	\$19,640.46
2.2.6.9.1.4.3.92	C.Sonora/Rumorosa,Col.Const.Mz.203	\$26,964.00
2.2.6.9.1.4.3.93	C.Sonora/Rumorosa,Col.Const.Mz.419	\$70,849.73
2.2.6.9.1.4.3.94	C.Sonora/Rumorosa,Col.Const.Mz.420	\$75,239.65
2.2.6.9.1.4.3.95	C.Sonora/Rumorosa,Col.Const.Mz.458	\$27,695.34
2.2.6.9.1.4.3.97	C.Cedros/Tuxtla Gtz.,Col.Const.Mz.465	\$17,197.98
2.2.6.9.1.4.3.98	C.Cedros/Tuxtla Gtz.,Col.Const.Mz.466	\$48,617.44
2.2.6.9.1.4.3.102	C.Valentin Ruiz Pimentel,Col.L.Blanco,Mz.373	\$14,881.40
2.2.6.9.1.4.3.103	C.Valentin Ruiz Pimentel,Col.L.Blanco,Mz.393	\$41,823.44
2.2.6.9.1.4.3.104	C.Valentin Ruiz Pimentel,Col.L.Blanco,Mz.394	\$148,176.69
2.2.6.9.1.4.3.107	Av.Negrete, Col. Reforma, Mz. 035	\$36,336.00
2.2.6.9.1.4.3.109	C.Valentin Gomez,Col.Leyes de Reforma,Mz.032	\$42,578.50
2.2.6.9.1.4.3.110	C.Dr.Antonio Briones, Reforma, Mz. 144	\$52,140.48
2.2.6.9.1.4.3.111	C.Dr.Antonio Briones, Reforma, Mz. 145	\$48,339.65
2.2.6.9.1.4.3.116	C.Martin Moreno,Col.Lucio Blanco,Mz.331	\$18,310.89
2.2.6.9.1.4.3.118	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 115	\$9,000.00
2.2.6.9.1.4.3.119	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 119	\$36,461.62
2.2.6.9.1.4.3.120	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 121	\$26,048.00
2.2.6.9.1.4.3.121	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 140	\$17,670.00
2.2.6.9.1.4.3.122	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 143	\$29,921.27
2.2.6.9.1.4.3.124	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 148	\$21,032.00
2.2.6.9.1.4.3.125	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 153	\$21,500.00
2.2.6.9.1.4.3.126	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 158	\$22,364.66
2.2.6.9.1.4.3.127	C.Nuevo Leon, Col.Constitucion, Mz. 425	\$47,491.04
2.2.6.9.1.4.3.128	C.Nuevo Leon, Col.Constitucion, Mz. 426	\$11,742.80
2.2.6.9.1.4.3.130	C.Anastacio Bustamante, Reforma, Mz. 120	\$49,454.51
2.2.6.9.1.4.3.133	C.Plan de Ayala,Col.Reforma.Mz.155	\$12,112.00
2.2.6.9.1.4.3.134	C.Plan de Ayala,Col.Reforma.Mz.156	\$50,461.01
2.2.6.9.1.4.3.135	C.Plan de Guadalupe,Col. Reforma, Mz.156	\$49,489.00
2.2.6.9.1.4.3.136	C.Plan de Guadalupe,Col. Reforma, Mz.157	\$60,560.00
2.2.6.9.1.4.3.138	C.Rafael Zepeda,Col.Reforma,Mz.046	\$32,008.53
2.2.6.9.1.4.3.141	C.Jose Ma. Lafragua Col. Leyes de Reforma Mz.073	\$26,683.34
2.2.6.9.1.4.3.146	C.Jose Refugio V.,Col.Reforma.Mz.139	\$57,200.00
2.2.6.9.1.4.3.149	C.Plan de Ayala,Col.Reforma.Mz.152	\$1,587.24
2.2.6.9.1.4.3.151	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.021	\$19,333.33
2.2.6.9.1.4.3.153	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.029	\$42,307.22
2.2.6.9.1.4.3.154	C.Lic.Benito Juarez, Col.Reforma,Mz.030	\$58,558.40
2.2.6.9.1.4.3.155	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.031	\$54,504.00
2.2.6.9.1.4.3.156	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.020	\$14,428.65
2.2.6.9.1.4.3.163	C.Herminio Arroyo Col. Lucio Blanco Mz.346 al 354	\$104,122.90
2.2.6.9.1.4.3.165	C. Benito Gomez Farias Col. Reforma Mza 140	\$6,798.34
2.2.6.9.1.4.3.167	C. Juan Sarabia Col. Reforma Mza. 140	\$15,140.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
LA ATENCIÓN ES NUESTRO COMPROMISO

**PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO
DE PLAYAS DE ROSARITO**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

2.2.6.9.1.4.3.168	C. Juan Sarabia Col. Reforma Mza. 143	\$13,626.00
2.2.6.9.1.4.3.173	C. Cruz Troncoso Mz. 323	\$10,461.83
2.2.6.9.1.4.4	PAVIMENTACION 2008 X COBRAR	\$4,268,262.83 d)
2.2.6.9.1.4.4.1	C.Art.Primer,Col.Const.MZ.286	\$14,145.75
2.2.6.9.1.4.4.3	C.Art.Primer,Const.Mz.506	\$4,509.03
2.2.6.9.1.4.4.4	C.Art.Primer,Col.Const.Mz.507	\$13,105.63
2.2.6.9.1.4.4.5	C.Arpon,Col.Puerto Nuevo,Mz.011	\$937.30
2.2.6.9.1.4.4.6	C.Anzuelo,Col.Puerto Nuevo,Mz.012	\$223.26
2.2.6.9.1.4.4.7	C.Anzuelo,Col.Puerto Nuevo,Mz.013	\$5,333.15
2.2.6.9.1.4.4.8	C.Anzuelo,Col.Puerto Nuevo,Mz.801	\$9,079.92
2.2.6.9.1.4.4.10	C.Barracuda,Col.Puerto Nuevo,Mz.010	\$2,721.29
2.2.6.9.1.4.4.14	C.Chilpancingo,Col.Const.Mz.270	\$28,291.50
2.2.6.9.1.4.4.16	C.Cruz Troncoso,Col.Benito Juarez,Mz.075	\$89,375.00
2.2.6.9.1.4.4.17	C.Cruz Troncoso,Col.Benito Juarez,Mz.076	\$50,185.50
2.2.6.9.1.4.4.18	C.Cruz Troncoso,Col.Benito Juarez,Mz.077	\$51,450.75
2.2.6.9.1.4.4.19	C.Cruz Troncoso,Col.Benito Juarez,Mz.078	\$87,513.32
2.2.6.9.1.4.4.20	C.Zacatecas,Col.Constitucion,Mz.270	\$9,430.50
2.2.6.9.1.4.4.22	C.Zacatecas,Col.Constitucion,Mz.285	\$5,029.60
2.2.6.9.1.4.4.23	C.Zacatecas,Col.Constitucion,Mz.288	\$9,430.50
2.2.6.9.1.4.4.24	C.Gpe.Renteria,Col.Puerto Nuevo,Mz.001	\$124,312.48
2.2.6.9.1.4.4.28	C.Gpe. Renteria,Col.Puerto Nuevo,Mz.014	\$52,189.88
2.2.6.9.1.4.4.29	C.Guillermo Troncoso,Col.L.Blanco,Mz.376	\$81,359.11
2.2.6.9.1.4.4.30	C.Guillermo Troncoso,Col.L.Blanco,Mz.377	\$31,108.17
2.2.6.9.1.4.4.31	C.GuillermoTroncoso,Col.L.Blanco.Mz.390	\$24,041.81
2.2.6.9.1.4.4.32	C.Guillermo Troncoso;Col.L.Blanco,Mz.391	\$54,036.00
2.2.6.9.1.4.4.33	C.Guillermo troncoso,Col.L.Blanco,Mz.C	\$57,617.50
2.2.6.9.1.4.4.35	C.Chinchorro.Col.Puerto Nuevo,Mz.011	\$29,672.41
2.2.6.9.1.4.4.36	C:Chinchorro,Col.Puerto Nuevo,Mz.012	\$41,891.85
2.2.6.9.1.4.4.37	C.Isaac Hidalgo,Fracc.Colinas de Rto.Mz.007	\$109,417.85
2.2.6.9.1.4.4.38	C.Isaac Hodalgo,frac.Colinas de Rto.Mz.008	\$500.00
2.2.6.9.1.4.4.39	C.isaac Hidalgo,Fracc.Colinas de Rtos.Mz.009	\$100,799.44
2.2.6.9.1.4.4.40	C.Isaac Hidalgo,fracc.Colinas de Rto.Mz.010	\$34,860.00
2.2.6.9.1.4.4.42	C.isaac.Hidalgo.Fracc.Colinas de Rto.Mz.013	\$41,807.05
2.2.6.9.1.4.4.43	C.Isaac Hidalgo,fracc.Colinas de Rto.Mz.014	\$13,663.17
2.2.6.9.1.4.4.45	C.Isaac Hidalgo,Fracc.Colinas de Rto.Mz.016	\$1,773.20
2.2.6.9.1.4.4.46	C.Jose Haroz A.Col.Lucio Blanco,Mz.901	\$202,717.26
2.2.6.9.1.4.4.47	C.Jose Haroz A.Col.Lucio Blanco,Mz.902	\$133,895.20
2.2.6.9.1.4.4.49	C.Jose Haroz A.Col.Lucio Blanco,Mz.906	\$25,751.50
2.2.6.9.1.4.4.50	C.Jose Haroz A.Col.Lucio Blanco.Mz.907	\$30,554.36
2.2.6.9.1.4.4.52	C.Michoacan,Col.Constitucion,Mz.411	\$19,128.19
2.2.6.9.1.4.4.53	C.Michoacan,Col.Constitucion,Mz.412	\$41,289.94
2.2.6.9.1.4.4.54	C.Mauricio Loaiza,Col.Lucio Blanco,Mz.076	\$7,525.00
2.2.6.9.1.4.4.55	C.Mauricio Loaiza,Col.Lucio Blanco,Mz.077	\$6,667.38
2.2.6.9.1.4.4.56	C.Melchor Ocampo,Col,Reforma,Mz.020	\$70,912.02
2.2.6.9.1.4.4.57	C.Melchor Ocampo,Col,Reforma,Mz.021	\$20,004.59

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



RO SARITO
MUNICIPIO

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

2.2.6.9.1.4.4.58	C.Manuel Perez Y.Col Benito Juarez,Mz.079	\$43,638.28
2.2.6.9.1.4.4.59	C.Manuel Perez Y.Col. Benito Juarez,Mz.080	\$75,725.87
2.2.6.9.1.4.4.60	C.Manuel Perez Y.Col.Benito Juarez ,Mz.081	\$28,969.72
2.2.6.9.1.4.4.61	C.Manuel Perez Y.Col.Benito Juarez ,Mz.082	\$74,681.75
2.2.6.9.1.4.4.62	C.Morelos,Col.Constitucion,Mz.412	\$100,165.72
2.2.6.9.1.4.4.63	C.Morelos,Col.Constitucion,Mz.413	\$77,835.30
2.2.6.9.1.4.4.64	C.Nayarit,Col.Constitucion,Mz.413	\$41,259.08
2.2.6.9.1.4.4.65	C.Nayarit,Col.Constitucion,Mz.722	\$39,025.13
2.2.6.9.1.4.4.70	C.Pachuca,Col.Constitucion,Mz.287	\$18,434.29
2.2.6.9.1.4.4.71	C.Vicente Riva P. Col.Reforma,Mz.054	\$49,999.05
2.2.6.9.1.4.4.72	C.Vicente Riva P.Col.Reforma,Mz.055	\$56,639.20
2.2.6.9.1.4.4.73	C.Vicente Riva P.Col.Reforma,Mz.056	\$19,125.00
2.2.6.9.1.4.4.74	C.Vicente Riva P.Col.Reforma Mz.057	\$65,615.24
2.2.6.9.1.4.4.75	C.Jose Refugio V.Col.Reforma,Mz.136	\$16,056.98
2.2.6.9.1.4.4.76	C.Jose Refugio V.Col.Reforma,Mz.137	\$41,959.18
2.2.6.9.1.4.4.78	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.101	\$36,715.13
2.2.6.9.1.4.4.80	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.105	\$7,126.20
2.2.6.9.1.4.4.81	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.106	\$31,944.50
2.2.6.9.1.4.4.83	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.108	\$5,811.00
2.2.6.9.1.4.4.84	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.109	\$5,366.24
2.2.6.9.1.4.4.85	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista.Mz.110	\$9,409.89
2.2.6.9.1.4.4.86	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.112	\$37,974.38
2.2.6.9.1.4.4.90	C.Veracruz,Col.Constitucion,Mz.549	\$9,739.51
2.2.6.9.1.4.4.91	C.Veracruz,Col.Constitucion,Mz.550	\$16,221.00
2.2.6.9.1.4.4.96	C.Veracruz,Col.Constitucion,Mz.594	\$18,531.36
2.2.6.9.1.4.4.100	C.Pino/Cleofas Ruiz,Zona Centro,Mz.006	\$80,661.49
2.2.6.9.1.4.4.101	C.Pino/Cleofas Ruiz,Zona Centro,Mz.008	\$54,474.21
2.2.6.9.1.4.4.102	C.Pino/Cleofas Ruiz,Zona Centro,Mz.009	\$19,375.21
2.2.6.9.1.4.4.107	C.Costa Azul, ZonC.Costa Azul, Zona Centro, Mz. 37	\$77,664.80
2.2.6.9.1.4.4.108	C.Mar de Cortez Col.Vista Marina Mz.018	\$25,676.82
2.2.6.9.1.4.4.109	C.Mar de Cortez Col. Vista Marina Mz.024	\$6,284.70
2.2.6.9.1.4.4.111	C.Mar de Cortez Col.Vista Marina Mz.028	\$11,972.01
2.2.6.9.1.4.4.113	C.Mar de Cortez Col. Vista Marina Mz.034	\$11,684.70
2.2.6.9.1.4.4.115	C. Mar de Cortez Col. Vista Marina Mz.037	\$6,284.70
2.2.6.9.1.4.4.116	C.Mar de Cortez Col, Vista Marina Mz.039	\$6,284.70
2.2.6.9.1.4.4.121	C.Sebastian L. de Tejada,Col.Reforma,Mz.021	\$123,688.56
2.2.6.9.1.4.4.122	C.Sebastian L. de Tejada,Col.Reforma,Mz.022	\$171,292.77
2.2.6.9.1.4.4.123	C.Sebastian L. de Tejada,Col.Reforma,Mz.025	\$123,367.95
2.2.6.9.1.4.4.125	C.Mexicali,Col.Crosthwaite,Mz.120	\$25,444.00
2.2.6.9.1.4.4.126	C.Mexicali,Col.Crosthwaite,Mz.114	\$4,170.56
2.2.6.9.1.4.4.127	C. Hidalgo, Col. Constitucion, Mz.120	\$3,428.80
2.2.6.9.1.4.4.129	C.Veracruz Col.Constitucion Mz.548	\$9,350.03
2.2.6.9.1.4.4.130	C.Mar Rojo Col.Vista Marina Mz.18	\$57,678.60
2.2.6.9.1.4.4.132	C.Mar Rojo Col.Vista Marina Mz.31	\$39,507.04
2.2.6.9.1.4.4.133	C.Mar Rojo Col Vista Marina Mz.33	\$81,242.74

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
LA CIUDAD DEL AGUA

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

2.2.6.9.1.4.4.134	C.Mar Rojo Col. Vista Marina Mz.34	\$69,713.06	
2.2.6.9.1.4.4.135	C.Mar Rojo Col Vista Marina Mz.35	\$141,470.80	
2.2.6.9.1.4.4.138	C.Melchor Ocampo, Col. Reforma, Mz.014	\$6,771.18	
2.2.6.9.1.4.4.141	C.Nayarit Col.Constitucion,Mz426	\$26,560.98	
2.2.6.9.1.4.4.148	C. Mauricio Loaiza Ampl. Benito Juarez Mza. 84	\$6,667.38	
2.2.6.9.1.4.4.149	C. Mauricio Loaiza Col. Salinas de Gortari Mza 901	\$30,630.94	
2.2.6.9.1.4.4.150	C. Mauricio Loaiza Col. Salinas de Gortari Mza 902	\$25,402.38	
2.2.6.9.1.4.4.151	C. Mauricio Loaiza Col. Salinas de Gortari Mza.903	\$9,231.75	
2.2.6.9.1.4.4.152	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza.302	\$9,025.37	
2.2.6.9.1.4.4.155	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza.305	\$17,651.52	
2.2.6.9.1.4.4.159	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza.309	\$8,661.23	
2.2.6.9.1.4.4.162	C. Santos Degollado Col. Reforma Mza. 55	\$109,251.54	
2.2.6.9.1.4.4.163	C. Santos Degollado Col. Reforma Mza. 51	\$130,937.75	
2.2.6.9.1.4.4.165	C. Mar de Cortez Col. Vista Marina Mz. 021	\$6,284.70	
2.2.6.9.1.4.4.166	C. Circuito Vista Alegre Mza.111 Col. Chula Vista	\$64,241.50	
2.2.6.9.1.4.5	PAVIMENTACION 2009 X COBRAR		\$3,757,171.36 e)
2.2.6.9.1.4.5.1	C.Mar Amarillo,Frac.Vista Marina,Mz.018	\$62,398.92	
2.2.6.9.1.4.5.2	C.Mar Amariilo,Frac.Vista Marina,Mz.028	\$106,155.28	
2.2.6.9.1.4.5.3	C.Mar Amarillo,Frac.Vista Marina,Mz.029	\$101,178.32	
2.2.6.9.1.4.5.4	C.Mar Amarillo,Frac.Vista Marina.Mz.031	\$46,646.76	
2.2.6.9.1.4.5.5	C.Mar Amarillo,Frac.Vista Marina.Mz.033	\$85,049.60	
2.2.6.9.1.4.5.8	C.Mar de Bering,Col.Vista Marina,Mz.005	\$12,925.06	
2.2.6.9.1.4.5.10	C.Mar de Bering,Col.Vista Marina,Mz.023	\$11,174.40	
2.2.6.9.1.4.5.11	C.Mar de Bering,Col.Vista Marina,Mz.030	\$81,455.77	
2.2.6.9.1.4.5.12	C.Mar de Bering,Col.Vista Marina,Mz.044	\$165,600.95	
2.2.6.9.1.4.5.13	C.Mar de Bering,Col.Vista Marina,Mz.046	\$125,050.63	
2.2.6.9.1.4.5.14	C.Mar de Bering,Col.Vista Marina,Mz.047	\$17,201.19	
2.2.6.9.1.4.5.23	C.Campeche,Col.Chula Vista,Mz.119	\$50,934.42	
2.2.6.9.1.4.5.24	C.Baja California,sur,Col.Constitucion,Mz.289	\$9,914.36	
2.2.6.9.1.4.5.28	C.Distrito Federal,Col.Constitucion,Mz.237	\$9,448.09	
2.2.6.9.1.4.5.30	C.Distrito Federal.Col.Constitucion,Mz.249	\$8,987.20	
2.2.6.9.1.4.5.31	C.Distrito Federal,Col.Constitucion,Mz.293	\$4,933.00	
2.2.6.9.1.4.5.32	C.Mar Egeo,Col.Vista Marina,Mz.018	\$102,109.50	
2.2.6.9.1.4.5.33	C.Mar Egeo,Col. Vista Marina,Mz.034	\$85,782.80	
2.2.6.9.1.4.5.34	C.Mar Egeo,Col. Vista Marina.Mz.035	\$111,480.62	
2.2.6.9.1.4.5.35	C.Mar Egeo,Col.Vista Marina,Mz.036	\$55,560.64	
2.2.6.9.1.4.5.36	C.Mar Egeo,Col.Vista Marina,Mz.037	\$111,808.92	
2.2.6.9.1.4.5.37	C.Mar Egeo,Col.Vista Marina,Mz.038	\$15,976.28	
2.2.6.9.1.4.5.38	C.Mar Egeo,Col. Vista Marina,Mz.040	\$17,761.70	
2.2.6.9.1.4.5.39	C.Mar Egeo,Col.Vista Marina,Mz.047	\$7,268.39	
2.2.6.9.1.4.5.46	C.Mar de Labrador,Frac.Vista Marina,Mz.001	\$49,724.04	
2.2.6.9.1.4.5.47	C.Mar de Labrador,Frac.Vista Marina,Mz.002	\$153,845.17	
2.2.6.9.1.4.5.48	C.Mar de Labrador,Frac.Vista Marina,Mz.004	\$200,772.61	
2.2.6.9.1.4.5.49	C.Mar de Arafura,Col. Vista Marina,Mz.018	\$104,292.80	
2.2.6.9.1.4.5.50	C.Mar de Arafura,Col. Vista Marina,Mz.024	\$62,645.64	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
AYUNTAMIENTO

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

2.2.6.9.1.4.5.64	C.Vista Marina, Frac. Chula Vista; Mz. 110	\$61,164.41
2.2.6.9.1.4.5.65	C.Vista Marina, Frac. Chula Vista; Mz. 109	\$87,467.56
2.2.6.9.1.4.5.73	C.Vista Dorada, Col. Chula Vista; Mz. 104	\$38,040.00
2.2.6.9.1.4.5.74	C.Vista Dorada, Col. Chula Vista; Mz. 108	\$52,619.97
2.2.6.9.1.4.5.75	C.Vista Dorada, Col. Chula Vista; Mz. 109	\$32,823.10
2.2.6.9.1.4.5.76	C.Vista Encantada, Col. Chula Vista; Mz. 103	\$21,081.82
2.2.6.9.1.4.5.77	C.Vista Encantada, Col. Chula Vista; Mz. 104	\$48,297.32
2.2.6.9.1.4.5.78	C.Vista Encantada, Col. Chula Vista; Mz. 107	\$21,884.00
2.2.6.9.1.4.5.79	C.Vista Encantada, Col. Chula Vista; Mz. 108	\$90,326.70
2.2.6.9.1.4.5.94	C.Vista Costera, Col. Chula Vista; Mz. 102	\$34,390.55
2.2.6.9.1.4.5.95	C.Vista Costera, Col. Chula Vista; Mz. 103	\$19,089.89
2.2.6.9.1.4.5.96	C.Vista Costera, Col. Chula Vista; Mz. 106	\$96,908.40
2.2.6.9.1.4.5.97	C.Vista Costera, Col. Chula Vista; Mz. 107	\$50,197.00
2.2.6.9.1.4.5.104	C.Rosarito Col. Chula Vista Mz. 005	\$22,386.79
2.2.6.9.1.4.5.105	C.Rosarito, Col. Chula Vista Mz. 066	\$18,015.00
2.2.6.9.1.4.5.106	C.Rosarito Col. Chula Vista Mz. 117	\$20,652.01
2.2.6.9.1.4.5.107	C.Rosarito Col. Chula Vista Mz. 118	\$0.59
2.2.6.9.1.4.5.111	C.Mexicali, Col. Croswaite; Mz. 114	\$22.44
2.2.6.9.1.4.5.117	C. Antonio Leon, Col. Reforma; Mz. 56	\$36,336.00
2.2.6.9.1.4.5.118	C. Antonio Leon, Col. Reforma; Mz. 61	\$71,369.89
2.2.6.9.1.4.5.119	C. Antonio Leon, Col. Reforma; Mz. 62	\$64,895.13
2.2.6.9.1.4.5.120	C. Gral Antonio Leon Col. de Reforma Mz. 057	\$53,647.04
2.2.6.9.1.4.5.122	C. Mar de Bering Col. Vista Marina Mz. 006	\$1,193.67
2.2.6.9.1.4.5.123	C. Mar de Bering Col. Vista Marina Mz. 007	\$12,925.06
2.2.6.9.1.4.5.128	C. Mar de Bering Col. Vista Marina Mz. 8	\$12,925.06
2.2.6.9.1.4.5.131	C. Nayarit Col. Constitucion Mz. 452	\$21,104.99
2.2.6.9.1.4.5.134	C. Mexicali, Col. Constitucion; Mz. 461	\$47,760.36
2.2.6.9.1.4.5.135	C. Pachuca, Col. Constitucion; Mz. 464	\$59,537.65
2.2.6.9.1.4.5.137	C. Mexicali, Col. Lucio Blanco; Mz. 417	\$29,754.05
2.2.6.9.1.4.5.138	C. Mexicali, Col. Lucio Blanco; Mz. 418	\$44,066.76
2.2.6.9.1.4.5.140	C. Nayarit Col. Constitucion Mz. 427	\$72,611.87
2.2.6.9.1.4.5.141	C. Nayarit Col. Constitucion Mz. 451	\$25,675.25
2.2.6.9.1.4.5.142	C. Pachuca/Distrito Federal Col. Constitucion Mza. 249	\$30,670.96
2.2.6.9.1.4.5.143	C. Sinaloa, Col. Constitucion Mz. 458	\$53,494.34
2.2.6.9.1.4.5.145	C. Pachuca, Col. Constitucion Mz. 286	\$49,521.25
2.2.6.9.1.4.5.146	C. Mexicali, Col. Constitucion Mz. 205	\$20,764.49
2.2.6.9.1.4.5.147	C. Sinaloa/Mexicali, Constitucion Mz. 421	\$67,843.47
2.2.6.9.1.4.5.148	C. Sinaloa/Mexicali, Col. Constitucion Mz. 420	\$27,434.84
2.2.6.9.1.4.5.149	C. Mexicali/Sta Rosalia Col. Constitucion Mz. 204	\$23,764.35
2.2.6.9.1.4.5.150	C. Pachuca/Hermosillo, Col. Constitucion Mz. 507/464	\$42,228.08
2.2.6.9.1.4.5.152	C. Sinaloa Mza 457 Col. Constitucion	\$23,819.02
2.2.6.9.1.4.5.153	C. Donato Guerra Col. Reforma Mza 72	\$25,669.77
2.2.6.9.1.4.5.154	C. Mar Labrador C. Vista Marina Mza 3	\$5,609.31
2.2.6.9.1.4.5.156	C. Sinaloa/Mexicali, Col. Constitucion Mz. 201	\$97,938.62
2.2.6.9.1.4.5.157	C. Sinaloa/Mexicali, Col. Constitucion Mz. 202	\$41,159.47

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
LA CIUDAD DEL MAR

**PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO
DE PLAYAS DE ROSARITO**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

2.2.6.9.1.4.6	PAVIMENTACION 2012 X COBRAR		\$452,231.34 f)
2.2.6.9.1.4.6.1	C. Mariano Verdugo Mzas. 006-008-010-022	\$101,129.69	
2.2.6.9.1.4.6.2	C. Leonardo Bravo Mzas. 019-020-023	\$171,377.94	
2.2.6.9.1.4.6.3	Circuito Felipe Alvarez Bital	\$179,723.71	
2.2.6.9.1.4.6	PAVIMENTACION 2018 X COBRAR		\$696,251.84 g)
2.2.6.9.1.4.7.1	C. Cuero de Venados Mz. 101	\$328,508.49	
2.2.6.9.1.4.7.2	C. Cuero de Venados Mz. 102	\$87,867.10	
2.2.6.9.1.4.7.3	C. Cuero de Venados Mz. 103	\$118,733.78	
2.2.6.9.1.4.7.4	C. Cuero de Venados Mz. 106	\$24,444.61	
2.2.6.9.1.4.7.6	C. Cuero de Venados Mz. 110	\$14,085.50	
2.2.6.9.1.4.7.7	C. Dr. Genaro Amezcua mz. 143	\$5,888.75	
2.2.6.9.1.4.7.8	C. Dr. Genaro Amezcua mz. 145	\$43,110.00	
2.2.6.9.1.4.7.9	C. Dr. Genaro Amezcua mz. 146	\$8,422.00	
2.2.6.9.1.4.7.10	C. Dr. Genaro Amezcua mz. 148	\$11,777.50	
2.2.6.9.1.4.7.11	C. Dr. Genaro Amezcua mz. 058	\$1,000.00	
2.2.6.9.1.4.7.12	C. Cuero de Venados mz. 113	\$52,414.11	
2.2.6.9.1.4.8	PAVIMENTACIÓN 2020 X COBRAR		\$826,024.76 h)
2.2.6.9.1.4.8.1	C. Pachuca, Col. Lucio Blanco, Mz. 126	\$214,271.52	
2.2.6.9.1.4.8.2	C. Pachuca, Col. Lucio Blanco, Mz. 127	\$267,205.38	
2.2.6.9.1.4.8.3	C. Hidalgo, Col. Lucio Blanco, Mz. 110	\$114,444.75	
2.2.6.9.1.4.8.4	C. Hidalgo, Col. Lucio Blanco, Mz. 111	\$86,265.84	
2.2.6.9.1.4.8.5	C. Jalisco, Col. Lucio Blanco, Mz. 109	\$61,525.32	
2.2.6.9.1.4.8.6	C. Jalisco, Col. Lucio Blanco, Mz. 110	\$82,311.95	
2.2.6.9.1.4.9	10 PAVIMENTACIÓN 2021 X COBRAR		\$5,288,313.39 i)
2.2.6.9.1.4.9.1	C. Pilar Valdivia, Col. Lucio Blanco. Mz. 082	\$171,486.98	
2.2.6.9.1.4.9.2	C. Sonora/Rumorosa, Col. Lucio Blanco. Mz. 121 Y Mz. 122	\$476,697.95	
2.2.6.9.1.4.9.3	C. Michoacan, Col. Lucio Blanco. Mz. 095 Y Mz. 096	\$340,307.79	
2.2.6.9.1.4.9.4	C. Quintana Roo, Col. Lucio Blanco. Mz. 119	\$186,987.79	
2.2.6.9.1.4.9.5	Av. Del Monte, Col. Lomas de Rosarito. Mz. 206, 207 y 209	\$630,836.97	
2.2.6.9.1.4.9.6	C. Quertaro, Col. Lucio Blanco Mz 102 y 103	\$365,316.81	
2.2.6.9.1.4.9.7	Ave. Mar Muerto, Col. Vista Marina Mza. 051-052	\$520,085.08	
2.2.6.9.1.4.9.8	C. Morelia Col. Constitución Mza. 210 y 211	\$204,699.01	
2.2.6.9.1.4.9.9	Ave. la Colina Col. lomas de rosarito Plan Libertador Mza. 206 y 207	\$1,111,171.29	
2.2.6.9.1.4.9.10	C. Mexicali Mza. 124, 123 y 131 Col. Ampliación Lucio Blanco.	\$987,952.08	
2.2.6.9.1.4.9.11	C. Mariano Escobedo Col. lomas de Monte Carlo Mza. 210 y 211	\$292,771.64	

- (a) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2005.
- (b) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2006.
- (c) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
MUNICIPIO

**PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO
DE PLAYAS DE ROSARITO**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

2007.

(d) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2008.

(e) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2009

(f) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2012.

(g) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2018.

(h) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2020.

(i) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2020.

RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO / DESAHORRO):

3	Hacienda Pública / Patrimonio		-\$5,831,907.49
3.2.1	Resultados del Ejercicio: (Ahorro/Desahorro)		\$481,708.11 a)
3.2.1.1.4.4	Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) PRODEUR 2021	\$481,708.11	
3.2.2	Resultados de Ejercicios Anteriores		-\$5,992,516.27 b)
3.2.2.1.1.4.1	Resultado Del Ejercicios 2003	\$2,117,241.93	
3.2.2.1.1.4.2	Resultado Del Ejercicio 2004	\$3,027,578.11	
3.2.2.1.1.4.3	Resultado Del Ejercicio 2005	\$1,694,231.85	
3.2.2.1.1.4.4	Resultado De Ejercicio 2006	\$743,063.64	
3.2.2.1.1.4.5	Resultado Del Ejercicio 2007	\$1,406,085.34	
3.2.2.1.1.4.6	Resultado Del Ejercicio 2008	-\$1,234,660.82	
3.2.2.1.1.4.7	Resultado Del Ejercicio 2009	-	
		\$19,779,847.03	
3.2.2.1.1.4.8	Resultados Del Ejercicio 2010	\$1,726,886.67	
3.2.2.1.1.4.9	Resultados Del Ejercicio 2011	-\$1,321,919.04	
3.2.2.1.1.4.10	Resultado Del Ejercicio 2012	\$6,460,183.87	
3.2.2.1.1.4.11	Resultado Del Ejercicio 2013	\$68,633.46	
3.2.2.1.1.4.12	Resultado Del Ejercicio 2014	\$743,916.99	
3.2.2.1.1.4.13	Resultado Del Ejercicio 2015	-\$99,002.02	
3.2.2.1.1.4.14	Resultado Del Ejercicio 2016	\$16,568,150.14	
3.2.2.1.1.4.15	Resultdo Del Ejercicio 2017	-	
		\$18,670,645.06	
3.2.2.1.1.4.16	Resultado del Ejercicio 2018	-\$1,023,756.50	
3.2.2.1.1.4.17	Resultado del Ejercicio 2019	\$445,196.14	
3.2.2.1.1.4.18	Resultado del Ejercicio 2020	\$1,136,146.06	

RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)

a) Corresponde al Ahorro del periodo al 30 de Junio del ejercicio fiscal 2021

RESULTADO DEL EJERCICIO ANTERIORES

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
MUNICIPIO

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

b) Corresponde al Resultado acumulado de Ejercicios Anteriores del 2003 al 2020

REVALUOS

c) Corresponde al Revaluo de los activo de la entidad.

II) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

3	Hacienda Pública / Patrimonio		-\$5,215,619.11
3.2.1	Resultados del Ejercicio: (Ahorro/Desahorro)		\$1,097,996.49
3.2.1.1.1.4.4	Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) PRODEUR 2021	\$1,097,996.49	a)
3.2.2	Resultados de Ejercicios Anteriores		- c)
			\$5,992,516.27
3.2.2.1.1.4.1	Resultado Del Ejercicios 2003	\$2,117,241.93	
3.2.2.1.1.4.2	Resultado Del Ejercicio 2004	\$3,027,578.11	
3.2.2.1.1.4.3	Resultado Del Ejercicio 2005	\$1,694,231.85	
3.2.2.1.1.4.4	Resultado De Ejercicio 2006	\$743,063.64	
3.2.2.1.1.4.5	Resultado Del Ejercicio 2007	\$1,406,085.34	
3.2.2.1.1.4.6	Resultado Del Ejercicio 2008	-\$1,234,660.82	
3.2.2.1.1.4.7	Resultado Del Ejercicio 2009	-\$19,779,847.03	
3.2.2.1.1.4.8	Resultados Del Ejercicio 2010	\$1,726,886.67	
3.2.2.1.1.4.9	Resultados Del Ejercicio 2011	-\$1,321,919.04	
3.2.2.1.1.4.10	Resultado Del Ejercicio 2012	\$6,460,183.87	
3.2.2.1.1.4.11	Resultado Del Ejercicio 2013	\$68,633.46	
3.2.2.1.1.4.12	Resultado Del Ejercicio 2014	\$743,916.99	
3.2.2.1.1.4.13	Resultado Del Ejercicio 2015	-\$99,002.02	
3.2.2.1.1.4.14	Resultado Del Ejercicio 2016	\$16,568,150.14	
3.2.2.1.1.4.15	Resultdo Del Ejercicio 2017	-\$18,670,645.06	
3.2.2.1.1.4.16	Resultado del Ejercicio 2018	-\$1,023,756.50	
3.2.2.1.1.4.17	Resultado del Ejercicio 2019	\$445,196.14	
3.2.2.1.1.4.18	Resultado del Ejercicio 2020	\$1,136,146.06	
3.2.3	Revaluos		-\$321,099.33 d)
3.2.3.2	Revaluo de Bienes Muebles	-\$321,099.33	

a) Corresponde al Ahorro del periodo al 30 de Junio de 2021

b) Corresponde al Resultado del Ejercicio Aneriores del 2003 al 2020

c) Corresponde al revaluo de los actvos fijos en el ejercicio fiscal 2019

III) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

4	Ingresos	\$4,284,346.61
----------	-----------------	-----------------------

CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL:

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



RÓSARITO
MUNICIPIO DE ROSARITO

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

4.1.2	Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		\$43,023.93
4.1.2.9	Otras Cuotas y Aportaciones para la Seguridad Social		\$43,023.93
4.1.2.9.1.4.1	Cuotas De Recuperación De Servicios Médicos	\$43,023.93	a)

a) Corresponde a la aportación a la cuotas obrero patronal a cargo de los trabajadores

CONTRIBUCIONES DE MEJORAS:

4.1.3	Contribuciones de Mejoras		\$840,262.13
4.1.3.1	Contribución de Mejoras por Obras Públicas		\$262,783.65
4.1.3.1.1.4	Contribución de Mejoras por Obras Públicas PRODEUR	\$262,783.65	a)
4.1.3.2	Contribuciones de Mejoras Causadas en Ejercicios Anteriores		\$577,478.48
4.1.3.2.1.4.2	PAVIMENTACION 2005 X REALIZAR	\$45,416.99	b)
4.1.3.2.1.4.3	PAVIMENTACION 2006 X REALIZAR	\$76,688.21	c)
4.1.3.2.1.4.4	PAVIMENTACION 2007 X REALIZAR	\$72,409.22	d)
4.1.3.2.1.4.5	PAVIMENTACION 2008 X REALIZAR	\$32,605.38	e)
4.1.3.2.1.4.6	PAVIMENTACION 2009 X REALIZAR	\$92,187.31	f)
4.1.3.2.1.4.7	PAVIMENTACION 2012 X COBRAR	\$12,565.60	g)
4.1.3.2.1.4.8	PAVIMENTACION 2018 X COBRAR	\$65,563.91	h)
4.1.3.2.1.4.10	PAVIMENTACION 2020 X COBRAR	\$180,041.86	i)

- a) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de paviementacion realizada en el ejercicio fiscal 2021
- b) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de paviementacion realizada en el ejercicio fiscal 2005
- c) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de paviementacion realizada en el ejercicio fiscal 2006
- d) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de paviementacion realizada en el ejercicio fiscal 2007
- e) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de paviementacion realizada en el ejercicio fiscal 2008
- f) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de paviementacion realizada en el ejercicio fiscal 2009
- g) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de paviementacion realizada en el ejercicio fiscal 2012
- h) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de paviementacion realizada en el ejercicio fiscal 2018
- i) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de paviementacion realizada en el ejercicio fiscal 2020.

DERECHOS:

4.1.4	Derechos		\$452,685.15
4.1.4.3	Derechos por Prestación de Servicios		\$452,685.15
4.1.4.3.1.4.1	Certificado libertad de gravamen	\$272,400.18	a)
4.1.4.3.1.4.2	Deposito por compra de bases de licitacion	\$161,876.13	b)

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
MUNICIPIO

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

4.1.4.3.1.4.3	Inscripción al padrón de contratistas	\$7,356.00	b)
4.1.4.3.1.4.4	Revalidación al padrón de contratistas	\$11,052.84	c)

a) Corresponde a los Ingresos realizados por el cobro de Expedición de Certificado de Libertad de Gravámenes.

b) Corresponde a los Ingresos realizados por el cobro la venta de Bases de licitación de obra pública.

c) Corresponde a los Ingresos realizados por el cobro de la inscripción al padrón de contratistas.

PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS:

4.2	Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas			\$2,935,271.33
4.2.1	Participaciones y Aportaciones		\$833,396.39	
4.2.1.3.1.4.17	Gastos Indirectos Obra Publica	\$833,396.39	a)	
4.2.2	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		\$2,101,874.94	
4.2.2.3.1.4.1	Subsidio Municipal Operativo	\$2,101,874.94	d)	

a) Aportaciones por gastos indirectos de obra del Programa PRON 2021

b) Aportaciones por Subsidio Municipal del 1ro de enero al 31 de Marzo de 2021.

OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS:

4.3	Otros Ingresos			\$13,104.07
4.3.1	Ingresos Financieros		\$4.07	
4.3.1.1.1.4.1	Rendimientos Bancarios	\$4.07	a)	
4.3.9	Otros Ingresos y Beneficios Varios		\$13,100.00	
4.3.9.1.1.1	Otros Ingresos de Ejercicios Anteriores	\$13,100.00	b)	

a) Corresponde a los rendimientos bancarios de enero a septiembre del 2021.

b) Corresponde a la recuperación del pago de multas y recargos del ejercicio 2021.

5.1	Gastos de Funcionamiento			\$2,057,458.24
------------	---------------------------------	--	--	-----------------------

SERVICIOS PERSONALES:

5.1.1	Servicios Personales			\$2,472,330.56
5.1.1.1	Remuneraciones al personal de carácter permanente		\$463,306.09	a)
5.1.1.1.2	Sueldos Base al Personal Permanente	\$463,306.09		
5.1.1.2	Remuneraciones al personal de carácter transitorio		\$378,623.29	b)
5.1.1.2.2	Sueldos Base al Personal Eventual	\$378,623.29		
5.1.1.3	Remuneraciones Adicionales y Especiales		\$728,532.53	c)
5.1.1.3.2.11	Prima Vacacional	\$80,135.88		
5.1.1.3.2.12	Gratificación de Fin de Año	\$70,958.90		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR

**PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO
DE PLAYAS DE ROSARITO**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

5.1.1.3.4.4	Compensaciones	\$577,437.75	
5.1.1.4	Seguridad Social		\$521,096.12 c)
5.1.1.4.1	Aportaciones de Seguridad Social	\$284,056.82	
5.1.1.4.2	Aportaciones a Fondo de Vivienda	\$139,656.71	
5.1.1.4.3	Aportaciones al sistema para el retiro	\$97,382.59	
5.1.1.5	Otras Prestaciones Sociales y Económicas		\$380,772.53 e)
5.1.1.5.4	Prestaciones Contractuales	\$380,772.53	

- a) Se integra del sueldo que percibe el empleado de confianza.
- b) Se integra del sueldo que percibe el empleado de contrato.
- c) Se integra de las percepciones que perciben los trabajadores de confianza y contrato por compensación de sueldo, vacaciones y aguinaldo.
- d) Se integra por el pago de prestaciones sociales de conformidad a la ley de IMSS por las cuotas obrero patronal.
- e) Se integra de las percepciones que perciben los trabajadores de confianza y contrato por previsión social.

MATERIALES Y SUMINISTROS:

5.1.2	Materiales y Suministros		\$261,498.01
5.1.2.1	Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales		\$65,329.58 a)
5.1.2.1.1	Materiales, Útiles Y Equipos Menores De Oficina	\$53,917.59	
5.1.2.1.4	Materiales, Útiles Y Eq. Menores De Tecnología De La Información Y Comunicaciones	\$3,158.32	
5.1.2.1.6	Material de Limpieza	\$8,253.67	
5.1.2.2	Alimentos y Utensilios		\$6,830.56 b)
5.1.2.2.1.1	Alimentación de Personal	\$601.50	
5.1.2.2.1.2	Agua y Hielo para Consumo Humano	\$2,204.49	
5.1.2.2.1.3	Artículos de cafetería	\$4,024.57	
5.1.2.4	Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación		\$411.37 c)
5.1.2.4.6	Material Eléctrico	\$55.86	
5.1.2.4.9	Otros Materiales Y Artículos De Construcción Y Reparación	\$355.51	
5.1.2.6	Combustibles, Lubricantes y Aditivos		\$160,043.24 d)
5.1.2.6.1.1	Combustibles	\$155,615.94	
5.1.2.6.1.2	Lubricantes y Aditivos	\$4,427.30	
5.1.2.7	Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos		\$4,374.00 e)
5.1.2.7.1	Vestuario Y Uniformes	\$4,374.00	
5.1.2.9	Herramientas, Refacciones y Accesorios menores		\$24,509.26 f)
5.1.2.9.1	Herramientas Menores	\$927.92	
5.1.2.9.6	Refacciones Y Accesorios Menores De Eq. De Transporte	\$23,581.34	

- a) Corresponde al material y artículos de papelería y equipo menores de oficina así como material de limpieza.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
MUNICIPIO

**PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO
DE PLAYAS DE ROSARITO**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

- b) Corresponde a la alimentación de personal, agua y hielo y artículos de cafetería.
- c) Corresponde a la compra de maeriales de pintura para el área de topografía
- d) Corresponde al Combustible, Aceites y Lubrican para vehículos oficiales.
- e) Correponde a la compra de Uniformes al Personal de Campo.
- f) Corresponde al material y artículos menores de Refacciones y accesorios para los vehiculos de la dependencia.

SERVICIOS GENERALES:

5.1.3	Servicios Generales		\$452,521.55
5.1.3.1	Servicios Básicos		\$17,634.40 a)
5.1.3.1.8	Servicio Postal, Telégrafo Y Mensajería	\$4,640.32	
5.1.3.1.9	Servicios Integrales Y Otros Servicios	\$12,994.08	
5.1.3.2	Servicios de Arrendamiento		\$34,790.99 b)
5.1.3.2.3	Arrendamiento De Mobiliario Y Eq. De Administracion, Educacional, Recreativo Y De Bienes Informaticos	\$34,790.99	
5.1.3.3	Servicios Profesionales, Científicos, y Técnicos y Otros Servicios		\$193,927.20 c)
5.1.3.3.3	Servicios De Consultoria Administrativa, Procesos Tecnica y en Tecnologias de la Informacion	\$11,362.00	
5.1.3.3.6	Servicios De Apoyo Administrativo Y Fotocopiado	\$140,805.20	
5.1.3.3.9	Servicios Profesionales, Cientificos y Tecnicos Integrales	\$41,760.00	
5.1.3.4	Servicios Finacieros, Bancarios y Comerciales		\$27,793.10 d)
5.1.3.4.1	Servicios Financieros y Bancarios	\$4,793.32	
5.1.3.4.4	Seguros De Responsabilidad Patrimonial Y Fianzas	\$22,999.78	
5.1.3.5	Srvicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación		\$114,713.62 e)
5.1.3.5.5	Reparacion Y Mantenimiento De Equipo De Transporte	\$114,713.62	
5.1.3.7	Servicios de Traslado y Viáticos		\$16,496.91 f)
5.1.3.7.5	Viaticos En El Pais	\$12,335.91	
5.1.3.7.9	Otros Servicios de Traslado y Hospedaje	\$4,161.00	
5.1.3.9	Otros Servicios Generales		\$47,165.33 g)
5.1.3.9.5.	Penas, Multas, Accesorios Y Actualizaciones	\$9,561.33	
5.1.3.9.8	Impuesto Sobre Nóminas Y Otros Que Se Deriven De Una Relación Laboral	\$37,604.00	

- a) Corresponde al pago de Telefonía Celular, Servicio Postal, Telégrafo y Mensajería, Servicios Integrales Y Otros Servicios Corresponde a la renta de dos copiadoras para uso de la oficina
- b) Correponde al pago por arrendamiento de dos computadoras
- c) Corresponde al pago pago de actualización de software de nomina y facturación, publicaciones de licitaciones de obra y pago de supervisores de obra.
- d) Corresponde al, pago de Primas de seguros de vehiculos
- e) Correponde a la reparación y mantenimiento del equipo de Transporte.
- f) Corresponde a pago por servicio de traslado y viaticos
- g) Corresponde a pago de impuestos por derechos, multuas y actualizaciones e impuesto sobre nomina IS RTP.

RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO / DESAHORRO):

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
MAYOR CUIDADO

**PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO
DE PLAYAS DE ROSARITO**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

3.2	Patrimonio Generado	\$1,097,996.49
	Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$1,097,996.49 c)
	Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) 2020	\$1,097,996.49

a) Resultado del ejercicio fiscal al 30 de Septiembre de 2021.

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

	2021	2020
Efectivo en Bancos –Tesorería		
Efectivo en Bancos- Dependencias	\$ 1'372,067.58	\$ 740,058.72
Inversiones temporales (hasta 3 meses)	\$ 1,125.72	\$ 1,121.65
Fondos con afectación específica		
Depósitos de fondos de terceros y otros		
Total de Efectivo y Equivalentes	\$ 1' 373,193.30	\$ 741,180.37

Total de Efectivo y Equivalentes

\$1,373,193.30

EFFECTIVO EN BANCOS-DEPENDENCIAS:

1.1.1	Efectivo en Bancos Dependencias	\$1,372,067.58
1.1.1.1.1	Caja	\$124,420.65
1.1.1.2.1.4.1	Banamex Moneda Nacional	\$1,247,646.93

- (a) Representa el saldo en Caja General
(b) Representa el saldo de cuenta en moneda nacional

INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)

1.1.1.4	Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	\$1,125.72
1.1.1.4.1.4.1	7553920-800 Banamex (Inver. Integ.)	\$1,125.72

- (a) Representa el saldo de la Cuenta de Inversión a la Vista de la cuenta de Obra de Programa Normal (PRON)

	2021	2020
Ahorro/Desahorro antes de rubros Extraordinarios	1'097,996.49	1'136,146.06
<i>(+)Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo.</i>		
Depreciación		
Amortización		
(+)Incrementos en los provisiones	4'684,651.23	291,656.85
(-)Incremento en inversiones producido por revaluación		
Ganancia/pérdida en venta de propiedad, planta y equipo		
(-)Incremento en cuentas por cobrar	4'440,976.09	225,686.85
(+)Partidas extraordinarias	-\$709,658.70	-\$615,836.33

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
PLAYAS DE
ROSA RITO

**PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO
DE PLAYAS DE ROSARITO**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

AHORRO/DESAHORRO ANTES DE RUBRO EXTRAORDINARIO:

Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$1,097,996.49
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) 2018	\$1,097,996.49 a)

a) Corresponde al resultado del ejercicio fiscal 2021

INCREMENTOS DE PROVISIONES:

Incremento de Provisiones	\$4,684,651.23
2.1.1.2 Proveedores por pagar a Corto Plazo	\$41,419.93 b)
2.2.6.9 Otras Provisiones a Corto Plazo	\$4,643,231.30 e)

a) Corresponde a la provision del pago de proveedores

b) Corresponde a la provision de ingresos por recuperacion por contribuciones de mejoras por las obras de ejercicio 2021.

INCREMENTOS DE CUENTAS POR COBRAR:

Incremento de Cuentas por Cobrar	\$4,440,976.09
1.1.2.3 Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	\$60,747.81 b)
1.2.2.3 Ingresos por Recuperar a Largo Plazo	\$4,380,228.28 e)

a) Corresponde a gastos por comprobos y prestamos de nomina al personal

b) Corresponde a la provision de ingresos por recuperacion por contribuciones de mejoras de las obras del ejercicio fiscal 2021

PERDIDAS EXTRAORDINARIAS

Perdida Extraordinaria	-\$709,658.70
2.1.1.1 Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	-\$151,597.10 d)
2.1.1.3 Contratistas por Obras Publicas por Pagar a Corto Plazo	-\$292,692.54 f)
2.1.1.7 Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	-\$194,445.75 g)
2.1.7.9 Otras Provisiones a Corto Plazo	-\$5,960.35 h)
2.1.9.1 Ingresos por Clasificar	-\$64,962.96 i)

a) Corresponde al pago de la provision de sueldos, vacaciones y aguinaldos.

b) Corresponde al pago del convenio del IMDER

c) Corresponde al pago de provision de retenciones del ejercicio anterior

d) Corresponde al pago de la provision de reembolsos de gastos comprobados a los empleados de la dependencia

e) Corresponde al pago del adelanto de subsidio del 2020 y de ingresos por reclasificar de obra pública.

IV) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

PARTIDA	DESCRIPCION	IMPORTE	IMPORTE
1. TOTAL DE INGRESOS PRESUPUESTARIOS			\$ 4,271,246.61
2. MAS INGRESOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS			13,100.00
2.1 Ingresos Financieros		0.00	
2.2 Incremento por Variacion de Inventarios		0.00	
2.3 Disminucion de Exceso de Estimaciones por Perdida o Deterioro u Obsolescencia		0.00	
2.4 Disminucion de Excesos de Provisiones		0.00	
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios		13,100.00	
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios		0.00	
3. MENOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLE			0.00
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales		0.00	
3.2 Ingresos Derivados de Financiamiento		0.00	
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables		0.00	
			\$ -
4.- TOTAL DE INGRESOS CONTABLES			\$ 4,284,346.61

a) Corresponde al total de ingresos recuadados por pago de multas y recargos pagados en el ejercicio 2020

b) Corresponde al total de ingresos recuadados al 30 de Septiembre de 2021

PARTIDA	DESCRIPCION	IMPORTE	IMPORTE
1. TOTAL DE EGRESOS PRESUPUESTARIOS			3,186,350.12
2. MENOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES			0.00
2.1	Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	
2.2.	Materiales y Suministros	0.00	
2.3	Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	
2.4	Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	
2.5	Equipo e Instrumental Medico y de Laboratorio	0.00	
2.6	Vehículo y Equipo de Transporte	0.00	
2.7	Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	
2.8	Maquinaria y Equipos y Herramientas	0.00	
2.9	Activos Biológicos	0.00	
2.10	Bienes Inmuebles	0.00	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

2.11	Activos Intangibles	0.00
2.12	Obra Publica en Bienes del Dominio Publico	0.00
2.13	Obra Publica en Bienes Propios	0.00
2.14	Acciones y Participaciones del Capital	0.00
2.15	Compra de Títulos y Valores	0.00
2.16	Concesión de Prestamos	0.00
2.17	Inversión en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00
2.18	Provisiones Para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00
2.19	Amortización de la Deuda Publica	0.00
2.20	Adeudos de Ejercicios Anteriores (ADEFAS)	0.00
2.21	Otros Egresos Presupuestarios No Contables	0.00

3. MAS GASTOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS 0.00

3.1	Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortización	0.00
3.2	Provisiones	0.00
3.3	Disminución de Inventarios	0.00
3.4	Aumento por Insuficiencia de Estimación por Perdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00
3.5	Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00
3.6	Otros Gastos	0.00
3.7	Otros Gastos Contables	0.00

4. TOTAL DE GASTOS CONTABLE 3,186,350.12

a) Corresponde a al total del egresos devengado al 30 de junio de 2021

NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

7.4	Juicios		\$46,703.29
7.4.1	Demandas Judiciales en Proceso de Resolución		\$46,703.29 a)
7.4.1.1	Demandas Judiciales en procesos PRODEUR	\$46,703.29	

a) Se registró de La demanda laboral interpuesta por la C. Maria de la Luz Samaniego Rodriguez

7.5.1.1	Inversion en Obra Publica		\$185,475,382.6
7.5.1.1.1	Obras Ejecutadas Prodeur 2004		a)
		\$13,273,220.00	
	Foseg	\$1,175,558.87	
	Pafef 2004	\$6,095,186.62	
	Pipca 2004	\$5,803,863.29	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
EL ESTABLECIMIENTO

**PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO
DE PLAYAS DE ROSARITO**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

	Hábitat 2004	\$198,611.22	
7.5.1.1.2	Obras Ejecutadas Prodeur 2005		\$18,545,189.15 b)
	Pipca 2005	\$17,135,085.87	
	Hábitat 2005	\$1,410,103.28	
7.5.1.1.3	Obras Ejecutadas Prodeur 2006		\$30,811,787.83 c)
	Pipca 2006	\$10,479,921.23	
	Feief 2006	\$11,520,761.87	
	Pafet 2006	\$8,611,104.73	
	Hábitat 2006	\$200,000.00	
7.5.1.1.4	Obras Ejecutadas Prodeur 2007		\$10,518,014.02 d)
	Prep 2007	\$5,017,981.00	
	Fafef 2007	\$5,500,033.02	
7.5.1.1.5	Obras Ejecutadas Prodeur 2008		\$4,000,000.00 e)
	Pipca 2008	\$2,000,000.00	
	Habitat 2008	\$2,000,000.00	
7.5.2.1.6	Obras Ejecutadas Prodeur 2009		\$4,307,736.76 f)
	Habitat 2009	\$608,908.00	
	Prep 2009	\$1,948,700.00	
	Pisos Firmes 2009	\$1,596,394.96	
	Proyecto Plan Parcial Cañon Rosarito 2009	\$153,733.80	
7.5.1.1.7	Obras Realizadas con Vales de Cemento 2007-2008		\$7,739,550.00 g)
	Pav. Concreto Hidraulico Boulevard Alta Tension	\$3,436,020.00	
	Comision Amor	\$340,200.00	
	Construccion de Cajon Pluvial Boulevard Benito Juarez	\$3,963,330.00	
7.5.1.1.8	Aportaciones en Especie 2009		\$18,983,160.00 h)
	Aportaciones en Especie 2008-2009	\$18,983,160.00	
7.5.1.1.9	Estudio Gran Parque de la Ciudad		\$44,390.00 i)
	Estudio Gran Parque de la Ciudad	\$44,390.00	
7.5.1.1.10	Vales de Cemento Cemex		\$14,009,568.64 j)
	Vales de Cemento Cemex	\$14,009,568.64	
7.5.1.1.18	Fondo de Infraestructura Social Municipal (FISM) FISM 2021		\$19,577,099.74 l)
		\$19,577,099.74	
7.5.2.1.20	Obras PRON		\$23,017,184.61 m)
	Programa Pron	\$23,017,184.61	
7.5.1.1.24	Programa BDAN		\$10,014,972.69 n)
	Programa de Obras BDAN 2020-2021	\$10,014,972.69	
7.5.1.1.25	Fortalecimiento Financiero		\$9,624,526.35 o)
	Financieiento 2021	\$4,047,859.91	
	Fortalecimiento Financiero	\$5,576,666.44	
7.5.1.1.26	Convenios CESPT		\$1,008,982.81 p)
	Tomas y Descargas de la Zona Rosarito	\$1,008,982.81	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

- a) Se registró la Inversión de Obra Federal y Estatal ejecutada por Prodeur 2004
- b) Se registra la Inversión de Obra Federal y Estatal ejecutada por Prodeur 2005
- c) Se registra la Inversión de Obra Federal y Estatal ejecutada por Prodeur 2006.
- d) Se registra la Inversión de Obra Federal y Estatal ejecutada por Prodeur 2007.
- e) Se registra la Inversión de Obra Federal y Estatal ejecutada por Prodeur 2008.
- f) Se registra la Inversión de Obra Federal y Estatal ejecutada por Prodeur 2009.
- g) Total de Obra realizadas con vales de Cemento.
- h) Un total de 1116 vales de cemento entregado a Prodeur en 2009, los cuales están pendientes de registrar como aportación en especie en ingresos, hasta que sean activados por la Congregación Mariana Trinitaria y se pueda expedir recibo de ingresos al Ayuntamiento.
- i) Se registra la Inversión para el Estudio del Gran Parque de Ciudad.
- j) Vales de Cemento de para la realización de varias obras 2008 – 2009 por vales no activados por la Congregación Mariana Trinitaria AC
- k) Se registra la Inversión de Obra Municipal FISM ejecutada por Prodeur 2020.
- l) Se registra la Inversión de Obra Municipal Programa PRON 2021
- m) Se registra la Inversión de Obra Municipal Programa BDAN 2020-2021
- n) Se registro la Inversión de Obras Federales ejecutadas por PRODEUR en coordinación de la Secretaria de Inversión Pública a través del SIVP
- o) Se registra la Inversión de Obra Municipal Programa Financiamineto 2021
- p) Se registra la Inversión de Obras Publica en Zona Rosarito Convenio CESPT Ayuntamiento PRODEUR.

8.1.1	Ley de Ingresos Estimada	\$5,752,295.04	a)
8.1.2	Ley de Ingresos por Ejecutar	\$6,204,399.85	b)
8.1.3	Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	-\$4,723,351.42	c)
8.1.4	Ley de Ingresos Devengada	\$0.00	d)
8.1.5	Ley de Ingresos Recaudada	\$4,271,246.61	e)
8.2.1	Presupuesto de Egresos Aprobado	\$5,752,295.04	f)
8.2.2	Presupuesto de Egresos por Ejercer	\$2,593,608.12	g)
8.2.3	Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	-\$30,163.20	h)
8.2.4	Presupuesto de Egresos Comprometido	\$2,500.00	i)
8.2.5	Presupuesto de Egresos Devengado	\$22,343.75	j)
8.2.6	Presupuesto de Egresos Ejercido	\$22,811.46	k)
8.2.7	Presupuesto de Egresos Pagado	\$3,141,194.91	l)

a) Correponde a la proyeccion de ingresos al inicio de ejercicio para 2021

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
MUNICIPIO DE ROSARITO

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

- b) Correponde a la proyeccion de ingresos por realizar en este ejercicio fiscal 2021
- c) Correponde a la modificacion de los ingresos para el ejercicio para 2021
- d) Correponde a los ingresos devengados al 30 de septiembre del 2021
- e) Correponde a los ingresos recuadados al 30 de septiembre del 2020
- f) Correponde al Presupuetos de Egresos inicial para ejercicio fiscal para 2021
- g) Correponde al Presupuetos de Egresos por ejercer en ejercicio fiscal para 2021
- h) Correponde a la modificacion del presupuesto de egresos para el ejercicio fiscal 2021
- i) Correponde al presupuesto egresos ejercido al 30 de septiembre del 2021
- j) Correponde al presupuesto egresos pagado al 30 de septiembre del 2021

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1.- INTRODUCCION

Los Estados Financieros que se acompañan han sido determinados sobre valores históricos, y en consecuencia los saldos de las cuentas no reflejan reconocimiento contable de ajustes por los efectos de la inflación.

El Objeto es la adquisición, posesión, administración y enajenación de cualquier acto, de los términos del dominio público y privado del municipio de Playas de Rosarito, que el Ayuntamiento le asigne al patrimonio por acuerdo del cabildo; Promover, planear, proyectar y ejecutar las obras de urbanización, construcción de viviendas de interés social y fraccionamientos populares así como de programas de lotificación de terrenos urbanos, además promover y otorgar el financiamiento a personas de bajo ingreso para la adquisición de viviendas y terrenos cuya venta esté promoviendo la PRODEUR; obtener todo tipo de recursos financieros para el cumplimiento de sus fines y constituir los fondos, o fideicomisos que sean necesarios para ese mismo efecto; realizar las obras de infraestructura, equipamiento y mobiliario urbano contenidas con los programas operativos anuales y especiales que le señale el Ayuntamiento para la prestación de diversos servicios públicos.

De esta manera, se informa y explica la respuesta del gobierno a las condiciones relacionadas con la información financiera de cada periodo de gestión, además de exponer aquellas políticas que podrían afectar en la toma de decisiones en periodos posteriores.

2.- PANORAMA ECONOMICO Y FINANCIERO

Los Estados Financieros que se acompañan han sido determinados sobre valores históricos, y en consecuencia los saldos de las cuentas no reflejan reconocimiento contable de ajustes por los efectos de la inflación.

3.- AUTORIZACION E HISTORIA

El día Dieciséis del mes de Noviembre de Mil Novecientos Noventa y Nueve, en sesión de cabildo se acuerda la creación de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito (PRODEUR), publicándose dicho acuerdo en el periódico oficial del Estado el día cuatro de Febrero del año Dos Mil.

4.- ORGANIZACIÓN Y OBJETO SOCIAL OBJETO SOCIAL

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
LA ESPERANZA

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

De acuerdo al Plan de Municipal de Desarrollo de Playas de Rosarito 2020-2021, el objetivo general es:

“Activar el Tejido Social de Playas de Rosarito para transformarlo en un municipio seguro con respeto a los derechos humanos de todos los grupos sociales, la igualdad de género, empleo, bienestar económico y social, con orden urbano y desarrollo sustentable, integración y crecimiento metropolitano, siendo un gobierno transparente, innovador y eficiente.”

El Plan de Municipal de Desarrollo, está estructurado en 6 ejes temáticos y 6 políticas transversales, como se ilustra en el siguiente esquema

PRINCIPAL ACTIVIDAD

La actividad principal de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito en base al PMD 2020 2021 es impulsar la infraestructura, equipamiento y servicios publicos para mejorar la calidad de vida de nuestra comunidad, asi como implementar la normatividad vigente para el orden y sustentabilidad urbana municipal integrada a desarrollo metropolitano

EJERCICIO FISCAL

Los Servidores Públicos responsables del manejo y administración de la Cuenta Pública del Ejercicio Fiscal 2021, por el periodo comprendido del 1º De Enero al 30 de septiembre de 2021.

REGIMEN JURIDICO

1.1 CONSTITUCIÓN

El día Dieciséis del mes de Noviembre de Mil Novecientos Noventa y Nueve, en sesión de cabildo se acuerda la creación de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito (PRODEUR), publicándose dicho acuerdo en el periódico oficial del Estado el día cuatro de Febrero del año Dos Mil.

1.2 PATRIMONIO

El patrimonio de la PRODEUR del municipio de Playas de Rosarito se constituirá con: Los subsidios, subvenciones, aportaciones, bienes y demás ingresos que el gobierno municipal, estatal o federal y de las Entidades Paraestatales le otorguen o destinen; Las aportaciones, donaciones, legados y demás liberalidades que reciba de personas físicas y morales;

I. Los rendimientos, recuperaciones, bienes, derechos y demás ingresos que le generen sus

Ejes	EJE 1	EJE 2		EJE 3	EJE 4		EJE 5	
Ejes Rectores de Gobierno	Paz y Seguridad	Bienestar y Desarrollo Humano		Desarrollo Participativo del Territorio	Prosperidad Económica y oportunidades para todos		Gobierno Democrático	
Sub Ejes	Sub Eje 1.1 Seguridad Ciudadana	Sub Eje 2.1 Bienestar Social	Sub Eje 2.2 Salud Municipal	Sub Eje 3.1 Desarrollo y Servicios Urbanos	Sub Eje 4.1 Economía y Hacienda Municipal	Sub Eje 4.2 Administración	Sub Eje 5.1 Gobierno	Sub Eje 5.2 Atención Ciudadana

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



**PLAYAS DE
ROSARITO**
MUNICIPIO

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

inversiones, bienes y operaciones;

- II. Las concesiones, permisos, licencias y autorizaciones que se le otorguen conforme a la ley;
- III. El uso y ejercicio del patrimonio del PRODEUR, será en base a los planes y proyectos autorizados por el Consejo de Administración y con estricto apego a la técnica del presupuesto por programas establecidos para el ejercicio de la administración pública en general; y
- IV. En general los demás bienes, derechos e ingresos que obtenga por cualquier título legal, y que le asigne el Ayuntamiento por acuerdo de cabildo.

CONSIDERACIONES FISCALES

La Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito es administración pública municipal en general, teniendo dentro de las obligaciones fiscales la retención y entero a la Secretaria de Hacienda y Crédito Publico de:

- 1.- ISR Retenciones por sueldos y salarios,
- 2.- ISR Retenciones por honorarios profesionales,
- 3.- ISR Retenciones por sueldos asimilados a salarios e
- 4.- ISR Retenciones por arrendamiento de bienes inmuebles.

DESCRIPCIÓN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES: AGRUPACIÓN DE CUENTAS.

Las operaciones son clasificadas de acuerdo con los rubros y conceptos establecidos por la ley de ingresos y presupuesto de egresos de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, cuyo efecto se refleja básicamente en el estado de resultados y afectación patrimonial

ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL BASICA

1.1 ADMINISTRACIÓN DEL ORGANISMO

Son órganos de gobierno de la PRODEUR: El Consejo de Administración, la Dirección General y el comisario.

El consejo de administración estará presidido por el presidente municipal, y estará integrado por:

- I. Un regidor presidente de la comisión de administración pública.
- II. Un regidor presidente de la comisión de planeación del desarrollo.
- III. Un regidor presidente de la comisión de turismo y desarrollo económico.
- IV. Un regidor presidente de la comisión de asistencia y desarrollo social.
- V. Un regidor presidente de la comisión de desarrollo urbano y control ecológico.
- VI. Un regidor de la comisión de obras y servicios públicos.
- VII. El director de desarrollo urbano y ecología
- VIII. El director de obras y servicios públicos
- IX. El tesorero municipal
- X. El director de desarrollo social municipal
- XI. Un representante de la secretaria de infraestructura y desarrollo urbano del estado.
- XII. Un representante de la comisión estatal de servicios públicos.
- XIII. Un representante de la comisión para la regulación de la tenencia de la tierra del estado.
- XIV. Un representante del colegio de arquitectos
- XV. Un representante del colegio de Ingenieros
- XVI. Un representante de la secretaria de planeación y finanzas del gobierno del estado, y

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

- XVII. Un representante de la secretaria de desarrollo social de gobierno federal.
El consejo de Administración es la autoridad suprema del organismo, sus decisiones no podrán contravenir las disposiciones del Ayuntamiento ni de las de este acuerdo.

1.2 PRINCIPALES SERVIDORES PUBLICOS RESPONSABLES DEL MANEJO Y ADMINISTRACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA.

Los Servidores Públicos responsables del manejo y administración de la Cuenta Pública del Ejercicio Fiscal 2021, por el periodo comprendido del 1º De Enero al 30 de septiembre de 2021, son los siguientes:

DIRECTOR GENERAL

Del 01 de octubre del 2021 al 30 de septiembre de 2024, Abraham Gomez Alvarez

5.- BASE PARA LA PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Para la preparación y presentación de los Estados Financieros al Tercer Trimestre de 2021, se ha observado las disposiciones contenidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental, y los instrumentos normativos emitidos por CONAC.

Así también se da cumplimiento a las obligaciones previstas en la Ley de Disciplina Financiera; apeándose a los criterios que emite el Consejo de Armonización Contable para la elaboración homogénea de la Información Financiera.

Dentro de los principales documentos que ha emitido el Consejo Nacional de Armonización Contable la información financiera se apega a los siguientes:

- a) Marco conceptual de contabilidad gubernamental
- b) Postulados básicos de contabilidad gubernamental
- c) Normas y metodologías para la determinación de los momentos contables de los egresos e ingresos.
- d) Matrices de conversión para la armonización contable.
- e) Plan de cuentas, modelos de asientos contables y guías contabilizadoras.
- f) Manual de contabilidad gubernamental
- g) Principales reglas de registro y valoración del patrimonio
- h) Normas y metodología para la emisión de la información financiera, estructura de los Estados Financieros y sus notas.
- i) Clasificadores presupuestarios (Por rubro de ingresos, Administrativa, Funcional, Programática, por Objeto y Tipo de Gasto).
- j) Entre otros.

De acuerdo a La Ley General de Contabilidad Gubernamental y los instrumentos normativos del CONAC, los registros contables se efectúan con base en el devengo, por lo que se reflejan en forma acumulativa reconociendo los Activos, Pasivos y Patrimonio a una fecha determinada a costo histórico.

6.- POLITICAS DE CONTABILIDAD SIGNIFICATIVA.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

- El registro y actualización de los bienes muebles Las adquisiciones de activo fijo se registran a valor de adquisición. La Administración reconoce en sus registros contables la depreciación correspondiente a los bienes de Activo Fijo que utiliza para sus fines.
- Las provisiones se registran en base al devengo para reconocer el endeudamiento que se tiene a una fecha determinada
- La corrección de errores contables se reflejan en las cuentas de afectación de resultado y rectificaciones de ejercicios anteriores, los cuales se analizan en las notas de desglose, en el apartado de Hacienda Pública / Patrimonio.

7.- POSICION EN MONEDA EXTRANJERA Y PROTECCION POR RIESGO CAMBIARIO

Las operaciones en moneda extranjera se registran al tipo de cambio bancario en la fecha de la operación, sin embargo los importes en moneda extranjera son valuados al tipo de cambio publicado en el D.O.F. al cierre de cada mes; correspondiendo para el 30 de septiembre de 2021 \$20.4977 por un dólar.

Activos en Moneda Extranjera:

BANCOS DOLARES	IMPORTE
4359-9002120 Banamex (Tesorera)	\$ 0.00
Complementaria	\$ 0.00

La Promotora del Desarrollo urbano de Playas de rosarito al 30 de septiembre del 2021 no tiene provision de pasivos con operaciones de moneda extranjera.

8.- REPORTE ANALITICO DE ACTIVO

Con respecto a las vida útil y depreciaciones a los bienes muebles, a la fecha del Tercer Trimestre de 2021, se determino con forme al Acuerdo Por El Que Se Emiten Las Reglas Específicas Del Registro Y Valoración Del Patrimonio.

9.- FIDEICOMISOS, MANDATOS Y ANLOGOS

La Promotora del Desarrollo urbano de Playas de rosarito al 30 de septiembre del 2021, no tiene Fideicomisos.

10.- REPORTE DE RECUADACION

Los ingresos se reconocen y registran en base al recaudado, incluyendo las participaciones federales, estatales e ingresos propios, en el siguiente cuadro se muestra la recaudación al 30 de septiembre de 2021.

Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia (6 = 5 - 1)
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 + 2)	(4)	(5)	
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Ventas de Bienes, Prestaciones de Servicios y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos Aportaciones	2,949,795	0	2,949,795	2,169,372	2,169,372	-780,423
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	2,802,500	0	2,802,500	2,101,875	2,101,875	-700,625
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	5,752,295	0	5,752,295	4,271,247	4,271,247	-1,481,048
				Ingresos excedentes		

13.- PROCESOS DE MEJORA.

El ahorro generado al Tercer Trimestre de 2021; permite mantener las finanzas públicas de la paramunicipalidad sanas, a la vez de que se cumplieron con los compromisos no permitiendo su acumulación o diferimiento, en la amortización oportuna de la deuda pública a cargo de PRODEUR, de las obligaciones derivadas de las relaciones laborales y el cumplimiento en el pago de pasivos generados en la operación.

La implementación desde el 2018 del Sistema de Armonización Contable, ha permitido tener un control y seguimiento adecuado de todas las operaciones de la entidad, el cual refleja en tiempo real la Información Financiera.

14.- INFORMACION POR SEGMENTOS

EFFECTOS DE LA INFLACIÓN EN LA INFORMACIÓN FINANCIERA.

Las cifras que se incluyen en los estados financieros que se acompañan han sido determinadas sobre valores históricos, y en consecuencia no incluyen los ajustes por los efectos de la inflación.

15.- EVENTOS POSTERIORES AL CIERRE

OBLIGACIONES DE CARACTER LABORAL.

Las indemnizaciones que la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito deberá pagar a los servidores públicos que despidan sin causa justificada, afectarán los resultados de operación del año en que se determine el pasivo exigible por este concepto, conforme a la Ley Del Servicio Civil al Servicio de Los Poderes del Estado, Municipios e Instituciones Descentralizadas de Baja California, estas

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

indemnizaciones se calculan a razón de tres meses de salario. La prima de antigüedad se cubre a razón de 15 días de salario por cada año de servicio prestado, cuando sean separados del empleo independientemente de la justificación de la separación. En caso de retiro voluntario para tener derecho a este beneficio el trabajador debe tener por lo menos tres años de antigüedad en el empleo; la afectación a los resultados se efectúa al momento de presentarse la exigibilidad correspondiente.

16.- PARTES RELACIONADAS.

RECONOCIMIENTO CONTABLE DE INGRESOS Y GASTOS

Los ingresos de la PRODEUR son reconocidos sobre la base del devengado. Los gastos son reconocidos y registran sobre la base del devengado. Los gastos se consideran pagados en el momento que son cumplidas las obligaciones de este Organismo mediante el pago en efectivo, cheque o transferencia bancaria de la adquisición o servicio contratado.

IV) INFORMES PRESUPUESATRIO Y PROGRAMATICOS

A) Estado e informe sobre el ejercicio del ingreso:

Proyección de Ingresos Estimado	5,752,295.04
a) Representa la proyección inicial del Proyecto de Ingresos 2021	
Ampliaciones y Reducciones	0.00

Fecha	Actas del Consejo de Administracion	No Oficio de PRODEUR	Certificaciones	No Oficio Tesoreria Municipal
28/06/2021	005	DG-VIII-0665/2021	VIII-017-2021 5° PUNTO	TM-PP-VIII-0702-2021

b) Representa las modificaciones al Presupuesto de Ingresos sin generar un incremento al presupuesto, con las autorizaciones que se detallan a continuación

Proyección de Ingresos Recaudado	4,271,246.61
c) Representa el ingreso recaudado en efectivo al 30 de septiembre de 2021	

B) Estado e informe sobre el Presupuesto de Egresos:

Egresos Aprobado	5,752,295.04
1) Representa el Presupuesto de Egresos 2021	
Ampliaciones y Reducciones	0.00

2) Representa las modificaciones al Presupuesto de Egresos sin generar un incremento al presupuesto, se realizan transferencias entre partidas del mismo capítulo, con las autorizaciones que se detallan a continuación:

Fecha	Actas del Consejo de Administracion	No Oficio de PRODEUR	Certificaciones	No Oficio Tesoreria Municipal
05/02/2021	001	DG-VIII-0117/2021	VIII-006-2021 5° PUNTO	TM-PP-VIII-0157-2021
25/03/2021	003	DG-VIII-0325/2021	VIII-009-2021 4° PUNTO	TM-PP-VIII-0331-2021
28/06/2021	005	DG-VIII-0666/2021	VIII-017-2021 5° PUNTO	TM-PP-VIII-0702-2021
21/09/2021	009	DG-VIII-1093/2021	VIII-028—2021 4° PUNTO	TM-PP-VIII-1132-2021

Presupuesto de Egresos Comprometido

3,188,850.12

3) Representa el presupuesto Comprometido en el ejercicio 2021, que refleja el gasto comprometido.

Presupuesto de Egresos Devengados

3,186,350.12

4) Representa el presupuesto devengado en el ejercicio 2021, que refleja la obligación de pago.

Presupuesto de Egresos Ejercido

3,164,006.37

5) Representa el Presupuesto Ejercido de ejercicio 2021, que refleja la obligación de pago de la Entidad, correspondiente a la provisión de sueldo y salarios, proveedores.

Presupuesto de Egresos Pagado

3,141,194.91

6) Representa el presupuesto pagado en ejercicio fiscal 2021.

CAPITULO / CONCEPTO	Egreso Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Egreso Modificado	Egreso Comprometido	Egreso Devengado	Egreso Ejercido	Egreso Pagado	Cuentas por Pagar (Deuda)
10000 SERVICIOS PERSONALES	\$4,342,198.04	\$0.00	\$4,342,198.04	\$2,472,330.56	\$2,472,330.56	\$2,472,330.56	\$2,472,330.56	\$0.00
20000 MATERIALES Y SUMINISTROS	\$517,453.10	\$20,196.20	\$537,649.30	\$261,498.01	\$261,498.01	\$245,329.99	\$238,287.47	\$23,210.54
30000 SERVICIOS GENERALES	\$892,643.90	-\$20,196.20	\$872,447.70	\$455,021.55	\$452,521.55	\$446,345.82	\$430,576.88	\$21,944.67
40000 TRANSFERENCIAS, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
50000 BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
60000 INVERSION PUBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
70000 INVERSION FINANCIERA Y OTRAS PROVISIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
80000 PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
90000 DEUDA PUBLICA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
TOTALES	\$5,752,295.04	\$0.00	\$5,752,295.04	\$3,188,850.12	\$3,186,350.12	\$3,164,006.37	\$3,141,194.91	\$45,155.21

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

AVANCE PROGRAMATICO

d) Información Programática:

La Entidad presenta veinticuatro programas que integran el Proyecto de Egresos para el Ejercicio Fiscal 2021 en las unidades administrativas de la siguiente manera:

No	Pp	NOMBRE DE PROGRAMAS	UNIDADES RESPONSABLES
1	1	PROGRAMA CON RECURSOS PROPIOS (PRON)	ESTUDIOS Y PROYECTOS
2	2	GESTIONES GENERALES DE LA DIRECCION	DIRECCION
3	3	PROGRAMA CON RECURSOS PROPIOS (PRON)	COORDINACION DE OBRA Y PROYECTOS
4	4	PROGRAMA CON RECURSOS PROPIOS (PRON)	LICITACIONES
5	5	PROGRAMA CON RECURSOS PROPIOS (PRON)	SUPERVISION DE OBRA
6	6	CUENTA PUBLICA	CONTABILIDAD
7	7	FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	COORDINACION DE OBRA Y PROYECTOS
8	8	FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	LICITACIONES
9	9	FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	ESTUDIOS Y PROYECTOS
10	10	FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	SUPERVISION DE OBRA
11	11	FINANZAS SOLIDA	SUB- RECUADACION
12	12	MANEJO EFICIENTE DE LOS RECURSOS HUMANOS Y MATERIALES	RECURSOS HUMANOS Y MATERIALES
13	13	BDAN	COORDINACION DE OBRA Y PROYECTOS
14	14	BDAN	LICITACIONES
15	15	BDAN	SUPERVISION DE OBRA
16	16	BDAN	ESTUDIOS Y PROYECTOS
17	17	FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2020	SUPERVISION DE OBRA
18	18	FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2020	COORDINACION DE OBRA Y PROYECTOS
19	19	PROGRAMA CON RECURSOS PROPIOS (PRON) 2020	SUPERVISION DE OBRA
20	20	PROGRAMA CON RECURSOS PROPIOS (PRON) 2020	COORDINACION DE OBRA Y PROYECTOS
21	21	FINANCIAMIENTO	COORDINACION DE OBRA Y PROYECTOS
22	22	FINANCIAMIENTO	LICITACIONES
23	23	FINANCIAMIENTO	ESTUDIOS Y PROYECTOS
24	24	FINANCIAMIENTO	SUPERVISION DE OBRA

La entidad presento la creación de los programas descritos con anterioridad así como las modificaciones de metas a los programas que integran el programa operativo anual con las autorizaciones siguientes:

Fecha	Actas del Consejo de Administracion	No Oficio de PRODEUR	Certificaciones	No Oficio Tesoreria Municipal
25/03/2021	003	DG-VIII-0326/2021	VIII-009-2021 4° PUNTO	TM-PP-VIII-0331-2021
30/06/2021	005	DG-VIII-0667/2021	VIII-017-2021 5° PUNTO	TM-PP-VIII-0702-2021
21/09/2021	009	DG-VIII-1094/2021	VIII-028-2021 5° PUNTO	TM-PP-VIII-1132-2021

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
MUNICIPIO

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

La Entidad presenta un Programa Operativo Anual de 24 Programas con una proyección de 2,111 metas a realizar en el periodo fiscal 2021, se presenta un avance de 1,525 metas realizadas al Tercer Trimestre del ejercicio 2021 y un Presupuesto devengo de \$ 3,186,350.12 que representa el 55% del gasto proyectado para este ejercicio 2021.

No	Pp	NOMBRE DE PROGRAMAS	METAS			PRESUPUESTO		
			PROGRAMADA	AVANCES	VARIACION	PRESUPUESTO	DEVENGADO	AVANCE
1	1	PROGRAMA CON RECURSOS PROPIOS (PRON)	46.00	42.00	4.00	699,239.20	267,371.61	38%
2	2	GESTIONES GENERALES DE LA DIRECCION	691.00	517.00	174.00	885,933.45	549,596.49	62%
3	3	PROGRAMA CON RECURSOS PROPIOS (PRON)	54.00	50.00	4.00	225,926.12	93,031.83	41%
4	4	PROGRAMA CON RECURSOS PROPIOS (PRON)	77.00	69.00	8.00	186,000.57	114,216.14	61%
5	5	PROGRAMA CON RECURSOS PROPIOS (PRON)	106.00	86.00	20.00	364,763.39	192,437.47	53%
6	6	CUENTA PUBLICA	181.00	134.00	47.00	1,024,435.17	572,930.75	56%
7	7	FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	58.00	49.00	9.00	91,415.85	69,949.17	77%
8	8	FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	73.00	63.00	10.00	86,640.58	53,149.44	61%
9	9	FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	44.00	42.00	2.00	110,204.71	78,297.57	71%
10	10	FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	102.00	93.00	9.00	191,042.35	63,005.90	33%
11	11	FINANZAS SOLIDA	67.00	52.00	15.00	993,462.62	558,386.40	56%
12	12	MANEJO EFICIENTE DE LOS RECURSOS HUMANOS Y MATERIALES	315.00	111.00	204.00	92,419.72	44,726.20	48%
13	13	BDAN	15.00	13.00	2.00	58,367.87	54,943.91	94%
14	14	BDAN	34.00	32.00	2.00	105,975.75	103,666.14	98%
15	15	BDAN	40.00	37.00	3.00	66,314.38	60,013.57	90%
16	16	BDAN	20.00	18.00	2.00	98,190.76	98,190.76	100%
17	17	FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2020	17.00	15.00	2.00	67,892.68	67,892.68	100%
18	18	FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2020	14.00	12.00	2.00	20,687.45	20,687.45	100%
19	19	PROGRAMA CON RECURSOS PROPIOS (PRON) 2020	16.00	14.00	2.00	24,621.36	24,621.36	100%
20	20	PROGRAMA CON RECURSOS PROPIOS (PRON) 2020	8.00	7.00	1.00	19,235.24	19,235.24	100%
21	21	FINANCIAMIENTO	30.00	21.00	9.00	46,784.05	19,166.69	41%
22	22	FINANCIAMIENTO	36.00	27.00	9.00	30,518.20	10,000.00	33%
23	23	FINANCIAMIENTO	23.00	21.00	2.00	65,174.26	28,333.35	43%
24	24	FINANCIAMIENTO	44.00	0.00	44.00	197,049.31	22,500.00	11%
TOTAL PROYECTO DE PRESUPUESTO			2,111.00	1,525.00	586.00	5,752,295.04	3,186,350.12	55%

Se presenta el acumulado presupuestal por programa al 30 de septiembre del 2021 con un presupuesto de egresos devengado y ejercido por \$3,186,350,12.24 y un presupuesto pagado de \$ 3,141,194.41.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

No P p	NOMBRE DE PROGRAMA	Egreso Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Egreso Modificado	Egreso Comprometido	Egreso Devengado	Egreso Ejercido	Egreso Pagado	Cuentas por Pagar (Deuda)
1	PROGRAMA CON RECURSOS PROPIOS (PRON)	\$687,249.51	\$11,989.69	\$699,239.20	\$267,371.61	\$267,371.61	\$265,397.33	\$263,583.24	\$3,788.37
2	GESTIONES GENERALES DE LA DIRECCION	\$847,848.56	\$38,084.89	\$885,933.45	\$549,596.49	\$549,596.49	\$545,795.11	\$544,422.57	\$5,173.92
3	PROGRAMA CON RECURSOS PROPIOS (PRON)	\$247,071.59	-\$21,145.47	\$225,926.12	\$93,031.83	\$93,031.83	\$92,868.72	\$92,703.95	\$327.88
4	PROGRAMA CON RECURSOS PROPIOS (PRON)	\$176,035.77	\$9,964.80	\$186,000.57	\$114,216.14	\$114,216.14	\$114,053.03	\$113,888.26	\$327.88
5	PROGRAMA CON RECURSOS PROPIOS (PRON)	\$421,600.02	-\$56,836.63	\$364,763.39	\$192,437.47	\$192,437.47	\$187,776.36	\$184,117.18	\$8,320.29
6	CUENTA PUBLICA	\$1,013,014.56	\$11,420.62	\$1,024,435.18	\$572,930.75	\$572,930.75	\$569,622.92	\$563,395.40	\$9,535.35
7	FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	\$96,600.01	-\$5,184.16	\$91,415.85	\$69,949.17	\$69,949.17	\$69,949.17	\$69,949.17	\$0.00
	FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	\$122,839.98	-\$36,199.40	\$86,640.58	\$53,149.44	\$53,149.44	\$53,149.44	\$53,149.44	\$0.00
9	FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	\$206,266.63	-\$96,061.92	\$110,204.71	\$78,297.57	\$78,297.57	\$78,297.57	\$78,297.57	\$0.00
10	FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL	\$368,159.98	\$177,117.63	\$191,042.35	\$63,005.90	\$63,005.90	\$63,005.90	\$63,005.90	\$0.00
11	FINANZAS SOLIDAS	\$1,025,052.48	-\$31,589.86	\$993,462.62	\$558,386.40	\$558,386.40	\$552,374.58	\$547,504.76	\$10,881.64
12	MANEJO EFICIENTE DE LOS RECURSOS HUMANOS Y MATERIALES	\$77,559.72	\$14,860.00	\$92,419.72	\$47,226.20	\$44,726.20	\$42,465.09	\$37,926.32	\$6,799.88
13	BDAN	\$75,133.29	-\$16,765.42	\$58,367.87	\$54,943.91	\$54,943.91	\$54,943.91	\$54,943.91	\$0.00
14	BDAN	\$59,300.00	\$46,675.74	\$105,975.74	\$103,666.14	\$103,666.14	\$103,666.14	\$103,666.14	\$0.00
15	BDAN	\$122,296.27	-\$55,981.89	\$66,314.38	\$60,013.57	\$60,013.57	\$60,013.57	\$60,013.57	\$0.00
16	BDAN	\$111,066.65	-\$12,875.89	\$98,190.76	\$98,190.76	\$98,190.76	\$98,190.76	\$98,190.76	\$0.00
17	FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2020	\$26,133.33	\$41,759.35	\$67,892.68	\$67,892.68	\$67,892.68	\$67,892.68	\$67,892.68	\$0.00
β	FONDO DE INFRAESTRUCTURA	\$21,466.68	-\$779.23	\$20,687.45	\$20,687.45	\$20,687.45	\$20,687.45	\$20,687.45	\$0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ROSARITO
GOBIERNO MUNICIPAL

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

	SOCIAL MUNICIPAL 2020								
19	PROGRAMA CON RECURSOS PROPIOS (PRON) 2020	\$26,133.33	-\$1,511.97	\$24,621.36	\$24,621.36	\$24,621.36	\$24,621.36	\$24,621.36	\$0.00
20	PROGRAMA CON RECURSOS PROPIOS (PRON) 2020	\$21,466.68	-\$2,231.44	\$19,235.24	\$19,235.24	\$19,235.24	\$19,235.24	\$19,235.24	\$0.00
21	FINANCIAMIENTO 2021	\$0.00	\$46,784.05	\$46,784.05	\$19,166.69	\$19,166.69	\$19,166.69	\$19,166.69	\$0.00
22	FINANCIAMIENTO 2021	\$0.00	\$30,518.20	\$30,518.20	\$10,000.00	\$10,000.00	\$10,000.00	\$10,000.00	\$0.00
23	FINANCIAMIENTO 2021	\$0.00	\$65,174.26	\$65,174.26	\$28,333.35	\$28,333.35	\$28,333.35	\$28,333.35	\$0.00
24	FINANCIAMIENTO 2021	\$0.00	\$197,049.31	\$197,049.31	\$22,500.00	\$22,500.00	\$22,500.00	\$22,500.00	\$0.00
	TOTAL	\$5,752,295.04	\$0.00	\$5,752,295.04	\$3,188,850.12	\$3,186,350.12	\$3,164,006.37	\$3,141,194.91	\$45,155.21

Ag...
ARQ. ABRAHAM GOMEZ ALVAREZ
DIRECTOR



PRODEUR

[Signature]
C.P. FRANCISCO JAVIER REYES FONSECA
CONTADOR

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor