



CUENTA PÚBLICA 2021
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020
PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

PRODEUR
 Promotora de Desarrollo Urbano de Rosarito

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2021	2020		2021	2020
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	1,373,193	741,180	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	6,810,760	7,408,076
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	410,918	350,171	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	2,720	8,680
Total de Activos Circulantes	1,784,112	1,091,351	Otros Pasivos a Corto Plazo	3,108,131	3,173,094
			Total de Pasivos Circulantes	9,921,611	10,589,850
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	27,694,011	23,313,763	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	1,354,923	1,354,923	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	13,514	13,514	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,440,985	-1,440,985	Provisiones a Largo Plazo	24,699,583	20,056,352
Activos Diferidos	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	24,699,583	20,056,352
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	34,621,194	30,646,202
Otros Activos no Circulantes	0	0			
Total de Activos No Circulantes	27,821,483	23,241,235	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total del Activo	29,405,575	24,332,586	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	-5,215,619	-6,313,616
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	1,097,996	1,136,146
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-6,313,616	-7,128,662
			Revalúos	0	-321,100
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	-5,215,619	-6,313,616
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	29,405,575	24,332,586

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ARQ. ABRAHAM GOMEZ ALVAREZ
DIRECTOR

C.P FRANCISCO JAVIER REYES FONSECA
CONTADOR

PRODEUR