



H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

TESORERÍA MUNICIPAL PRESUPUESTO DE EGRESOS

REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



DATOS GENERALES

Proyecto:	Innovación Catastral	Fecha:	15/12/2020
Periodo de Ejecución:		Número de Proyecto:	12
Inicio:	01/01/2021	Costo del Proyecto:	3,038,952.86
Fin:	31/12/2021	Cobertura:	Municipal
Tipo de Proyecto:	Administración Publica Eficiente	Tipo de Accion:	Administración Publica
Programa Especial:	Alto		

MATRIZ DE INDICADORES

Fin					Unidad de Medida:	Trámite
Objetivo:	Contribuir a proporcionar servicios catastrales de calidad, al publico en general y a los actores del mercado inmobiliario, mediante la adecuada administración del inventario de los bienes inmuebles urbanos y rústicos, para lograr una adecuada identifiico física, jurídica, poblacional y económica del Municipio.				Periodo:	Anual
Nombre:	Reporte de entrega oportuna a trámites solicitados.				Tipo de Indicador:	Estrategico
Medio de Verificación:	Firma de recibido por los contribuyentes de los trámites solicitados.				Dimensión:	Eficacia
ACUMULADO DEL PERIODO						
		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación
Programado:	0.00	Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%	
Avance:	0.00	Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%	
Porcentaje:	0.00%	Primer trimestre - Marzo	0.00	0.00	0.00%	
Semaforo:		Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00%	
		Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00%	
		Segundo Trimestre - Junio	0.00	0.00	0.00%	
		Tercer Trimestre - Julio	0.00	0.00	0.00%	
		Tercer Trimestre - Agosto	0.00	0.00	0.00%	
		Tercer Trimestre - Septiembre	0.00	0.00	0.00%	

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN

Acceptable	X >= 75.00 y X <= 100.00
Con riesgo	X >= 65.00 y X <= 110.00
Critico	X < 50.00 y X > 120.00

Propósito



H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

TESORERÍA MUNICIPAL PRESUPUESTO DE EGRESOS

REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



ACUMULADO DEL PERIODO		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Programado:	5,800.00	Primer trimestre - Enero	600.00	600.00	100.00%		Aceptable
Avance:	5,900.00	Primer trimestre - Febrero	600.00	600.00	100.00%		Aceptable
Porcentaje:	101.72%	Primer trimestre - Marzo	600.00	600.00	100.00%		Aceptable
Semaforo:	Con riesgo	Segundo Trimestre - Abril	800.00	800.00	100.00%		Aceptable
		Segundo Trimestre - Mayo	700.00	800.00	114.29%		Fuera de Parámetro
		Segundo Trimestre - Junio	700.00	700.00	100.00%		Aceptable
		Tercer Trimestre - Julio	600.00	600.00	100.00%		Aceptable
		Tercer Trimestre - Agosto	600.00	600.00	100.00%		Aceptable
		Tercer Trimestre - Septiembre	600.00	600.00	100.00%		Aceptable

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN

Aceptable X >= 75.00 y X <= 100.00

Con riesgo X >= 65.00 y X <= 110.00

Critico X < 50.00 y X > 120.00

Actividad [1.1]

Objetivo: Verificar el seguimiento oportuno y eficiente a los trámites solicitados por lo contribuyentes mediante una estrecha supervisión por el jefe del área. **Unidad de Medida:** Trámite

Nombre: Reporte de entrega oportuna a trámites solicitados. **Periodo:** Trimestral

Medio de Verificación: Firma de Recibido por los contribuyentes de los trámites solicitados. **Tipo de Indicador:** Gestion

Dimensión: Eficiencia

ACUMULADO DEL PERIODO		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Programado:	3.00	Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
Avance:	3.00	Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		
Porcentaje:	100.00%	Primer trimestre - Marzo	1.00	1.00	100.00%		Aceptable
Semaforo:	Aceptable	Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00%		
		Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00%		
		Segundo Trimestre - Junio	1.00	1.00	100.00%		Aceptable
		Tercer Trimestre - Julio	0.00	0.00	0.00%		
		Tercer Trimestre - Agosto	0.00	0.00	0.00%		
		Tercer Trimestre - Septiembre	1.00	1.00	100.00%		Aceptable



H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

TESORERÍA MUNICIPAL PRESUPUESTO DE EGRESOS

REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN

Aceptable	$X \geq 75.00$ y $X \leq 100.00$
Con riesgo	$X \geq 65.00$ y $X \leq 110.00$
Crítico	$X < 50.00$ y $X > 120.00$

Actividad [1.2]

Objetivo: Elaboración de estudio realizado por Peritos Valuadores. **Unidad de Medida:** Estudio
Nombre: Valuación Catastral. **Periodo:** Trimestral
Medio de Verificación: Estudio realizado por Peritos Valuadores **Tipo de Indicador:** Gestion
Dimensión: Eficiencia

ACUMULADO DEL PERIODO

	Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Programado: 1.00	Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
Avance: 1.00	Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		
Porcentaje: 100.00%	Primer trimestre - Marzo	1.00	1.00	100.00%		Aceptable
Semaforo: Aceptable	Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00%		
	Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00%		
	Segundo Trimestre - Junio	0.00	0.00	0.00%		
	Tercer Trimestre - Julio	0.00	0.00	0.00%		
	Tercer Trimestre - Agosto	0.00	0.00	0.00%		
	Tercer Trimestre - Septiembre	0.00	0.00	0.00%		

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN

Aceptable	$X \geq 75.00$ y $X \leq 100.00$
Con riesgo	$X \geq 65.00$ y $X \leq 110.00$
Crítico	$X < 50.00$ y $X > 120.00$

Actividad [1.3]

Objetivo: Modificación de los valores de la Tabla de las Zonas Catastrales para el 2022. **Unidad de Medida:** Reunión
Nombre: Revisar Propuestas de Modificación de Valores de las Zonas Catastrales. **Periodo:** Trimestral
Medio de Verificación: Oficios de Convocatoria a las reuniones. **Tipo de Indicador:** Gestion
Dimensión: Eficiencia



H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO
TESORERÍA MUNICIPAL
PRESUPUESTO DE EGRESOS
REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN	
Aceptable	$X \geq 75.00$ y $X \leq 100.00$
Con riesgo	$X \geq 65.00$ y $X \leq 110.00$
Critico	$X < 50.00$ y $X > 120.00$

Actividad [1.5]

Objetivo: Vinculación cartográfica, documental y física de los predios dentro de este Municipio. **Unidad de Medida:** Inspección

Nombre: Vinculación Catastral **Periodo:** Trimestral

Medio de Verificación: Predios Vinculados **Tipo de Indicador:** Gestion

Dimensión: Eficiencia

ACUMULADO DEL PERIODO

Programado: 1.00
Avance: 2.00
Porcentaje: 200.00%
Semaforo: Critico

Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		
Primer trimestre - Marzo	1.00	1.00	100.00%		Aceptable
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00%		
Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00%		
Segundo Trimestre - Junio	0.00	1.00	0.00%		N/A
Tercer Trimestre - Julio	0.00	0.00	0.00%		
Tercer Trimestre - Agosto	0.00	0.00	0.00%		
Tercer Trimestre - Septiembre	0.00	0.00	0.00%		

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN	
Aceptable	$X \geq 75.00$ y $X \leq 100.00$
Con riesgo	$X \geq 65.00$ y $X \leq 110.00$
Critico	$X < 50.00$ y $X > 120.00$

ENRIQUE DIAZ PEREZ
SECRETARIO DE DESARROLLO



DIRECCIÓN DE
CATASTRO

ENRIQUE DIAZ PEREZ
DIRECCION DE CATASTRO